

24 de febrero de 2003

**Asunto: RURAL HIPOTECARIO I Fondo de Titulización Hipotecaria**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 19 de febrero de 2003, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 19.02.2003:
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0374385005)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0374385013)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 19.02.2003:
  - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 31.01.2003.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 19.02.2003.

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (7 estados, 1 ejemplar )

*Rural Hipotecario I Fondo de Titulización Hipotecaria*

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A  
(Importes en euros)

PROMEMORIA: Amortización Bonos Series A y B									
Número de Bonos:	1.902	Código ISIN:	E.S03741X5005	Amortización por Bono				Amortización Total	
Fechas Pago	% Tipo Interés Nominal	Capital por Bono Bruto	Capital por Bono Neto	Intereses totales Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	Amortizado	Principal Pendiente
TOTALES		20.473.051,92	40.125,50	76.318.701,90	76.318.701,90	76.318.701,90	76.318.701,90	76.318.701,90	76.318.701,90
19.05.2003	2,983%	441,55	375,32	0,00	0,00	59.874,50	51.875%	6.622.897,14	6.622.897,14
19.02.2003	1,414%	552,76	469,85	1.051.134,52	0,00	1.482,07	51.875%	113.881.297,00	113.881.297,00
19.11.2002	1,628%	613,54	503,10	1.166.953,03	0,00	2.818,06	63.356,57	5.359.950,12	5.359.950,12
19.08.2002	1,787%	663,44	544,02	1.261.862,83	0,00	3.130,38	66.174,63	5.953.982,76	5.953.982,76
20.05.2002	1,614%	660,24	561,40	1.255.776,43	0,00	3.169,48	69.305,01	6.027.590,16	6.027.590,16
19.02.2002	1,649%	712,53	584,27	1.355.232,05	0,00	3.934,29	72.473,40	7.483.019,58	7.483.019,58
19.11.2001	1,636%	931,35	763,71	1.771.427,71	0,00	2.066,76	76.408,58	5.832.977,52	5.832.977,52
20.08.2001	1,483%	1.020,94	837,17	1.941.827,83	0,00	3.732,08	79.475,14	151.161.716,16	151.161.716,16
21.05.2001	5,037%	1.099,86	910,89	2.019.913,72	0,00	3.175,66	83.207,22	6.040.105,32	6.040.105,32
19.02.2001	5,368%	1.222,83	1.012,72	2.325.822,68	0,00	3.735,52	86.382,88	164.301.237,76	164.301.237,76
20.11.2000	5,131%	1.212,42	994,18	2.306.022,84	0,00	3.359,86	90.113,40	171.401.191,80	171.401.191,80
21.08.2000	4,722%	1.196,10	980,80	2.274.982,20	0,00	3.531,59	93.479,26	177.795.650,52	177.795.650,52
19.05.2000	3,942%	877,95	719,92	1.669.860,90	0,00	2.990,15	97.009,85	5.687.265,30	5.687.265,30
28.02.2000							97.010%	184.512.734,70	184.512.734,70
							100.000,00	1.901.200.000,00	1.901.200.000,00

*Rural Hipotecario I Fondo de Titulización Hipotecaria*

## Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B (Importes en euros)

Bonos de Titulización Hipotecaria al día 19/2/03

RH01 - Rural Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA		0,00%	0,98%	11,235%
% mensual constante		0,00%		
% anual equivalente				
<b>BONOS SERIE A (ISIN : ES0374385005)</b>				
Sin ejercicio amortización opcional (1)				
Vida media años	5,69	3,41		
Fecha	26/10/2008	18/07/2006		
Amortización final años	13,51	9,25		
Fecha	19/08/2016	18/05/2012		
Con ejercicio amortización opcional (1)				
Vida media años	5,61	8,86		
Fecha	26/01/2008	24/06/2006		
Amortización final años	11,26	7,50		
Fecha	19/05/2014	18/08/2010		
<b>BONOS SERIE B (ISIN : ES0374385011)</b>				
Sin ejercicio amortización opcional (1)				
Vida media años	15,75	11,80		
Fecha	14/11/2014	07/12/2014		
Amortización final años	21,26	21,20		
Fecha	18/05/2024	19/05/2024		
Con ejercicio amortización opcional (1)				
Vida media años	11,25	7,50		
Fecha	19/05/2014	18/08/2010		
Amortización final años	11,25	7,50		
Fecha	18/05/2014	18/08/2010		

