MADRID RMBS III - Fondo de Titulización de Activos LIQUIDACION DEL PERIODO 22/08/14 - 24/11/14

Il. Fondos recibidos del aminor 22.554.509. Principale		Euros
	Situación al 22/09/44	4.25
Principal:		4,28
Principal:		, .
1,0817,020,7		22.554.509,47
Intercess 5.563.903.5 Mile Impressor por venta de immunible:	·	10.817.020.71
		6.173.585,41
N. Subtotal Recurs of disponibles (I + II + III): 23,044.713,	Intereses:	5.563.903,35
V. Total Intercess Cuenta de Texorería 1.567, Intercessa da la Claude Texorería 1.567, I. Recursos disponibles (IV + V): 23.046.281, I. Recursos disponibles (IV + V): 23.046.281, IVII. Uguidación SYAP: 1.088.745, Cardiada à Pique por la Parte B (Fondo): 2.015.100.1 Cardiada à Pique por la Parte B (Fondo): 2	III. Ingresos por venta de inmueble:	490.200,00
1.567.	IV. Subtotal Recursos disponibles (I + II + III):	23.044.713,75
1.567.	V. Tetal interces Cuente de Tecerories	1 567 30
VIL Liquidación SWAP:		•
1,083,745,		23.046.281,14
1,083,745,		040 053 03
Cantidad a Pagar por la Parte A (RBS): 2.015.100,8	VII. Gastos:	910.055,85
Cantidad a Pagar por la Parte A (RBS): 2.015.100,8	VIII. Liquidación SWAP:	-1.088.745,52
X, Pago a los Bonos: 2.1.046.846, Bonos A2:	·	2.015.100,88
Interess correspondientes at 24/11/14: 720.090,	Cantidad a Pagar por la Parte A (RBS):	926.355,36
Interess correspondientes at 24/11/14: 720.090,	IV Page a les Panes	21 046 846 10
Intereses correspondientes al 24/11/14: 720.090.0 Retenciones practicadas a los bones: 151.200.0 Retenciones practicadas a los bones: 151.200.0 Retenciones practicadas al los bones: 191.85,622,8 Retenciones practicadas al 24/11/14: 541.33.6 Retenciones practicadas a los bones: 113.614,2 Retenciones practicadas a los bones: 10,0 Retenciones practicad		21.040.846,10
Montrazio in correspondiente al 24/11/14: 541.33.6		720.090,00
Interess correspondientes al 24/11/14:		151.200,00
Intereses correspondientes al 24/11/14: Retenciones practicadas a los bonos: 113.614, Amortización correspondiente al 24/11/14: 10,0 Bonos B: Intereses vencidos a 24/11/14: 10,0 Bonos C: Intereses pagados a 24/11/14: 238.824, Amortización correspondiente al 24/11/14: 238.824, Intereses pagados a 24/11/14: 238.824, Amortización correspondiente al 24/11/14: 30,0 Bonos C: Intereses impagados a 24/11/14: 30,0 Intereses impagados a 24/11/14: 30,0 Intereses impagados a 24/11/14: 30,0 Intereses vencidos a 24/11/14: 31,5 30,3 Intereses vencidos a 24/11/14: 31,5 30,3 Intereses vencidos a 24/11/14: 31,5 30,3 Intereses vencidos a 24/11/14: 31,5 30,0 Intereses impagados a 24/11/14: 31,5 30,0 Intereses impagados a 24/11/14: 31,5 31,5 Intereses vencidos a 24/11/14: 31,5 Intereses venc	Amortización correspondiente al 24/11/14:	19.785.622,50
Retenciones practicadas a los bonos:		544.400.00
Amontización correspondiente al 24/11/14: 0,0 Bonos B: 70.573,8 Intereses vencidos a 24/11/14: 0.0 Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Intereses impagados a 24/11/14: 23.6244,6 Amortización correspondiente al 24/11/14: 0,6 Bonos C: 126.198,6 Intereses pagados a 24/11/14: 126.198,6 Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Retenciones practicadas a los bonos: 0,0 Intereses impagados a 24/11/14: 0,0 Bonos D: 0,0 Intereses vencidos a 24/11/14: 147.952,8 Intereses vencidos a 24/11/14: 147.952,8 Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Bonos E: 0,0 Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Bonos E: 0,0 Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Bonos E: 0,0 Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Intereses pagados a 24/11/14: 0,0	·	
Interess vencidos a 24/11/14:		0,00
Intereses vencidos a 24/11/14:		0,00
Retenciones practicadas a los bonos: 10,000		70.573,80
