

DENOMINACION DEL FONDO: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VI**

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE **19/04/19 - 19/07/99** AÑO: **1999**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 de Octubre de 1997	Agente de Pago Bonos	Banco Santander	
Fecha Desembolso BTH'S	30 de Octubre de 1997	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de Julio de 2022	Agencia de Calificación	S&P España Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Banco Santander	Emisión Principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Banco Santander	Emisión Subordinada	A/A2	A/A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			Inicial	Actual	%Act/Inic
		Nominal Unitario	25.000.000	19.317.485	
Serie A Preferente (ISIN=ES0365199001)	1.707	Nominal Total	42.675.000.000	32.974.946.895	77,27%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0365199019)	43	Nominal Unitario	25.000.000	25.000.000	
		Nominal Total	1.075.000.000	1.075.000.000	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Período Actual	19 de julio de 1999	Fecha Próximo Cupón	18 de octubre de 1999
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A - 2,8192%
Amortización Calendario	NO		Serie B - 3,2045%
Amortización Serie A	836.360	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 135.777
Amortización Serie B	0		Serie B - 199.733
Intereses Brutos Serie A	139.937	Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 101.832
Intereses Brutos Serie B	197.601		Serie B - 149.799

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	5.427	4.623
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	39.100.000,073	34.049.946.594
Importes Unitarios Préstamos Vivos	7.204.717	7.365.336
Tipo de Interés	8,44%	4,84%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	8,78%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	8,69%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	8,22%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	10.322.555	3.611.639	1.270.912
Deuda Pendiente Vencimiento			34.041.542.454
Deuda Total	10.322.555	3.611.639	34.042.813.366

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
HIPOTEBANSA VI**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)**

Fecha: 19 de julio de 1.999

A.- ORIGEN:	1.876.655.764 Pts
a) PRINCIPAL COBRADO	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	1.427.666.698 Pts
b) INTERESES COBRADOS	
1. INTERESES DE PH'S:	430.473.115 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	18.515.951 Pts
B.- APLICACION:	1.876.655.764 Pts
1. GASTOS CORRIENTES:	11.525.122 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	148.976.618 Pts.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	238.872.459 Pts.
4. AMORTIZACION DE BTH'S:	1.427.666.520 Pts.
<hr/>	
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	3.622.592 Pts.
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	8.496.843 Pts.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	9.075.912 Pts.
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	37.404.498 Pts.
9. COMISIONES A FAVOR DE BANCO SANTANDER:	15.000.000 Pts.
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	(23.984.800) Pts.

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA

PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	407.992.553 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(16.418.167) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	391.574.386 Pts.

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA
SECUNDARIO**

1. SALDO ANTERIOR:	293.031.350 Pts.
2. RETENCION DEL PERIODO:	(7.566.633) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	285.464.717 Pts.

