

TDA 13- MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/04/01 – 26/07/01

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

Carmen Barrenechea
(Subdirectora General)

Manuel González Escudero
(Subdirector General)

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	5 diciembre 2001
Fecha Emisión BTH	5 diciembre 2001
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (8% TAA)	26 octubre 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor Caixa Tarragona Caixa Terrassa El Monte Caixa Ontinyent
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España S.A.
Calificación	Bono A1: Aaa (Moody's) Bono B1: A2 (Moody's) Bono A2: Aaa (Moody's) Bono B2: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA 13- MIXTO	
Serie A1:		
Código ISIN	ES0377977006	
Nominal en circulación total (inicial)	47.752.782.000 Ptas.	287.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	270.062.379,30 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	94.098,39 Euros
Serie B1:		
Código ISIN	ES03777977014	
Nominal en circulación total (inicial)	1.996.632.000 Ptas.	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (Inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

Tda

Serie A2:		
Código ISIN	ES0377977022	
Nominal en circulación total (inicial)	14.159.448.600 Ptas.	85.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	80.161.408,72 Euros
Nominal en circulación unitario (Inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	94.196,72 Euros
Serie B2:		
Código ISIN	ES0377977030	
Nominal en circulación total (inicial)	898.484.400 Ptas.	5.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	5.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (Inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período: 26/04/01 – 26/07/01
- * Flujos de Caja del Período: 26/04/01 – 26/07/01
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Julio de 2001

TdA
N.º 1001/01

TDA 13-MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/4/01 - 26/7/01

L INVERSIONES/FINANCIACIONES	Pesetas		Euros	
	Ingresos	Pagos	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		1.836.745.094		11.039.060,3
Amortización Participaciones Hip.	1.890.329.698		11.361.110,30	
Amortización Ptnos. Subordinados		130.657.758		785.268,9
II. INTERESES				
Intereses pagados a los BTH		806.232.676		4.846.555,9
Intereses recibidos de las PHs	946.188.073		5.686.704,85	
Intereses Ptno. Subordinado		34.074.367		204.791,0'
Intereses Inversiones Temporales	36.818.247		221.282,12	
Corrección de Intereses	0		0	
Avance Técnico Neto	(301.447)		(1.811,73)	
III. GASTOS				
Comisiones Periódicas:				
- Gestora		10.175.149		61.153,88
Remuneración variable del Préstamo Participativo		0		0,00
Total Ingresos/Pagos	2.873.034.571	2.817.885.044	17.267.285,54	16.935.830,2
Saldo inicial 26/4/01	2.042.320.063		12.274.590,79	
A Inversiones Temporales		2.097.469.590		12.606.046,12
Total	4.915.354.634	4.915.354.634	29.541.876,33	29.541.876,3
Retenciones practicadas el 26/7/01	145.121.102		872.195,39	
A Inv. Temporales hasta el 20/9/01 o devolución		145.121.102		872.195,3'

Destinatarios: CNMV; AIAF.


 Titulización de Activos, SGFT, S.A.
 Almagro, 26
 28010 Madrid
 Tel.: 917020808
<http://www.tda-egft.com>
 TDA13(11)j.trim.Jul01

