

# **FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 1.512.000.000 EUROS  
EMISION 29/05/2007  
SERIES “A” – “B” – “C” – “D”**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 1.512.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 29/05/2007  
“A” – “B” – “C” – “D” SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL  
PRIMER TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT  
FIRST QUARTER - 2008*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

<b>FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.</b>
--

**Informe Trimestral – Primer Trimestre 2008***Quarterly Report – First Quarter 2008***Índice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:
---

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello
----------------------

<a href="mailto:aarriola@gesticaixa.es">aarriola@gesticaixa.es</a>
--



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 10, F.T.A.

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

**FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.****(Ejercicio 2008)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Marzo

	Ejercicio 08
<b>ACTIVO</b>	
A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	327.361,13
Inmovilizado Financiero	
- Activos Cedidos	1299338195,97
TOTAL	1299665557,10
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	1.042.258,10
Invers. Financieras Temporales	45.110.866,20
Tesorería	24.790.818,15
Ajustes Periodificación	6.395.883,19
TOTAL	77.339.825,64
TOTAL GENERAL	1377005382,74

**CUENTAS DE ORDEN**

Permutas Financieras	1367551993,64
TOTAL GENERAL	1367551993,64

	Ejercicio 08
<b>PASIVO</b>	
A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	1324628866,20
Deudas con Entidades Crédito	337.394,45
TOTAL	1324966260,65
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	32.216,16
Ajustes de Periodificación	6.896.039,73
Emisión de Obligaciones	45.110.866,20
TOTAL	52.039.122,09
TOTAL GENERAL	1377005382,74

**FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.****(Ejercicio 2008)**

## CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 08

**DEBE****A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	21.233,33
6. Otros Gastos Explotación	348,00
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados Intereses:	
- Bonos Titulización	17.818.400,11
- Préstamo Subordinado	4.887,39
- Permutas Financieras	208.457,40
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	78.330,78
- Com. Variable Crto. Part.	1.927.821,67
- Otras Comisiones	35.961,07
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	21.581,33
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 08

**HABER****B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	21.581,33
2. Ingresos Financieros Participaciones Hipotecarias Intereses Bancarios	19.435.722,58 659.717,17
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00



FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 17 DE MARZO DE 2008**  
*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 17 MARCH 2008*

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	12/03/2008	75.871.026,71
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	12.000.000,00	
	<b>Total</b>	<b>75.871.026,71</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ Pago por varios / Other payments		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		78.606,07
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		1.810,62
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		-124.672,61
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		17.351.220,60
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		394.182,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests		165.255,60
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		44.046.763,20
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation		0,00
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund		12.000.000,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Interests		195.589,20
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		4.984,11
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		21.233,33
▪ Comisión Administración Segundas Disposiciones / Secondary Drawdowns Servicing Fee		34.320,64
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	17/12/2007	14.373,31
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	17/03/2008	1.687.360,63
	<b>Total</b>	<b>75.871.026,71</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		12.000.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	12.000.000,00	
	<b>Total</b>	<b>12.000.000,00</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1	0,00157	8.967,58	0,00067	5,500000	1,500000	5,500000	5,500000	184,016427	01/08/2023	9,473522
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	7	0,01100	130.187,37	0,00968	5,552355	0,936805	4,750000	6,000000	151,859189	25/11/2020	16,247587
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	15	0,02358	302.678,65	0,02250	5,457191	0,632439	5,000000	5,750000	187,888038	26/11/2023	12,975034
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	30	0,04716	471.573,46	0,03505	5,607854	0,627043	4,665000	7,000000	196,150737	04/08/2024	15,643643
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	37	0,05817	816.878,00	0,06072	5,511942	0,595759	4,664000	6,500000	177,344210	09/01/2023	22,980073
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	69	0,10848	1.272.859,09	0,09461	5,500997	0,629738	4,665000	6,750000	197,921709	27/09/2024	20,066856
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	123	0,19337	2.100.753,56	0,15614	5,426132	0,535768	4,750000	6,500000	192,168257	05/04/2024	18,886446
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	294	0,46220	5.127.618,58	0,38111	5,413813	0,561306	4,600000	6,475000	166,139359	02/02/2022	19,474379
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	498	0,78291	8.741.109,52	0,64969	5,403169	0,597744	4,500000	6,500000	170,591603	18/06/2022	18,255736
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	717	1,12720	12.393.735,74	0,92117	5,392090	0,582388	4,500000	6,666000	179,700392	22/03/2023	19,097623
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	1018	1,60040	16.626.500,47	1,23578	5,323621	0,532250	4,664000	6,772000	185,261464	07/09/2023	17,319934
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1311	2,06103	21.784.087,03	1,61912	5,430520	0,538672	4,564000	7,112000	195,154206	05/07/2024	19,103657
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1053	1,65543	16.201.772,72	1,20421	5,448631	0,604717	4,515000	7,255000	202,827022	23/02/2025	15,394540
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1239	1,94784	19.499.784,56	1,44933	5,510303	0,617961	4,404000	7,475000	207,658417	20/07/2025	16,305472
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1176	1,84879	20.307.027,87	1,50933	5,487463	0,613337	4,414000	7,475000	211,659449	19/11/2025	17,212500
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1528	2,40218	26.467.202,94	1,96719	5,535428	0,637426	4,415000	7,624000	216,804366	24/04/2026	16,737642
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1559	2,45091	26.038.042,65	1,93530	5,646667	0,738656	4,415000	7,475000	221,550846	16/09/2026	16,069966
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	2098	3,29828	39.187.966,50	2,91267	5,625795	0,819834	4,421000	7,543000	223,458307	13/11/2026	17,266892
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	2853	4,48521	56.234.402,03	4,17966	5,667974	0,844167	4,594000	7,624000	227,531443	17/03/2027	17,981218
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	4695	7,38103	107.054.743,89	7,95692	5,612507	0,908251	4,415000	8,066000	240,321197	09/04/2028	18,749421
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	6780	10,65887	161.856.057,18	12,03006	5,670119	0,907096	4,415000	7,725000	247,128405	02/11/2028	18,916191
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	5303	8,33687	110.648.698,08	8,22404	5,729133	1,006351	4,410000	8,272000	243,446598	13/07/2028	17,956278
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	5680	8,92955	119.397.749,79	8,87432	5,780536	1,009432	3,590000	8,564000	247,045376	31/10/2028	18,262864
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	7498	11,78764	163.598.418,17	12,15956	5,765793	1,049197	3,590000	7,957000	254,345286	10/06/2029	18,485099
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	8751	13,75749	201.834.905,50	15,00152	5,801727	1,060062	3,590000	8,522000	264,476892	15/04/2030	19,063586



