

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VIII

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE

15/06/99 - 15/09/99

AÑO: 1999

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	17 de Diciembre de 1998	Agente de Pago Bonos	Banco Santander	
Fecha Desembolso BTH'S	22 de Diciembre de 1998	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	15 de Diciembre de 2028	Agencia de Calificación	Fitch IBCA Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Banco Santander	Emisión Principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Banco Santander	Emisión Subordinada	A/A2	A/A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION	NOMINAL EN CIRCULACION		
			Inicial	Actual	%Act/Inic
		Nominal Unitario	25.000.000	22.947.621	
(ISIN=ES0338659008)	2.126	Nominal Total	53.150.000.000	48.736.642.246	91,79%
		Nominal Unitario	25.000.000	25.000.000	
(ISIN=ES0338659016)	59	Nominal Total	1.475.000.000	1.425.000.000	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Período Actual	15 de septiembre de 1999		Fecha Próximo Cupón	15 de diciembre de 1999	
Amortización devengada no pagada	0		Tipo de Interés	Serie A - 3,0005% Serie B - 3,5378%	
Amortización Calendario	NO		Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 171.664 Serie B - 220.507	
Amortización Serie A	637.109		Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 140.764 Serie B - 180.816	
Amortización Serie B	0				
Intereses Brutos Serie A	174.184				
Intereses Brutos Serie B	218.500				

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	5.730	5.538
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	54.825.041.181	50.261.642.340
Importes Unitarios Préstamos Vivos	9.533.166	9.075.775
Tipo de Interés	5,28%	4,41%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	2,74%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	2,74%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	6,34%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	13.859.967	6.013.904	206.882
Deuda Pendiente Vencimiento			50.252.006.170
Deuda Total	13.859.967	6.013.904	50.252.213.052

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
HIPOTEBANSA VIII**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)**

Fecha: 15 de septiembre de 1.999

A.- ORIGEN:	1.968.144.231 Pts
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	1.354.492.884 Pts
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	582.690.508 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	30.960.839 Pts
B.- APLICACION:	1.968.144.231 Pts
1. GASTOS CORRIENTES:	13.176.126 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	149.869.337 Pts.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	370.315.184 Pts.
4. AMORTIZACION DE BTH'S:	1.354.493.734 Pts.
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	2.261.667 Pts.
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	12.891.500 Pts.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	12.107.311 Pts.
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	71.105.972 Pts.
9. COMISIONES A FAVOR DE BANCO SANTANDER:	2.500.000 Pts.
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	(20.859.191) Pts.
11. RETENCION DE COMISIONES EN CTA. DE TESORERÍA	282.591 Pts.

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA

PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	640.040.077 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(16.795.712) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	623.244.365 Pts.

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA
SECUNDARIO**

1. SALDO ANTERIOR:	291.410.906 Pts.
2. RETENCION DEL PERIODO:	(4.063.479) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	287.347.427 Pts.

c) RETENCION A CUENTA DEL IS

29.095.581 Pts.

d) RETENCION DE COMISIONES

282.591 Pts.

TOTAL (A+B+C+D)

939.969.964 Pts

PREPAYMENTS - HIPOTEBANSA VIII

September 15, 1999

Date	Outstanding before prepayment	Real outstanding	0,54% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
										54.625,0
	54.625,0		100,00%	100,00%					54.625,0	
ene-99	54.424,8	54.038,0	99,46%	99,29%	0,71%	8,20%	0,71%	8,20%	54.128,7	
feb-99	54.223,7	53.582,1	98,91%	98,82%	0,59%	6,89%	0,48%	5,56%	53.635,2	
mar-99	54.021,7	53.055,8	98,38%	98,21%	0,60%	6,96%	0,61%	7,10%	53.144,7	1.480
abr-99	53.818,9	52.453,8	97,84%	97,46%	0,64%	7,42%	0,76%	8,77%	52.657,0	
may-99	53.615,1	52.018,4	97,31%	97,02%	0,60%	7,00%	0,45%	5,31%	52.172,2	
jun-99	53.410,5	51.616,1	96,78%	96,64%	0,57%	6,61%	0,39%	4,62%	51.690,3	1.454
jul-99	53.205,0	50.966,7	96,25%	95,79%	0,61%	7,10%	0,88%	10,03%	51.211,3	
ago-99	52.998,6	50.576,1	95,73%	95,43%	0,58%	6,78%	0,38%	4,46%	50.735,1	
sep-99	52.791,3	50.261,6	95,21%	95,21%	0,54%	6,34%	0,23%	2,74%	50.261,6	1.429