II) Precio de moneda de los títulos de la cartera de Participación Hipotecaria : 10%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

*H01 - Rural Hipotecario I Fondo de Titulización Hipotecaria*

Cartera de Participaciones al día 19/02/2003

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice (1)	M. Hipotecario Euribor 1 año (med.m)	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Nominal	Referencia	Margen si!	Tipos Límites		Principali/ Tasaón	Meses	Vida Residual	
									Tipo	Máximo	Mínimo			
Indice EU1A	M. Hipotecario Euribor 1 año (med.m)	8	0,198014	578,775,75	0,421790	4,324474	0,950644	0,460392	34,121568	56,029668	56,029668	169,32072	31/3/17	
Indice MB1A	M. Hipotecario Mibor 1 año (med.m)	2,493	58,589894	72,445,722,89	59,907087	4,649299	1,064955	0,164949	280,330551	46,044680	46,044680	137,661101	10/3/14	
Indice MHBC	M. Hipotecario Bancos	46	1,081081	4,571,374,57	1,2779230	5,238572	0,469838	0,067527	96,672536	52,860782	52,860782	126,286445	29/8/13	
Indice MHCA	M. Hipotecario Cajas	1,081	25,405405	28,074,524,70	22,825948	5,271723	0,388276	0,002753	963,731622	50,486096	50,486096	140,910133	17/11/14	
Indice MHTO	M. Hipotecario Conjunto de Entidades	285	6,036002	8,993,505,02	7,312156	4,929322	0,162080	0,000000	215,917611	44,555232	44,555232	137,733526	12/8/14	
Indice MMIA	Mibor 1 año (mercado)	342	8,037603	11,367,991,73	9,256990	4,143772	0,834324	0,000000	26,756920	39,763179	39,763179	123,984650	20/6/13	
<b>Total Cartera</b>		<b>4.255</b>	<b>100,000000</b>	<b>122,993,891,82</b>		<b>100,000000</b>								
Media Ponderada:								4,772054	0,815062	0,106533	404,759833	46,502504	137,129744	25/7/14
Media Simple:								4,854332	0,859471	0,133250	428,9635947	42,308014	122,237556	28/4/13
Mínimo:								3,036000	0,000000	7,000000	0,389409	0,290323	26/2/03	
Máximo:								8,500000	2,500000	309,999999	73,388972	251,451613	2/2/24	

I - Rural Hipotecario I Fondo de Titulización Hipotecaria

Análisis de Impagados por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 19/02/2003

Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad : FIJR	DEUDA VENCIDA					DEUDA PENDIENTE					DEUDA TOTAL					Valor Garantía	Capital Principal	s/Total	
	HHS	Principal	Intereses	Otros	Total	Principales					Principales								
						Principales	Otros	Total Deuda	Principales	Otros	Total Deuda	Principales	Otros	Total Deuda	Principales	Otros	Total Deuda		
ta 1 Mes	3	3.246,76	1.755,80	0,00	5.002,56	13,12	530.519,77	16,76	0,00	589.768,53	18,73	685.522,33	14,06.192,10	41.6919	41.8173				
	21	6.289,08	3.406,40	0,00	9.695,46	25,43	620.896,06	18,15	0,00	635.185,12	18,21	638.591,52	1.242.740,07	51.1116	51.3857				
	27	4.651,93	1.380,67	0,00	6.032,60	15,82	570.046,66	16,45	0,00	574.600,61	16,47	576.079,28	1.449.788,73	38.6402	38.7934				
	59	10.173,76	7.216,66	0,00	17.392,41	45,62	1.694.627,02	48,63	0,00	1.694.800,76	48,68	1.702.019,43	3.765.645,73	45.0068	45.1966				
	123	24.361,51	13.761,52	0,00	38.123,03	23,21	3.464.009,53	65,51	0,00	3.488.461,04	64,50	3.502.212,58	7.858.367,32	44.3916	44.5667				
ta 2 Meses	6	2.650,22	2.085,50	0,00	4.735,72	20,72	249.892,67	25,21	0,00	252.542,84	25,11	254.628,31	485.446,16	52.0228	52.4524				
	4	2.429,33	790,37	0,00	3.219,70	14,08	30.945,66	8,13	0,00	33.274,99	8,28	34.065,35	223.765,33	36.4019	36.4744				
	9	2.791,80	1.547,98	0,00	4.339,21	18,98	227.768,73	22,98	0,00	230.560,59	22,92	232.107,07	614.432,37	97.5242	97.7760				
	16	6.792,13	3.773,70	0,00	10.565,83	46,22	432.617,29	43,65	0,00	438.409,42	43,69	443.183,12	861.904,19	50.982	51.4181				
	35	14.663,54	0.196,95	0,00	22.860,49	13,92	991.124,30	18,77	0,00	1.005.787,84	18,71	1.013.584,79	2.130.648,07	45.8149	45.2891				
ta 3 Meses	1	500,79	273,28	0,00	734,07	16,72	28.857,07	16,20	0,00	29.457,86	16,28	29.691,14	48.060,97	61.2672	61.7524				
	2	527,49	603,75	0,00	1.131,24	25,77	47.088,74	26,35	0,00	47.816,23	26,32	48.219,98	69.975,84	68.0467	68.0016				
	4	1.210,61	1.913,23	0,00	2.525,84	57,50	102.652,84	57,44	0,00	103.863,45	57,40	105.176,68	163.386,34	63.5633	64.3691				
	7	2.138,99	2.160,26	0,00	4.389,16	2,87	178.698,65	3,38	0,00	180.937,54	3,37	183.187,20	281.453,16	64.2860	65.0509				
ta 6 Meses	3	2.433,50	1.471,32	0,00	3.904,82	50,19	94.303,80	60,92	0,00	96.737,30	60,57	98.200,62	206.091,09	46.8331	47.8630				
	2	1.384,03	827,63	0,00	2.211,66	29,90	32.014,75	20,68	0,00	33.393,78	20,91	34.226,41	45.356,30	38.8255	39.8184				
	1	1.109,61	503,10	0,00	1.617,71	20,02	28.477,24	18,40	0,00	29.583,85	18,52	30.094,95	60.360,70	36.8409	37.4736				
	6	4.827,14	2.867,05	0,00	7.734,19	4,71	154.795,79	2,93	0,00	159.722,93	2,97	162.529,98	372.357,18	42.8951	43.6489				
ta 12 Meses	9	3.470,79	3.321,38	0,00	6.792,17	29,48	77.604,41	33,43	0,00	81.075,20	33,07	84.396,58	157.812,90	51.3743	53.4780				
	1	879,96	593,72	0,00	1.473,68	6,40	15.975,92	6,48	0,00	16.065,99	6,88	17.449,80	34.487,58	19.8507	20.6564				
	2	8.646,74	6.128,71	0,00	14.775,45	64,13	138.570,22	59,69	0,00	147.216,90	60,05	153.345,37	251.223,06	58.6001	61.0396				
	6	12.897,49	10.033,81	0,00	23.061,30	14,03	232.150,66	4,40	0,00	245.149,04	4,56	255.191,35	495.522,54	48.6730	54.7081				
ta 2 Años	1	3.085,79	2.143,59	0,00	5.223,37	17,86	16.325,71	10,38	0,00	18.914,50	11,29	22.058,08	51.073,52	38.991B	43.1869				
	3	3.785,08	13.266,95	0,00	24.051,01	82,14	145.845,93	80,64	0,00	156.450,39	84,71	169.606,34	226.653,05	60.0174	74.8703				
	4	13.870,85	15.409,53	0,00	29.280,38	17,83	162.474,04	3,08	0,00	176.344,89	3,28	191.754,42	277.727,22	63.4957	69.0442				
s de 2 Años	2	14.912,74	14.448,76	0,00	29.361,50	75,67	81.640,01	64,49	0,00	90.552,75	81,52	111.001,51	158.146,00	60.6885	69.7473				
	1	6.905,51	2.536,66	0,00	9.442,06	24,33	14.981,42	15,51	0,00	21.886,93	16,48	24.423,48	48.080,97	45,5210	50.7966				
	3	21.818,25	16.985,31	0,00	38.803,58	23,63	118.439,68	2,20	0,00	118.439,68	2,20	135.424,99	207.228,97	57.1540	65.3504				

**ANÁLISIS DE IMPAGADOS POR ANTIGÜEDAD DE LA PRIMERA CUENTA VENCIDA Y NO PAGADA AL 19/02/2003**  
**Clasificación por Antigüedad Primera Cuenta Vencida y no Pagada**