Tda

N.º 1002/01

**IDA 13 - Fondo de Utilización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 2010/01 - 2010/01**

	B. PARTIDA	TERCERERA	EL IMPORTE	COMPONENT	TOTAL IMPORTE	TERCERERA	EL IMPORTE	TOTAL IMPORTE
I. Situación al 26/01/01:								
Saldo inicial Cta. Reinversión	4.072.443,32	2.354.972,15	361.409,18	647.602,98	8.245.804,09	2.876.442,72	1.152.843,88	4.028.989,70
Fondos recibidos del emisor	4.072.440,32	2.354.972,15	361.409,18	647.602,98	8.245.804,09	2.876.442,72	1.152.843,88	4.028.989,70
Principales:	6.237.932,21	3.833.706,16	875.698,84	940.051,81	12.699.866,67	2.898.330,09	1.841.084,96	4.836.297,25
Según calendario hasta 30/01/01:	1.273.167,13	742.271,54	34.113,11	302.339,84	2.638.242,38	261.005,12	178.322,46	429.632,58
Amort. Anticipada hasta 31/01/01:	1.967.877,67	1.446.066,91	201.284,45	180.284,45	3.245.149,31	1.231.803,46	603.244,31	1.734.802,77
Amort. Anticipada último mes:	1.179.033,37	322.771,27	37.282,76	37.282,76	1.333.671,41	488.185,72	613.949,95	1.000.112,67
Intereses:	2.128.820,05	1.304.318,98	167.194,98	378.144,37	3.948.546,38	928.038,79	423.118,64	1.351.143,63
Avance técnico neta (1):	1.214,89	-8.523,54	894,06	-20.417,03	-20.417,03	177,00	18.428,10	18.008,10
III. Subtotal Cta. de reinversión (I + II):	10.110.286,43	6.194.678,31	937.303,02	1.647.653,77	20.768.209,76	6.771.735,41	2.769.608,64	8.668.384,45
IV. Intereses de Reinversión:	73.669,84	46.779,49	7.668,84	12.038,45	133.256,05	47.024,61	20.631,46	67.566,07
Intereses Cta. CO	1.182,08	48.778,49	7.668,84	12.038,45	72.374,51	0,00	0,00	72.374,51
Intereses Cta. B. Pastor	72.334,61	0,00	0,00	0,00	72.334,61	0,00	0,00	72.334,61
V. Recursos disponibles (III + IV):	10.353.852,09	6.241.457,80	944.861,56	1.659.692,22	20.908.936,81	6.818.800,42	2.814.140,10	8.892.940,52
VI. Varios: Gestión	20.332,45	13.605,08	2.240,99	8.209,88	44.840,73	9.335,18	5.976,04	15.310,16
VII. Pago a los Bonos:	5.643.837,27	3.577.814,99	621.866,81	833.837,38	11.705.441,40	3.011.637,02	4.187.837,89	4.179.174,82
Bonosa A1:	1.084.189,10	1.087.411,89	131.524,12	289.657,35	3.544.622,20	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	321.149,28	192.133,45	48.860,06	62.100,14	638.629,70	0,00	0,00	0,00
Amortización correspondiente al 26/7/01:	3.779.149,09	2.462.237,55	484.336,14	530.913,96	8.000.871,20	0,00	0,00	0,00
Bonosa B1:	80.659,08	48.189,04	12.271,89	13.089,03	159.949,03	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	14.481,51	8.680,81	2.208,85	2.351,87	28.769,40	0,00	0,00	0,00
Amortización correspondiente al 26/7/01:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonosa A2:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses correspondientes al 26/7/01:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización correspondiente al 26/7/01:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonosa B2:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización correspondiente al 26/7/01:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones - Cta CO (2):	-335.840,79	-200.803,26	-24.744,42	-64.472,01	-666.840,10	-139.139,47	-66.235,82	-365.375,29
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	4.718.633,36	3.560.333,75	320.763,76	719.940,95	9.167.653,68	2.797.228,29	1.840.833,18	4.438.482,45
Disposición del saldo disponible:								
Fondo de Reserva (26/7/01)	3.228.641,48	2.085.352,56	586.168,08	289.079,04	6.179.976,00	2.121.735,23	1.045.933,77	9.860.746,00
Otros recursos disponibles	1.136.105,77	319.057,84	161.768,42	30.039,87	1.716.232,42	408.656,06	610.613,62	2.712.301,12
Intereses pagados Préstamo Subordinado 1/2	6.349,73	3.141,79	1.486,68	1.660,89	13.124,06	4.164,61	1.976,76	19.283,33
Intereses pagados Préstamo Garantizado 1/2	2.934,45	1.692,65	1.259,90	1.379,81	6.073,99	1.297,10	514,75	9.883,84
Intereses pagados Préstamo Participativo 1/2	47.119,89	20.431,41	19.716,83	22.161,43	120.307,68	30.962,18	15.250,00	175.519,80
Amortización Préstamo Subordinado 1/2	248.161,82	202.815,55	21.244,73	65.365,79	538.488,63	149.204,23	64.817,68	750.808,64
Amortización Préstamo Garantizado 1/2	11.082,83	7.435,15	3.581,30	3.907,72	21.452,89	4.888,85	2.317,55	34.880,40
Amortización Préstamo Participativo 1/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión variable préstamo garantizado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IX. Recursos de otros:								
Transferencia de otros	1.211,58	-5.524,54	15.184,16	831,08	10.672,28	172,00	16.208,12	18.021,18
Transferencia de otros	50.832,34	50.832,34	77.281,41	100.617,4	269.667,09	11.121,15	18.700,21	21.151,41
Transferencia de otros	81.137,84	101.282,72	4.188,25	18.769,73	210.251,12	32.609,15	50.949,31	42.157,13
Intereses pagados Préstamo Subordinado 1/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses pagados Préstamo Participativo 1/2	3.100,03	2.268,36	1.417,8	1.272,8	4.000,00	692,27	1.330,00	1.829,28
Transferencia de otros	9.480,00	10.816,83	13.924,4	13.924,4	21.552,69	269,86	1.779,48	20.831,80
Transferencia de otros	8.267,14	19.268,21	1.914,70	1.877,70	30.817,74	823,13	2.112,19	28.832,81
X. Recursos de otros:								
Transferencia de otros	1.211,58	-5.524,54	15.184,16	831,08	10.672,28	172,00	16.208,12	18.021,18
Transferencia de otros	50.832,34	50.832,34	77.281,41	100.617,4	269.667,09	11.121,15	18.700,21	21.151,41
Transferencia de otros	81.137,84	101.282,72	4.188,25	18.769,73	210.251,12	32.609,15	50.949,31	42.157,13
Intereses pagados Préstamo Subordinado 1/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses pagados Préstamo Participativo 1/2	3.100,03	2.268,36	1.417,8	1.272,8	4.000,00	692,27	1.330,00	1.829,28
Transferencia de otros	9.480,00	10.816,83	13.924,4	13.924,4	21.552,69	269,86	1.779,48	20.831,80
Transferencia de otros	8.267,14	19.268,21	1.914,70	1.877,70	30.817,74	823,13	2.112,19	28.832,81

