

GC SABADELL 1
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 1.200.000.000 EUROS
EMISION 20/07/2004
SERIES "A1" – "A2" – "B" – "C"

INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2006

GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.



GC SABADELL 1, F.T.H.

Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2006

Indice:

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
 - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
 - 4.1. Situación de los Bonos.
 - 4.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.

GC SABADELL 1, F.T.H

Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2006

Introducción:

GC SABADELL 1, Fondo de Titulización Hipotecaria fue constituido el 12 de julio de 2004 y desembolsado el 20 de julio de 2004.

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 4 del Folleto informativo de **GC SABADELL 1, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Tercer Trimestre de 2006, desde el 1 de julio de 2006 hasta el 30 de septiembre de 2006. Las fechas destacadas del periodo han sido: 15 de septiembre, fecha de determinación; 18 de septiembre, fecha de fijación de los tipos de interés y el 20 de septiembre, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 20 de junio de 2006 al 20 de septiembre de 2006 (92 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,966%. El del siguiente periodo, del 20 de septiembre de 2006 al 20 de diciembre de 2006 (91 días), es el 3,34%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97



GestiCaixa

GC Sabadell 1, F.T.H.

INFORMES CONTABLES

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 06

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	224.822,05
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	815.337.389,15
TOTAL	815.562.211,20
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	885.210,92
Invers. Financieras Temporales	26.923.467,22
Tesorería	20.183.439,70
Ajustes Periodificación	738.838,56
TOTAL	48.730.956,40
TOTAL GENERAL	864.293.167,60

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	852.188.328,60
Otras	339.592,93
TOTAL GENERAL	852.527.921,53

PASIVO

Ejercicio 06

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	825.264.861,38
Deudas con Entidades Crédito	11.042.848,35
TOTAL	836.307.709,73
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	129.756,91
Ajustes de Periodificación	932.233,74
Emisión de Obligaciones	26.923.467,22
TOTAL	27.985.457,87
TOTAL GENERAL	864.293.167,60

GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2006)

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 06

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	164.039,80
6. Otros Gastos Explotación	14.409,29
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
6. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	20.965.240,34
- Préstamo Subordinado	358.112,25
- Permutas Financieras	-463.009,01
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	123.856,73
- Comisión Intermediación	3.928.956,49
- Otras Comisiones	69.179,95
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	26.593,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
10. Pérdidas Proc. Inmov.	433.878,27
12. Gastos extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	151.856,09
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 06

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	178.449,09
2. Ingresos Financieros	
Participaciones Hipotecarias	23.712.971,56
Intereses Bancarios	1.295.958,10
3. Diferencias Positivas Cambio	0,09
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	151.856,09
7. Ingresos Extraordinarios	585.734,36
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

GC SABADELL 1, F.T.H.
ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 20 DE SEPTIEMBRE DE 2006
1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 15 de Septiembre de 2006	54.543.046,43
- Fondo de Reserva: 10.800.000,00	
Total	54.543.046,43

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Comisión Gestora	39.133,14
▪ Comisión Agencia de Pagos	714,24
▪ Intereses del Swap	-329.676,75
▪ Intereses de los Bonos Serie "A1"	0
▪ Intereses de los Bonos Serie "A2"	6.878.639,88
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	166.139,52
▪ Intereses de los Bonos Serie "C"	97.645,62
▪ Fondos Disponibles para la Amortización	0
▪ Amortización Serie A2	35.519.839,74
▪ Fondo de Reserva	10.800.000,00
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución	3.021,64
▪ Amortización Préstamo Subordinado	55.280,82
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva	123.261,60
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	21.778,15
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 20.06.2006	92.078,17
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta 20.09.2006	1.075.190,66
Total	54.543.046,43