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	9276	14,58284	207.326.157,30	15,40966	5,798889	1,060419	3,590000	7,957000	266,445352	13/06/2030	17,943019
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>63609</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.345.429.878,23</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,705030	0,944182			245,243751	06/09/2028	18,278234
Media Simple / Arithmetic Average:			21.151,56		5,781230	0,972404			234,491136	15/10/2027	11,977639
Mínimo / Minimum:			57,42		3,590000	0,000000			0,032854	01/04/2008	0,014404
Máximo / Maximum:			381.980,34		8,564000	4,000000			468,008214	01/04/2047	77,328109

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
03.50 03.99	5	0,00786	105.713,32	0,00786	3,590000	1,500000	3,590000	3,590000	313,002053	01/05/2034	5,905270
04.00 04.49	62	0,09747	1.629.342,39	0,12110	4,420919	0,584937	4,315000	4,465000	251,166731	05/03/2029	11,087581
04.50 04.99	4638	7,29142	125.471.097,99	9,32573	4,814090	0,624142	4,500000	4,998000	250,556402	15/02/2029	21,111224
05.00 05.49	18286	28,74750	433.766.281,47	32,23998	5,258301	0,616954	5,000000	5,498000	244,804792	24/08/2028	20,238823
05.50 05.99	17530	27,55899	364.958.011,04	27,12575	5,690666	0,788398	5,500000	5,998000	238,523677	15/02/2028	18,899139
06.00 06.49	13532	21,27372	249.935.369,38	18,57662	6,223389	1,325657	6,000000	6,498000	247,383520	10/11/2028	15,121983
06.50 06.99	7571	11,90240	134.360.315,37	9,98642	6,666195	1,630328	6,500000	6,998000	251,012045	01/03/2029	14,728448
07.00 07.49	1719	2,70245	30.424.284,73	2,26131	7,188289	2,347559	7,000000	7,488000	263,069650	03/03/2030	13,732492
07.50 07.99	252	0,39617	4.593.498,34	0,34141	7,627094	2,878319	7,505000	7,957000	269,980785	29/09/2030	15,322214
08.00 08.49	11	0,01729	146.861,05	0,01092	8,119647	2,711539	8,064000	8,272000	191,885875	27/03/2024	7,978742
08.50 08.99	3	0,00472	39.103,15	0,00291	8,545193	3,552216	8,522000	8,564000	285,797722	23/01/2032	11,261527
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>63609</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.345.429.878,23</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,705030	0,944182			245,243751	06/09/2028	18,278234
Media Simple / Arithmetic Average:			21.151,56		5,781230	0,972404			234,491136	15/10/2027	11,977639
Mínimo / Minimum:			57,42		3,590000	0,000000			0,032854	01/04/2008	0,014404
Máximo / Maximum:			381.980,34		8,564000	4,000000			468,008214	01/04/2047	77,328109

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

#### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	12954	20,36504	142.419.294,41	10,58541	5,851858	1,130303	3,590000	8,124000	241,750307	23/05/2028	3,525572
005.00 009.99	21649	34,03449	311.841.129,50	23,17781	5,801746	1,016753	3,590000	8,522000	239,591039	18/03/2028	7,484526
010.00 014.99	12888	20,26128	256.425.528,17	19,05900	5,743465	0,953789	4,404000	8,564000	242,138617	04/06/2028	12,420338
015.00 019.99	7150	11,24055	190.584.475,22	14,16532	5,670615	0,904636	4,415000	8,564000	247,906724	26/11/2028	17,382921
020.00 024.99	3380	5,31371	119.108.986,14	8,85286	5,655173	0,910771	4,415000	7,793000	247,835983	24/11/2028	22,351171
025.00 029.99	2072	3,25740	90.142.337,22	6,69989	5,610734	0,870965	4,415000	7,725000	248,130009	03/12/2028	27,370329
030.00 034.99	1283	2,01701	69.621.797,07	5,17469	5,585597	0,828920	4,415000	7,725000	251,933917	29/03/2029	32,406569
035.00 039.99	730	1,14764	46.350.462,71	3,44503	5,536302	0,812656	4,600000	7,666000	248,030299	30/11/2028	37,356972
040.00 044.99	523	0,82221	37.130.231,14	2,75973	5,497827	0,808163	4,515000	7,607000	256,102243	03/08/2029	42,445816
045.00 049.99	340	0,53452	26.672.839,21	1,98248	5,561193	0,814404	4,600000	7,397000	251,968832	30/03/2029	47,361845
050.00 054.99	224	0,35215	17.819.269,25	1,32443	5,501992	0,739453	4,665000	7,207000	251,104476	03/03/2029	52,422231
055.00 059.99	155	0,24368	13.605.623,07	1,01125	5,509165	0,827630	4,671000	7,397000	263,777021	24/03/2030	57,521532
060.00 064.99	112	0,17608	9.454.488,86	0,70271	5,497463	0,694713	4,604000	7,793000	255,467429	14/07/2029	62,373296
065.00 069.99	95	0,14935	8.793.942,95	0,65362	5,478230	0,754550	4,521000	7,316000	258,959883	29/10/2029	67,258288
070.00 074.99	39	0,06131	3.281.554,91	0,24390	5,405349	0,593088	4,756000	6,814000	286,596911	17/02/2032	72,646619



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
075.00 079.99	15	0,02358	2.177.918,40	0,16188	5,227031	0,742346	4,564000	6,066000	287,944296	29/03/2032	75,948339
Total Cartera/Total		63609	100,00000	1.345.429.878,23	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,705030	0,944182			245,243751	06/09/2028	18,278234
Media Simple / Arithmetic Average:					21.151,56	5,781230	0,972404		234,491136	15/10/2027	11,977639
Mínimo / Minimum:					57,42	3,590000	0,000000		0,032854	01/04/2008	0,014404
Máximo / Maximum:					381.980,34	8,564000	4,000000		468,008214	01/04/2047	77,328109

