



I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA 16 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS Número de registro del Fondo: 4516
NIF Fondo: V83658963
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abjerto: NO

Fondo Abierto: NO Fondo Privado: NO Estados agregados: NO Fecha: 30/06/2017

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada: (sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)



S.01

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	17.336	1001	18.720
I. Activos financieros a largo plazo	0002	17.336	1002	18.720
1. Activos titulizados	0003	17.336	1003	18.720
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	0	1004	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	16.530	1005	17.986
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	C
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	C
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	C
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	C
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	C
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	C
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	C
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	C
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	C
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	C
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	C
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	C
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	C
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	C
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	C
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	C
1.20 Otros	0023	0	1023	C
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	C
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	807	1025	734
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	C
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	C
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	C
2. Derivados	0029	0	1029	C
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	C
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	C
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	C
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	C
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	C
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	C
3.4 Otros	0036	0	1036	C
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	C
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	C
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0



S.01

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anteri 31/12/2016
ACTIVO CORRIENTE	0041	5.553	1041	5.6
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	155	1042	1
V. Activos financieros a corto plazo	0043	2.433	1043	2.3
1. Activos titulizados	0044	2.270	1044	2.3
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	0	1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	2.060	1046	2.
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0060	0	1061	
1.18 Bonos de titulización		0		
1.19 Cédulas internacionalización	0062	0	1062	
1.20 Otros	0063		1063	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0064	0	1064	
1.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.22 Intereses vencidos e impagados	0065	13	1065	
1.23 Activos dudosos - principal-	0066		1066	
1.24 Activos dudosos -intereses-	0067	188	1067	-
	0068	7	1068	
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	
2. Derivados	0071	0	1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	-
3. Otros activos financieros	0074	163	1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	163	1077	
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	
3.5 Otros	0079	0	1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081	 	1081	-
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	
1. Comisiones	0083	0	1083	
2. Otros	0084	0	1084	-
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	2.965	1085	3.
1. Tesorería	0086	2.965	1086	3.
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	



S.01

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	22.864	1089	24.316
I. Provisiones a largo plazo	0090	1.042	1090	1.060
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	(
2. Provisión por margen de intermediación	0092	1.042	1092	1.060
3. Otras provisiones	0093	0	1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	21.823	1094	23.25
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	18.812	1095	20.24
1.1 Series no subordinadas	0096	9.712	1096	11.14
1.2 Series subordinadas	0097	9.100	1097	9.100
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	3.010	1101	3.010
2.1 Préstamo subordinado	0102	3.010	1102	3.010
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	
3. Derivados	0108	0	1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	
4.1 Otros	0114	0	1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	(



S.01

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) PASIVO CORRIENTE	0117	25	1117	23
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	(
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	
3. Otras provisiones	0122	0	1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	24	1123	22
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	1	1124	•
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	1	1128	•
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	23	1131	22
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	•
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	23	1137	2
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	
3. Derivados	0139	0	1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	
4.3 Otros	0146	0	1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	0	1148	1
1. Comisiones	0149	0	1149	
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	0	1150	
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	(
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	(
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	(
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	(
2. Otros	0157	0	1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	(
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	0	1160	(
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	(
OTAL PASIVO	0162	22.889	1162	24.339



S.02

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	76	1201	96	2201	153	3201	206
1.1 Activos titulizados	0202	76	1202	96	2202	153	3202	206
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-15	1204	-17	2204	-30	3204	-40
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-7	1205	-11	2205	-15	3205	-28
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-5	1206	-6	2206	-10	3206	-12
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-3	1207	0	2207	-5	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
A) MARGEN DE INTERESES	0209	61	1209	79	2209	123	3209	166
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-58	1217	-4	2217	-127	3217	-8
7.1 Servicios exteriores	0218	-7	1218	-1	2218	-9	3218	-2
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-7	1219	-1	2219	-9	3219	-2
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-51	1224	-3	2224	-118	3224	-6
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-3	1225	-3	2225	-6	3225	-6
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	0	1227	0	2227	0	3227	0
7.3.4 Comisión variable	0228	-48	1228	0	2228	-112	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-14	1231	0	2231	-14	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-14	1232	0	2232	-14	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	11	1234	-75	2234	18	3234	-158
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	11	1236	-75	2236	18	3236	-158
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0