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de la Aplicación de Fondos	10.800.000,00
- Fondo de Reserva: 10.800.000,00	
Total	10.800.000,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	2	0,01773	148.780,34	0,01765	4,043164	0,839995	3,750000	4,283000	168,293653	08/10/2020	49,421884
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	2	0,01773	119.193,57	0,01414	4,008749	0,789749	3,869000	4,169000	148,499159	13/02/2019	53,483535
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	0,03546	286.395,29	0,03398	5,149427	1,096442	4,500000	6,250000	184,481821	13/02/2022	57,701820
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	38	0,33691	2.403.240,08	0,28513	4,361539	1,008347	3,750000	5,000000	146,420469	12/12/2018	50,360366
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	159	1,40970	8.342.371,35	0,98979	3,803198	0,898620	2,750000	5,000000	139,794430	24/05/2018	45,622175
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	328	2,90806	18.438.998,15	2,18771	4,042882	0,866443	3,000000	5,000000	143,282828	08/09/2018	47,049459
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	462	4,09611	27.596.385,13	3,27419	3,823436	0,721783	2,723000	5,000000	150,907821	28/04/2019	47,973089
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	594	5,26642	38.141.633,55	4,52534	4,047695	0,708341	2,900000	4,750000	172,119481	01/02/2021	49,510752
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	744	6,59633	48.069.157,71	5,70320	3,790408	0,662529	2,603000	5,229000	176,383263	11/06/2021	50,813867
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	847	7,50953	55.641.399,78	6,60162	3,909212	0,632616	2,870000	4,750000	191,677318	20/09/2022	52,070987
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	778	6,89777	53.224.445,36	6,31486	3,836803	0,579566	2,750000	5,000000	198,219480	07/04/2023	52,627586
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1039	9,21181	72.668.919,85	8,62186	3,906442	0,678274	2,750000	4,750000	200,492485	15/06/2023	50,703145
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1112	9,85903	81.020.881,95	9,61279	3,839207	0,728194	2,720000	5,000000	209,998791	30/03/2024	53,088008
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1224	10,85203	98.839.061,22	11,72684	3,854034	0,711219	2,850000	5,000000	224,296336	09/06/2025	54,691551
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1323	11,72976	109.184.138,58	12,95424	3,695210	0,690627	2,320000	5,000000	228,468472	14/10/2025	55,133185
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1182	10,47965	103.502.651,48	12,28015	3,771441	0,721320	2,720000	4,750000	244,722573	20/02/2027	57,224771
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1277	11,32193	108.046.221,16	12,81923	3,613349	0,707683	2,620000	4,800000	242,751496	22/12/2026	55,973594
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	164	1,45403	17.171.157,04	2,03729	3,464167	0,685265	2,750000	4,289000	276,080549	02/10/2029	57,752047
Total Cartera	11279	100,00000	842.845.031,59	100,00000							
	Media Ponderada:				3,799870	0,697800			213,177595	05/07/2024	53,540229
	Media Simple:		74.726,93		3,835540	0,712430			191,891662	26/09/2022	48,756512
	Mínimo:		86,80		2,320000	0,000000			1,018480	31/10/2006	0,058321
	Máximo:		675.668,16		6,250000	2,000000			331,991786	31/05/2034	76,881398

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.00 02.49	1	0,00887	41.084,64	0,00487	2,320000	0,100000	2,320000	2,320000	194,004107	30/11/2022	28,137559
02.50 02.99	271	2,40270	24.723.976,71	2,93340	2,844088	0,585368	2,593000	2,973000	214,663964	19/08/2024	50,837236
03.00 03.49	1772	15,71061	146.989.690,11	17,43971	3,217346	0,617756	3,000000	3,484000	221,674636	21/03/2025	53,071170
03.50 03.99	3757	33,30969	295.026.161,96	35,00361	3,713324	0,643632	3,500000	3,988000	218,564506	16/12/2024	54,432998
04.00 04.49	4639	41,12953	325.890.975,85	38,66559	4,094217	0,749413	4,000000	4,450000	209,092210	03/03/2024	53,288377
04.50 04.99	782	6,93324	46.652.192,33	5,53509	4,541875	0,962735	4,500000	4,821000	182,110441	02/12/2021	52,471495
05.00 05.49	56	0,49650	3.464.929,24	0,41110	5,004345	1,084411	5,000000	5,229000	186,739067	22/04/2022	54,971054
06.00 06.49	1	0,00887	56.020,75	0,00665	6,250000	1,250000	6,250000	6,250000	179,811088	24/09/2021	60,797988
Total Cartera	11279	100,00000	842.845.031,59	100,00000							
		Media Ponderada:			3,799870	0,697800			213,177595	05/07/2024	53,540229
		Media Simple:	74.726,93		3,835540	0,712430			191,891662	26/09/2022	48,756512
		Mínimo:	86,80		2,320000	0,000000			1,018480	31/10/2006	0,058321
		Máximo:	675.668,16		6,250000	2,000000			331,991786	31/05/2034	76,881398