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	59233	93,12047	992.014.104,38	73,73213	5,770513	0,972128	3,590000	8,564000	238,821977	24/02/2028	13,163172
50,000.00	99,999.99	3558	5,59355	237.194.973,06	17,62968	5,565574	0,877203	4,415000	7,793000	258,667418	20/10/2029	28,936852
100,000.00	149,999.99	583	0,91654	68.967.988,53	5,12609	5,467040	0,846827	4,415000	7,607000	271,831270	24/11/2030	38,669546
150,000.00	199,999.99	146	0,22953	24.673.821,28	1,83390	5,474108	0,930750	4,594000	7,207000	271,982693	29/11/2030	40,777704
200,000.00	249,999.99	49	0,07703	10.852.490,15	0,80662	5,283031	0,709653	4,606000	6,793000	283,291477	08/11/2031	44,095797
250,000.00	299,999.99	29	0,04559	8.073.590,82	0,60008	5,260543	0,730331	4,521000	6,225000	262,766140	21/02/2030	44,093060
300,000.00	349,999.99	8	0,01258	2.542.188,89	0,18895	5,254292	0,767781	4,564000	5,957000	291,514412	15/07/2032	50,153023
350,000.00	399,999.99	3	0,00472	1.110.721,12	0,08256	5,294154	0,881346	5,106000	5,647000	264,163868	05/04/2030	31,704158
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>63609</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.345.429.878,23</b>	<b>100,00000</b>								
Media Ponderada / Weighted Average:						5,705030	0,944182			245,243751	06/09/2028	18,278234
Media Simple / Arithmetic Average:			21.151,56			5,781230	0,972404			234,491136	15/10/2027	11,977639
Mínimo / Minimum:			57,42			3,590000	0,000000			0,032854	01/04/2008	0,014404
Máximo / Maximum:			381.980,34			5,564000	4,000000			468,008214	01/04/2047	77,328109

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	31380	49,33264	578.132.773,25	42,97012	5,749088	0,551150	4,414000	8,522000	230,549799	17/06/2027	18,076748
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1763	2,77162	35.115.767,37	2,61000	5,310254	0,999245	4,404000	6,250000	178,319652	08/02/2023	19,738141
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBI	3642	5,72560	69.156.865,10	5,14013	5,353844	1,040230	4,315000	7,475000	207,189149	06/07/2025	18,838375
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MERI	91	0,14306	1.908.592,19	0,14186	5,647709	1,369521	4,750000	6,500000	167,502567	16/03/2022	24,249095
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	26733	42,02707	661.115.880,32	49,13789	5,724372	1,273681	3,590000	8,564000	265,853240	26/05/2030	18,301054
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>63609</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.345.429.878,23</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,705030	0,944182			245,243751	06/09/2028	18,278234
Media Simple / Arithmetic Average:					21.151,56	5,781230	0,972404		234,491136	15/10/2027	11,977639
Mínimo / Minimum:					57,42	3,590000	0,000000		0,032854	01/04/2008	0,014404
Máximo / Maximum:					381.980,34	8,564000	4,000000		468,008214	01/04/2047	77,328109

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

#### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	65	0,10219	864.179,63	0,06423	5,660673	1,135891	4,410000	7,314000	0,517563	15/04/2008	11,254260
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	24	0,03773	464.263,31	0,03451	5,432495	0,801349	5,000000	6,772000	5,732753	21/09/2008	55,040278
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	28	0,04402	382.377,55	0,02842	5,565739	0,688295	4,744000	6,564000	11,931835	29/03/2009	27,775910
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	21	0,03301	214.926,78	0,01597	5,840446	0,954482	4,915000	6,671000	18,048347	01/10/2009	11,154183
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	14	0,02201	120.568,97	0,00896	5,442071	0,716060	4,915000	6,647000	22,473906	13/02/2010	10,527000
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	30	0,04716	422.316,17	0,03139	5,672803	0,758017	4,765000	6,853000	30,258160	07/10/2010	16,735187
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	27	0,04245	357.205,46	0,02655	5,608957	0,753147	4,700000	6,725000	35,065862	03/03/2011	15,122033
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	39	0,06131	417.740,20	0,03105	5,603327	0,713680	4,671000	7,316000	41,515805	15/09/2011	18,602945
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	32	0,05031	386.147,61	0,02870	5,785284	0,925557	4,750000	6,857000	47,865846	26/03/2012	15,881717
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	44	0,06917	418.607,77	0,03111	5,748583	1,024919	4,664000	7,543000	53,658686	19/09/2012	11,464108
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	41	0,06446	589.381,86	0,04381	5,426643	0,679810	4,765000	6,593000	59,543430	17/03/2013	12,061609
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	46	0,07232	775.434,51	0,05763	5,380806	0,706484	4,606000	6,624000	65,877941	26/09/2013	13,774729
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	45	0,07074	776.724,81	0,05773	5,584144	0,769590	4,500000	6,975000	71,913715	28/03/2014	14,093534
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	34	0,05345	542.218,05	0,04030	5,927351	0,980057	4,564000	7,272000	77,814237	24/09/2014	14,869307
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	62	0,09747	914.714,74	0,06799	5,561525	0,871470	4,565000	7,314000	83,607600	19/03/2015	14,261436
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	53	0,08332	967.579,23	0,07192	5,505904	0,806463	4,664000	7,314000	89,892258	27/09/2015	13,321240
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	55	0,08647	1.134.561,88	0,08433	5,450648	0,819191	4,765000	6,647000	95,363113	11/03/2016	19,891873
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	52	0,08175	1.205.272,13	0,08958	5,480095	0,894586	4,421000	7,124000	101,465395	13/09/2016	20,886962
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	1349	2,12077	20.927.429,46	1,55545	5,692435	0,779285	4,600000	7,603000	107,705619	22/03/2017	16,131780
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	1405	2,20881	22.442.395,12	1,66805	5,619958	0,816628	4,404000	7,543000	113,470656	13/09/2017	15,478618
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	1535	2,41318	24.922.475,37	1,85238	5,613640	0,837787	4,515000	8,124000	119,707142	22/03/2018	15,954587
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	1500	2,35816	24.116.881,31	1,79250	5,528121	0,725861	4,515000	7,416000	125,447255	13/09/2018	15,309853
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1509	2,37231	24.061.608,10	1,78840	5,630998	0,780183	4,415000	8,124000	131,558759	18/03/2019	16,063445
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1257	1,97614	21.316.160,02	1,58434	5,693762	0,883995	4,600000	7,647000	137,450992	13/09/2019	15,971688
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	1186	1,86452	21.208.642,55	1,57635	5,793890	0,917829	4,421000	7,793000	143,570683	17/03/2020	17,045597
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1135	1,78434	22.205.476,48	1,65044	5,713080	0,899220	4,521000	7,957000	149,550028	15/09/2020	17,416074
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	1078	1,69473	20.784.523,91	1,54482	5,742066	0,886281	4,564000	7,357000	155,607134	19/03/2021	17,141532

