

**COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
**Dirección de Mercados Primarios**

Paseo de la Castellana, 19  
28046 MADRID

**Asunto: EdT FTPYME PASTOR 3 FTA Fondo de Titulización de Activos.**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 19 de enero de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2(G), B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización de Activos al 19.01.2008:
  - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0328421005)
  - Emisión de Bonos de la Serie A2(G) (ISIN: ES0328421013)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0328421021)
  - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0328421039)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Titulizados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Préstamos Titulizados al 19.01.2009:
  - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real de los Préstamos Titulizados al 31.12.2008.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 19.01.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (9 estados, 1 ejemplar).

# EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie A1 / Series A1 Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0328421005  
**Número / Number :** 3.659 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 19.01.2009

											Amortización Bonos Series A1, A2(G), B y C Series A1, A2(G), B and C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
<b>TOTALES Totals</b>				<b>19.657.220,59</b>		<b>83.778,01</b>	<b>306.543.738,59</b>	<b>83,78%</b>				<b>363.264.906,19</b>	<b>363.264.906,19</b>	<b>0,00</b>
20.04.2009	2,600%	106,614523	87,423909											
19.01.2009	5,180%	245,823884	201,575585	899,469,59	0,00	2.551,95	9.337.585,05	2,55%	16.221,99	59.356.261,41	16,22%	16.783.065,05	16.783.065,05	0,00
20.10.2008	5,048%	258,603002	212,054462	946.228,38	0,00	1.492,40	5.460.691,60	1,49%	18.773,94	68.693.846,46	18,77%	9.814.861,60	9.814.861,60	0,00
21.07.2008	4,874%	279,611842	229,281710	1.023.099,73	0,00	2.428,71	8.886.649,89	2,43%	20.266,34	74.154.538,06	20,27%	15.972.599,89	15.972.599,89	0,00
21.04.2008	4,536%	292,838315	240,127418	1.071.495,39	0,00	2.844,66	10.408.610,94	2,84%	22.695,05	83.041.187,95	22,70%	18.708.110,94	18.708.110,94	0,00
21.01.2008	4,745%	344,258592	282,292045	1.259.642,19	0,00	2.246,11	8.218.516,49	2,25%	25.539,71	93.449.798,89	25,54%	14.771.736,49	14.771.736,49	0,00
19.10.2007	4,305%	351,810637	288,484722	1.287.275,12	0,00	4.192,12	15.338.967,08	4,19%	27.785,82	101.668.315,38	27,79%	19.388.844,68	19.388.844,68	0,00
19.07.2007	4,068%	399,631211	327,697593	1.462.250,60	0,00	6.885,35	25.193.495,65	6,89%	31.977,94	117.007.282,46	31,98%	25.193.495,65	25.193.495,65	0,00
19.04.2007	3,837%	459,861476	377,086410	1.682.633,14	0,00	9.076,40	33.210.547,60	9,08%	38.863,29	142.200.778,11	38,86%	52.143.517,60	52.143.517,60	0,00
19.01.2007	3,593%	568,908638	466,505083	2.081.636,71	0,00	14.018,68	51.294.350,12	14,02%	47.939,69	175.411.325,71	47,94%	51.294.350,12	51.294.350,12	0,00
19.10.2006	3,190%	606,705579	515,699742	2.219.935,71	0,00	12.463,74	45.604.824,66	12,46%	61.958,37	226.705.675,83	61,96%	45.604.824,66	45.604.824,66	0,00
19.07.2006	2,854%	642,995520	546,546192	2.352.720,61	0,00	14.706,08	53.809.546,72	14,71%	74.422,11	272.310.500,49	74,42%	53.809.546,72	53.809.546,72	0,00
19.04.2006	2,591%	921,244444	783,057777	3.370.833,42	0,00	10.871,81	39.779.952,79	10,87%	89.128,19	326.120.047,21	89,13%	39.779.952,79	39.779.952,79	0,00
12.12.2005									100,00%	365.900.000,00	100,00%			

# EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie A2(G) / Series A2(G) Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0328421013  
**Número / Number :** 1.000 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 19.01.2009

