



COMUNICACIÓN DE HECHO SIGNIFICATIVO EN METROVACESA, S.A.

ILMO. SR.:

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores pongo en su conocimiento, para la mejor difusión a los inversores y público en general, el siguiente hecho que consideramos relevante:

“Metrovacesa realizará sendas presentaciones en París los días jueves 19 y viernes 20 de Enero 2006, en la sede social de Gecina (14-16, rue des Capucines), empresa participada mayoritariamente por Metrovacesa, ambos días a partir de las 9:00 horas.

El objetivo de las presentaciones es dar a conocer las perspectivas del negocio del Grupo Metrovacesa, separado en dos sesiones: el primer día dedicado al negocio de Gecina en Francia y el segundo día al negocio de Metrovacesa en España, así como las perspectivas financieras consolidadas.

A los efectos de la oportuna difusión, Metrovacesa enviará a la CNMV el contenido de las presentaciones al comienzo de cada una de las sesiones, de forma que esté disponible para el público en general.

Igualmente, la documentación estará disponible en la página web corporativa (www.metrovacesa.es) dentro del apartado de “Información para Accionistas e Inversores/Presentaciones”.

Madrid, 18 de Enero de 2006
El Consejo de Administración
(por delegación)

D. José Gracia Barba
Consejero