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

54.625
 10,00%
 1,00%
 08/09/99

5,88

11,46

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
		53.150.000	1.475.000					
08/01/99		0	53.150.000	1.475.000	0	0	0	0
08/02/99	1	0	53.150.000	1.475.000	0	0	0	0
08/03/99	1	1.480.293	53.150.000	1.475.000	1.480.293	-272.374.002	0	0
08/04/99	1	0	51.669.707	1.475.000	0	0	0	0
08/05/99	1	0	51.669.707	1.475.000	0	0	0	0
08/06/99	1	1.454.407	51.669.707	1.475.000	1.454.407	-133.305.442	0	0
08/07/99	1	0	50.215.300	1.475.000	0	0	0	0
08/08/99	1	0	50.215.300	1.475.000	0	0	0	0
08/09/99	1	1.428.657	50.215.300	1.475.000	1.428.657	0	0	0
08/10/99	1	0	48.786.642	1.475.000	0	0	0	0
08/11/99	1	0	48.786.642	1.475.000	0	0	0	0
08/12/99	1	1.403.581	48.786.642	1.475.000	1.403.581	127.725.903	0	0
08/01/00	1	0	47.383.061	1.475.000	0	0	0	0
08/02/00	1	0	47.383.061	1.475.000	0	0	0	0
08/03/00	1	1.378.919	47.383.061	1.475.000	1.378.919	250.363.191	0	0
08/04/00	1	0	46.004.142	1.475.000	0	0	0	0
08/05/00	1	0	46.004.142	1.475.000	0	0	0	0
08/06/00	1	1.354.662	46.004.142	1.475.000	1.354.662	371.177.468	0	0
08/07/00	1	0	44.649.480	1.475.000	0	0	0	0
08/08/00	1	0	44.649.480	1.475.000	0	0	0	0
08/09/00	1	1.330.335	44.649.480	1.475.000	1.330.335	486.902.511	0	0
08/10/00	1	0	43.319.145	1.475.000	0	0	0	0
08/11/00	1	0	43.319.145	1.475.000	0	0	0	0
08/12/00	1	1.306.881	43.319.145	1.475.000	1.306.881	597.244.420	0	0
08/01/01	1	0	42.012.265	1.475.000	0	0	0	0
08/02/01	1	0	42.012.265	1.475.000	0	0	0	0
08/03/01	1	1.283.670	42.012.265	1.475.000	1.283.670	702.167.542	0	0
08/04/01	1	0	40.728.595	1.475.000	0	0	0	0
08/05/01	1	0	40.728.595	1.475.000	0	0	0	0
08/06/01	1	1.260.986	40.728.595	1.475.000	1.260.986	805.769.940	0	0
08/07/01	1	0	39.467.609	1.475.000	0	0	0	0
08/08/01	1	0	39.467.609	1.475.000	0	0	0	0
08/09/01	1	1.238.425	39.467.609	1.475.000	1.238.425	905.289.001	0	0
08/10/01	1	0	38.229.183	1.475.000	0	0	0	0
08/11/01	1	0	38.229.183	1.475.000	0	0	0	0
08/12/01	1	1.216.488	38.229.183	1.475.000	1.216.488	999.953.359	0	0
08/01/02	1	0	37.012.695	1.475.000	0	0	0	0
08/02/02	1	0	37.012.695	1.475.000	0	0	0	0
08/03/02	1	1.194.528	37.012.695	1.475.000	1.194.528	1.089.409.750	0	0
08/04/02	1	0	35.818.167	1.475.000	0	0	0	0
08/05/02	1	0	35.818.167	1.475.000	0	0	0	0
08/06/02	1	1.173.317	35.818.167	1.475.000	1.173.317	1.178.009.898	0	0
08/07/02	1	0	34.644.850	1.475.000	0	0	0	0
08/08/02	1	0	34.644.850	1.475.000	0	0	0	0
08/09/02	1	1.151.990	34.644.850	1.475.000	1.151.990	1.262.581.300	0	0