c) RETENCION A CUENTA DEL IS	3.022.688 Pts.
-------------------------------------	-----------------------

TOTAL (A+B+C) 680.061.791 Pts

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

43.750
 10,00%
 1,00%
 11/07/99

4,37

8,34

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA		
		42.675.000	1.075.000				
11/11/97		0	42.675.000	1.075.000	0	0	0
11/12/97	1	0	42.675.000	1.075.000	0	0	0
11/01/98	1	1.484.706	42.675.000	1.075.000	1.484.706	-810.649.211	0
11/02/98	1	0	41.190.294	1.075.000	0	0	0
11/03/98	1	0	41.190.294	1.075.000	0	0	0
11/04/98	1	1.450.752	41.190.294	1.075.000	1.450.752	-661.542.750	0
11/05/98	1	0	39.739.543	1.075.000	0	0	0
11/06/98	1	0	39.739.543	1.075.000	0	0	0
11/07/98	1	1.417.175	39.739.543	1.075.000	1.417.175	-517.268.762	0
11/08/98	1	0	38.322.368	1.075.000	0	0	0
11/09/98	1	0	38.322.368	1.075.000	0	0	0
11/10/98	1	1.383.977	38.322.368	1.075.000	1.383.977	-377.825.792	0
11/11/98	1	0	36.938.391	1.075.000	0	0	0
11/12/98	1	0	36.938.391	1.075.000	0	0	0
11/01/99	1	1.352.162	36.938.391	1.075.000	1.352.162	-244.741.244	0
11/02/99	1	0	35.586.229	1.075.000	0	0	0
11/03/99	1	0	35.586.229	1.075.000	0	0	0
11/04/99	1	1.320.996	35.586.229	1.075.000	1.320.996	-120.210.676	0
11/05/99	1	0	34.265.233	1.075.000	0	0	0
11/06/99	1	0	34.265.233	1.075.000	0	0	0
11/07/99	1	1.290.290	34.265.233	1.075.000	1.290.290	0	0
11/08/99	1	0	32.974.943	1.075.000	0	0	0
11/09/99	1	0	32.974.943	1.075.000	0	0	0
11/10/99	1	1.259.970	32.974.943	1.075.000	1.259.970	115.917.221	0
11/11/99	1	0	31.714.973	1.075.000	0	0	0
11/12/99	1	0	31.714.973	1.075.000	0	0	0
11/01/00	1	1.230.425	31.714.973	1.075.000	1.230.425	225.398.197	0
11/02/00	1	0	30.484.548	1.075.000	0	0	0
11/03/00	1	0	30.484.548	1.075.000	0	0	0
11/04/00	1	1.201.087	30.484.548	1.075.000	1.201.087	331.299.020	0
11/05/00	1	0	29.283.460	1.075.000	0	0	0
11/06/00	1	0	29.283.460	1.075.000	0	0	0
11/07/00	1	1.172.989	29.283.460	1.075.000	1.172.989	423.313.837	0
11/08/00	1	0	28.110.472	1.075.000	0	0	0
11/09/00	1	0	28.110.472	1.075.000	0	0	0
11/10/00	1	1.145.231	28.110.472	1.075.000	1.145.231	524.515.830	0
11/11/00	1	0	26.965.241	1.075.000	0	0	0
11/12/00	1	0	26.965.241	1.075.000	0	0	0
11/01/01	1	1.117.818	26.965.241	1.075.000	1.117.818	614.799.820	0
11/02/01	1	0	25.847.423	1.075.000	0	0	0
11/03/01	1	0	25.847.423	1.075.000	0	0	0
11/04/01	1	1.090.223	25.847.423	1.075.000	1.090.223	697.742.654	0
11/05/01	1	0	24.757.200	1.075.000	0	0	0
11/06/01	1	0	24.757.200	1.075.000	0	0	0
11/07/01	1	1.062.516	24.757.200	1.075.000	1.062.516	776.699.350	0
11/08/01	1	0	23.694.684	1.075.000	0	0	0
11/09/01	1	0	23.694.684	1.075.000	0	0	0
11/10/01	1	1.033.187	23.694.684	1.075.000	1.033.187	850.312.998	0
11/11/01	1	0	22.661.497	1.075.000	0	0	0
11/12/01	1	0	22.661.497	1.075.000	0	0	0
11/01/02	1	1.007.451	22.661.497	1.075.000	1.007.451	921.817.253	0
11/02/02	1	0	21.654.046	1.075.000	0	0	0
11/03/02	1	0	21.654.046	1.075.000	0	0	0
11/04/02	1	980.738	21.654.046	1.075.000	980.738	985.641.647	0
11/05/02	1	0	20.673.308	1.075.000	0	0	0
11/06/02	1	0	20.673.308	1.075.000	0	0	0
11/07/02	1	954.328	20.673.308	1.075.000	954.328	1.045.943.922	0