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	924	1,45262	16.422.907,54	1,22064	5,758769	0,906584	4,664000	7,566000	161,541573	15/09/2021	16,004359
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	993	1,56110	18.835.866,27	1,39999	5,750018	0,983082	4,421000	7,475000	167,555187	17/03/2022	17,431935
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	1079	1,69630	19.350.559,83	1,43824	5,740021	0,985942	4,500000	7,543000	173,546655	16/09/2022	16,760243
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	1286	2,02173	25.500.179,97	1,89532	5,723625	0,992864	4,564000	8,066000	179,668356	21/03/2023	18,519722
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1292	2,03116	26.363.269,65	1,95947	5,689817	0,939017	4,465000	7,357000	185,519759	15/09/2023	18,466056
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1323	2,07989	26.993.530,18	2,00631	5,661042	0,917503	4,544000	7,566000	191,609521	19/03/2024	18,305364
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1127	1,77176	23.264.359,15	1,72914	5,769735	0,960161	4,564000	7,725000	197,692528	20/09/2024	17,113743
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	1207	1,89753	25.930.958,98	1,92734	5,748840	1,016088	4,414000	7,793000	203,620156	19/03/2025	19,988865
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	1132	1,77962	25.117.977,60	1,86691	5,727162	0,942353	4,515000	8,064000	209,668509	19/09/2025	18,964166
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	1095	1,72145	24.093.329,70	1,79075	5,740262	0,878027	4,564000	7,793000	215,496154	16/03/2026	19,416492
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	925	1,45420	17.950.987,78	1,33422	5,615643	0,759615	4,564000	7,543000	221,432457	12/09/2026	18,548260
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1159	1,82207	21.926.860,47	1,62973	5,641314	0,833587	4,560000	7,543000	227,689548	22/03/2027	16,587908
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1405	2,20881	29.555.840,37	2,19676	5,524143	0,822115	4,500000	8,272000	233,455946	13/09/2027	20,358142
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1786	2,80778	35.876.063,69	2,66651	5,555294	0,828050	4,421000	7,957000	239,831982	25/03/2028	19,513093
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	2463	3,87209	48.627.010,76	3,61424	5,528136	0,744530	4,415000	7,293000	245,556767	16/09/2028	17,805000
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2702	4,24783	52.632.909,44	3,91198	5,584751	0,743605	4,415000	7,607000	251,439611	14/03/2029	18,097887
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	1994	3,13478	41.762.602,17	3,10403	5,783408	0,999367	4,421000	8,564000	257,536212	15/09/2029	18,769300
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	2243	3,52623	46.849.255,95	3,48210	5,717140	0,887203	4,594000	7,793000	263,701780	22/03/2030	17,315655
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	2011	3,16150	45.729.513,43	3,39888	5,677398	0,841492	4,415000	7,725000	269,463250	13/09/2030	19,422030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	2072	3,25740	44.067.966,94	3,27538	5,731302	0,882385	4,465000	7,793000	275,471448	15/03/2031	17,831209
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1744	2,74175	35.346.115,63	2,62712	5,800814	0,913161	4,606000	7,624000	281,395762	11/09/2031	17,465294
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1808	2,84237	37.420.651,74	2,78132	5,854032	1,076588	4,415000	7,543000	287,621330	19/03/2032	17,206496
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	2094	3,29199	44.773.484,30	3,32782	5,810054	1,046164	4,415000	7,475000	293,750027	22/09/2032	16,949589
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2790	4,38617	63.518.870,28	4,72108	5,764718	1,135563	4,521000	7,624000	299,785586	24/03/2033	17,837953
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2812	4,42076	68.114.263,18	5,06264	5,809458	1,110508	4,315000	7,607000	305,494788	14/09/2033	18,993226
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	2100	3,30142	50.019.821,95	3,71776	5,739355	1,056797	3,590000	8,103000	311,421612	13/03/2034	17,784913
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1849	2,90682	46.830.677,87	3,48072	5,868461	1,159268	4,564000	8,522000	317,513981	15/09/2034	18,926488