S.03

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	11	1300	27	2300	9	3300	-14
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	62	1301	82	2301	127	3301	171
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	76	1302	98	2302	155	3302	210
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-7	1303	-11	2303	-15	3303	-28
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-4	1307	-5	2307	-8	3307	-10
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-3	1308	0	2308	-5	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-51	1309	-54	2309	-118	3309	-185
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-3	1310	-3	2310	-6	3310	-6
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312	0	2312	0	3312	0
2.4 Comisión variable	0313	-48	1313	-51	2313	-112	3313	-179
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	97	1322	118	2322	-120	3322	-402
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	104	1325	119	2325	-111	3325	-400
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	511	1326	654	2326	855	3326	738
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	183	1327	113	2327	355	3327	225
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	70	1328	74	2328	113	3328	172
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-660	1331	-722	2331	-1.433	3331	-1.535
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-7	1332	-1	2332	-9	3332	-2
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-7	1336	-1	2336	-9	3336	-2
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	108	1337	145	2337	-111	3337	-416
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	2.857	1338	2.898	2338	3.076	3338	3.459
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	2.965	1339	3.043	2339	2.965	3339	3.043



S.04

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA
Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	0	1358	0	2358	0	3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	0	1360	0	2360	0	3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	0	1362	0	2362	0	3362	0
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0



S.05.1

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR, CREDIFIMO

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

			Situa	ción actu	ial 30/06/2	2017				Si	tuación ci	erre anua	anterior	31/12/20	16				Hipótes	is iniciale	s folleto/e	scritura		
Ratios (%)	Tasa de dude		Tasa de	fallido	Tasa recupe fallio	ración	Tasa amorti antici	zación	Tasa de dud	activos osos	Tasa de	fallido	Tasa recupe falli	ración	Tas amorti antic		Tasa de dude		Tasa de	Tasa de fallido		a de eración dos	amorti	a de tización tipada
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	5,08	0401	0,54	0421	0,00	0441	3,65	1381	4,34	1401	0,44	1421	0,00	1441	2,83	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	10,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	



S.05.1

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR, CREDIFIMO

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

Total Impagados (miles de euros)	Nº de	activos				Importe i	mpagado					endiente no	Otros	importes	Deuda Total		
				l pendiente ncido	nte Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total		ve	ncido					
Hasta 1 mes	0460	30	0467	8	0474	1	0481	0	0488	9	0495	699	0502	0	0509	708	
De 1 a 3 meses	0461	10	0468	6	0475	1	0482	0	0489	7	0496	351	0503	0	0510	359	
De 3 a 6 meses	0462	3	0469	3	0476	0	0483	0	0490	4	0497	152	0504	0	0511	156	
De 6 a 9 meses	0463	1	0470	2	0477	0	0484	0	0491	2	0498	44	0505	0	0512	47	
De 9 a 12 meses	0464	0	0471	0	0478	0	0485	0	0492	0	0499	0	0506	0	0513	0	
Más de 12 meses	0465	15	0472	111	0479	7	0486	42	0493	160	0500	682	0507	0	0514	843	
Total	0466 59		0473	131	0480	9	0487	43	0494	183	0501	1.929	0508	0	1515	2.112	

Impagados con garantía real	Nº de	activos				Importe i	mpagado	•				pendiente	Otros	importes	Deuc	da Total	Valo	r garantía		arantía con		uda / v.											
(miles de euros)				al pendiente encido	deven	ereses gados en abilidad	interru	Intereses interrumpidos en contabilidad		interrumpidos en		Total		Total		Total		Total		no vencido		no vencido		no vencido						Tasació	n > 2 años	Tasa	ación
Hasta 1 mes	0515	30	0522	8	0529	1	0536	0	0543	9	0550	699	0557	0	0564	708	0571	2.707	0578	2.707	0584	26,16											
De 1 a 3 meses	0516	10	0523	6	0530	1	0537	0	0544	7	0551	351	0558	0	0565	359	0572	1.014	0579	1.014	0585	35,36											
De 3 a 6 meses	0517	3	0524	3	0531	0	0538	0	0545	4	0552	152	0559	0	0566	156	0573	362	0580	362	0586	43,02											
De 6 a 9 meses	0518	1	0525	2	0532	0	0539	0	0546	2	0553	44	0560	0	0567	47	0574	71	0581	71	0587	66,03											
De 9 a 12 meses	0519	0	0526	0	0533	0	0540	0	0547	0	0554	0	0561	0	0568	0	0575	0	0582	0	0588	0,00											
Más de 12 meses	0520	15	0527	111	0534	7	0541	42	0548	160	0555	682	0562	0	0569	843	0576	1.661	0583	1.661	0589	50,75											
Total	0521	59	0528	131	0535	9	0542	43	0549	183	0556	1.929	0563	0	0570	2.112	0577	5.815			0590	36,32											