DEAL 54.625
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/09/99

5,88

11,46

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
08/10/02	1	0	33.492.860	1.475.000	0	0	0	0
08/11/02	1	0	33.492.860	1.475.000	0	0	0	0
08/12/02	1	1.131.482	33.492.860	1.475.000	1.131.482	1.343.039.504	0	0
08/01/03	1	0	32.361.378	1.475.000	0	0	0	0
08/02/03	1	0	32.361.378	1.475.000	0	0	0	0
08/03/03	1	1.109.625	32.361.378	1.475.000	1.109.625	1.416.991.011	0	0
08/04/03	1	0	31.251.753	1.475.000	0	0	0	0
08/05/03	1	0	31.251.753	1.475.000	0	0	0	0
08/06/03	1	1.089.822	31.251.753	1.475.000	1.089.822	1.491.965.883	0	0
08/07/03	1	0	30.161.931	1.475.000	0	0	0	0
08/08/03	1	0	30.161.931	1.475.000	0	0	0	0
08/09/03	1	1.060.115	30.161.931	1.475.000	1.060.115	1.548.828.172	0	0
08/10/03	1	0	29.101.816	1.475.000	0	0	0	0
08/11/03	1	0	29.101.816	1.475.000	0	0	0	0
08/12/03	1	1.041.160	29.101.816	1.475.000	1.041.160	1.615.879.895	0	0
08/01/04	1	0	28.060.656	1.475.000	0	0	0	0
08/02/04	1	0	28.060.656	1.475.000	0	0	0	0
08/03/04	1	1.017.737	28.060.656	1.475.000	1.017.737	1.672.141.865	0	0
08/04/04	1	0	27.042.919	1.475.000	0	0	0	0
08/05/04	1	0	27.042.919	1.475.000	0	0	0	0
08/06/04	1	999.496	27.042.919	1.475.000	999.496	1.734.255.543	0	0
08/07/04	1	0	26.043.423	1.475.000	0	0	0	0
08/08/04	1	0	26.043.423	1.475.000	0	0	0	0
08/09/04	1	976.324	26.043.423	1.475.000	976.324	1.783.744.385	0	0
08/10/04	1	0	25.067.099	1.475.000	0	0	0	0
08/11/04	1	0	25.067.099	1.475.000	0	0	0	0
08/12/04	1	958.783	25.067.099	1.475.000	958.783	1.838.946.241	0	0
08/01/05	1	0	24.108.316	1.475.000	0	0	0	0
08/02/05	1	0	24.108.316	1.475.000	0	0	0	0
08/03/05	1	936.951	24.108.316	1.475.000	936.951	1.881.396.932	0	0
08/04/05	1	0	23.171.365	1.475.000	0	0	0	0
08/05/05	1	0	23.171.365	1.475.000	0	0	0	0
08/06/05	1	920.074	23.171.365	1.475.000	920.074	1.932.156.001	0	0
08/07/05	1	0	22.251.291	1.475.000	0	0	0	0
08/08/05	1	0	22.251.291	1.475.000	0	0	0	0
08/09/05	1	898.585	22.251.291	1.475.000	898.585	1.969.399.211	0	0
08/10/05	1	0	21.352.705	1.475.000	0	0	0	0
08/11/05	1	0	21.352.705	1.475.000	0	0	0	0
08/12/05	1	882.358	21.352.705	1.475.000	882.358	2.014.423.579	0	0
08/01/06	1	0	20.470.347	1.475.000	0	0	0	0
08/02/06	1	0	20.470.347	1.475.000	0	0	0	0
08/03/06	1	863.250	20.470.347	1.475.000	863.250	2.048.493.393	0	0
08/04/06	1	0	19.607.097	1.475.000	0	0	0	0
08/05/06	1	0	19.607.097	1.475.000	0	0	0	0
08/06/06	1	847.617	19.607.097	1.475.000	847.617	2.089.376.770	0	0
08/07/06	1	0	18.759.480	1.475.000	0	0	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