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1951	3,06718	54.771.515,61	4,07093	5,735985	1,131070	4,421000	7,793000	323,700448	22/03/2035	19,636621
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1884	2,96185	58.360.016,92	4,33765	5,759423	1,081378	4,564000	8,166000	329,492940	14/09/2035	22,081961
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1039	1,63342	36.919.751,87	2,74409	5,555538	0,880657	4,456000	7,793000	334,769735	22/02/2036	21,557488
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	133	0,20909	3.627.139,80	0,26959	5,610884	0,920293	4,594000	7,207000	340,443269	13/08/2036	19,844592
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	57	0,08961	1.415.327,15	0,10520	5,530433	0,791200	4,564000	6,816000	348,032892	01/04/2037	19,103465
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	33	0,05188	770.570,16	0,05727	5,583238	1,058100	4,706000	7,353000	353,288717	08/09/2037	22,185749
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	29	0,04559	632.680,09	0,04702	5,360213	0,526204	5,015000	6,753000	358,985960	28/02/2038	7,498110
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	8	0,01258	139.856,42	0,01039	5,583787	0,798481	5,214000	6,357000	365,031676	31/08/2038	10,497084
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	5	0,00786	104.576,60	0,00777	5,955375	1,464669	5,053000	7,064000	372,288293	09/04/2039	11,758532
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	10	0,01572	256.138,06	0,01904	6,484443	1,868726	5,164000	7,505000	376,288724	09/08/2039	12,927760
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	2	0,00314	78.083,17	0,00580	5,623834	0,093598	5,522000	6,066000	385,846306	26/05/2040	29,211962
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	18	0,02830	1.013.208,30	0,07531	5,195419	0,780350	4,844000	7,225000	389,205943	05/09/2040	33,676700
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	10	0,01572	428.364,83	0,03184	5,316622	0,867364	4,964000	5,844000	395,979039	30/03/2041	19,822602
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	17	0,02673	538.508,83	0,04003	4,845672	0,969345	4,564000	6,170000	400,232792	07/08/2041	19,817006
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	7	0,01100	379.456,12	0,02820	5,211526	0,692392	5,064000	6,606000	409,882001	27/05/2042	12,463162
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	8	0,01258	167.500,16	0,01245	5,229256	0,558950	4,837000	6,106000	415,638367	18/11/2042	17,654999
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	13	0,02044	302.751,58	0,02250	6,141897	1,041669	5,522000	6,975000	419,493251	16/03/2043	18,805704
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	20	0,03144	536.383,29	0,03987	5,713312	1,075460	5,225000	7,064000	425,579121	17/09/2043	16,413187
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	27	0,04245	581.231,42	0,04320	5,701442	1,112205	4,903000	7,293000	431,654945	20/03/2044	19,004779
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	26	0,04087	514.724,45	0,03826	6,227258	1,509804	4,844000	7,666000	437,737851	21/09/2044	13,380272
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	42	0,06603	1.505.614,06	0,11191	5,362502	1,054524	4,564000	7,564000	444,526498	16/04/2045	38,375168
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	67	0,10533	2.087.529,43	0,15516	5,539527	0,956904	4,594000	7,666000	450,412032	12/10/2045	18,022663
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	115	0,18079	4.364.818,66	0,32442	5,323028	0,809586	4,564000	7,293000	455,707651	22/03/2046	23,055719
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	5	0,00786	91.103,48	0,00677	4,998319	0,526417	4,564000	6,103000	461,631165	18/09/2046	8,434094



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008**

### **Loan Portfolio at 31/03/2008**

#### **Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	2	0,00314	27.379,97	0,00204	6,752926	1,925073	6,647000	6,810000	466,972876	28/02/2047	4,788295
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>63609</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.345.429.878,23</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,705030	0,944182			245,243751	06/09/2028	18,278234
Media Simple / Arithmetic Average:					21.151,56	5,781230	0,972404		234,491136	15/10/2027	11,977639
Mínimo / Minimum:					57,42	3,590000	0,000000		0,032854	01/04/2008	0,014404
Máximo / Maximum:					381.980,34	8,564000	4,000000		468,008214	01/04/2047	77,328109

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	394	0,61941	7.374.149,05	0,54809	5,741713	0,918227	4,765000	7,107000	235,214305	06/11/2027	20,202609
11 CADIZ	917	1,44162	16.050.838,83	1,19299	5,829880	1,093424	4,665000	7,793000	235,699715	21/11/2027	17,178345
14 CORDOBA	911	1,43219	15.596.194,72	1,15920	5,784974	1,002368	4,671000	7,564000	252,549225	16/04/2029	20,493752
18 GRANADA	966	1,51865	17.101.359,03	1,27107	5,847575	1,091159	4,765000	8,103000	234,342007	10/10/2027	18,321003
21 HUELVA	559	0,87881	9.528.931,94	0,70824	5,840311	1,001349	4,456000	7,373000	239,820398	25/03/2028	17,697774
23 JAEN	589	0,92597	10.562.636,69	0,78508	5,775418	1,011484	4,564000	8,564000	230,412696	13/06/2027	21,560268
29 MÁLAGA	822	1,29227	15.781.317,33	1,17296	5,854879	1,126415	4,604000	8,272000	226,897194	26/02/2027	18,395621
41 SEVILLA	1781	2,79992	31.820.115,00	2,36505	5,785980	1,029422	4,415000	7,793000	244,964542	29/08/2028	18,982273
<b>ANDALUCIA</b>	<b>6939</b>	<b>10,90880</b>	<b>123.815.542,59</b>	<b>9,20270</b>	<b>5,809353</b>	<b>1,044315</b>	<b>4,415000</b>	<b>8,564000</b>	<b>238,913650</b>	<b>26/02/2028</b>	<b>18,965406</b>
22 HUESCA	54	0,08489	896.367,43	0,06662	6,038635	1,087101	4,744000	7,064000	224,826380	25/12/2026	19,963255
44 TERUEL	8	0,01258	166.764,88	0,01239	5,776371	0,601204	5,253000	6,457000	239,475912	15/03/2028	24,079745
50 ZARAGOZA	292	0,45905	6.560.710,84	0,48763	6,039592	1,382740	4,714000	7,725000	250,655350	18/02/2029	19,300175
<b>ARAGON</b>	<b>354</b>	<b>0,55650</b>	<b>7.623.843,15</b>	<b>0,56660</b>	<b>6,033498</b>	<b>1,319981</b>	<b>4,714000</b>	<b>7,725000</b>	<b>246,462695</b>	<b>13/10/2028</b>	<b>19,509336</b>
33 ASTURIAS	115	0,18079	2.204.613,39	0,16386	5,992387	1,387698	4,894000	7,666000	243,496382	15/07/2028	18,434427
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>115</b>	<b>0,18080</b>	<b>2.204.613,39</b>	<b>0,16390</b>	<b>5,992387</b>	<b>1,387698</b>	<b>4,894000</b>	<b>7,666000</b>	<b>243,496382</b>	<b>15/07/2028</b>	<b>18,434427</b>
07 BALEARES	3697	5,81207	64.049.769,13	4,76054	5,930646	1,087739	4,500000	8,166000	237,114810	03/01/2028	14,576607
<b>BALEARES</b>	<b>3697</b>	<b>5,81210</b>	<b>64.049.769,13</b>	<b>4,76050</b>	<b>5,930646</b>	<b>1,087739</b>	<b>4,500000</b>	<b>8,166000</b>	<b>237,114810</b>	<b>03/01/2028</b>	<b>14,576607</b>
35 LAS PALMAS	536	0,84265	11.758.780,99	0,87398	5,837435	1,232091	4,614000	8,064000	269,898453	27/09/2030	19,039559
38 TENERIFE	479	0,75304	9.344.766,41	0,69456	5,914912	1,175802	4,665000	7,793000	242,305862	09/06/2028	18,501063
<b>CANARIAS</b>	<b>1015</b>	<b>1,59570</b>	<b>21.103.547,40</b>	<b>1,56850</b>	<b>5,873998</b>	<b>1,205527</b>	<b>4,614000</b>	<b>8,064000</b>	<b>256,876925</b>	<b>26/08/2029</b>	<b>18,785431</b>
39 SANTANDER	619	0,97313	12.077.720,39	0,89768	5,692311	1,056079	4,564000	7,666000	270,623495	19/10/2030	17,619347
<b>CANTABRIA</b>	<b>619</b>	<b>0,97310</b>	<b>12.077.720,39</b>	<b>0,89770</b>	<b>5,692311</b>	<b>1,056079</b>	<b>4,564000</b>	<b>7,666000</b>	<b>270,623495</b>	<b>19/10/2030</b>	<b>17,619347</b>
02 ALBACETE	193	0,30342	4.232.473,58	0,31458	5,540023	0,935162	4,664000	7,147000	264,692700	21/04/2030	20,166003
13 CIUDAD REAL	160	0,25154	2.667.750,95	0,19828	5,908348	1,182054	4,664000	7,253000	229,815202	26/05/2027	15,785185
16 CUENCA	40	0,06288	748.239,83	0,05561	5,859419	1,075868	4,914000	7,543000	260,707362	21/12/2029	23,905700
19 GUADALAJARA	334	0,52508	7.731.722,51	0,57467	5,819845	1,163623	4,500000	7,725000	275,797958	25/03/2031	18,418227