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	79	0,70042	609.086,86	0,07227	3,869641	0,753399	3,000000	4,750000	79,452647	14/05/2013	3,529919
005.00 009.99	130	1,15258	2.133.421,58	0,25312	3,814610	0,757442	2,870000	4,750000	79,645137	20/05/2013	7,839956
010.00 014.99	261	2,31403	7.533.673,54	0,89384	3,749515	0,692765	2,603000	4,750000	109,031036	31/10/2015	12,796317
015.00 019.99	415	3,67940	15.556.960,12	1,84577	3,805204	0,710740	2,750000	5,000000	118,420666	12/08/2016	17,738415
020.00 024.99	514	4,55714	22.302.511,45	2,64610	3,805016	0,711041	2,723000	5,000000	135,146482	03/01/2018	22,560750
025.00 029.99	613	5,43488	31.589.688,32	3,74798	3,811565	0,711437	2,320000	4,750000	149,836197	26/03/2019	27,595985
030.00 034.99	698	6,18849	41.883.448,29	4,96929	3,807189	0,701337	2,703000	5,000000	159,429146	12/01/2020	32,490888
035.00 039.99	782	6,93324	53.144.335,55	6,30535	3,781895	0,689010	2,620000	5,000000	178,131003	03/08/2021	37,593153
040.00 044.99	913	8,09469	63.755.134,85	7,56428	3,781061	0,693206	2,720000	5,000000	183,381883	10/01/2022	42,638995
045.00 049.99	926	8,20995	69.020.362,79	8,18897	3,802806	0,695896	2,720000	5,000000	194,045724	01/12/2022	47,506892
050.00 054.99	1038	9,20294	83.969.386,77	9,96261	3,777591	0,681853	2,593000	5,229000	205,496512	14/11/2023	52,615743
055.00 059.99	1138	10,08955	97.996.175,18	11,62683	3,810786	0,712581	2,720000	5,000000	217,635072	18/11/2024	57,548680
060.00 064.99	1237	10,96728	107.273.581,50	12,72756	3,798309	0,693126	2,720000	6,250000	225,214241	06/07/2025	62,515977
065.00 069.99	1284	11,38399	120.457.281,61	14,29175	3,824015	0,691401	2,750000	5,000000	243,962684	28/01/2027	67,566973
070.00 074.99	1194	10,58604	119.411.019,03	14,16761	3,797246	0,704284	2,720000	5,000000	282,317931	10/04/2030	72,294880
075.00 079.99	57	0,50536	6.208.964,15	0,73667	3,761001	0,710849	3,000000	4,675000	318,291524	08/04/2033	75,401568
Total Cartera	11279	100,00000	842.845.031,59	100,00000							
Media Ponderada:					3,799870	0,697800			213,177595	05/07/2024	53,540229
Media Simple:			74.726,93		3,835540	0,712430			191,891662	26/09/2022	48,756512
Mínimo:			86,80		2,320000	0,000000			1,018480	31/10/2006	0,058321
Máximo:			675.668,16		6,250000	2,000000			331,991786	31/05/2034	76,881398

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.99	3346	29,66575	115.913.423,40	13,75264	3,892511	0,744393	2,320000	5,229000	141,311946	10/07/2018	37,481607
50,000.00	99,999.99	5522	48,95824	391.997.079,68	46,50880	3,841019	0,707451	2,593000	6,250000	208,971538	28/02/2024	53,476986
100,000.00	149,999.99	1787	15,84360	213.724.245,98	25,35748	3,726443	0,676543	2,603000	5,000000	238,914528	27/08/2026	58,486937
150,000.00	199,999.99	462	4,09611	78.582.948,05	9,32353	3,706178	0,661360	2,720000	5,000000	249,263015	08/07/2027	60,444763
200,000.00	249,999.99	103	0,91320	22.608.271,26	2,68238	3,728564	0,662195	2,720000	4,500000	248,206979	06/06/2027	60,159306
250,000.00	299,999.99	26	0,23052	7.104.727,30	0,84295	3,753937	0,651919	2,750000	4,250000	286,120138	03/08/2030	61,881850
300,000.00	349,999.99	16	0,14186	5.230.707,88	0,62060	3,659993	0,616861	2,820000	4,500000	237,628997	19/07/2026	56,507027
350,000.00	399,999.99	8	0,07093	3.055.891,14	0,36257	3,773278	0,644077	3,283000	4,189000	273,041729	01/07/2029	62,430990
400,000.00	449,999.99	3	0,02660	1.274.964,25	0,15127	3,913910	0,765535	3,755000	4,000000	231,769159	22/01/2026	69,203624
450,000.00	499,999.99	3	0,02660	1.438.225,88	0,17064	3,480638	0,619224	3,283000	3,705000	277,517417	14/11/2029	64,660799
550,000.00	599,999.99	1	0,00887	594.506,54	0,07054	4,000000	0,750000	4,000000	4,000000	52,960986	28/02/2011	30,017863
600,000.00	649,999.99	1	0,00887	644.372,07	0,07645	3,433000	0,650000	3,433000	3,433000	184,969199	28/02/2022	65,148412
650,000.00	699,999.99	1	0,00887	675.668,16	0,08017	2,870000	0,650000	2,870000	2,870000	241,018480	31/10/2026	61,432322
Total Cartera	11279	100,00000	842.845.031,59	100,00000								
			Media Ponderada:			3,799870	0,697800			213,177595	05/07/2024	53,540229
			Media Simple:	74.726,93		3,835540	0,712430			191,891662	26/09/2022	48,756512
			Mínimo:	86,80		2,320000	0,000000			1,018480	31/10/2006	0,058321
			Máximo:	675.668,16		6,250000	2,000000			331,991786	31/05/2034	76,881398