11/08/02	1	0	19,718.980	1,075.000	0	0	0	0
11/09/02	1	0	19,718.980	1,075.000	0	0	0	0
11/10/02	1	925.186	19,718.980	1,075.000	925.186	1,099.120.405	0	0
11/11/02	1	0	18,793.794	1,075.000	0	0	0	0
11/12/02	1	0	18,793.794	1,075.000	0	0	0	0
11/01/03	1	902.355	18,793.794	1,075.000	902.355	1,155.013.866	0	0
11/02/03	1	0	17,891.440	1,075.000	0	0	0	0
11/03/03	1	0	17,891.440	1,075.000	0	0	0	0
11/04/03	1	878.980	17,891.440	1,075.000	878.980	1,204.202.357	0	0
11/05/03	1	0	17,012.460	1,075.000	0	0	0	0
11/06/03	1	0	17,012.460	1,075.000	0	0	0	0
11/07/03	1	856.187	17,012.460	1,075.000	856.187	1,250.889.876	0	0
11/08/03	1	0	16,156.272	1,075.000	0	0	0	0
11/09/03	1	0	16,156.272	1,075.000	0	0	0	0
11/10/03	1	831.905	16,156.272	1,075.000	831.905	1,291.948.391	0	0
11/11/03	1	0	15,324.367	1,075.000	0	0	0	0
11/12/03	1	0	15,324.367	1,075.000	0	0	0	0
11/01/04	1	810.799	15,324.367	1,075.000	810.799	1,333.765.001	0	0
11/02/04	1	0	14,513.568	1,075.000	0	0	0	0
11/03/04	1	0	14,513.568	1,075.000	0	0	0	0
11/04/04	1	788.791	14,513.568	1,075.000	788.791	1,365.341.261	0	0
11/05/04	1	0	13,724.777	1,075.000	0	0	0	0
11/06/04	1	0	13,724.777	1,075.000	0	0	0	0
11/07/04	1	766.478	13,724.777	1,075.000	766.478	1,400.355.613	0	0
11/08/04	1	0	12,958.299	1,075.000	0	0	0	0
11/09/04	1	0	12,958.299	1,075.000	0	0	0	0
11/10/04	1	741.194	12,958.299	1,075.000	741.194	1,422.351.821	0	0
11/11/04	1	0	12,217.105	1,075.000	0	0	0	0
11/12/04	1	0	12,217.105	1,075.000	0	0	0	0
11/01/05	1	721.371	12,217.105	1,075.000	721.371	1,450.676.336	0	0
11/02/05	1	0	11,495.734	1,075.000	0	0	0	0
11/03/05	1	0	11,495.734	1,075.000	0	0	0	0
11/04/05	1	699.895	11,495.734	1,075.000	699.895	1,470.479.986	0	0
11/05/05	1	0	10,795.839	1,075.000	0	0	0	0
11/06/05	1	0	10,795.839	1,075.000	0	0	0	0
11/07/05	1	680.648	10,795.839	1,075.000	622.938	1,365.480.762	57.710	126.500.246
11/08/05	1	0	10,172.900	1,017.290	0	0	0	0
11/09/05	1	0	10,172.900	1,017.290	0	0	0	0
11/10/05	1	659.403	10,172.900	1,017.290	599.457	1,369.159.487	59.946	136.915.949
11/11/05	1	0	9,573.443	957.344	0	0	0	0
11/12/05	1	0	9,573.443	957.344	0	0	0	0
11/01/06	1	642.202	9,573.443	957.344	583.820	1,387.155.409	58.382	138.715.541
11/02/06	1	0	8,989.624	898.962	0	0	0	0
11/03/06	1	0	8,989.624	898.962	0	0	0	0
11/04/06	1	624.062	8,989.624	898.962	567.329	1,399.032.450	56.733	139.903.245
11/05/06	1	0	8,422.295	842.230	0	0	0	0
11/06/06	1	0	8,422.295	842.230	0	0	0	0
11/07/06	1	599.314	8,422.295	842.230	544.831	1,393.133.660	54.483	139.313.366
11/08/06	1	0	7,877.464	787.746	0	0	0	0
11/09/06	1	0	7,877.464	787.746	0	0	0	0
11/10/06	1	565.709	7,877.464	787.746	514.281	1,362.329.460	51.428	136.232.946
11/11/06	1	0	7,363.183	736.318	0	0	0	0
11/12/06	1	0	7,363.183	736.318	0	0	0	0
11/01/07	1	543.522	7,363.183	736.318	494.111	1,354.359.089	49.411	135.435.909
11/02/07	1	0	6,869.072	686.907	0	0	0	0
11/03/07	1	0	6,869.072	686.907	0	0	0	0
11/04/07	1	513.567	6,869.072	686.907	466.879	1,321.735.002	46.688	132.173.500

