

## PYME VALENCIA 1 Fondo de Titulación de Activos (C.I.F.: V-85170629)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL: 23/03/2009  
Financial Service

FECHA DE PAGO / Payment date

23.03.2009

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 23.12.2008 (incluido) / (included)  
hasta / To 23.03.2009 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 90 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0372241010	ES0372241028	ES0372241036	ES0372241044	ES0372241051

### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

3,322%	3,582%	4,082%	6,082%	7,082%
--------	--------	--------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	5,748		476		340		136		153
74.045,86	425.615.603,28	100.000,00	47.600.000,00	100.000,00	34.000.000,00	100.000,00	13.600.000,00	100.000,00	15.300.000,00

6.853

536.115.603

### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

Act /

(Euros)

360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax

18%

Neto / Net

614,950867	3.534.737,58	895,500000	426.258,00	1.020,500000	346.970,00	1.520,500000	206.788,00	0,000000	0,00
110,691156	636.252,76	161,190000	76.726,44	183,690000	62.454,60	273,690000	37.221,84	0,000000	0,00
504,259711	2.898.484,82	734,310000	349.531,56	836,810000	284.515,40	1.246,810000	169.566,16	0,000000	0,00

### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

6.103,40	35.082.343,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	---------------	------	------	------	------	------	------	------	------

### Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient

(Euros)

Available Funds

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax

18%

Neto / Net

1.770,500000	270.886,50
318,690000	48.759,57
1.451,810000	222.126,93