Antigüedad	DEUDA VENCIDA			DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL			Valor Garantía	Deuda/Tasa de interés		
	P.H.S	Principal	Intereses&25	Otros	Total	Principal	Otros	Total Principal	Total Deudas				
121	94.077,67	69.354,43	0,00	164.232,10	5.279.954,29	0,00	5.374.831,96	5.444.186,39	11.681.205,45	46,0125	46,8064		

**101 - Rural Hipotecario I Fondo de Titulización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/01/2003 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)**

**Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/01/2003 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)**

Pág.: 1

Fecha	Pendiente (t) (Pre pago)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada			Datos del Mes			Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses			Historico			
			% Tasa Mensual	Anual	Equivalente	% Tasa Mensual	Anual	Equivalente	% Tasa Mensual	Anual	Equivalente	% Tasa Mensual	Anual	Equivalente	% Tasa Mensual	Anual	Equivalente	% Tasa Mensual	Anual	Equivalente	
01/01/00	200.000,770,76	100.000,000,00	0,00			284.866,97	0,5154	3,0125	0,5355	6,2860	0,9550	5,9550	0,5355	6,2860	0,9550	5,9550	0,5355	6,2860	0,9550	5,9550	0,5355
02/01/00	198.232,267,99	99.622,94	0,5154			1.311.816,48	0,5884	7,8209	0,8074	7,8209	0,8074	7,8209	0,8074	7,8209	0,8074	7,8209	0,8074	7,8209	0,8074	7,8209	0,8074
03/01/00	196.520,617,45	98.256,52	0,5884			94.047,558	0,4445	5,2035	0,5224	5,4292	0,5224	5,4292	0,5224	5,4292	0,5224	5,4292	0,5224	5,4292	0,5224	5,4292	0,5224
04/01/00	194.725,881,46	97.359,22	0,4445			872.494,69	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541
05/01/00	182.691,599,42	96.342,06	0,4541			903.668,06	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541	0,4541
06/01/00	190.731,501,78	95,362,075	0,4541			1.142.311,07	0,5959	8,9210	0,5015	8,9210	0,5015	8,9210	0,5015	8,9210	0,5015	8,9210	0,5015	8,9210	0,5015	8,9210	0,5015
07/01/00	188.102,965,45	94.047,558	0,5959			1.184.780,14	0,634	8,7858	0,6074	7,9357	0,6074	7,9357	0,6074	7,9357	0,6074	7,9357	0,6074	7,9357	0,6074	7,9357	0,6074
08/01/00	180.072,097,32	93.022,863	0,634			1.194.780,14	0,6352	7,9617	0,6849	7,6829	0,6849	7,6829	0,6849	7,6829	0,6849	7,6829	0,6849	7,6829	0,6849	7,6829	0,6849
09/01/00	182.898,924,41	91,940,918	0,6352			1.267.622,40	0,6913	7,8761	0,6933	7,8204	0,6933	7,8204	0,6933	7,8204	0,6933	7,8204	0,6933	7,8204	0,6933	7,8204	0,6933
10/01/00	181.783,315,23	90.848,154	0,6913			1.072.290,62	0,6820	6,7647	0,6328	7,3853	0,6328	7,3853	0,6328	7,3853	0,6328	7,3853	0,6328	7,3853	0,6328	7,3853	0,6328
11/01/00	175.850,146,59	89,821,008	0,6820			1.100.847,54	0,6058	7,0300	0,6230	7,2248	0,6439	7,4592	0,6439	7,2248	0,6439	7,2248	0,6439	7,2248	0,6439	7,2248	0,6439
12/01/00	177.080,547,34	88,536,861	0,6058			1.736.789,22	0,9857	10,9323	0,7179	8,2829	0,7056	8,1464	0,7056	8,2829	0,7056	8,2829	0,7056	8,2829	0,7056	8,2829	0,7056
13/01/01	174.492,148,53	87,242,712	0,9857			0,8114	0,3138	0,7973	9,1265	0,7136	0,7136	0,7136	0,7136	0,7136	0,7136	0,7136	0,7136	0,7136	0,7136	0,7136	
14/01/01	177.304,725,73	86,149,042	0,9857			1.457.244,14	0,8251	9,5735	0,8708	9,9829	0,7469	7,7530	0,6941	0,8708	0,7469	7,7530	0,6941	0,8708	0,7469	7,7530	0,6941