												Amortización Bonos Series A1, A2(G), B y C Series A1, A2(G), B and C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>10.048.886,21</b>		<b>52.671,29</b>	<b>52.671.290,00</b>	<b>52,67%</b>				<b>363.264.906,19</b>	<b>363.264.906,19</b>	<b>0,00</b>	
20.04.2009	2,540%	303,876612	249,178822												
19.01.2009	5,120%	708,899739	581,297786	708.899,74	0,00	7.445,48	7.445.480,00	7,45%	47.328,71	47.328.710,00	47,33%	16.783.065,05	16.783.065,05	0,00	
20.10.2008	4,988%	745,523212	611,329034	745.523,21	0,00	4.354,17	4.354.170,00	4,35%	54.774,19	54.774.190,00	54,77%	9.814.861,60	9.814.861,60	0,00	
21.07.2008	4,814%	805,743546	660,709708	805.743,55	0,00	7.085,95	7.085.950,00	7,09%	59.128,36	59.128.360,00	59,13%	15.972.599,89	15.972.599,89	0,00	
21.04.2008	4,476%	843,074084	691,320749	843.074,08	0,00	8.299,50	8.299.500,00	8,30%	66.214,31	66.214.310,00	66,21%	18.708.110,94	18.708.110,94	0,00	
21.01.2008	4,685%	991,697482	813,191935	991.697,48	0,00	6.553,22	6.553.220,00	6,55%	74.513,81	74.513.810,00	74,51%	14.771.736,49	14.771.736,49	0,00	
19.10.2007	4,245%	879,442164	721,142574	879.442,16	0,00	0,00	0,00	0,00%	81.067,03	81.067.030,00	81,07%	19.388.844,68	19.388.844,68	0,00	
19.07.2007	4,008%	821,317103	673,480024	821.317,10	0,00	0,00	0,00	0,00%	81.067,03	81.067.030,00	81,07%	25.193.495,65	25.193.495,65	0,00	
19.04.2007	3,777%	944,250000	774,285000	944.250,00	0,00	18.932,97	18.932.970,00	18,93%	81.067,03	81.067.030,00	81,07%	52.143.517,60	52.143.517,60	0,00	
19.01.2007	3,533%	902,877778	740,359778	902.877,78	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	51.294.350,12	51.294.350,12	0,00	
19.10.2006	3,130%	799,888889	679,905556	799.888,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	45.604.824,66	45.604.824,66	0,00	
19.07.2006	2,794%	706,261111	600,321944	706.261,11	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	53.809.546,72	53.809.546,72	0,00	
19.04.2006	2,531%	899,911111	764,924444	899.911,11	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	39.779.952,79	39.779.952,79	0,00	
12.12.2005									100.000,00	100.000.000,00	100,00%				

# EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie B / Series B Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0328421021  
**Número / Number :** 387 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 19.01.2009

												Amortización Bonos Series A1, A2(G), B y C Series A1, A2(G), B and C Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
<b>TOTALES Totals</b>				<b>4.627.503,48</b>		<b>10.464,80</b>	<b>4.049.877,60</b>	<b>10,46%</b>				<b>363.264.906,19</b>	<b>363.264.906,19</b>	<b>0,00</b>
20.04.2009	2,580%	583,918729	478,813358											
19.01.2009	5,160%	1.167,837459	957,626716	451.953,10	0,00	0,00	0,00	0,00%	89.535,20	34.650.122,40	89,54%	16.783.065,05	16.783.065,05	0,00
20.10.2008	5,028%	1.137,962547	933,129289	440.391,51	0,00	0,00	0,00	0,00%	89.535,20	34.650.122,40	89,54%	9.814.861,60	9.814.861,60	0,00
21.07.2008	4,854%	1.098,581981	900,837224	425.151,23	0,00	0,00	0,00	0,00%	89.535,20	34.650.122,40	89,54%	15.972.599,89	15.972.599,89	0,00
21.04.2008	4,516%	1.022,084101	838,108963	395.546,55	0,00	0,00	0,00	0,00%	89.535,20	34.650.122,40	89,54%	18.708.110,94	18.708.110,94	0,00
21.01.2008	4,725%	1.104,640530	905,805235	427.495,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	89.535,20	34.650.122,40	89,54%	14.771.736,49	14.771.736,49	0,00
19.10.2007	4,285%	1.095,055556	897,945556	423.786,50	0,00	10.464,80	4.049.877,60	10,46%	89.535,20	34.650.122,40	89,54%	19.388.844,68	19.388.844,68	0,00
19.07.2007	4,048%	1.023,244444	839,060444	395.995,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.700.000,00	100,00%	25.193.495,65	25.193.495,65	0,00
19.04.2007	3,817%	954,250000	782,485000	369.294,75	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.700.000,00	100,00%	52.143.517,60	52.143.517,60	0,00
19.01.2007	3,573%	913,100000	748,742000	353.369,70	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.700.000,00	100,00%	51.294.350,12	51.294.350,12	0,00
19.10.2006	3,170%	810,111111	688,594444	313.513,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.700.000,00	100,00%	45.604.824,66	45.604.824,66	0,00
19.07.2006	2,834%	716,372222	608,916389	277.236,05	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.700.000,00	100,00%	53.809.546,72	53.809.546,72	0,00
19.04.2006	2,571%	914,133333	777,013333	353.769,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.700.000,00	100,00%	39.779.952,79	39.779.952,79	0,00
12.12.2005									100.000,00	38.700.000,00	100,00%			

# EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie C / Series C Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0328421039  
**Número / Number :** 154 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 19.01.2009

											Amortización Bonos Series A1, A2(G), B y C				
											Series A1, A2(G), B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>3.119.785,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>				<b>363.264.906,19</b>	<b>363.264.906,19</b>	<b>0,00</b>		
20.04.2009	5,010%	1.266,416667	1.038,461667												
19.01.2009	7,590%	1.918,583333	1.573,238333	295.461,83	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	16.783.065,05	16.783.065,05	0,00		
20.10.2008	7,458%	1.885,216667	1.545,877667	290.323,37	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	9.814.861,60	9.814.861,60	0,00		
21.07.2008	7,284%	1.841,233333	1.509,811333	283.549,93	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	15.972.599,89	15.972.599,89	0,00		
21.04.2008	6,946%	1.755,794444	1.439,751444	270.392,34	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	18.708.110,94	18.708.110,94	0,00		
21.01.2008	7,155%	1.868,250000	1.531,965000	287.710,50	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	14.771.736,49	14.771.736,49	0,00		
19.10.2007	6,715%	1.716,055556	1.407,165556	264.272,56	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	19.388.844,68	19.388.844,68	0,00		
19.07.2007	6,478%	1.637,494444	1.342,745444	252.174,14	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	25.193.495,65	25.193.495,65	0,00		
19.04.2007	6,247%	1.561,750000	1.280,635000	240.509,50	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	52.143.517,60	52.143.517,60	0,00		
19.01.2007	6,003%	1.534,100000	1.257,962000	236.251,40	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	51.294.350,12	51.294.350,12	0,00		
19.10.2006	5,600%	1.431,111111	1.216,444444	220.391,11	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	45.604.824,66	45.604.824,66	0,00		
19.07.2006	5,264%	1.330,622222	1.131,028889	204.915,82	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	53.809.546,72	53.809.546,72	0,00		
19.04.2006	5,001%	1.778,133333	1.511,413333	273.832,53	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	15.400.000,00	100,00%	39.779.952,79	39.779.952,79	0,00		
12.12.2005								100.000,00	15.400.000,00	100,00%					

## EdT FTPYME PASTOR 3 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Vida Media y amortización final estimadas por serie según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.



Bonos de Titulización Hipotecaria al día 19/01/2009

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA <sup>(1)</sup>								
			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
% MENSUAL CONSTANTE			0,90%					
% ANUAL EQUIVALENTE			10,320%					
<b>BONOS SERIE A1</b>								
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	1,30					
	fecha		05/08/2010					
Amort. Final	años		3,50					
	fecha		19/07/2012					
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	1,30					
	fecha		05/08/2010					
Amort. Final	años		3,25					
	fecha		19/04/2012					
<b>BONOS SERIE A2 (G)</b>								
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	1,30					
	fecha		05/08/2010					
Amort. Final	años		3,50					
	fecha		19/07/2012					
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	1,30					
	fecha		05/08/2010					
Amort. Final	años		3,25					
	fecha		19/04/2012					
<b>BONOS SERIE B</b>								
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	5,03					
	fecha		30/01/2014					
Amort. Final	años		7,25					
	fecha		19/04/2016					
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	3,25					
	fecha		19/04/2012					
Amort. Final	años		3,25					
	fecha		19/04/2012					
<b>BONOS SERIE C</b>								
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	10,18					
	fecha		23/03/2019					
Amort. Final	años		26,51					
	fecha		19/07/2035					
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	3,25					
	fecha		19/04/2012					
Amort. Final	años		3,25					
	fecha		19/04/2012					

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones/ Préstamos Hipotecarios: 0%

<sup>(1)</sup> Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones / Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.

## EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos a PYMES / *SME Loans*

Fecha / *Date*: 19/01/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
<b>Interés Variable</b> <i>Floating Interest</i>	<b>1.019</b>	<b>79,24</b>	<b>151.230.956,89</b>	<b>96,76</b>	<b>236</b>	<b>78,41</b>	<b>2.740.715,48</b>	<b>92,41</b>	<b>1.010</b>	<b>79,78</b>	<b>148.490.241,41</b>	<b>96,85</b>	<b>5,803%</b>			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	34	2,64	3.924.903,32	2,51	6	1,99	137.799,12	4,65	33	2,61	3.787.104,20	2,47	4,056%	1,146	0,850	2,608
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	289	22,47	20.628.653,90	13,20	50	16,61	298.300,94	10,06	289	22,83	20.330.352,96	13,26	5,370%	0,819	0,400	1,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	600	46,66	108.977.766,94	69,73	156	51,83	2.152.161,62	72,57	592	46,76	106.825.605,32	69,67	5,864%	1,220	0,000	3,451
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	96	7,47	17.699.632,73	11,33	24	7,97	152.453,80	5,14	96	7,58	17.547.178,93	11,44	6,311%	1,319	0,000	2,500
<b>Interés Fijo</b> <i>Fixed Interest</i>	<b>267</b>	<b>20,76</b>	<b>5.056.962,91</b>	<b>3,24</b>	<b>65</b>	<b>21,59</b>	<b>225.109,27</b>	<b>7,59</b>	<b>256</b>	<b>20,22</b>	<b>4.831.853,64</b>	<b>3,15</b>	<b>5,273%</b>			
<b>Total :</b>	<b>1.286</b>	<b>100,00</b>	<b>156.287.919,80</b>	<b>100,00</b>	<b>301</b>	<b>100,00</b>	<b>2.965.824,75</b>	<b>100,00</b>	<b>1.266</b>	<b>100,00</b>	<b>153.322.095,05</b>	<b>100,00</b>				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													<b>5,786%</b>			
Media Simple / <i>Average</i> :			<b>121.530,26</b>				<b>9.853,24</b>				<b>121.107,50</b>		<b>5,646%</b>			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			<b>1,00</b>				<b>0,03</b>				<b>216,25</b>		<b>2,500%</b>			
Máximo / <i>Maximum</i> :			<b>4.762.046,65</b>				<b>293.329,93</b>				<b>4.762.046,65</b>		<b>8,900%</b>			

## EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

#### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 19/01/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt
<b>Impagados / Delinquencies</b>												
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	130	420.517,92	134.839,23	0,00	555.357,15	14,40	15.851.315,72	33,60	0,00	16.271.833,64	32,49	16.406.672,87
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	34	93.772,54	29.381,00	0,00	123.153,54	3,19	5.417.643,47	11,48	0,00	5.511.416,01	11,01	5.540.797,01
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	29	457.638,19	73.252,65	0,00	530.890,84	13,77	8.916.842,68	18,90	0,00	9.374.480,87	18,72	9.447.733,52
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	43	424.559,29	215.649,23	0,00	640.208,52	16,60	8.440.289,61	17,89	0,00	8.864.848,90	17,70	9.080.498,13
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	42	783.222,98	236.360,16	0,00	1.019.583,14	26,44	5.384.999,79	11,41	0,00	6.168.222,77	12,32	6.404.582,93
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	25	363.155,45	165.888,93	0,00	529.044,38	13,72	2.439.615,84	5,17	0,00	2.802.771,29	5,60	2.968.660,22
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	12	137.105,12	50.908,80	0,00	188.013,92	4,88	420.545,17	0,89	0,00	557.650,29	1,11	608.559,09
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	14	213.230,16	56.649,25	0,00	269.879,41	7,00	311.990,36	0,66	0,00	525.220,52	1,05	581.869,77
<b>Subtotal :</b>	<b>329</b>	<b>2.893.201,65</b>	<b>962.929,25</b>	<b>0,00</b>	<b>3.856.130,90</b>	<b>100,00</b>	<b>47.183.242,64</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.076.444,29</b>	<b>100,00</b>	<b>51.039.373,54</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>												
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	72.623,10	1.423,79	0,00	74.046,89	100,00	0,00	0,00	0,00	72.623,10	100,00	74.046,89
<b>Subtotal :</b>	<b>1</b>	<b>72.623,10</b>	<b>1.423,79</b>	<b>0,00</b>	<b>74.046,89</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>72.623,10</b>	<b>100,00</b>	<b>74.046,89</b>
<b>Total :</b>	<b>330</b>	<b>2.965.824,75</b>	<b>964.353,04</b>	<b>0,00</b>	<b>3.930.177,79</b>		<b>47.183.242,64</b>		<b>0,00</b>	<b>50.149.067,39</b>		<b>51.113.420,43</b>



## EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

**Activos / Assets:** Préstamos a PYMES / SME Loans

**Fecha / Date:** 31/12/2008

**Divisa / Currency:** EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannually	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/12/2008	9,76	10,32	6,92	8,95	15,24
30/11/2008	13,73	7,83	6,43	8,68	15,38
31/10/2008	7,36	5,37	4,43	8,10	15,43
30/09/2008	2,02	3,39	4,26	7,93	15,66
31/08/2008	6,65	5,00	6,13	8,63	16,04
31/07/2008	1,40	3,48	10,66	8,59	16,32
30/06/2008	6,85	5,12	10,94	10,01	16,76
31/05/2008	2,11	7,25	10,88	10,57	17,07
30/04/2008	6,33	17,29	11,64	10,75	17,54
31/03/2008	13,00	16,41	11,45	12,46	17,92
29/02/2008	30,58	14,37	11,06	14,08	18,10
31/01/2008	3,29	5,59	6,48	11,98	17,57
31/12/2007	6,46	6,20	9,06	13,29	18,10
30/11/2007	6,97	7,63	10,25	15,56	18,55
31/10/2007	5,16	7,36	9,85	16,21	19,02
30/09/2007	10,68	11,84	13,46	19,48	19,60
31/08/2007	6,16	12,80	17,00	19,54	20,00
31/07/2007	18,25	12,27	17,15	19,62	20,64
30/06/2007	13,57	15,05	17,32	21,93	20,76
31/05/2007	4,44	20,99	20,55	23,51	21,14
30/04/2007	25,78	21,75	22,13	24,74	22,03
31/03/2007	30,46	19,53	25,09	24,73	21,79
28/02/2007	7,18	20,11	22,00	23,53	21,17
31/01/2007	19,27	22,50	22,01	24,15	22,09
31/12/2006	31,96	30,26	26,28	23,24	22,30
30/11/2006	15,27	23,85	26,35	21,43	21,43
31/10/2006	41,18	21,52	27,27		21,97
30/09/2006	11,40	22,06	24,36		19,74
31/08/2006	7,26	28,77	25,04		20,61
31/07/2006	42,38	32,59	26,24		22,14
30/06/2006	32,36	26,60	20,08		18,72
31/05/2006	21,40	21,11	16,19		16,19
30/04/2006	25,61	19,28			15,11
31/03/2006	16,04	12,97			12,26
28/02/2006	15,81	10,96			10,96
31/01/2006	6,76				8,44
31/12/2005	10,08				10,08
05/12/2005					

## EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



## Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 19.01.2009

## A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	Saldo de inicio al Initial balance at:	19.01.2009	Fondos Disponibles Available Funds		Fondos Disponibles Amortización Available Funds for Amortisation	
			Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account						
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected			16.734.489,93	35.679.179,34	35.679.179,34	
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected			2.216.629,16			
Rendimientos Cuentas Accounts interest			369.214,16			
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		16.358.841,81			
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00			
Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds Amortisation			4,28			
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)				296.558,82	296.558,82	
Cobros Collections			2.807.503,96			
Pagos Payments			2.510.945,14			
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>			<b>35.975.738,16</b>	<b>35.975.738,16</b>	<b>35.975.738,16</b>	<b>0,00</b>