S.05.1

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR, CREDIFIMO

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

			Princip	al pendiente			
Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Situación a	ctual 30/06/2017		erre anual anterior 12/2016	Situación inicial 26/05/2003		
Inferior a 1 año	0600	38	1600	75	2600	0	
Entre 1 y 2 años	0601	121	1601	86	2601	0	
Entre 2 y 3 años	0602	493	1602	235	2602	0	
Entre 3 y 4 años	0603	633	1603	763	2603	0	
Entre 4 y 5 años	0604	1.484	1604	1.278	2604	0	
Entre 5 y 10 años	0605	4.976	1605	5.419	2605	815	
Superior a 10 años	0606	11.839	1606	13.176	2606	138.685	
Total	0607	19.584	1607	21.033	2607	139.500	
Vida residual media ponderada (años)	0608	11,20	1608	11,51	2608	23,54	

Antigüedad	Situación a	ctual 30/06/2017		erre anual anterior 12/2016	Situación ir	nicial 26/05/2003
Antigüedad media ponderada (años)	0609	15,52	1609	15,04	2609	1,62



S.05.1

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR, CREDIFIMO

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)		Situación actu	al 30/06/2017	,	Situ	ación cierre anual	anterior 31/1	2/2016		Situación inicia	al 26/05/2003	
	Nº de a	ctivos vivos	Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principa	l pendiente
0% - 40%	0620	357	0630	6.634	1620	355	1630	6.621	2620	322	2630	5.559
40% - 60%	0621	245	0631	11.640	1621	264	1631	12.637	2621	30	2631	1.767
60% - 80%	0622	20	0632	1.310	1622	28	1632	1.776	2622	286	2632	22.307
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	1.509	2633	109.867
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	622	0638	19.584	1628	647	1638	21.033	2628	2.147	2638	139.500
Media ponderada (%)	0639	42,29	0649		1639	43,67	1649		2639	82,36	2649	



	S.05.1
Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA	
Denominación del compartimento: 200900028	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2017	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR, CREDIFIMO	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)		ción actual 06/2017	Situación cierro 31/12		Situación inici	al 26/05/2003
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,58	1650	1,70	2650	4,65
Tipo de interés nominal máximo	0651	4,19	1651	4,19	2651	7,25
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,07	2652	2,85



