



14/07/2009

---

---

**IM CAJAMAR 4, FTA**  
**Información de la Cartera a 30/06/2009**  
**Fecha de Liquidación: 20/07/2009**

---

---

---

---

**INFORMACIÓN SOBRE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS**

---

---

Saldo no vencido de los P.H. a 01/06/2009	731.632.430,07
Saldo no vencido de los P.H. a 30/06/2009	725.429.984,45
Tipo Medio Ponderado (%)	5,45
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	274
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	6,47
Ultimo trimestre	6,94
Ultimo semestre	6,79
Ultimos 12 meses	6,46
Desde el inicio de la vida del Fondo	8,64
Tasas de Impago (%) (1)	
> 3 y <= 6 meses	0,38
> 6 y <= 11 meses	0,44
Fallidos	0,65
<i>Cuentas de reinversión del Fondo (30/06/2009)</i>	
Cuenta de Tesorería en Banco Popular	16.160,98
Cuenta de Reinversión en Cajamar	20.862.815,98

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMT/CAJAMAR4/Info jun09

*(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.*

*La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,*

*1 mes: >0 <=30 días en impago*

*2 meses: >30 <=60 días en impago*

*3 meses: >60 <=90 días en impago*

*y así sucesivamente.*