54.625
 10,00%
 1,00%
 08/09/99

5,88

11,46

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
08/08/06	1	0	18.759.480	1.475.000	0	0	0	0
08/09/06	1	823.435	18.759.480	1.475.000	823.435	2.105.523.873	0	0
08/10/06	1	0	17.936.044	1.475.000	0	0	0	0
08/11/06	1	0	17.936.044	1.475.000	0	0	0	0
08/12/06	1	808.487	17.936.044	1.475.000	808.487	2.140.873.379	0	0
08/01/07	1	0	17.127.557	1.475.000	0	0	0	0
08/02/07	1	0	17.127.557	1.475.000	0	0	0	0
08/03/07	1	788.642	17.127.557	1.475.000	788.642	2.159.300.494	0	0
08/04/07	1	0	16.338.916	1.475.000	0	0	0	0
08/05/07	1	0	16.338.916	1.475.000	0	0	0	0
08/06/07	1	774.285	16.338.916	1.475.000	774.285	2.191.225.393	0	0
08/07/07	1	0	15.564.631	1.475.000	0	0	0	0
08/08/07	1	0	15.564.631	1.475.000	0	0	0	0
08/09/07	1	756.853	15.564.631	1.475.000	756.853	2.211.525.538	0	0
08/10/07	1	0	14.807.778	1.475.000	0	0	0	0
08/11/07	1	0	14.807.778	1.475.000	0	0	0	0
08/12/07	1	743.033	14.807.778	1.475.000	680.737	2.051.060.796	62.296	187.697.597
08/01/08	1	0	14.127.041	1.412.704	0	0	0	0
08/02/08	1	0	14.127.041	1.412.704	0	0	0	0
08/03/08	1	723.785	14.127.041	1.412.704	657.986	2.042.388.693	65.799	204.238.869
08/04/08	1	0	13.469.055	1.346.905	0	0	0	0
08/05/08	1	0	13.469.055	1.346.905	0	0	0	0
08/06/08	1	710.529	13.469.055	1.346.905	645.935	2.064.409.633	64.594	206.440.963
08/07/08	1	0	12.823.119	1.282.312	0	0	0	0
08/08/08	1	0	12.823.119	1.282.312	0	0	0	0
08/09/08	1	641.240	12.823.119	1.282.312	582.945	1.916.724.353	58.295	191.672.435
08/10/08	1	0	12.240.174	1.224.017	0	0	0	0
08/11/08	1	0	12.240.174	1.224.017	0	0	0	0
08/12/08	1	629.513	12.240.174	1.224.017	572.285	1.933.750.981	57.228	193.375.098
08/01/09	1	0	11.667.889	1.166.789	0	0	0	0
08/02/09	1	0	11.667.889	1.166.789	0	0	0	0
08/03/09	1	588.191	11.667.889	1.166.789	534.719	1.854.941.940	53.472	185.494.194
08/04/09	1	0	11.133.170	1.113.317	0	0	0	0
08/05/09	1	0	11.133.170	1.113.317	0	0	0	0
08/06/09	1	577.430	11.133.170	1.113.317	524.936	1.869.297.610	52.494	186.929.761
08/07/09	1	0	10.608.233	1.060.823	0	0	0	0
08/08/09	1	0	10.608.233	1.060.823	0	0	0	0
08/09/09	1	562.556	10.608.233	1.060.823	511.414	1.868.195.878	51.141	186.819.588
08/10/09	1	0	10.096.819	1.009.682	0	0	0	0
08/11/09	1	0	10.096.819	1.009.682	0	0	0	0
08/12/09	1	552.231	10.096.819	1.009.682	502.029	1.879.595.198	50.203	187.959.520
08/01/10	1	0	9.594.791	959.479	0	0	0	0
08/02/10	1	0	9.594.791	959.479	0	0	0	0
08/03/10	1	536.769	9.594.791	959.479	487.971	1.870.882.652	48.797	187.088.265
08/04/10	1	0	9.106.819	910.682	0	0	0	0
08/05/10	1	0	9.106.819	910.682	0	0	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