S.05.1

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR, CREDIFIMO

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)		Situación actua	al 30/06/2017	,	Situ	ación cierre anua	l anterior 31/1	12/2016		Situación inicia	al 26/05/2003	
	Nº de a	ctivos vivos	Principa	l pendiente	Nº de a	ctivos vivos	Principa	l pendiente	Nº de a	ctivos vivos	Principa	l pendiente
Andalucía	0660	329	0683	8.706	1660	345	1683	9.486	2660	1.112	2683	66.063
Aragón	0661	0	0684	0	1661	0	1684	0	2661	2	2684	41
Asturias	0662	3	0685	70	1662	3	1685	71	2662	6	2685	242
Baleares	0663	0	0686	0	1663	0	1686	0	2663	0	2686	0
Canarias	0664	23	0687	655	1664	23	1687	672	2664	76	2687	3.243
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	0	2688	0
Castilla-León	0666	1	0689	30	1666	1	1689	31	2666	3	2689	140
Castilla La Mancha	0667	2	0690	19	1667	2	1690	19	2667	18	2690	664
Cataluña	0668	57	0691	2.953	1668	59	1691	3.167	2668	229	2691	23.580
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	1	2692	48
Extremadura	0670	4	0693	139	1670	4	1693	144	2670	16	2693	674
Galicia	0671	1	0694	55	1671	1	1694	57	2671	2	2694	153
Madrid	0672	69	0695	2.888	1672	72	1695	3.071	2672	292	2695	17.447
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	2	2696	150
Murcia	0674	131	0697	4.031	1674	135	1697	4.274	2674	379	2697	26.408
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	0	2698	0
La Rioja	0676	0	0699	0	1676	0	1699	0	2676	0	2699	0
Comunidad Valenciana	0677	2	0700	38	1677	2	1700	41	2677	9	2700	646
País Vasco	0678	0	0701	0	1678	0	1701	0	2678	0	2701	0
Total España	0679	622	0702	19.584	1679	647	1702	21.033	2679	2.147	2702	139.500
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	622	0705	19.584	1682	647	1705	21.033	2682	2.147	2705	139.500



S.05.1

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR, CREDIFIMO

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/06/2017				Situ	ación cierre anual	anterior 31/1	2/2016	Situación inicial 26/05/2003			
	Porcentaje		C	NAE	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		C	NAE
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	5,14			1710	4,91			2710	1,67		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	





S.05.2

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles d	le euros)		Situación	actual 30/06/20	Situación actual 30/06/2017				e anual anterio	or 31/12/2016	5	Situación inicial 26/05/2003				
Serie	Denominación serie	Nº de pa	sivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal	pendiente	Nº de pasiv	os emitidos	Nominal unitario (€)	Principal	pendiente	Nº de pasiv		Nominal unitario (€)	Principal p	endiente
			0720	0721	07	'22	17	20	1721	17	'22	27	20	2721	27:	22
ES0377973021	Serie A2		1.304	7.448		9.712		1.304	8.547		11.145		1.304	100.000		130.400
ES0377973039	Serie B2		91	100.000		9.100		91	100.000		9.100		91	100.000		9.100
Total		0723	1.395		0724	18.812	1723	1.395		1724	20.245	2723	1.395		2724	139.500



S.05.2

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

(miles	de euros)					Intere	eses					Principal p	pendiente		Total Pe	ndiente	Correccion	
Serie	Denomina ción serie			Margen	Tipo aplicado	Intereses A	cumulados	Intereses in		Serie devenga intereses en el periodo	Principal n	o vencido	Principal i	mpagado			por reper pérd	
		0730	0731	0732	0733	07	'34	07:	35	0742	07.	36	07	37	07.	38	07.	39
ES0377973021	Serie A2	NS	EURIBOR 3 m	0,28	0,00		0		0	SI		9.712		0		9.712		0
ES0377973039	Serie B2	S	EURIBOR 3 m	0,65	0,32		1		0	SI		9.100		0		9.101		0
Total						0740	1	0741	0		0743	18.812	0744	0	0745	18.813	0746	0

	Situación a	actual 30/06/2017	Situación cierre anua	l anterior 31/12/2016	Situación inic	ial 26/05/2003
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,14	0748	0,17	0749	2,58





S.05.2

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles	de euros)		Situación actual 30/06/2017									Situación p	periodo compar	ativo anterio	or 30/06/2016		
Serie	Denominación serie		Amortizació	n principal			Inter	eses			Amortizació	n principal			Inter	eses	
		Pagos d	el periodo	Pagos a	cumulados	Pagos d	lel periodo	Pagos a	cumulados	Pagos d	lel periodo	Pagos a	cumulados	Pagos d	lel periodo	Pagos ac	umulados
		0	750	0	751	0	752	0	753	1	750	1	751	1	752	17	' 53
ES0377973021	Serie A2		660		120.688		0		15.885		722		117.822		2		15.884
ES0377973039	Serie B2		0		0		7		2.869		0		0		10		2.837
Total		0754	660	0755	120.688	0756	7	0757	18.754	1754	722	1755	117.822	1756	11	1757	18.721