Intereses impagados a 24/11/14: 236.824,(Amortización correspondiente al 24/11/14: 126.198,(Interese vencidos a 24/11/14: 126.198,(Intereses pagados a 24/11/14: 126.198,(Intereses pagados a 24/11/14: 13.022.290,(Intereses impagados a 24/11/14: 3.022.290,(Amortización correspondiente al 24/11/14: 3.022.290,(Amortización correspondiente al 24/11/14: 147.952, Intereses pagados a 24/11/14: 147.952,(Intereses impagados a 24/11/14: 15.333.364,(Amortización correspondiente al 24/11/14: 15.333.364,(Amortización correspondiente al 24/11/14: 15.333.364,(Intereses impagados a 24/11/14: 16.0,(Interese impagado	Intereses pagados a 24/11/14:	0,00
Amortización correspondiente al 24/11/14: Bonos C: Intereses vencidos a 24/11/14:		0,00
Bonos C:		,
Intereses vencidos a 24/11/14:		0,00
Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Retenciones practicadas a los bonos: 0,0 Intereses impagados a 24/11/14: 3.022.290,6 Bonos D:		126.198,00
Intereses impagados a 24/11/14: 3.022.290,	Intereses pagados a 24/11/14:	0,00
Amortización correspondiente al 24/11/14: Bonos D: Intereses vencidos a 24/11/14:	Retenciones practicadas a los bonos:	0,00
Intereses vencidos a 24/11/14:		3.022.290,00
Intereses vencidos a 24/11/14:		0,00
Intereses pagados a 24/11/14:		147 952 80
Retenciones practicadas a los bonos: 0,0 Intereses impagados a 24/11/14: 5.333.364,0 Amortización correspondiente al 24/11/14: 0,0 Intereses vencidos a 24/11/14: 313.509,0 Intereses vencidos a 24/11/14: 313.509,0 Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Retenciones practicadas a los bonos: 0,1 Intereses impagados a 24/11/14: 8.739.890,2 Amortización correspondiente al 24/11/14: 0,0 Reinversión o devolución de las retenciones : -264.814,2 X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX): 35,6 Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo (22/08/14): 0,0 Aportación al Fondo de Reserva 0,0 Remuneración Fija Préstamo Participativo 0,0 Amortización Préstamo Participativo 0,0 Intereses Crédito Subordinado 0,0 Otros Recursos para el siguiente pago 35,6		0,00
Amortización correspondiente al 24/11/14: Bonos E: Intereses vencidos a 24/11/14:	Retenciones practicadas a los bonos:	0,00
Bonos E: Intereses vencidos a 24/11/14: 313.509,0 Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Retenciones practicadas a los bonos: 0,0 Intereses impagados a 24/11/14: 8.739.890,2 Amortización correspondiente al 24/11/14: 8.739.890,2 Reinversión o devolución de las retenciones : -264.814,2 X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX): 35,6 Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo (22/08/14): 0,0 Aportación al Fondo de Reserva 0,0 Remuneración Fija Préstamo Participativo 0,0 Amortización Préstamo Participativo 0,0 Intereses Crédito Subordinado 0,0 Amortización Crédito Subordinado 0,0 Otros Recursos para el siguiente pago 35,6		5.333.364,00
Intereses vencidos a 24/11/14: 313.509,(Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Retenciones practicadas a los bonos: 0,0 Intereses impagados a 24/11/14: 8.739.890,2 Amortización correspondiente al 24/11/14: 0,0,0 Reinversión o devolución de las retenciones : -264.814,2 X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX): 35,6 Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo (22/08/14): 0,0 Aportación al Fondo de Reserva (0,0 Remuneración Fija Préstamo Participativo (0,0 Amortización Préstamo Participativo (0,0 Amortización Crédito Subordinado (0,0 Otros Recursos para el siguiente pago (0,0) Otros Recursos para el siguiente pago (0,0)		0,00