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	580	0,91182	11.192.150,31	0,83186	5,857211	1,166246	4,694000	7,666000	264,553023	17/04/2030	17,925678
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>1307</b>	<b>2,05470</b>	<b>26.572.337,18</b>	<b>1,97500</b>	<b>5,807152</b>	<b>1,130622</b>	<b>4,500000</b>	<b>7,725000</b>	<b>263,077038</b>	<b>03/03/2030</b>	<b>18,303349</b>
05 AVILA	71	0,11162	1.250.205,74	0,09292	5,897998	1,129295	4,765000	7,564000	232,361613	11/08/2027	19,900400
09 BURGOS	272	0,42761	5.799.326,88	0,43104	5,582641	0,901565	4,665000	7,725000	244,788744	23/08/2028	19,601994
24 LEON	317	0,49836	6.875.309,76	0,51101	5,655190	1,029375	4,700000	7,475000	253,510345	16/05/2029	23,299672
34 PALENCIA	30	0,04716	626.219,29	0,04654	5,580724	1,108047	4,714000	7,357000	242,360969	10/06/2028	26,270804
37 SALAMANCA	158	0,24839	3.496.770,44	0,25990	5,745543	1,122201	4,694000	7,293000	256,711776	21/08/2029	21,684752
40 SEGOVIA	110	0,17293	2.398.649,84	0,17828	5,626270	1,049093	4,614000	7,373000	249,420390	11/01/2029	20,549778
42 SORIA	28	0,04402	497.807,59	0,03700	5,816099	1,048717	5,000000	6,725000	261,000233	30/12/2029	16,811670
47 VALLADOLID	268	0,42132	5.171.854,07	0,38440	5,540680	0,991345	4,315000	7,564000	240,636161	19/04/2028	17,745070
49 ZAMORA	56	0,08804	1.067.000,38	0,07931	5,788587	1,159238	4,998000	7,147000	251,262324	08/03/2029	18,238424
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>1310</b>	<b>2,05950</b>	<b>27.183.143,99</b>	<b>2,02040</b>	<b>5,645765</b>	<b>1,021091</b>	<b>4,315000</b>	<b>7,725000</b>	<b>247,770773</b>	<b>22/11/2028</b>	<b>20,498637</b>
08 BARCELONA	26981	42,41695	604.038.559,38	44,89558	5,632193	0,804027	3,590000	8,124000	244,951216	28/08/2028	18,420094
17 GIRONA	1810	2,84551	37.548.809,86	2,79084	5,806578	0,981002	4,414000	8,124000	242,161651	04/06/2028	16,925741
25 LLEIDA	783	1,23096	15.848.175,59	1,17793	5,698284	0,916708	4,521000	7,564000	242,506020	15/06/2028	20,673613
43 TARRAGONA	3708	5,82936	73.270.512,65	5,44588	5,757628	0,904498	4,415000	7,793000	254,312091	09/06/2029	18,682007
<b>CATALUNYA</b>	<b>33282</b>	<b>52,32280</b>	<b>730.706.057,48</b>	<b>54,31020</b>	<b>5,657206</b>	<b>0,827496</b>	<b>3,590000</b>	<b>8,124000</b>	<b>245,784893</b>	<b>23/09/2028</b>	<b>18,421022</b>
06 BADAJOZ	313	0,49207	5.511.112,00	0,40962	5,737719	1,021455	4,665000	7,666000	237,158373	04/01/2028	17,776331
10 CACERES	126	0,19809	2.248.726,17	0,16714	5,711635	1,059798	4,765000	7,793000	266,736904	22/06/2030	17,794523
<b>EXTREMADURA</b>	<b>439</b>	<b>0,69020</b>	<b>7.759.838,17</b>	<b>0,57680</b>	<b>5,730232</b>	<b>1,032460</b>	<b>4,665000</b>	<b>7,793000</b>	<b>245,647883</b>	<b>18/09/2028</b>	<b>17,781552</b>
15 LA CORUÑA	543	0,85365	10.408.321,33	0,77361	5,599256	0,992868	4,506000	7,416000	244,109652	03/08/2028	19,755777
27 LUGO	106	0,16664	2.157.052,21	0,16032	5,459091	0,841946	4,604000	6,772000	258,501073	15/10/2029	19,081003
32 ORENSE	79	0,12420	1.291.139,54	0,09596	5,488099	1,052729	4,594000	7,543000	235,244360	07/11/2027	18,281545
36 PONTEVEDRA	611	0,96056	10.948.810,86	0,81378	5,826384	1,221825	4,564000	8,522000	256,467859	14/08/2029	16,794417
<b>GALICIA</b>	<b>1339</b>	<b>2,10510</b>	<b>24.805.323,94</b>	<b>1,84370</b>	<b>5,685243</b>	<b>1,088928</b>	<b>4,506000</b>	<b>8,522000</b>	<b>250,365064</b>	<b>09/02/2029</b>	<b>18,264081</b>
28 MADRID	7934	12,47308	195.756.480,36	14,54973	5,638044	1,055054	4,410000	8,066000	243,276044	08/07/2028	18,370008
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>7934</b>	<b>12,47310</b>	<b>195.756.480,36</b>	<b>14,54970</b>	<b>5,638044</b>	<b>1,055054</b>	<b>4,410000</b>	<b>8,066000</b>	<b>243,276044</b>	<b>08/07/2028</b>	<b>18,370008</b>

