

## HECHO RELEVANTE

El Consejo de Administración de Saeta Yield ha aprobado la adquisición de un 100% de las plantas termosolares Extresol 2 y Extresol 3 a Bow Power, filial del Grupo ACS y Global Infrastructure Partners, por 119 M€. Estos activos estaban incluidos en el acuerdo de RoFO y Saeta Yield ostentaba una opción de compra sobre los mismos.

Ambas plantas termosolares, con tecnología de cilindro parabólico, cuentan con 49,9 MW de potencia instalada cada una y están emplazadas en Badajoz, España, anexas a Extresol 1, una planta que forma parte de la cartera de activos del Grupo.

En términos recurrentes ordinarios, el flujo de caja disponible para su distribución (CAFD) anualizado esperado acumulado de ambas plantas, antes de la financiación de la compra, ascenderá a 12,5 M€, lo que supone un cash yield de la transacción en el entorno del 10,5%. Las plantas en 2015 han contabilizado conjuntamente 78 M€ de ingresos y 53 M€ de EBITDA.

Los fondos para realizar la compra provienen de la tesorería del Grupo y de fondos provenientes de la financiación de Serrezuela Solar, acordada el pasado mes de diciembre de 2015.

Condicionado al cierre de la compraventa antes señalada, el Consejo de Administración de Saeta Yield ha aprobado un aumento del dividendo del 7,7% hasta los 61,4 M€ al año. Estos serían pagaderos trimestralmente, y el primer pago incrementado se produciría en torno a 60 días después del cierre del primer trimestre de 2016.

Tanto la adquisición como el incremento de dividendo están condicionados al acuerdo final en un contrato de compraventa que se espera se formalice en el mes de marzo de 2016.

Saeta Yield mantiene sus compromisos de crecimiento basados en la adquisición de activos RoFO de Bow Power y ACS, así como la adquisición de activos de terceros.

En Madrid, a 25 de febrero de 2016

José Luis Martínez Dalmau

**Saeta Yield, S.A.**