TDA
N.º 930/01 (Euros)

Tribunal de Recurso (Tribunal)
 Almagro, 78
 28010 Madrid
 Tel. 91 110 20 00
 www.tribunal.es

Distribución Gratuita (2010) ANF, Agrupación de Cuentas.
 C/... de ...

TDA 13 - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/7/01 - 26/7/01

DESCRIPCIÓN DE LOS HECHOS	Pasivos		Patrimonio		TOTAL GRUPO		TOTAL GRUPO	
	BASTOR	TERRASA	EL MONTE	ENTREVIST	TERRASA	EL MONTE	TERRASA	EL MONTE
Reversión al 26/7/01 de la inversión inicial en el fondo de inversión de la Com. de Inversión								
Reversión al 26/7/01 de los recibos del emisor								
Según calendario hasta 30/6/01								
Arnot. Anticipada hasta 31/6/01								
Arnot. Anticipada última mes:								
Intereses:								
Interés técnico más (T):								
Cuenta de reversión (I + II):								
Intereses de Reversión:								
Compañía Cia. El Pastor								
Recursos disponibles (III + IV):								
Compañía El Pastor								
Recursos disponibles:								
Compañía El Pastor:								
Recursos disponibles:								
Compañía El Pastor:								
Intereses correspondientes al 26/7/01:								
Relaciones practicadas a los bonos:								
Amortización correspondiente al 26/7/01:								
Intereses correspondientes al 26/7/01:								
Relaciones practicadas a los bonos:								
Amortización correspondiente al 26/7/01:								
Intereses correspondientes al 26/7/01:								
Relaciones practicadas a los bonos:								
Amortización correspondiente al 26/7/01:								
Reversión de las relaciones - Cia El Pastor (2):								
Saldo disponible (V - VI - VII):								

		TOTAL GRUPO		TOTAL GRUPO	
		TERRASA	EL MONTE	TERRASA	EL MONTE
		478.688.798	191.767.183	478.688.798	191.767.183
		481.742.492	273.060.186	481.742.492	273.060.186
		41.813.954	29.637.182	41.813.954	29.637.182
		204.930.726	83.732.609	204.930.726	83.732.609
		80.891.170	86.913.678	80.891.170	86.913.678
		154.077.693	71.046.283	154.077.693	71.046.283
		29.450	3.086.344	29.450	3.086.344
		960.342.890	469.317.369	960.342.890	469.317.369
		7.824.237	3.416.148	7.824.237	3.416.148
		7.824.237	3.416.148	7.824.237	3.416.148
		968.166.927	458.233.517	968.166.927	458.233.517
		1.663.232	994.662	1.663.232	994.662
		607.084.217	194.261.961	607.084.217	194.261.961
		589.776.999	0	589.776.999	0
		108.169.210	0	108.169.210	0
		1.331.232.966	0	1.331.232.966	0
		26.613.108	0	26.613.108	0
		4.790.319	0	4.790.319	0
		177.888.161	177.888.161	177.888.161	177.888.161
		32.016.929	32.016.929	32.016.929	32.016.929
		585.312.138	585.312.138	585.312.138	585.312.138
		11.976.899	11.976.899	11.976.899	11.976.899
		2.156.644	2.156.644	2.156.644	2.156.644
		-145.121.102	-145.121.102	-145.121.102	-145.121.102
		739.399.362	273.976.991	739.399.362	273.976.991
		526.906.027	173.878.998	526.906.027	173.878.998
		165.731.868	84.092.320	165.731.868	84.092.320
		1.026.149	328.896	1.026.149	328.896
		318.105	102.208	318.105	102.208
		7.889.086	2.637.391	7.889.086	2.637.391
		35.626.688	10.881.933	35.626.688	10.881.933
		1.189.232	385.608	1.189.232	385.608
		3.006.544	3.006.544	3.006.544	3.006.544
		1.021.739	1.021.739	1.021.739	1.021.739
		5.148.544	5.148.544	5.148.544	5.148.544
		312.069	312.069	312.069	312.069
		339.148	339.148	339.148	339.148
		871.787	871.787	871.787	871.787