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	943	1,48249	16.444.822,53	1,22227	5,960484	1,231717	4,665000	7,793000	253,828210	25/05/2029	17,720483
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>943</b>	<b>1,48250</b>	<b>16.444.822,53</b>	<b>1,22230</b>	<b>5,960484</b>	<b>1,231717</b>	<b>4,665000</b>	<b>7,793000</b>	<b>253,828210</b>	<b>25/05/2029</b>	<b>17,720483</b>
31 NAVARRA	380	0,59740	8.624.011,19	0,64099	5,630465	0,905946	4,664000	7,374000	252,591441	18/04/2029	19,090343
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>380</b>	<b>0,59740</b>	<b>8.624.011,19</b>	<b>0,64100</b>	<b>5,630465</b>	<b>0,905946</b>	<b>4,664000</b>	<b>7,374000</b>	<b>252,591441</b>	<b>18/04/2029</b>	<b>19,090343</b>
01 ALAVA	104	0,16350	2.381.520,82	0,17701	5,644489	0,987578	4,564000	7,566000	223,770364	23/11/2026	17,689407
20 GUIPUZCOA	213	0,33486	4.541.928,84	0,33758	5,929025	1,276457	4,606000	7,725000	249,438282	12/01/2029	18,752602
48 VIZCAYA	1002	1,57525	21.800.606,59	1,62035	5,646426	1,060048	4,521000	7,603000	244,791784	23/08/2028	17,682442
<b>PAIS VASCO</b>	<b>1319</b>	<b>2,07360</b>	<b>28.724.056,25</b>	<b>2,13490</b>	<b>5,691909</b>	<b>1,089281</b>	<b>4,521000</b>	<b>7,725000</b>	<b>243,884639</b>	<b>27/07/2028</b>	<b>17,855807</b>
26 LA RIOJA	129	0,20280	2.304.001,67	0,17125	5,932220	1,055493	4,744000	7,543000	225,456458	13/01/2027	16,055438
<b>LAS RIOJA</b>	<b>129</b>	<b>0,20280</b>	<b>2.304.001,67</b>	<b>0,17130</b>	<b>5,932220</b>	<b>1,055493</b>	<b>4,744000</b>	<b>7,543000</b>	<b>225,456458</b>	<b>13/01/2027</b>	<b>16,055438</b>
03 ALICANTE	968	1,52180	18.944.416,96	1,40806	6,038902	1,265785	4,665000	7,793000	246,992470	29/10/2028	18,132384
12 CASTELLON	208	0,32700	3.696.527,43	0,27475	5,967914	1,267148	4,814000	7,475000	243,596546	18/07/2028	18,391043
46 VALENCIA	1246	1,95884	21.748.172,76	1,61645	5,897432	1,193032	4,765000	8,103000	245,249512	06/09/2028	17,261537
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>2422</b>	<b>3,80760</b>	<b>44.389.117,15</b>	<b>3,29930</b>	<b>5,960026</b>	<b>1,228474</b>	<b>4,665000</b>	<b>8,103000</b>	<b>245,804163</b>	<b>23/09/2028</b>	<b>17,706589</b>
51 CEUTA	60	0,09433	1.190.266,23	0,08847	5,633028	0,742797	4,594000	7,107000	202,968255	27/02/2025	17,697679
<b>CEUTA</b>	<b>60</b>	<b>0,09430</b>	<b>1.190.266,23</b>	<b>0,08850</b>	<b>5,633028</b>	<b>0,742797</b>	<b>4,594000</b>	<b>7,107000</b>	<b>202,968255</b>	<b>27/02/2025</b>	<b>17,697679</b>

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2008

### Loan Portfolio at 31/03/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
52 MELILLA	6	0,00943	95.386,04	0,00709	6,423723	1,688873	5,106000	7,543000	202,627828	17/02/2025	26,296737
<b>MELILLA</b>	<b>6</b>	<b>0,00940</b>	<b>95.386,04</b>	<b>0,00710</b>	<b>6,423723</b>	<b>1,688873</b>	<b>5,106000</b>	<b>7,543000</b>	<b>202,627828</b>	<b>17/02/2025</b>	<b>26,296737</b>
Total Cartera/Total	63609	100,00000	1.345.429.878,23	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,705030	0,944182			245,243751	06/09/2028	18,278234
Media Simple / Arithmetic Average:			21.151,56		5,781230	0,972404			234,491136	15/10/2027	11,977639
Mínimo / Minimum:			57,42		3,590000	0,000000			0,032854	01/04/2008	0,014404
Máximo / Maximum:			381.980,34		8,564000	4,000000			468,008214	01/04/2047	77,328109

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

# **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	34.679.470,23	79.031.905,88	1.386.285.526,80	92,4192	64841
31/01/2008	4.365.780,86	10.914.664,31	1.371.005.081,63	91,4005	64383
29/02/2008	4.543.889,45	8.742.797,99	1.357.718.394,19	90,5148	63951
31/03/2008	4.739.632,97	7.548.882,99	1.345.429.878,23	89,6955	63609
	48.328.773,51	106.238.251,17			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/05/2007	1.495.962.276,5	99,73102	4.002.880,6								
30/06/2007	1.477.721.550,5	98,51497	13.674.787,5	0,91411	10,43432						
31/07/2007	1.455.730.699,2	97,04891	15.956.665,2	1,07982	12,21526						
31/08/2007	1.441.954.327,7	96,13049	8.254.192,6	0,56701	6,59593	0,85388	9,77876				
30/09/2007	1.429.366.573,1	95,29130	7.716.674,3	0,53515	6,23616	0,72764	8,39060				
31/10/2007	1.414.858.575,7	94,32410	9.766.373,2	0,68327	7,89798	0,59516	6,91274				
30/11/2007	1.401.774.593,8	93,45183	8.480.637,0	0,59940	6,96033	0,60596	7,03398	0,72999	8,41665		
31/12/2007	1.386.285.526,8	92,41923	11.179.695,6	0,79754	9,16162	0,69344	8,01109	0,71054	8,20103		
31/01/2008	1.371.005.081,6	91,40053	10.914.664,3	0,78733	9,04940	0,72813	8,39603	0,66167	7,65737		
29/02/2008	1.357.718.394,2	90,51475	8.742.798,0	0,63769	7,38954	0,74088	8,53710	0,67344	7,78860		
31/03/2008	1.345.429.878,2	89,69551	7.548.883,0	0,55600	6,47168	0,66039	7,64304	0,67691	7,82725		