15/01/01	172,259,813,07	85,126,625	0,8251			1.126.889,82	0,6540	7,5718	0,7669	8,8240	0,7424	8,5539	0,6700	0,7669	0,7424	8,5539	0,6700	0,7669	0,7424	8,5539	0,6700
16/01/01	166,207,267,48	84,100,382	0,6540			1.031,767,52	0,6160	7,0345	0,6894	8,0664	0,7464	8,9834	0,5980	0,6894	0,7464	8,9834	0,5980	0,6894	0,7464	8,9834	0,5980
17/01/01	166,017,009,17	83,005,305	0,6160			1.247.339,19	0,7415	8,5439	0,6672	7,7188	0,7065	8,8476	0,7065	7,7188	0,7065	8,8476	0,7065	7,7188	0,7065	8,8476	0,7065
18/01/01	165,546,211,32	81,769,954	0,7415			1.636,564,56	0,9258	11,2088	0,7779	8,9455	0,7724	8,9818	0,7779	8,9455	0,7724	8,9818	0,7779	8,9455	0,7724	8,9818	0,7779
19/01/01	161,239,462,50	80,816,624	0,9258			1.459,406,74	0,8924	10,1985	0,9750	9,9004	0,7859	9,0345	0,7859	9,9004	0,7859	9,0345	0,7859	9,9004	0,7859	9,0345	0,7859
20/01/01	159,415,866,81	79,704,662	0,8924			982,081,02	0,5987	6,9368	0,8261	9,4841	0,7462	8,5956	0,7460	9,4841	0,7462	8,5956	0,7460	9,4841	0,7462	8,5956	0,7460
21/01/01	157,338,577,18	78,656,756	0,5987			1.315,958,85	0,8053	9,4662	0,7715	8,8756	0,7747	8,9105	0,7586	8,8756	0,7747	8,9105	0,7586	8,8756	0,7747	8,9105	0,7586
22/01/01	155,260,394,20	77,627,505	0,8053			1.104,202,15	0,7018	8,1040	0,7080	8,1726	0,7907	9,0861	0,7885	8,1040	0,7080	8,1726	0,7907	9,0861	0,7885	8,1040	0,7080
23/01/01	152,155,988,41	76,575,043	0,7018			1.058,682,53	0,8819	7,8819	0,8825	8,9789	0,7807	8,9789	0,7807	8,9789	0,7807	8,9789	0,7807	8,9789	0,7807	8,9789	0,7807
24/01/01	150,527,007,83	75,230,603	0,8819			1.865,085,92	1,2178	13,6735	0,8675	9,5272	0,8195	9,4028	0,7980	9,5272	0,8195	9,4028	0,7980	9,5272	0,8195	9,4028	0,7980
25/01/01	148,004,652,50	73,999,479	0,8675			1.607,030,37	1,0676	12,0851	0,8894	11,2471	0,8488	9,7220	0,8173	11,2471	0,8488	9,7220	0,8173	11,2471	0,8488	9,7220	0,8173
26/01/01	145,954,688,32	72,974,232	0,8894			1.198,723,24	0,8089	9,2874	1,0319	11,7637	0,8842	10,1098	0,8152	9,2874	1,0319	11,7637	0,8842	10,1098	0,8152	9,2874	1,0319
27/01/01	144,148,071,05	72,071,258	0,8089			1.123,34,69	0,7697	8,8553	0,8825	10,0907	0,8750	10,0090	0,8750	10,0907	0,8750	10,0907	0,8750	10,0907	0,8750	10,0907	0,8750
28/01/01	142,405,960,09	71,214,236	0,7697			1.848,769,95	0,8412	0,8412	0,7228	8,3376	0,8582	8,8040	0,8234	9,4458	0,8234	8,8040	0,8234	9,4458	0,8234	8,8040	0,8234
29/01/01	140,052,296,65	70,023,449	0,8412			1,489,547,70	1,0439	-1,8320	0,8010	3,1994	0,9165	11,4603	0,8486	0,9165	0,9165	11,4603	0,8486	0,9165	0,9165	11,4603	0,8486
30/01/01	138,076,700,49	68,035,689	0,9165			1.089,147,85	0,7777	8,9434	0,8038	3,2287	0,8421	5,6607	0,8313	5,6607	0,8421	3,2287	0,8421	5,6607	0,8313	5,6607	0,8421
31/01/01	136,040,601,96	68,017,679	0,8038			1,163,740,55	0,8428	9,6577	0,8892	12,1528	0,8056	9,2497	0,8272	9,2497	0,8056	12,1528	0,8056	9,2497	0,8272	9,2497	0,8056
32/01/01	134,318,829,17	67,168,876	0,8428			801,068,39	0,5911	6,8871	0,7373	8,4970	0,7691	8,4970	0,7691	8,4970	0,7691	8,4970	0,7691	8,4970	0,7691	8,4970	0,7691
33/01/01	132,565,592,03	66,280,242	0,5911			892,890,88	0,6648	7,6923	0,6896	8,0798	0,7516	6,6561	0,8139	6,6561	0,8139	8,0798	0,7516	6,6561	0,8139	8,0798	0,7516
34/01/01	130,583,418,86	65,289,193	0,6648			1.034,368,68	0,7820	0,7820	0,6788	7,8479	0,7015	9,0076	0,8199	9,0076	0,8199	7,8479	0,7015	9,0076	0,8199	7,8479	0,7015