## B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied	Fondos Disponibles Available Funds		Fondos Disponibles Amortización Available Funds for Amortisation	
			Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	8.881,80	8.881,80	35.966.856,36			0,00
2º Permuta Financiera (neto pagado) * Financial Swap (net paid) *	0,00	0,00	35.966.856,36			0,00
3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	899.469,59	899.469,59	35.067.386,77			0,00
b) Intereses Bonos Serie A2(G) Series A2(G) Bond Interest	708.899,74	708.899,74	34.358.487,03			0,00
c) Reembolso Estado disposición Aval (intereses A2(G)) Repayment drawn amounts State Guarantee (interest A2(G))	0,00	0,00	34.358.487,03			0,00
4º Intereses Bonos Serie B * Series B Bond Interest *	451.953,10	451.953,10	33.906.533,93			0,00
5º Reembolso FEI disposición Aval (Intereses Serie B) y comisiones vencidas Repayment drawn amounts State Guarantee (interest Series B) and fee amounts due	0,00	0,00	33.906.533,93			0,00
6º Comisión Aval FEI * EIF guarantee fee *	35.035,12	35.035,12	33.871.498,81			0,00
7º Intereses Bonos Serie C * Series C Bond Interest *	295.461,83	295.461,83	33.576.036,98			0,00
8º Retención Fondos Disponibles Amortización Withholding Available Funds Amortisation	16.783.066,64	16.783.066,64	16.792.970,34			16.783.066,64
(+) Principal Pendiente Series A1, A2(G), B y C Outstanding Principal A1, A2(G), B and C Series	173.518.158,86					
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	157.817.963,03					
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	1.082.870,81					
9º Intereses Bonos Serie B ** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	16.792.970,34			16.783.066,64
10º Reembolso FEI disposición Aval (Intereses Serie B) y comisiones vencidas ** Repayment drawn amounts State Guarantee (interest Series B) and fee amounts due **	0,00	0,00	16.792.970,34			16.783.066,64
11º Comisión Aval FEI ** EIF guarantee fee **	0,00	0,00	16.792.970,34			16.783.066,64
12º Intereses Bonos Serie C ** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	16.792.970,34			16.783.066,64
13º Dotación Importe Fondo de Reserva Amount for Required Cash Reserve	16.380.000,00	16.380.000,00	412.970,34			16.783.066,64
14º Permuta Financiera (pago liquidativo) *** Financial Swap (liquidation payment) ***	0,00	0,00	412.970,34			16.783.066,64
15º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	22.755,62	22.755,62	390.214,72			16.783.066,64
16º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	540.252,44	390.214,72	0,00			16.783.066,64
17º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	84.543,77	0,00	0,00			16.783.066,64
18º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	0,00	0,00	0,00			16.783.066,64
19º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee	8.614,69	0,00	0,00			16.783.066,64
20º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	123.031,41	0,00	0,00			16.783.066,64
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00			16.783.066,64
<b>Total aplicado Total applied</b>	<b>36.341.965,75</b>	<b>35.975.738,16</b>				<b>16.783.066,64</b>

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 19.01.2009

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN

*Available Funds for Amortisation Application*

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles <i>Available Funds</i>	Fondos Disponibles Amortización <i>Available Funds for Amortisation</i>
				<b>16.783.066,64</b>
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	<b>9.337.585,05</b>	<b>9.337.585,05</b>		<b>7.445.481,59</b>
b) Amortización Bonos Serie A2(G) <i>Series A2(G) Bond Amortisation</i>	<b>7.445.480,00</b>	<b>7.445.480,00</b>		<b>1,59</b>
c) Reembolso Estado disposición Aval (principal A2(G)) <i>Repayment drawn amounts State Guarantee (principal A2(G))</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>1,59</b>
2º a) Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>1,59</b>
b) Reembolso FEI disposición Aval (principal Serie B)	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>1,59</b>
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>1,59</b>
Remanente Fondos Disponibles Amortización <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i>	<b>1,59</b>	<b>1,59</b>		<b>0,00</b>

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	19.01.2009	<b>16.380.001,59</b>
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		<b>16.380.000,00</b>
Remanente Fondos Disponibles Amortización <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i>			<b>1,59</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de

Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*