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							12.259,16	25.516,43	37.775,59
31/01/2008	8.605,27	18.493,34	27.098,61	4.345,92	10.396,22	14.742,14	16.518,51	33.613,55	50.132,06
29/02/2008	10.682,89	20.552,39	31.235,28	5.922,06	13.798,44	19.720,50	21.279,34	40.367,50	61.646,84
31/03/2008	10.461,92	21.286,12	31.748,04	8.994,45	14.705,48	23.699,93	22.746,81	46.948,14	69.694,95
	29.750,08	60.331,85	90.081,93	19.262,43	38.900,14	58.162,57			



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Impagados al / Delinquency Loans at 31/03/2008

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	187	7.282,98	14.470,78	21.753,76	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	42	4.760,24	8.235,25	12.995,49	16,51	124,63	141,14	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	15	972,63	2.341,90	3.314,53	502,60	1.218,83	1.721,43	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	29	0,00	0,00	0,00	5.949,05	15.145,27	21.094,32	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	10	0,00	0,00	0,00	3.262,80	5.411,48	8.674,28	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales/Totals</b>	<b>283</b>	<b>13.015,85</b>	<b>25.047,93</b>	<b>38.063,78</b>	<b>9.730,96</b>	<b>21.900,21</b>	<b>31.631,17</b>	<b>0,00</b>

  

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	187	7.282,98	14.800,43	22.083,41	3.604.255,11	3.626.338,52	42.326.180,21	8,56760
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	42	4.776,75	8.656,25	13.433,00	911.316,87	924.749,87	7.812.716,50	11,83647
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	15	1.475,23	3.713,46	5.188,69	244.877,59	250.066,28	3.391.620,01	7,37306
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	29	5.949,05	16.148,92	22.097,97	669.999,05	692.097,02	7.269.594,90	9,52043
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	10	3.262,80	6.144,55	9.407,35	136.546,79	145.954,14	2.223.193,25	6,56507
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales/Totals</b>	<b>283</b>	<b>22.746,81</b>	<b>49.463,61</b>	<b>72.210,42</b>	<b>5.566.995,41</b>	<b>5.639.205,83</b>	<b>63.023.304,87</b>	<b>8,94781</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14580														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679007														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/06/2008	4,70600 %	1.073,50	880,27											
17/03/2008	5,04800 %	1.190,07	975,86	17.351.220,60	0,00	3.021,04	90.242,78	90,24 %	44.046.763,20	1.315.739.732,40	44.046.763,20	44.046.763,20	0,00	
17/12/2007	4,83000 %	1.172,32	961,30	17.092.425,60	0,00	2.755,66	93.263,82	93,26 %	40.177.522,80	1.359.786.495,60	40.177.522,80	40.177.522,80	0,00	
17/09/2007	4,24700 %	1.309,49	1.073,78	19.092.364,20	0,00	3.980,52	96.019,48	96,02 %	58.035.981,60	1.399.964.018,40	58.035.981,60	58.035.981,60	0,00	
29/05/2007							100.000,00			1.458.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 300														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679015														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/06/2008	4,85600 %	1.227,49	1.006,54											
17/03/2008	5,19800 %	1.313,94	1.077,43	394.182,00	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	4,98000 %	1.258,83	1.032,24	377.649,00	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,39700 %	1.355,74	1.111,71	406.722,00	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007								100.000,00			30.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679023														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/06/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36											
17/03/2008	5,44800 %	1.377,13	1.129,25	165.255,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	5,23000 %	1.322,03	1.084,06	158.643,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,64700 %	1.432,83	1.174,92	171.939,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D

### Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679031														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/06/2008	6,10600 %	1.543,46	1.265,64											
17/03/2008	6,44800 %	1.629,91	1.336,53	195.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	6,23000 %	1.574,81	1.291,34	188.977,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	5,64700 %	1.741,16	1.427,75	208.939,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.68	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.83	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337679007)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	12.46	5.64	5.36	4.53	3.97	3.54	3.16	2.90
	Amortización Final / Final maturity	15/12/2033	15/12/2020	15/06/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	12.28	5.49	5.20	4.42	3.85	3.41	3.06	2.78
	Amortización Final / Final maturity	16/12/2030	17/06/2019	17/12/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	16/03/2015	15/09/2014
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337679015)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	18.46	8.84	8.43	7.28	6.44	5.78	5.25	4.82
	Amortización Final / Final maturity	15/12/2033	15/12/2020	15/06/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	18.08	8.64	8.23	7.12	6.27	5.62	5.08	4.67
	Amortización Final / Final maturity	16/12/2030	17/06/2019	17/12/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	16/03/2015	15/09/2014
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337679023)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	18.46	8.84	8.43	7.28	6.44	5.78	5.25	4.82
	Amortización Final / Final maturity	15/12/2033	15/12/2020	15/06/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	18.08	8.64	8.23	7.12	6.27	5.62	5.08	4.67
	Amortización Final / Final maturity	16/12/2030	17/06/2019	17/12/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	16/03/2015	15/09/2014
<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0337679031)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	26.96	10.03	9.51	8.20	7.46	6.73	6.17	5.69
	Amortización Final / Final maturity	15/12/2033	15/12/2020	15/06/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	18.70	9.03	8.51	7.32	6.59	5.85	5.29	4.81
	Amortización Final / Final maturity	16/12/2030	17/06/2019	17/12/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	16/03/2015	15/09/2014

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.