

METROVACESA, S.A.
COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores, para mejor información a los inversores y público en general, se comunica la siguiente información que la Compañía considera relevante:

Conforme a lo dispuesto en la Norma Cuarta, número 2, letra b), de la Circular 3/2007, de 19 de diciembre, sobre los Contratos de Liquidez a los efectos de su aceptación como práctica de mercado, se actualiza la información facilitada en comunicación realizada al Mercado el día 27 de abril de 2010, con las operaciones sobre acciones propias efectuadas entre el 21 de abril de 2010 y el 20 de julio de 2010, al amparo del Contrato de Liquidez suscrito con Ibersecurities Sociedad de Valores y, desde el 15 de junio de 2010, por subrogación, con Banco de Sabadell, S.A.

	Saldo Anterior	Compras	Ventas	Saldo Final
Cuenta de valores (acciones)	59.762	99.420	93.480	65.702
Cuenta de efectivo (euros)	634.507	926.514	882.044	590.037

Asimismo, se adjunta al presente escrito el detalle de las operaciones realizadas por el Intermediario Financiero durante el periodo mencionado, indicando para cada una de ellas el número de acciones propias compradas o vendidas, precio por acción, el efectivo empleado u obtenido, y el saldo resultante de la cuenta de efectivo y de la cuenta de valores.

En Madrid, a 27 de julio de 2010.

METROVACESA, S.A.
P.P.

Fdo.: Lucas Osorio Iturmendi
Secretario del Consejo de Administración

Anexo
Detalle de las operaciones sobre acciones propias
(21 de abril de 2010 a 20 de julio de 2010)

Fecha	Compra Venta	Nº títulos	Precio (€)	Total compra / venta (€)	Tesorería (€)	Nº acciones en Autocartera
20/04/2010					634.507,36	59.762
21/04/2010	C	1.351	11,69	15.812,58	618.694,78	61.113
21/04/2010	V	3.296	11,84	38.987,31	657.682,09	57.817
22/04/2010	C	3.031	11,14	33.817,91	623.864,18	60.848
22/04/2010	V	1.551	11,26	17.438,38	641.302,56	59.297
23/04/2010	C	2.387	11,19	26.743,12	614.559,44	61.684
23/04/2010	V	4.163	11,27	46.869,18	661.428,62	57.521
26/04/2010	C	1.181	11,36	13.437,26	647.991,36	58.702
26/04/2010	V	2.636	11,57	30.470,77	678.462,13	56.066
27/04/2010	C	3.562	10,99	39.192,89	639.269,24	59.628
27/04/2010	V	1.645	10,92	17.940,54	657.209,78	57.983
28/04/2010	C	3.096	10,33	32.023,61	625.186,17	61.079
28/04/2010	V	2.921	10,58	30.860,33	656.046,50	58.158
29/04/2010	C	1.606	10,46	16.824,69	639.221,81	59.764
29/04/2010	V	1.189	10,80	12.827,39	652.049,20	58.575
30/04/2010	C	2.119	10,59	22.465,45	629.583,75	60.694
30/04/2010	V	1.501	10,86	16.283,54	645.867,29	59.193
03/05/2010	C	331	10,14	3.363,77	642.503,52	59.524
03/05/2010	V	5.841	10,33	60.263,20	702.766,72	53.683
04/05/2010	C	4.471	9,98	44.672,08	658.094,64	58.154
04/05/2010	V	1.511	10,23	15.437,29	673.531,93	56.643
05/05/2010	C	4.627	9,54	44.183,68	629.348,25	61.270
05/05/2010	V	1.420	9,73	13.807,68	643.155,93	59.850
06/05/2010	C	2.815	9,53	26.870,62	616.285,31	62.665
06/05/2010	V	1.783	9,61	17.122,86	633.408,17	60.882
07/05/2010	C	5.228	9,00	47.085,61	586.322,56	66.110
07/05/2010	V	527	9,20	4.841,57	591.164,13	65.583
10/05/2010	C	350	9,34	3.276,77	587.887,36	65.933
10/05/2010	V	5.557	9,78	54.268,14	642.155,50	60.376
11/05/2010	C	786	9,75	7.671,60	634.483,90	61.162
11/05/2010	V	3.105	9,80	30.383,77	664.867,67	58.057
12/05/2010	C	3.632	10,47	38.085,97	626.781,70	61.689
12/05/2010	V	2.351	10,73	25.176,76	651.958,46	59.338
13/05/2010	C	3.740	10,54	39.460,86	612.497,60	63.078
13/05/2010	V	1.500	10,58	15.857,19	628.354,79	61.578
14/05/2010	C	2.076	10,34	21.507,55	606.847,24	63.654
14/05/2010	V	1.304	10,33	13.453,43	620.300,67	62.350
17/05/2010	C	2.690	9,95	26.797,38	593.503,29	65.040
17/05/2010	V	970	10,15	9.836,42	603.339,71	64.070
18/05/2010	C	1.043	9,84	10.277,93	593.061,78	65.113
18/05/2010	V	2.320	9,97	23.108,01	616.169,79	62.793
19/05/2010	C	1.807	9,58	17.340,46	598.829,33	64.600
19/05/2010	V	2.046	9,66	19.746,78	618.576,11	62.554
20/05/2010	C	2.204	9,56	21.092,63	597.483,48	64.758
20/05/2010	V	625	9,69	6.045,05	603.528,53	64.133

