

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
09.12.2008

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	1.725.590.467,91		
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual Current		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) Actual Current	18.07.2017	25.196.364,20 % (b / e) 1,537%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) Actual Current	18.07.2017	1.613.827.293,08
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) Actual Current	18.07.2017	86.566.810,63
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) Actual Current	18.07.2017	1.639.023.657,28 % (e / g) 56,62%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	18.07.2017	226.506.800,21 % (f / g) 7,82%
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Inicial Initial	09.12.2008	2.895.001.466,75
h Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios Weighted average margin of Mortgage Credits	Actual Current	13.04.2017	0,711429%
i Retención para Amortización de las Series A, B, C Series A, B, C	Actual Current	18.07.2017	22.151.852,43

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	24.04.2017	1.349.875.509,71		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	24.04.2017	152.000.000,00	% (B / F)	9,150%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	24.04.2017	159.300.000,00	% (C / F)	9,590%
F Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B and C	Precedente Preceding	24.04.2017	1.661.175.509,71		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.04.2017	173.532.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.04.2017	128.456.143,42	(n - m)	-45.075.856,58
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently	24.07.2017	173.532.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently	24.07.2017	130.011.067,74	(p - o)	-43.520.932,26

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

18/07/2017

2.1.1 Serie B / Series B

- (i) Saldo Vivo acumulado Prést Dudosos / Saldo Vivo de los Prest constituc Fondo >19,00%
- (ii) No completa amortización bonos Serie A

18.07.2017 % (f / g) > 19,00% 7,82%
18.07.2017 A > 0 1.349.875.509,71

N
N
S/Y

2.1.2 Serie C / Series C

- (i) Saldo Vivo acumulado Prést Dudosos / Saldo Vivo de los Prest constituc Fondo >17,00%
- (ii) No completa amortización bonos Serie A + B

18.07.2017 % (f / g) > 17,00% 7,82%
18.07.2017 A+B > 0 1.501.875.509,71

N
N
S/Y

2.2 Amortización a Prorrata Series B/C

Pro Rata Amortisation of Series B/C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

- (i) Fondo Reserva dotado en su totalidad FP precedente y FP correspondiente
- (ii) Fecha Determinac precedente Saldo Vivo Prestamos =>10% Saldo Vivo inial a la constituc

24.07.2017 (p - o) y (n - m) = 0,00 -45.075.856,58
18.07.2017 % (a / g) ≥ 10,00% 59,61%

N
N
S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

- (i) Saldo Principal Pendiente de la Serie B =>10,501% del Saldo de Ppal Ppte Emision Bonos
- (ii) Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo Prestamos no Dudosos

18.07.2017 % (B / F) ≥ 10,501% 9,150%
18.07.2017 % (b / e) ≤ 1,25% 1,537%

N
N
N

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

- (i) Saldo de Principal Pendiente de la Serie C=>11,005% del Saldo Ppa Ppte Emision Bonos
- (ii) Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00% del Saldo Vivo Prestamos no Dudosos

18.07.2017 % (C / F) ≥ 11,005% 9,590%
18.07.2017 % (b / e) ≤ 1,00% 1,537%

N
N
N

2.3 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.3.1 Condiciones de reduccion

Cash Reserve reduction:

24.07.2017 % o / (F - (F-e)) > 10,80% 10,59% N

2.3.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) ()**

Cash Reserve no reduction (**)

- (i) Salvo Vivo Prestamos Morosos > 1% Saldo Vivo Prestamos no Dudosos
- (ii) Fondo Reserva dotado sea igual al Fondo de Reserva Requerido
- (iii) Margen medio ponderado por el principal pendiente de vencimiento ≤ 0,65%.
- (iv) Que no hubieran transcurrido 3 años desde la fecha de constitucion del Fondo

18.07.2017 % (b / e) > 1,00% 1,537%
24.07.2017 (p - o) ≤ 0,00 -45.075.856,58
24.07.2017 h ≤ 0,65% 0,71%
24.07.2017 09.12.2008 años/years ≥ 3,00 8,63

S/Y
S/Y
N
N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
18.07.2017	% (a / g)	< 10,00%	59,61%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com