54.625
 10,00%
 1,00%
 08/09/99

5,88

11,46

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
08/06/10	1 526.888	9.106.819	910.682	478.989	1.880.510.291	47.899	188.051.029
08/07/10	1 0	8.627.830	862.783	0	0	0	0
08/08/10	1 0	8.627.830	862.783	0	0	0	0
08/09/10	1 481.989	8.627.830	862.783	438.172	1.760.575.172	43.817	176.057.517
08/10/10	1 0	8.189.658	818.966	0	0	0	0
08/11/10	1 0	8.189.658	818.966	0	0	0	0
08/12/10	1 473.117	8.189.658	818.966	430.107	1.767.308.643	43.011	176.730.864
08/01/11	1 0	7.759.551	775.955	0	0	0	0
08/02/11	1 0	7.759.551	775.955	0	0	0	0
08/03/11	1 445.394	7.759.551	775.955	404.903	1.700.189.502	40.490	170.018.950
08/04/11	1 0	7.354.648	735.465	0	0	0	0
08/05/11	1 0	7.354.648	735.465	0	0	0	0
08/06/11	1 437.183	7.354.648	735.465	397.439	1.705.412.793	39.744	170.541.279
08/07/11	1 0	6.957.209	695.721	0	0	0	0
08/08/11	1 0	6.957.209	695.721	0	0	0	0
08/09/11	1 428.023	6.957.209	695.721	389.112	1.705.475.741	38.911	170.547.574
08/10/11	1 0	6.568.097	656.810	0	0	0	0
08/11/11	1 0	6.568.097	656.810	0	0	0	0
08/12/11	1 420.104	6.568.097	656.810	381.913	1.708.677.712	38.191	170.867.771
08/01/12	1 0	6.186.184	618.618	0	0	0	0
08/02/12	1 0	6.186.184	618.618	0	0	0	0
08/03/12	1 410.470	6.186.184	618.618	373.155	1.703.452.072	37.315	170.345.207
08/04/12	1 0	5.813.029	581.303	0	0	0	0
08/05/12	1 0	5.813.029	581.303	0	0	0	0
08/06/12	1 402.849	5.813.029	581.303	367.796	1.712.325.312	35.053	163.241.539
08/07/12	1 0	5.445.234	546.250	0	0	0	0
08/08/12	1 0	5.445.234	546.250	0	0	0	0
08/09/12	1 387.696	5.445.234	546.250	387.696	1.841.167.004	0	0
08/10/12	1 0	5.057.538	546.250	0	0	0	0
08/11/12	1 0	5.057.538	546.250	0	0	0	0
08/12/12	1 380.474	5.057.538	546.250	380.474	1.841.496.293	0	0
08/01/13	1 0	4.677.063	546.250	0	0	0	0
08/02/13	1 0	4.677.063	546.250	0	0	0	0
08/03/13	1 5.223.313	4.677.063	546.250	4.677.063	*****	546.250	2.693.012.500

HIPOTEBANSA VIII

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES

CONCEPTOS	22-12-98	15-09-99
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	5.730	5.538
SALDO VIVO	54.625.041.181	50.261.642.340
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	5,28%	4,41%
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	62,23%	59,79%

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS

(% sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Annualizada	Mensual	Annualizada
MARZO 99	0,61%	7,10%	0,60%	6,96%
JUNIO 99	0,39%	4,62%	0,57%	6,61%
SEPTIEMBRE 99	0,23%	2,74%	0,54%	6,34%

MOROSIDAD DE LA CARTERA

a 15 de septiembre de 1999

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	181	98
IMPORTE	13.859.967	6.220.786

MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	22-12-98	15-09-99
EMISIÓN SUBORDINADA	2,70%	2,93%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	677.350.000 (1,24%)	623.244.365 (1,24%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	406.560.000(0,55%)	287.347.427 (0,57%)
MARGEN ADICIONAL	0,65%	0,65%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL

SERIE A

CONCEPTOS	22-12-98	15-09-99
NÚMERO DE BONOS	2.126	2.126
SALDO VIVO TOTAL	53.150.000.000	48.786.642.246
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	22.947.621
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 27 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 27 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	3,6475%	3,0005%
RATING (S&P / MOODY'S)	AAA / Aaa	AAA / Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	7,2	5,88

EMISION SUBORDINADA

SERIE B

CONCEPTOS	22-12-98	15-09-99
NÚMERO DE BONOS	59	59
SALDO VIVO TOTAL	1.475.000.000	1.425.000.000
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	25.000.000
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 8 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 8 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,1848%	3,5378%
RATING (S&P / MOODY'S)	A / A2	A / A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	12,6	11,45

PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	22-12-98	15-09-99
SALDO VIVO TOTAL	1.164.600.000	1.054.335.572
TIPO DE INTERÉS ACTUAL	4,63	3,76



Santander de Titulización, S.G.F.T., S.A.