Fecha	Compra Venta	Nº títulos	Precio (€)	Total compra / venta (€)	Tesorería (€)	Nº acciones en Autocartera
21/05/2010	C	1.031	9,46	9.768,06	593.760,47	65.164
21/05/2010	V	2.195	9,45	20.709,31	614.469,78	62.969
24/05/2010	C	1.700	9,26	15.762,64	598.707,14	64.669
24/05/2010	V	2.258	9,25	20.851,93	619.559,07	62.411
25/05/2010	C	2.664	8,52	22.720,35	596.838,72	65.075
25/05/2010	V	2.766	8,73	24.130,50	620.969,22	62.309
26/05/2010	C	2.291	8,85	20.320,30	600.648,92	64.600
26/05/2010	V	1.516	8,93	13.516,48	614.165,40	63.084
27/05/2010	C	3.888	8,79	34.191,73	579.973,67	66.972
27/05/2010	V	926	9,22	8.522,78	588.496,45	66.046
28/05/2010	C	2.198	8,65	19.041,90	569.454,55	68.244
28/05/2010	V	1.134	8,69	9.836,86	579.291,41	67.110
31/05/2010	C	2.331	8,69	20.271,78	559.019,63	69.441
31/05/2010	V	646	8,83	5.693,30	564.712,93	68.795
01/06/2010	C	804	8,31	6.698,98	558.013,95	69.599
01/06/2010	V	1.912	8,36	15.959,58	573.973,53	67.687
02/06/2010	C	402	8,33	3.360,34	570.613,19	68.089
02/06/2010	V	1.888	8,40	15.829,58	586.442,77	66.201
03/06/2010	V	2.347	8,76	20.531,04	606.973,81	63.854
04/06/2010	C	1.490	8,11	12.090,72	594.883,09	65.344
04/06/2010	V	790	8,31	6.553,74	601.436,83	64.554
07/06/2010	C	1.620	7,83	12.697,76	588.739,07	66.174
07/06/2010	V	630	7,99	5.023,83	593.762,90	65.544
08/06/2010	C	858	7,25	6.236,08	587.526,82	66.402
08/06/2010	V	1.280	7,21	9.210,47	596.737,29	65.122
09/06/2010	C	739	7,00	5.184,80	591.552,49	65.861
09/06/2010	V	1.526	7,09	10.807,27	602.359,76	64.335
10/06/2010	C	1.097	7,19	7.908,11	594.451,65	65.432
10/06/2010	V	1.110	7,22	7.998,82	602.450,47	64.322
11/06/2010	C	1.033	7,28	7.528,28	594.922,19	65.355
11/06/2010	V	1.190	7,34	8.719,94	603.642,13	64.165
14/06/2010	C	321	7,58	2.438,69	601.203,44	64.486
14/06/2010	V	1.912	7,66	14.630,19	615.833,63	62.574
15/06/2010	C	359	7,75	2.789,61	613.044,02	62.933
15/06/2010	V	1.437	7,65	10.976,51	624.020,53	61.496
16/06/2010	V	2.109	7,90	16.630,91	640.651,44	59.387
17/06/2010	C	708	8,40	5.960,34	634.691,10	60.095
17/06/2010	V	1.346	8,50	11.427,15	646.118,25	58.749
18/06/2010	C	1.880	8,58	16.144,62	629.973,63	60.629
18/06/2010	V	198	8,79	1.734,23	631.707,86	60.431
21/06/2010	C	1.415	8,38	11.874,93	619.832,93	61.846
21/06/2010	V	726	8,95	6.482,14	626.315,07	61.120
22/06/2010	C	570	8,72	4.983,18	621.331,89	61.690
22/06/2010	V	1.449	8,77	12.695,60	634.027,49	60.241



**METROVACESA**

Fecha	Compra Venta	Nº títulos	Precio (€)	Total		Tesorería (€)	Nº acciones en Autocartera
				compra /	venta		
				(€)			
23/06/2010	C	1.272	8,74	11.129,86	622.897,63	61.513	
23/06/2010	V	10	8,87	87,53	622.985,16	61.503	
24/06/2010	C	903	8,73	7.897,32	615.087,84	62.406	
24/06/2010	V	135	8,79	1.182,05	616.269,89	62.271	
25/06/2010	C	1.000	8,44	8.452,11	607.817,78	63.271	
25/06/2010	V	683	8,59	5.858,34	613.676,12	62.588	
28/06/2010	C	849	8,39	7.134,50	606.541,62	63.437	
28/06/2010	V	911	8,50	7.729,96	614.271,58	62.526	
29/06/2010	C	216	8,32	1.801,47	612.470,11	62.742	
29/06/2010	V	750	8,45	6.330,00	618.800,11	61.992	
30/06/2010	C	351	7,89	2.775,48	616.024,63	62.343	
30/06/2010	V	886	8,01	7.082,09	623.106,72	61.457	
01/07/2010	C	607	7,63	4.646,92	618.459,80	62.064	
01/07/2010	V	393	7,68	3.007,34	621.467,14	61.671	
02/07/2010	C	275	7,80	2.151,16	619.315,98	61.946	
02/07/2010	V	691	7,86	5.419,67	624.735,65	61.255	
05/07/2010	C	176	7,84	1.387,13	623.348,52	61.431	
05/07/2010	V	1.254	7,93	9.931,46	633.279,98	60.177	
06/07/2010	C	666	7,99	5.327,65	627.952,33	60.843	
06/07/2010	V	1.001	8,06	8.055,74	636.008,07	59.842	
07/07/2010	C	865	8,01	7.066,61	628.941,46	60.707	
07/07/2010	V	734	8,08	5.918,98	634.860,44	59.973	
08/07/2010	C	1.560	8,15	12.737,23	622.123,21	61.533	
09/07/2010	C	1.485	8,00	11.901,77	610.221,44	63.018	
12/07/2010	C	1.452	7,78	11.307,86	598.913,58	64.470	
12/07/2010	V	100	8,15	812,01	599.725,59	64.370	
13/07/2010	C	507	7,31	3.712,76	596.012,83	64.877	
13/07/2010	V	635	7,25	4.596,15	600.608,98	64.242	
14/07/2010	C	341	7,28	2.489,86	598.119,12	64.583	
14/07/2010	V	600	7,34	4.396,52	602.515,64	63.983	
15/07/2010	C	1.200	7,30	8.776,99	593.738,65	65.183	
15/07/2010	V	200	7,60	1.516,63	595.255,28	64.983	
16/07/2010	C	716	7,30	5.238,17	590.017,11	65.699	
16/07/2010	V	919	7,39	6.777,77	596.794,88	64.780	
19/07/2010	C	819	7,29	5.985,07	590.809,81	65.599	
19/07/2010	V	525	7,34	3.844,36	594.654,17	65.074	
20/07/2010	C	628	7,34	4.616,22	590.037,95	65.702	
TOTAL	Compras	99.420		926.513,76			
	Ventas	93.480		882.044,35			