Intereses pagados a 24/11/14: 0,0 Retenciones practicadas a los bonos: 0,0 Intereses impagados a 24/11/14: 8.739.890,2 Amortización correspondiente al 24/11/14: 0,0 Reinversión o devolución de las retenciones : -264.814,2 X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX): 35,6 Distribución del saldo disponible:		212 500 00
Retenciones practicadas a los bonos: Intereses impagados a 24/11/14: 8.739.890,2 Amortización correspondiente al 24/11/14: 0,C Reinversión o devolución de las retenciones : -264.814,2 X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX): 55,6 Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo (22/08/14): Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo Amortización Préstamo Participativo Intereses Crédito Subordinado Amortización Crédito Subordinado O, C Otros Recursos para el siguiente pago		0,00
Intereses impagados a 24/11/14: Amortización correspondiente al 24/11/14: Reinversión o devolución de las retenciones: -264.814,2 X. Saldo disponible (VI - VIII + VIII - IX): 35,6 Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo (22/08/14): Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo Amortización Préstamo Participativo Intereses Crédito Subordinado Amortización Crédito Subordinado O, Cotros Recursos para el siguiente pago 35,6		0,00
Reinversión o devolución de las retenciones : -264.814,2 X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX): 35,6 Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo (22/08/14): 0,0 Aportación al Fondo de Reserva 0,0 Remuneración Fija Préstamo Participativo 0,0 Amortización Préstamo Participativo 0,0 Intereses Crédito Subordinado 0,0 Amortización Crédito Subordinado 0,0 Otros Recursos para el siguiente pago 35,6		8.739.890,25
X. Saldo disponible (VI - VIII + VIII - IX): Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo (22/08/14): Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo Amortización Préstamo Participativo Intereses Crédito Subordinado Amortización Crédito Subordinado O, Cotros Recursos para el siguiente pago 35,6	Amortización correspondiente al 24/11/14:	0,00
Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo (22/08/14): Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo Amortización Préstamo Participativo Amortización Préstamo Participativo Intereses Crédito Subordinado Amortización Crédito Subordinado O,C Otros Recursos para el siguiente pago 35,6	Reinversión o devolución de las retenciones :	-264.814,20
Fondo de Reserva previo (22/08/14): Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo Amortización Préstamo Participativo Intereses Crédito Subordinado O,C Amortización Crédito Subordinado O,C Otros Recursos para el siguiente pago	X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX):	35,69
Aportación al Fondo de Reserva 0,0 Remuneración Fija Préstamo Participativo 0,0 Amortización Préstamo Participativo 0,0 Intereses Crédito Subordinado 0,0 Amortización Crédito Subordinado 0,0 Otros Recursos para el siguiente pago 35,6	Distribución del saldo disponible:	
Remuneración Fija Préstamo Participativo 0,0 Amortización Préstamo Participativo 0,0 Intereses Crédito Subordinado 0,0 Amortización Crédito Subordinado 0,0 Otros Recursos para el siguiente pago 35,6	Fondo de Reserva previo (22/08/14):	0,00
Amortización Préstamo Participativo 0,0 Intereses Crédito Subordinado 0,0 Amortización Crédito Subordinado 0,0 Otros Recursos para el siguiente pago 35,6	Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses Crédito Subordinado 0,0 Amortización Crédito Subordinado 0,0 Otros Recursos para el siguiente pago 35,6		0,00
Amortización Crédito Subordinado 0,0 Otros Recursos para el siguiente pago 35,6		0,00
Otros Recursos para el siguiente pago 35,6		0,00
	Remuneración Variable Prést.Participativo	0,00