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 019	MIBOR BANC.ESP.	864	7,66025	45.986.359,38	5,45609	3,856694	0,884664	2,750000	5,000000	129,086613	03/07/2017	43,534556
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	1298	11,50811	81.753.117,28	9,69966	3,811127	0,124642	2,750000	5,229000	208,255763	06/02/2024	54,358948
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	436	3,86559	31.444.090,08	3,73071	4,168157	0,873127	2,723000	6,250000	193,893888	26/11/2022	53,548365
Índice 171	EURIBOR - A LAS 11 HOR ^A	1	0,00887	60.035,96	0,00712	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	188,977413	30/06/2022	58,905198
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	8679	76,94831	683.554.860,76	81,10089	3,777782	0,745734	2,320000	5,000000	220,318895	07/02/2025	54,116156
Índice 000	TIPO FIJO	1	0,00887	46.568,13	0,00553	3,250000	0,000000	3,250000	3,250000	122,020534	30/11/2016	30,686885
Total Cartera		11279	100,00000	842.845.031,59	100,00000							
		Media Ponderada:				3,799870	0,697800			213,177595	05/07/2024	53,540229
		Media Simple:	74.726,93			3,835540	0,712430			191,891662	26/09/2022	48,756512
		Mínimo:	86,80			2,320000	0,000000			1,018480	31/10/2006	0,058321
		Máximo:	675.668,16			6,250000	2,000000			331,991786	31/05/2034	76,881398

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	8	0,07093	9.185,36	0,00109	3,670209	0,611484	3,000000	4,250000	2,150854	04/12/2006	0,710099
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	23	0,20392	116.848,27	0,01386	3,786685	0,755531	3,184000	4,750000	6,572410	18/04/2007	3,936130
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	26	0,23052	367.674,71	0,04362	3,600113	0,685263	2,750000	4,450000	12,802510	24/10/2007	9,476096
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	30	0,26598	435.125,66	0,05163	4,007832	0,712284	3,500000	4,600000	18,496025	14/04/2008	11,604793
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	55	0,48763	1.012.455,30	0,12012	3,813113	0,748423	2,900000	4,750000	24,752906	22/10/2008	12,325626
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	39	0,34578	866.273,93	0,10278	4,009435	0,814129	3,000000	4,750000	30,689846	21/04/2009	14,663248
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	73	0,64722	2.028.249,01	0,24064	3,891721	0,767924	2,750000	4,750000	36,061708	01/10/2009	16,696695
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	88	0,78021	2.514.568,50	0,29834	3,929308	0,794156	3,000000	4,750000	42,676753	20/04/2010	21,397034
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	78	0,69155	2.485.901,89	0,29494	3,715806	0,687062	2,750000	4,750000	48,604650	18/10/2010	21,751045
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	86	0,76248	3.352.688,28	0,39778	4,014022	0,767049	3,000000	4,600000	54,503989	15/04/2011	25,853178
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	83	0,73588	2.977.286,29	0,35324	3,767055	0,722511	2,750000	4,750000	60,581870	17/10/2011	29,755878
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	132	1,17032	5.516.116,26	0,65446	3,843567	0,701446	2,750000	4,500000	66,564554	17/04/2012	29,261590
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	137	1,21465	5.682.289,95	0,67418	3,641072	0,730761	2,720000	5,000000	72,575964	17/10/2012	28,998598
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	138	1,22351	6.145.473,80	0,72913	3,879945	0,786475	2,703000	4,750000	78,818588	25/04/2013	32,454603
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	174	1,54269	8.985.462,51	1,06609	3,698997	0,756763	2,750000	5,000000	84,587100	17/10/2013	34,424871
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	187	1,65795	8.681.175,71	1,02998	3,936177	0,738881	3,000000	4,500000	90,597256	18/04/2014	35,607159
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	200	1,77321	10.498.590,91	1,24561	3,841754	0,719890	2,700000	5,150000	96,425240	12/10/2014	39,363926
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	210	1,86187	11.508.514,10	1,36544	3,858752	0,680747	2,720000	4,500000	102,790900	24/04/2015	38,590390
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	202	1,79094	11.413.276,34	1,35414	3,795906	0,708610	2,750000	5,000000	108,585057	18/10/2015	40,633937
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	205	1,81754	11.353.554,43	1,34705	3,949905	0,736113	3,000000	5,000000	114,515558	15/04/2016	38,994426
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	226	2,00372	13.669.716,59	1,62185	3,876390	0,728102	2,720000	5,000000	120,257429	07/10/2016	43,046461
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	203	1,79980	12.431.498,15	1,47494	3,897831	0,725495	2,750000	5,000000	126,760467	23/04/2017	44,588056
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	275	2,43816	16.937.148,84	2,00952	3,767647	0,759823	2,720000	5,000000	132,286690	08/10/2017	45,494488
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	354	3,13858	22.243.277,98	2,63907	3,906613	0,774033	2,850000	5,000000	138,480986	15/04/2018	45,274974
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	318	2,81940	20.839.308,87	2,47250	3,792943	0,734623	2,723000	5,000000	144,483638	14/10/2018	47,099045
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	294	2,60661	19.507.447,13	2,31448	4,019042	0,735357	3,000000	4,750000	150,722063	22/04/2019	47,055600
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	249	2,20764	16.603.025,66	1,96988	3,793680	0,684284	2,850000	5,229000	156,651073	20/10/2019	50,715933
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	320	2,83713	21.699.155,61	2,57451	3,859578	0,680033	2,593000	4,750000	162,271177	08/04/2020	49,848406
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	266	2,35837	18.826.729,89	2,23371	3,781875	0,655570	2,750000	5,000000	168,550947	16/10/2020	51,435503
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	356	3,15631	24.265.084,65	2,87895	3,917243	0,678997	2,720000	4,750000	174,838188	25/04/2021	50,853807
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	306	2,71301	21.774.361,67	2,58344	3,775732	0,728044	2,720000	6,250000	180,290353	08/10/2021	49,420494



