

CNMV  
Paseo de la Castellana 15  
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid, a 17 de noviembre de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Cédulas Cajas Global Serie VII Fondo de Titulización de Activos, adjunto remitimos la información trimestral que incluye:

1. Datos generales sobre el fondo.
2. Activo del fondo.
3. Pasivo del fondo.

Atentamente le saluda,

---

D. Luis Miralles García  
Director General  
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

## AyT CEDULAS CAJAS GLOBAL SERIE VII, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

### I. Datos Generales sobre el Fondo

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Fecha Constitución del Fondo | 26 de mayo de 2006   |
| Fecha Emisión Bonos          | 26 de mayo de 2006   |
| Fecha Vencimiento Final      | 26 de mayo de 2017   |
| Fecha Primer Pago Cupón      | 26 de agosto de 2006   |
| Sociedad Gestora             | Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.   |
| Entidades Directoras         | Ahorro Corporación Financiera, S.V.B., S.A   |
| Entidades Cedentes           | CAJA DE AHORROS DE CASTILLA LA MANCHA<br>CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ÁVILA<br>CAIXA D'ESTALVIS DE SABADELL<br>CAIXA D'ESTALVIS DE GIRONA<br>CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA,<br>ARAGÓN Y RIOJA (IBERCAJA)<br>MONTE DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ,<br>ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA (UNICAJA)<br>CAJA DE AHORROS DE LA INMACULADA DE ARAGÓN<br>CAJA DE AHORROS DE GALICIA<br>KUTXA |
| Entidades Aseguradoras       | AHORRO CORPORACIÓN FINANCIERA, S.V., S.A.  |
| Agente de Pagos              | ICO  |
| Negociación Mercado          | AIAF   |
| Agencia de Calificación      | Moody´s Investors Service España, S.A.<br>Fitch Ratings Ibca, Duff & Phelps<br>Standard & Poor's España, S.A.  |

### II. Activo del Fondo

#### -Situación Activos Titulizados

| Entidad Emisora | Saldo vivo cédula hipotecaria Serie VII | Intereses vencidos y cobrados CH del periodo | Intereses vencidos impagados CH |
|-----------------|---|--|---------------------------------|
| CCM             | 100.000.000,00                          | 237.337,00                                   | 0,00                            |
| CAJA AVILA      | 50.000.000,00                           | 118.668,50                                   | 0,00                            |
| CAIXA SABADELL  | 100.000.000,00                          | 237.337,00                                   | 0,00                            |
| CAIXA GIRONA    | 50.000.000,00                           | 118.668,50                                   | 0,00                            |
| IBERCAJA        | 100.000.000,00                          | 237.337,00                                   | 0,00                            |
| UNICAJA         | 100.000.000,00                          | 237.337,00                                   | 0,00                            |
| UNICAJA         | 100.000.000,00                          | 237.337,00                                   | 0,00                            |
| CAI             | 50.000.000,00                           | 118.668,50                                   | 0,00                            |
| CAIXA GALICIA   | 200.000.000,00                          | 474.674,00                                   | 0,00                            |
| KUTXA           | 150.000.000,00                          | 356.005,50                                   | 0,00                            |
| Total           | <b>1.000.000.000,00</b>                 | 2.373.370,00                                 | 0,00                            |

Información de los activos a 24 de noviembre de 2009

#### -Saldo de la Cuenta de Tesorería y Cobros del Fondo

|     | Saldo Cuenta de Tesorería | Saldo Cuenta de Cobros |
|-----|---------------------------|------------------------|
| ICO | 0,00                      | 420.000,50             |

**-Línea de liquidez**

|                         | Inicial       | Actual        |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Nivel línea de liquidez | 47.995.200,00 | 69.869.800,00 |

**IV. Pasivo del Fondo****-Bonos Emitidos**

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Código ISIN ES0312298062 | Calificación: Aaa ( Moody 's ) / AAA ( Fitch ) / AAA ( S&P ) |
|--------------------------|--|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario   | Total            |
|------------------------|------------|------------------|
| Origen                 | 100.000,00 | 1.000.000.000,00 |
| Actual                 | 100.000,00 | 1.000.000.000,00 |
| % Actual/ Origen       | 100 %      | 100 %            |

**PAGO CUPON FECHA 26 NOVIEMBRE 2009**

|                                   |          |              |
|-----------------------------------|----------|--------------|
| Intereses devengados y pagados    | 233,32   | 2.333.200,00 |
| Intereses devengados y no pagados | 0,00     | 0,00         |
| Amortización devengada y pagada   | 0,00     | 0,00         |
| Déficit de amortización           | 0,00     | 0,00         |
| Vida Media                        | 92 meses | 92 meses     |