Nº: 6668/14

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
http:\\www.tda-sgft.com
MADRID RMBS Ill\Viq.trim\Nov14

MADRID RMBS III

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 24 de Noviembre de 2014

. BONOS A2 ES0359093012	Sobre 15750 bonos	uros Por Bono
. BUNUS AZ ESU359093012	Sobre 15750 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/07/2007):	1.575.000.000,00 €	100.000,00 =
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	712.583.550,00 €	45.243,40
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	720.090,00 €	45,72
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	19.785.622,50 € 692.797.927.50 €	1.256,23 = 43.987.17 =
Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: Porcentaje pendiente de vencimiento:	692.797.927,50 € 43,987170%	43,987,17
I. BONOS A3 ES0359093020	Sobre 4970 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/07/2007):	497.000.000,00 €	100.000,00
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	497.000.000,00 €	100.000,00 4
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	541.133,60 €	108,88
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	497.000.000,00 €	100.000,00
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
II. BONOS B ES0359093038	Sobre 555 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/07/2007):	55.500.000,00 €	100.000,00
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	55.500.000,00 €	100.000,00
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	70.573,80 €	127,16 🕏
4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 =
5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:	236.824,05 €	426,71
6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00
Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: Porcentaje pendiente de vencimiento:	55.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 = 100,000000 %
V. BONOS C ES0359093046	Sobre 900 bonos	Por Bono
		100.000.00 4
Saldo inicial (18/07/2007): Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	90.000.000,00 € 90.000.000,00 €	100.000,00
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	126.198,00 €	140.22
4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00
5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:	3.022.290,00 €	3.358,10
6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00
Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: Porcentaje pendiente de vencimiento:	90.000.000,00 € 100,000000%	100.000,00 = 100,000000 %
/. BONOS D ES0359093053	Sobre 720 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/07/2007):	72.000.000,00 €	100.000,00
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	72.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	147.952,80 €	205,49
4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00
5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:	5.333.364,00 € 0,00 €	7.407,45 · 0,00 ·
6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	72.000.000,00 €	100.000,00
8. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
/I. BONOS E ES0359093061	Sobre 525 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/07/2007):		
	52.500.000.00 €	100.000.00
2. Fendiente de vencimiento en la antenor Fecha de Fago.	52.500.000,00 € 52.500.000,00 €	
	52.500.000,00 € 52.500.000,00 € 313.509,00 €	100.000,00
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 €	100.000,00 = 597,16 = 0,00 =
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 €	100.000,00 = 597,16 = 0,00 = 16.647,41 =
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 €	100.000,00 4 597,16 4 0,00 4 16.647,41 4 0,00 4
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: 3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 €	100.000,00 4 100.000,00 4 597,16 4 0,00 4 16.647,41 4 0,00 4 100.000,00 4
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 €	100.000,00 = 597,16 = 0,00 = 16.647,41 = 0,00 = 100.000,0
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 = 597,16 = 0,00 = 16.647,41 = 0,00 = 100.000,0
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: II. EL FONDO 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/14:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 4 597,16 4 0,00 4 16.647,41 4 0,00 4 100.000,00 4 100,0000009
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 5. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: II. EL FONDO 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/14: a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 = 597,16 = 0,00 = 16.647,41 = 0,00 = 100.000,00 = 100,0000009
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 5. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: II. EL FONDO 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/14: a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 4 597,16 4 0,00 4 16.647,41 4 0,00 4 100.000,00 4 100,0000009 1.395.408.741,59 4 275.597.866,73 4 1.395.831.417,02 4
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 5. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: II. EL FONDO 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/14: a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: d) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: d) Saldo pendiente de cobro Pallidas: 2. Amortización del perido 31/07/14 a 31/10/14:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 4 597,16 4 0,00 4 16.647,41 4 0,00 6 100.000,00 6 100,0000009 1.395.408.741,59 4 275.597.866,73 4 1.395.831.417,02 4 289.613.459,78 4 16.990.606,12 4
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 = 597,16 = 0,00 = 16.647,41 = 0,00 = 100.000,00 = 100.000,00 = 100,0000009
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: II. EL FONDO 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/14: a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: c) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: d) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: 2. Amortización del periodo 31/07/14 a 31/10/14: a) Según calendario:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 = 597,16 = 0,00 = 16.647,41 = 0,00 = 100.000,00 = 100.000,000 = 100,0000009 = 1.395.408.741,59 = 275.597.866,73 = 1.395.831.417,02 = 289.613.459,78 = 16.990.606,12 = 10.817.020,71 = 10.817.020,71 = 1.0000000000000000000000000000000000
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: II. EL FONDO 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/14: a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: c) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: d) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: 2. Amortización del período 31/07/14 a 31/10/14: a) Según calendario: b) Amortización anticipada hasta 31/10/14:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 4 597,16 4 0,00 4 16.647,41 4 0,00 4 100.000,00 6 100,000000% 1.395.408.741,59 4 275.597.866,73 4 289.613.459,78 4 16.990.606,12 4 10.817.020,71 4 6.173.585,41 4
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: III. EL FONDO 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/14: a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: d) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: 2. Amortización del período 31/07/14 a 31/10/14: a) Según calendario: b) Amortización anticipada hasta 31/10/14:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 4 597,16 4 0,00 4 16.647,41 4 0,00 4 100.000,00 4 100,000000% 1.395.408.741,59 4 275.597.866,73 4 1.395.831.417,02 4 289.613.459,78 4 16.990.606,12 4 10.817.020,71 4
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: III. EL FONDO 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/14: a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: d) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: 2. Amortización del periodo 31/07/14 a 31/10/14: a) Según calendario: b) Amortización anticipada hasta 31/10/14: 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): a) Ultimo año: b) Ultimo año:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 4 597,16 4 0,00 4 16.647,41 4 0,00 4 100.000,00 4 100,0000009 1.395.408.741,59 6 275.597.866,73 6 1.395.831.417,02 6 289,613.459,78 6 16.990.606,12 4 10.817.020,71 6 6.173.585,41 4
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: II. EL FONDO 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/14: a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: 2. Amortización del período 31/07/14 a 31/10/14: a) Según calendario: b) Amortización anticipada hasta 31/10/14: 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): a) Ultimo año:	52.500.000,00 € 313.509,00 € 0,00 € 8.739.890,25 € 0,00 € 52.500.000,00 € 100,000000%	100.000,00 4 597,16 4 0,00 4 16.647,41 4 0,00 4 100.000,00 4 100,0000009 1.395.408.741,59 4 275.597.866,73 4 1.395.831.417,02 4 289.613.459,78 4 16.990.606,12 4 10.817.020,71 4 6.173.585,41 4

