

HECHO RELEVANTE

Comisión Nacional del Mercado de Valores
Atn. D. Ángel de Benito
Pasco de la Castellana, 19
28001 Madrid

Madrid, 28 de febrero de 2008

En relación a los Hechos Relevantes nº 89881 y 89888 registrados en el día de ayer por INVESTMENT CORPORATION OF DUBAI (en adelante, "ICD") en relación con INMOBILIARIA COLONIAL S.A., los accionistas abajo firmantes (en adelante "los Accionistas") comunican al mercado lo siguiente:

1. Los Accionistas han recibido la oferta de ICD (en adelante, "la Oferta") que se menciona en los citados Hechos Relevantes, que se está analizando en profundidad por dichos Accionistas y sus asesores.
2. Los Accionistas han solicitado de ICD determinadas aclaraciones y modificaciones en relación con la misma.
3. Los Accionistas confían en adoptar una decisión definitiva sobre la Oferta en el plazo más breve posible, lo que oportunamente será comunicado a ICD y al mercado.

~~Zent Inversiones, S.L.
Grupo Portival S.L.~~

~~D. Luis Manuel Portillo Muñoz
En su propio nombre y derecho y p.p.~~

Nozar, S.A.

D. Luis Nozaleda
p.p.