

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.

MBSCAT 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos Emisión 26 de noviembre de 2008

Concepto	Serie A ES0361799002	Serie B ES0361799010	Serie C ES0361799028
1. A partir del día 20 de enero de 2011 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 20 de octubre de 2010 (incluido) y el 20 de enero de 2011 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
* Intereses Brutos:	246,75	408,89	562,22
* Retención Fiscal (19%):	46,88	77,69	106,82
* Intereses Netos:	199,87	331,20	455,40
* Amortización de Principal:	2.023,78	0,00	0,00
<i>ENTIDAD PAGADORA: Banco Popular</i>			
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).			
	72.249,28	100.000,00	100.000,00
	72,25%	100,00%	100,00%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.			
	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de diciembre de 2010.			
	9,29%	9,29%	9,29%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:			
Vida media residual:	5,45 años	8,60 años	8,60 años
Vida total residual:	12,25 años	12,25 años	12,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 20 de enero de 2011 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 20 de abril de 2011 (excluida)			
* Tipo de interés	1,312%	1,612%	2,212%
* Intereses brutos:	236,98	403,00	553,00
* Retención Fiscal (19%):	45,03	76,57	105,07
* Intereses Netos:	191,95	326,43	447,93

(Importes expresados en euros)