(f) Saldo de fin dfa.

11/10/01

24/10/03

16:50:23

JAMIE

**I01 - Rural Hipotecario I Fondo de Titulización Hipotecaria**  
**Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/01/2003 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)**

Fecha	Pendiente (1)	Principial	% Sobre	Amortización de Prést. (al Anticipada (Prepago))	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Historico	
					% Tasa	Mensual	% Tasa	Mensual	% Tasa	Mensual	% Tasa	Mensual	% Tasa	% Tasa Anual
					Annual	Equivalente	Constante	Equivalente	Annual	Equivalente	Constante	Equivalente	Constante	Equivalente
01/1/02	128.175.392,74	64.235221	1.093.618,07	0,0375	9,5998	0,7619	5,7681	0,749	6,3277	0,8328	9,5486	0,7424	0,5535	
1/2/02	126.006.791,21	63.000967	1.683.253,15	1,3102	14,6375	0,9763	11,1054	0,838	9,3058	0,8406	9,6332	0,7586	8,7332	
1/1/03	124.151.455,81	62.073335	1.028.404,70	0,0162	9,3665	0,8882	11,2350	0,8336	9,5573	0,8196	9,4036	0,7602	8,7509	

(1) Señala de fin dfa

## Rural I Fondo de Titulización Hipotecaria

### Aplicación de Fondos Disponibles

(Importes en euros)

Fecha de Pago:

19-02-2003

#### A. FONDOS DISPONIBLES

Cuenta Tesorería:

Fondo de Reserva

Total Fondos Disponibles

		Fondos Disponibles
		<u>saldo</u>
		<u>12.275.004,63</u>

Saldo de inicio del  
incluido en saldo

19-02-2003

4.000.000,00

12.275.004,63

#### B. APLICACIÓN

1º. Gastos ordinarios y extraordinarios

Intereses Bonos Serie A

Intereses Bonos Serie B

Dotación Fondo de Reserva

Amortización Bonos Serie A

Amortización Bonos Serie B

Intereses Préstamo Subordinado A

Intereses Préstamo Subordinado B

Amortización del principal Préstamo Subordinado A

Amortización del principal Préstamo Subordinado B

Comisión administración de préstamos hipotecarios participados

Margen intermediación financiera

Total

	Devengado	Aplicado
1º. Gastos ordinarios y extraordinarios	11.890,05	11.890,05
Intereses Bonos Serie A	1.051.349,52	1.051.349,52
Intereses Bonos Serie B	90.760,74	90.760,74
Dotación Fondo de Reserva	4.000.000,00	4.000.000,00
Amortización Bonos Serie A	6.622.897,14	6.622.897,14
Amortización Bonos Serie B	0,00	0,00
Intereses Préstamo Subordinado A	4.068,81	4.068,81
Intereses Préstamo Subordinado B	42.156,44	42.156,44
Amortización del principal Préstamo Subordinado A	41.850,00	41.850,00
Amortización del principal Préstamo Subordinado B	0,00	0,00
Comisión administración de préstamos hipotecarios participados	3.197,57	3.197,57
Margen intermediación financiera	653.511,22	406.836,36
		0,00
		<u>12.521.679,49</u>
		<u>12.275.004,63</u>

#### C. ESTADO DESPUES DE APLICACIÓN

Cuenta Tesorería:

Fondo de Reserva

(\* Incrementado, si fuera el caso, en las retribuciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos)

	saldo* al final del	19-02-2003	4.000.000,00
	incluido en saldo	<u>4.000.000,00</u>	