S.05.2

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

					Calificación	
Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/05/2003
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0377973021	Serie A2	02/03/2015	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0377973039	Serie B2	14/05/2016	MDY	Aa2	Aa2	A2



S.05.2

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)		Principal pendiente										
	Situación	actual 30/06/2017	Situación cierre anua	al anterior 31/12/2016	Situación inici	ial 26/05/2003						
Inferior a 1 año	0765	2.157	1765	2.171	2765	17.950						
Entre 1 y 2 años	0766	16.655	1766	2.067	2766	14.655						
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	16.007	2767	15.163						
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	15.712						
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	16.184						
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	26.944						
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	32.891						
Total	0772	18.812	1772	20.245	2772	139.500						
Vida residual media ponderada (años)	0773	1,48	1773	2,22	2773	24,36						



S.05.3

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situaci	ón actual 30/06/2017	Situación cier	re anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/05/2003		
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	3.010	1775	3.010	2775	3.976	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	3.010	1776	3.010	2776	3.976	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	16,00	1777	14,87	2777	2,85	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06	
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779		
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780		
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781		
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782		
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783		
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784		
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785		
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786		
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787		
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788		
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789		
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790		
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S	
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	51,63	1792	55,05	2792	93,48	
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793		
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794		
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795		
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796		





S.05.3

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

	PEI	RMUTAS FINANCIERAS		Importe	a pagar por el fondo	Importe a pagar p	or la contrapartida	Valor	razonable (miles de	euros)	Otras características
		Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual Nocional		Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/05/2003	
		0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Total								0808	0809	0810	



S.05.3

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe	máximo del ries	go cubierto (m	iles de euros)			,	/alor en libros	(miles de euros)			Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto		ión actual 06/2017		cierre anual 1/12/2016	Situación inici	ial 26/05/2003	Situación actu	ual 30/06/2017		cierre anual 1/12/2016	Situación inic	ial 26/05/2003		
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	



S.05.4

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					In	nporte impaga	ado acumu	lado			R	atio			Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago Días in		Días impago		Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 30/06/2017		cierre anual 31/12/2016	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	117	7006	120	7009	0,63	7012	0,60	7015	0,59		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	117	7008	120	7011	0,63	7014	0,60	7017	0,59	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	1.201	7024	1.206	7027	6,08	7030	5,69	7033	6,03		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	1.201	7026	1.206	7029	6,08	7032	5,69	7035	6,03	7036	Glosario de Términos

			Rat	tio			Ref. F	olleto
Otras ratios relevantes	Situación actual 3	0/06/2017	Situación cierre anua	l anterior 31/12/2016	Última Fe	cha Pago		
Para cada Fecha de Pago, se define como RSVTMP la media ponderada por saldo vivo de los ratios de los Saldos Vivos de cada uno de los Préstamos Hipotecarios 2 sobre los respectivos valores de tasación de las fincas hipotecadas en su garantía (considerando en el caso de las viviendas de protección oficial, el valor de tasación de mercado)		41,520	1850	43,010	2850	41,750	3850	3.7 Capítulo V
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	



S.05.4

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		16,00	15,46	3.7 Capítulo V
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento





S.05.5

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	(Contrapartida		ijo (miles de uros)		riterios determinación d	I			(miles de ros)	Minimo	(miles de	Periodida	d pago según / escritura	Condicion		Otras consi	deraciones
			22103)		Base de cálculo		% anual				55,		Tolleto / Cocitara		emisión			
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,058	4862		5862		6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864		2864		3864	·	4864		5864		6864		7864		8864	·
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	



S.05.5

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

	Forma de cálculo	
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Multicedente
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo V.3.5. / Capítulo V.3.6.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (euros)	miles de	Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													



S.05.5

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles	de euros)				Fecha	cálculo			Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	22/03/2017	22/06/2017						
Saldo inicial	0886	3.062	3.036						
Cobros del periodo	0887	827	808						
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-5	-8						
Pagos por derivados	0889	0	0						
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-3.010	-3.010						
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-781	-668						
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-4	-4						
Resto pagos/retenciones	0893	0	0						
Saldo disponible	0894	89	154						
Liquidación de comisión variable	0895	64	48						11.





S.06

Denominación Fondo: TDA 16-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 200900028

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS