



Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	06/05/2005	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas, JP Morgan Securities LTD, Nomura International PLC
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	06/05/2005	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	12/05/2005	<b>Garante del Swap</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	AIAF
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositorio Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (UNA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345784005 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.500	100.000,00€ 2.500	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 16-06-2008	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345784013 Preferente / Pass-Through	71,68%	71.675,50€ 11.555	100.000,00€ 11.555	Variable EURIB.3M+0,14%	4,746% Fecha: 16-06-2008	15-03-2038	16-06-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345784021 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 262	100.000,00€ 262	Variable EURIB.3M+0,16%	4,766% Fecha: 16-06-2008	15-03-2038	A determinar	Aa1 AA	Aa1 AA
SERIE C ES0345784039 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 356	100.000,00€ 356	Variable EURIB.3M+0,26%	4,866% Fecha: 16-06-2008	15-03-2038	A determinar	A1 A-	A1 A-
SERIE D ES0345784047 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 327	100.000,00€ 327	Variable EURIB.3M+0,46%	5,066% Fecha: 16-06-2008	15-03-2038	A determinar	Baa2 BBB-	Baa2 BBB-
<b>Totales</b>		<b>922.710.402,50€</b>	<b>1.500.000.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN EN CASO DE TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	Tasas de Amortización Anticipada			
			0.6452%	0.6728%	0.7765%	1.0982%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345784005	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345784013	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.39	8.19	7.56	6.03
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/12/2022	15/06/2022	15/06/2021	15/06/2018
Bonos SERIE B ISIN: ES0345784021	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.74	8.56	7.92	6.37
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	17/03/2031	16/12/2030	17/12/2029	15/12/2026
Bonos SERIE C ISIN: ES0345784039	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.04	11.68	10.84	8.83
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/12/2022	15/06/2022	15/06/2021	15/06/2018
Bonos SERIE D ISIN: ES0345784047	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.89	13.63	12.83	11.00
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/12/2032	15/12/2032	15/06/2032	15/03/2030

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...  
 (1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



**HIPÓCATA S.F.T.A. Fondo de Titulización de Activos**

ACTIVO AGRUPADO		TIPO DE ACTIVO AGRUPADO	
		Tipo de préstamos	
General		Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>			
	Número	10.491	15.465
	Saldo Vivo	908.779.034,93 €	1.500.007.678,35 €
	Medio	86.391,74 €	96.969,43 €
	Mínimo	205,18 €	25.009,21 €
	Máximo	430.084,90 €	467.820,55 €
<b>Interés</b>			
	Medio Ponderado	5,4729%	3,5388%
	Mínimo	4,1070%	2,0470%
	Máximo	6,7790%	5,5000%
<b>Vida residual (Años)</b>			
	Medio Ponderado	265,69	301,38
	Mínimo	1,02	14,85
	Máximo	320,03	355,88
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal POTE)</b>			
	Tipo Activo CECA	0,12%	0,15%
	Euribor 1 año	48,53%	45,72%
	EURIBOR 1 AÑO B.O.E.	0,04%	0,00%
	Préstamos Hipotecarios Cajas	1,80%	1,95%
	Mibor 1 Año	0,32%	0,34%
	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	49,19%	51,84%

	AMORTIZACIÓN ANTICIPADA				
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,6728%	0,6452%	0,6113%	0,7765%	1,0982%
Tasa Anual Equivalente	7,7811%	7,4739%	7,0942%	8,9297%	12,4112%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	81,75	81,40
Madrid	5,76	5,94
Comunidad Valenciana	5,89	6,05
Baleares	0,56	0,54
Aragón	1,12	1,10
Andalucía	1,04	1,15
Murcia	1,62	1,52
Navarra	0,27	0,30
Otras Comunidades	1,99	1,99

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	273	45.523,55 €	58.474,46 €	103.998,01 €	28.035.172,76 €	28.080.696,31 €	55,82%	70,2559%
De 1 a 2 Meses	100	34.772,82 €	67.532,99 €	102.305,81 €	9.916.915,50 €	9.951.688,32 €	19,78%	74,5668%
De 2 a 3 Meses	58	34.825,91 €	68.383,44 €	103.209,35 €	6.062.020,38 €	6.096.846,29 €	12,12%	71,2976%
De 3 a 6 Meses	46	43.955,80 €	90.336,10 €	134.291,90 €	4.956.092,12 €	5.000.047,92 €	9,94%	75,8792%
De 6 a 12 Meses	13	21.270,50 €	38.732,26 €	60.002,76 €	1.156.112,43 €	1.177.382,93 €	2,34%	66,3011%
<b>Totales</b>	<b>490</b>	<b>180.348,58 €</b>	<b>323.459,25 €</b>	<b>503.807,83 €</b>	<b>50.126.313,19 €</b>	<b>50.306.661,77 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>71,6340%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRESTAMOS A FEBRO								
Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	250.382,71 €	250.382,71 €	5,05%	77,3518%
De 3 a 6 Meses	8	4.689,66 €	12.067,41 €	16.757,07 €	833.059,09 €	837.748,75 €	16,90%	78,6069%
De 6 a 12 Meses	20	20.190,68 €	51.139,08 €	71.329,76 €	2.045.984,78 €	2.066.175,46 €	41,69%	78,6036%
De 12 Meses a 2 años	15	16.713,62 €	38.963,32 €	55.676,94 €	1.785.020,89 €	1.801.734,51 €	36,35%	82,1208%
<b>Totales</b>	<b>46</b>	<b>41.593,96 €</b>	<b>102.169,81 €</b>	<b>143.763,77 €</b>	<b>4.914.447,47 €</b>	<b>4.956.041,43 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>79,7837%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA						
	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	16,67%	250.000.000,00€	7,85%
SERIE AZ	89,76%	828.210.402,50€	12,76%	77,03%	1.155.500.000,00€	7,85%
SERIE B	2,84%	26.200.000,00€	9,92%	1,75%	26.200.000,00€	6,10%
SERIE C	3,86%	35.600.000,00€	6,06%	2,37%	35.600.000,00€	3,73%
SERIE D	3,54%	32.700.000,00€	2,52%	2,18%	32.700.000,00€	1,55%
<b>Total</b>		<b>922.710.402,50 €</b>			<b>1.500.000.000,00 €</b>	
Fondo de Reserva	2,52%	23.250.000,00€		1,55%	23.250.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)			
	Saldo	Interés	
<b>Activo</b>			
CUENTA DE TESORERÍA	41.512.874,56 €	4,61%	
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%	
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%	
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%	
<b>Pasivo</b>			
PRÉSTAMO SUBORDINADO	19.549.451,01 €	4,61%	
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%	
IMPORTE DISPUESTO POR LÍM	0,00 €	0,00%	
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%	



**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	4.584,77 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	1.251.059,79 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	12.611,23 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	1,2251%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	66,6818%	73,4101%

**INFORMACIÓN PERIÓDICA EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	20.175.876,35 €
Intereses Devengados	372.536,50 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	2,2611%

**PERMUTAS DE INTERÉS (SWAP)**

	Principal Ncional	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	5,412538%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**



The amounts are expressed in euros

<b>Date of Constitution</b>	06/05/2005	<b>Managers</b>	Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas, JP Morgan Securities LTD, Nomura International PLC
<b>Issue Date</b>	06/05/2005	<b>Originator / Servicer</b>	Caixa Catalunya
<b>Disbursement Date</b>	12/05/2005	<b>Swap Guarantee</b>	
<b>Management Company</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Paying Agent</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrator</b>	Caixa Catalunya	<b>Secondary Market</b>	AIAF
<b>Guaranteed Interest C.</b>	Caixa Catalunya	<b>Register of Book Securities</b>	S.C.I.V. Espaclear
<b>Interest Swap</b>	Caixa Catalunya	<b>Depository</b>	Caixa Catalunya
<b>Subordinated Loan</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditors</b>	Deloitte & Touche
<b>Lead Manager</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA		

**MORTGAGE BACKED SECURITIES ASSET STRUCTURE (IN BONDS STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)**

Class ISIN Code Priority / Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345784005 Senior / Pass-Through	0,00%	0,00€ 2.500	100.000,00€ 2.500	Floating EURIB.3M+0,04%	- % Date: 16-06-2008	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00€	250.000.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: -	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345784013 Senior / Pass-Through	71,68%	71.675,50€ 11.555	100.000,00€ 11.555	Floating EURIB.3M+0,14%	4,746% Date: 16-06-2008	15-03-2038	16-06-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
		828.210.402,50€	1.155.500.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 859,88 €	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE B ES0345784021 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 262	100.000,00€ 262	Floating EURIB.3M+0,16%	4,766% Date: 16-06-2008	15-03-2038	To be determined	Aa1 AA	Aa1 AA
		26.200.000,00€	26.200.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 1204,74 €	15-3/6/9/12		AA+	AA
SERIE C ES0345784039 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 356	100.000,00€ 356	Floating EURIB.3M+0,26%	4,866% Date: 16-06-2008	15-03-2038	To be determined	A1 A-	A1 A-
		35.600.000,00€	35.600.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 1230,02 €	15-3/6/9/12		A	A
SERIE D ES0345784047 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 327	100.000,00€ 327	Floating EURIB.3M+0,46%	5,066% Date: 16-06-2008	15-03-2038	To be determined	Baa2 BBB-	Baa2 BBB-
		32.700.000,00€	32.700.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 1280,57 €	15-3/6/9/12		BBB+	BBB+
<b>Totals</b>		<b>922.710.402,50€</b>	<b>1.500.000.000,00€</b>						

**AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY WITH THE RATES OF PREPAYMENT**

Option (1)	% monthly constant	0.6452%	0.6728%	0.7765%	1.0982%
	% annual constant	7.4738%	7.7811%	8.9297%	12.4112%
SERIE A1 ISIN: ES0345784005	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-
	Without Option Redemption	Final maturity	-	-	-
SERIE A2 ISIN: ES0345784013	With Option Redemption	Average life (years)	8.39	8.19	7.56
	Without Option Redemption	Final maturity	15/12/2022	15/06/2022	15/06/2021
SERIE B ISIN: ES0345784021	With Option Redemption	Average life (years)	8.74	8.56	7.92
	Without Option Redemption	Final maturity	17/03/2031	16/12/2030	17/12/2029
SERIE C ISIN: ES0345784039	With Option Redemption	Average life (years)	12.04	11.68	10.84
	Without Option Redemption	Final maturity	15/12/2022	15/06/2022	15/06/2021
SERIE D ISIN: ES0345784047	With Option Redemption	Average life (years)	13.70	13.43	12.60
	Without Option Redemption	Final maturity	15/09/2031	15/09/2031	16/12/2030
SERIE A1 ISIN: ES0345784005	With Option Redemption	Average life (years)	12.04	11.68	10.84
	Without Option Redemption	Final maturity	15/12/2022	15/06/2022	15/06/2021
SERIE A2 ISIN: ES0345784013	With Option Redemption	Average life (years)	13.89	13.63	12.83
	Without Option Redemption	Final maturity	15/12/2032	15/12/2032	15/06/2032
SERIE B ISIN: ES0345784021	With Option Redemption	Average life (years)	12.04	11.68	10.84
	Without Option Redemption	Final maturity	15/12/2022	15/06/2022	15/06/2021
SERIE C ISIN: ES0345784039	With Option Redemption	Average life (years)	14.16	13.92	13.17
	Without Option Redemption	Final maturity	15/03/2035	15/03/2035	15/03/2035

Hipótesis WALs 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



**HIPICAT FTA Fondo de Titulización de Activos**

**COLLATERAL TYPE OF GROUPED ASSETS**

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
<b>Count/Principals</b>		
Number	10.491	15.465
Outstanding Balance	908.779.034,93 €	1.500.007.678,35 €
Average Loan	86.391,74 €	96.969,43 €
Minimum	205,18 €	25.009,21 €
Maximum	430.084,90 €	467.820,55 €
<b>Interest</b>		
Weighted Average	5,4729%	3,5385%
Minimum	4,1070%	2,0470%
Maximum	6,7790%	5,5000%
<b>Remaining Maturity (Months)</b>		
Weighted Average	265,69	301,38
Minimum	1,02	14,85
Maximum	320,03	355,88
<b>Index (Distribution)</b>		
Tipo Activo CEEA	0,12%	0,15%
Eurobor 1 año	48,53%	45,72%
EuroBOR 1 AÑO B.O.E.	0,04%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	1,80%	1,95%
Mibor 1 Año	0,32%	0,34%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	49,19%	51,84%

**PREPAYMENTS**

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,6728%	0,6452%	0,6113%	0,7765%	1,0982%
Annual Equivalent (CPR)	7,7811%	7,4738%	7,0942%	8,9297%	12,4112%

**GEOGRAPHIC DISTRIBUTION**

	Current	Constitution Date
Catalunya	81,75	81,40
Madrid	5,76	5,94
Comunidad Valenciana	5,89	6,05
Baleares	0,56	0,54
Aragón	1,12	1,10
Andalucía	1,04	1,15
Murcia	1,62	1,52
Navarra	0,27	0,30
Rest of Autonomous Regions	1,99	1,99

**CURRENT DELINQUENCY**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	273	45.523,55 €	58.474,46 €	103.998,01 €	28.035.172,76 €	28.080.696,31 €	55,82%	70,2559%
From 30 to 60 days	100	34.772,82 €	67.532,99 €	102.305,81 €	9.916.915,50 €	9.951.688,32 €	19,78%	74,5668%
From 60 to 90 days	58	34.825,91 €	68.383,44 €	103.209,35 €	6.062.020,38 €	6.096.846,29 €	12,12%	71,2976%
From 90 to 180 days	46	43.955,80 €	90.336,10 €	134.291,90 €	4.956.092,12 €	5.000.047,92 €	9,94%	75,8792%
From 180 to 360 days	13	21.270,50 €	38.732,26 €	60.002,76 €	1.156.112,43 €	1.177.382,93 €	2,34%	66,3011%
<b>Totals</b>	<b>490</b>	<b>180.348,58 €</b>	<b>323.459,25 €</b>	<b>503.807,83 €</b>	<b>50.126.313,19 €</b>	<b>50.306.661,77 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>71,6340%</b>

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

**CURRENT DELINQUENCY IN THE FORECLOSE PROCEDURE**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	250.382,71 €	250.382,71 €	5,05%	77,3518%
From 30 to 60 days	8	4.689,66 €	12.067,41 €	16.757,07 €	833.059,09 €	837.748,75 €	16,90%	78,6069%
From 60 to 120 days	20	20.190,68 €	51.139,08 €	71.329,76 €	2.045.984,78 €	2.066.175,46 €	41,69%	78,6036%
From 120 months to 2 years	15	16.713,62 €	38.963,32 €	55.676,94 €	1.785.020,89 €	1.801.734,51 €	36,35%	82,1208%
<b>Totals</b>	<b>46</b>	<b>41.593,96 €</b>	<b>102.169,81 €</b>	<b>143.763,77 €</b>	<b>4.914.447,47 €</b>	<b>4.956.041,43 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>79,7837%</b>

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

**CREDIT ENHANCEMENT**

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	16,67%	250.000.000,00€	7,85%
SERIE A2	89,78%	828.210.402,50€	12,76%	77,03%	1.155.500.000,00€	7,85%
SERIE B	2,84%	26.200.000,00€	9,92%	1,75%	26.200.000,00€	6,10%
SERIE C	3,86%	35.600.000,00€	6,06%	2,37%	35.600.000,00€	3,73%
SERIE D	3,54%	32.700.000,00€	2,52%	2,18%	32.700.000,00€	1,55%
<b>Totals</b>		<b>922.710.402,50 €</b>			<b>1.508.000.000,00 €</b>	
Reserve Funds	2,52%	23.250.000,00€		1,55%	23.250.000,00€	

**OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)**

	Balance	Interest
<b>Assets</b>		
Guaranteed Interest C.	41.512.874,56 €	4,61%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
<b>Liabilities</b>		
Subordinated Loan	19.549.451,01 €	4,61%
Other	0,00 €	0,00%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



**OTHER INFORMATION**

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	4.584,77€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	1.251.059,79 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	12.611,23 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears>90 days / Principal Outstanding	1,2251%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	66,8818%	73,4101%

**"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION**

Principal Outstanding of Forbearance Period	20.175.876,35 €
Interest	372.536,50 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	2,2611%

**INTEREST SWAP**

	Notional Principal	Interest
<b>Swap</b>		
Receiving	To be determined	5,412538%
Paying	To be determined	To be determined

**ADDITIONAL INFORMATION:**

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.  
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontaneilla 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 [info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat.sgft.info](http://www.gat.sgft.info)  
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**INFORMATION CONTENT RESPONSABILITY:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**THE EXECUTIVE DIRECTOR**