TDA

Utilización de Activos, 18/07/01
Almería, 26
Rafael María
MATEOS SA

TDA 13-MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Julio de 2001

	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 2870 bonos	Por Bono	Sobre 2870 bonos	Por Bono
I. BONOS A1				
1. Saldo inicial (14/12/00):	47.752.782.000 Pts	16.638.600 Pts	287.000.000,00 €	100.000,00
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	278.093.250,50 €	98.886,15
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	589.775.509 Pts	205.497 Pts	3.544.622,20 €	1.235,05
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.331.232.955 Pts	463.844 Pts	8.000.871,20 €	2.787,76
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	270.062.379,30 €	94.098,30
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	94,10%	94,10%
II. BONOS B1				
1. Saldo inicial (14/12/00):	1.996.632.000 Pts	16.638.600 Pts	12.000.000,00 €	100.000,00
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	12.000.000,00 €	100.000,00
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	26.613.108 Pts	221.776 Pts	159.948,00 €	1.332,90
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	12.000.000,00 €	100.000,00
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	100,00%	100,00%
III. BONOS A2				
1. Saldo inicial (14/12/00):	14.159.448.600 Pts	16.638.600 Pts	85.100.000,00 €	100.000,00
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	83.199.597,86 €	97.766,86
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	177.868.161 Pts	209.011 Pts	1.069.009,18 €	1.256,18
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	505.512.138 Pts	594.021 Pts	3.038.189,14 €	3.570,14
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	80.161.408,72 €	94.186,72
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	94,20%	94,20%
IV. BONOS B2				
1. Saldo inicial (14/12/00):	898.484.400 Pts	16.638.600 Pts	5.400.000,00 €	100.000,00
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	5.400.000,00 €	100.000,00
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	11.975.899 Pts	221.776 Pts	71.876,60 €	1.332,90
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	5.400.000,00 €	100.000,00
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	100,00%	100,00%
V. EL FONDO				
	Importes en pesetas		Importes en euros	
	GRUPO1	GRUPO2	GRUPO1	GRUPO2
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/6/01:	46.645.675.916 Pts	14.070.488.743 Pts	280.346.158,43 €	84.565.340,49
a) No Fallidas:	46.645.675.916 Pts	14.070.488.743 Pts	280.346.158,43 €	84.565.340,49
b) Fallidas:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00
2. Amortización del período 31/3/01 a 30/6/01:	1.363.776.673 Pts	526.553.128 Pts	8.196.462,28 €	3.164.648,02
a) Según calendario:	422.327.895 Pts	71.484.847 Pts	2.538.242,36 €	429.632,58
b) Amortización anticipada hasta 31/05/01:	653.089.762 Pts	288.663.533 Pts	3.925.148,52 €	1.734.902,77
c) Amortización anticipada del 31/5/01 al 30/6/01:	288.358.816 Pts	166.404.748 Pts	1.733.071,40 €	1.000.112,67
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	7,76%	9,83%	7,76%	9,83%
a) Desde la Fecha de Desembolso:	-	-	-	-
b) Último año:	7,49%	9,82%	7,49%	9,82%
c) Último semestre:	7,68%	11,95%	7,68%	11,95%
d) Último trimestre:	-	-	-	-
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,53%	0,37%	0,53%	0,37%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
6. Porcentaje de fallidas (1):	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición de Fitch de Emisión (retorno de 12 meses y otras dadas) sobre el saldo pendiente total

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos: CNMV; AJAF; Agencias de Calificación

Titulización de Activos (SICAV) S.A.
Almagro, 28
28010 Madrid
Tel: 917030000
http://www.tda-qa.com
IDAJ20010504/1004/01

Tda

N.º 931/01 (Especial)