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 6 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro immediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF



Nº: 6669/14
Titulización de Activos, (SGFT),S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.=917020088
http::\twww.tda=-gft.com
MADRID RMBS Ilf\tilnfoinver.trim\tilnvov14



MADRID RMBS III , FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 22/08/14-24/11/14

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO		
Fecha de Constitución del Fondo	11 de julio de 2007	
Fecha Emisión Bonos	11 de julio de 2007	
Fecha Final Amortización Bonos (1,25% TAA)	23 de febrero de 2032	
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.	
Emisores Certificados de Transmisión de Hipoteca	BANKIA (Caja Madrid)	
Agente de Pagos	Barclays Bank PLC	
Negociación Mercado	Mercado AIAF	
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibca/Standard & Poor's	
	Bonos A2:(F) BB (sf) / (S&P) A- (sf) / (M) Baa2 (sf)	
	Bonos A3:(F) BB (sf) / (S&P) A- (sf) / (M) Baa2 (sf)	
Calificación	Bonos B:(F) BB- (sf) / (S&P) D (sf) / (M) B2 (sf)	
	Bonos CCC:(F) CCC (sf) / (S&P) D (sf) / (M) Ca (sf)	
	Bonos D:(F) CC (sf) / (S&P) D (sf) / (M) C (sf)	
	Bonos E:(F) C (sf) / (S&P) D (sf) / (M) C (sf)	

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO		
Nombre Bonos de Titulización MADRID RMBS I		
Serie A2:		
Código ISIN	ES0359093012	
Nominal en circulación total (inicial)	1.575.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	692.797.927,50 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	43.987,17 Euros	



II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)		
Nombre	Bonos de Titulización MADRID RMBS III	
Serie A3:		
Código ISIN	ES0359093020	
Nominal en circulación total (inicial)	497.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	497.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	
Serie B:		
Código ISIN	ES0359093038	
Nominal en circulación total (inicial)	55.500.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	55.500.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	
Serie C:		
Código ISIN	ES0359093046	
Nominal en circulación total (inicial)	90.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	90.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	
Serie D:		
Código ISIN	ES0359093053	
Nominal en circulación total (inicial)	72.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	72.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	
Serie E:		
Código ISIN	ES0359093061	
Nominal en circulación total (inicial)	52.500.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	52.500.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	

III. INFORMACION INCLUIDA	III. IN	IFORN	IACION	INCLU	IDA
---------------------------	---------	-------	--------	-------	-----

- * Liquidación del Período:22/08/14-24/11/14
- * Flujos de Caja del Período:22/08/14-24/11/14
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 24 de Noviembre de 2014

MADRID RMBS III

Fondo de Titulización de Activos FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/08/14 - 24/11/14

	Eur	os
. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		19.785.622,50
Amortización Participaciones Hip.	16.990.606,12	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
Ingresos por venta de Inmuebles	490.200,00	
I. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		1.261.223,60
Intereses recibidos de las PHs	5.563.903,35	,
Intereses Ptmos. Subordinados	,	0,00
Intereses Inversiones Temporales	1.567,39	
II. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		910.653,83
Neto SWAP		1.088.745,52
Remuneración Variable Préstamo Participativo		0,00
Total Ingresos/Pagos	23.046.276,86	23.046.245,45
Saldo inicial 22/08/14	4,28	
A Inversiones Temporales	,,0	35,69
Cotal	23.046.281,14	23.046.281,14
Retenciones practicadas el 24/11/14	264.814,20	
A Inversiones temporales	,	264.814,20

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 6674/14

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
http:\\www.tda-sgft.com
MADRID RMBS Ill\fiuj.trim\Nov14