



COMUNICACIÓN DE HECHO SIGNIFICATIVO EN METROVACESA, S.A.

ILMO. SR.:

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores pongo en su conocimiento, para la mejor difusión a los inversores y público en general, el siguiente hecho que consideramos relevante:

“De acuerdo con lo establecido en el Folleto Informativo de la Ampliación de Capital registrado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 16 de junio de 2005, y habiendo sido superior el número de títulos demandados al de los ofertados, se ha procedido, con fecha 7 de julio de 2005, a efectuar el correspondiente prorrateo con el siguiente resultado:

- Acciones solicitadas en el tramo adicional.....31.046
- Acciones no suscritas en el periodo preferente 3.065
- Coeficiente de adjudicación9,872%

Por consiguiente, se han asignado 3.065 títulos a los accionistas solicitantes del tramo adicional, aplicando el coeficiente del 9,872% sobre el importe solicitado y con el procedimiento de redondeo descrito en la Nota de Valores del Folleto Informativo (apartado 5.1.3).”

Madrid, 8 de Julio de 2005
El Consejo de Administración
(por delegación)

D. José Gracia Barba
Consejero