TASAS DE PREPAGO - HIPOTEBANSA VI

19 de Julio de 1999

Fecha	Balance antes de prepago	Balance real	0,71% Vector de Prepago	Permanencia a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago	Disponible para amortizacion
									43.750,0	
	43.750,0		100,00%	100,00%					43.750,0	
nov-97	43.561,7	43.427,7	99,29%	99,69%	0,31%	3,63%	0,31%	3,63%	43.251,3	
dic-97	43.372,3	42.965,5	98,58%	99,06%	0,47%	5,50%	0,63%	7,33%	42.756,4	1.485
ene-98	43.181,8	42.414,6	97,88%	98,22%	0,60%	6,92%	0,85%	9,70%	42.265,3	
feb-98	42.990,2	41.815,6	97,18%	97,27%	0,69%	7,97%	0,97%	11,07%	41.778,0	
mar-98	42.797,6	41.367,5	96,49%	96,66%	0,68%	7,83%	0,63%	7,26%	41.294,4	1.451
abr-98	42.603,8	41.007,6	95,80%	96,25%	0,63%	7,35%	0,42%	4,92%	40.814,5	
may-98	42.409,0	40.540,7	95,12%	95,59%	0,64%	7,43%	0,68%	7,91%	40.338,4	
jun-98	42.213,0	40.111,2	94,44%	95,02%	0,64%	7,37%	0,60%	6,97%	39.865,9	1.417
jul-98	42.016,3	39.591,9	93,77%	94,23%	0,66%	7,62%	0,83%	9,54%	39.397,4	
ago-98	41.818,4	39.138,9	93,10%	93,59%	0,66%	7,64%	0,68%	7,82%	38.932,5	
sep-98	41.619,5	38.630,1	92,44%	93,30%	0,63%	7,29%	0,31%	3,71%	38.471,2	1.384
oct-98	41.419,4	38.537,1	91,78%	93,04%	0,60%	6,96%	0,28%	3,25%	38.013,4	
nov-98	41.218,1	37.992,0	91,12%	92,17%	0,62%	7,25%	0,93%	10,64%	37.559,2	
dic-98	41.015,8	37.513,5	90,47%	91,46%	0,64%	7,37%	0,77%	8,89%	37.108,4	1.352
ene-99	40.812,3	36.885,6	89,83%	90,38%	0,67%	7,77%	1,18%	13,31%	36.661,2	
feb-99	40.607,6	36.485,7	89,19%	89,85%	0,67%	7,71%	0,59%	6,81%	36.217,5	1.321
mar-99	40.401,8	36.026,5	88,55%	89,17%	0,67%	7,77%	0,76%	8,70%	35.777,2	
abr-99	40.194,8	35.477,6	87,92%	88,26%	0,69%	7,99%	1,02%	11,54%	35.340,2	
may-99	39.986,0	34.970,0	87,30%	87,48%	0,70%	8,10%	0,89%	10,20%	34.906,7	1.290
jun-99	39.777,3	34.493,9	86,67%	86,72%	0,71%	8,20%	0,87%	9,93%	34.476,5	
jul-99	39.567,0	34.049,9	86,06%	86,06%	0,71%	8,22%	0,76%	8,78%	34.049,9	

HIPOTEBANSA VI

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES		
CONCEPTOS	30-10-97	19-07-99
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	5.427	4.623
SALDO VIVO	43.750.000.000	34.049.946.594
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	6,84%	4,84%
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	58,52%	52,52%

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)				
MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
ENERO 99	1,18%	13,31%	0,67%	7,77%
ABRIL 99	1,02%	11,54%	0,69%	7,99%
JULIO 99	0,76%	8,78%	0,71%	8,22%

MOROSIDAD DE LA CARTERA a 19 de Julio de 1999		
CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	115	50
IMPORTE	10.322.555	1.009.551

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	30-10-97	19-07-99
EMISIÓN SUBORDINADA	2,46%	3,16%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	503.125.000 (1,15%)	391.574.386 (1,15%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	336.875.000 (0,77%)	285.464.717 (0,84%)
MARGEN ADICIONAL	0,60%	0,60%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A		
CONCEPTOS	30-10-97	19-07-99
NÚMERO DE BONOS	1.707	1.707
SALDO VIVO TOTAL	42.675.000.000	32.974.946.895
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	19.317.485
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 12 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 12 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,3495%	2,8192%
RATING (S&P / MOODY'S)	AAA/Aaa	AAA/Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	6,3	4,37

EMISION SUBORDINADA SERIE B		
CONCEPTOS	30-10-97	19-07-99
NÚMERO DE BONOS	43	43
SALDO VIVO TOTAL	1.075.000.000	1.075.000.000
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	25.000.000
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 50 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 50 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,7348%	3,2045%
RATING (S&P / MOODY'S)	A/A2	A/A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	11,8	8,34

PRESTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	30-10-97	19-07-99
SALDO VIVO TOTAL	1.002.000.000	745.463.926
TIPO DE INTERES ACTUAL	6,24	4,24



Santander de Titulización, S.G.F.T., S.A.