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	308	2,73074	23.136.268,97	2,74502	3,889942	0,729267	3,164000	5,000000	186,588676	18/04/2022	52,604221
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	338	2,99672	26.585.274,78	3,15423	3,697118	0,705208	2,320000	5,000000	192,395992	12/10/2022	53,228180
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	356	3,15631	30.279.440,43	3,59253	3,807142	0,710597	2,620000	5,000000	198,103018	03/04/2023	53,860980
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	326	2,89033	27.284.957,29	3,23724	3,591027	0,703938	2,750000	4,821000	204,255458	08/10/2023	54,094537
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	144	1,27671	11.409.630,24	1,35370	3,981174	0,708618	3,064000	5,000000	210,161932	04/04/2024	55,084414
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	168	1,48949	13.821.361,19	1,63985	3,769897	0,661223	2,870000	5,000000	216,660469	19/10/2024	55,679184
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	205	1,81754	16.655.849,65	1,97615	3,905339	0,636426	2,870000	4,500000	222,632345	19/04/2025	58,578102
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	186	1,64908	14.936.052,96	1,77210	3,796297	0,621995	2,950000	5,000000	228,297764	08/10/2025	56,085240
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	225	1,99486	18.583.169,10	2,20481	3,895341	0,671449	2,750000	4,500000	234,562430	17/04/2026	56,903633
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	232	2,05692	20.922.150,05	2,48232	3,751347	0,723153	2,720000	5,000000	240,385185	11/10/2026	58,947585
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	250	2,21651	21.394.706,22	2,53839	3,873360	0,731097	2,870000	5,000000	246,403636	12/04/2027	57,960736
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	288	2,55342	25.449.014,46	3,01942	3,783968	0,725981	2,720000	5,000000	252,000168	30/09/2027	60,142792
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	283	2,50909	26.392.785,57	3,13139	3,817209	0,744476	2,720000	5,000000	258,130987	03/04/2028	59,407708
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	334	2,96126	29.390.836,27	3,48710	3,613837	0,695920	2,720000	4,750000	264,410379	11/10/2028	59,520508
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	161	1,42743	14.677.782,32	1,74146	3,805383	0,637318	2,750000	4,750000	269,460411	14/03/2029	62,264263
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	127	1,12599	11.478.027,63	1,36182	3,834848	0,544274	2,603000	4,750000	275,951435	28/09/2029	61,860914
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	193	1,71114	18.597.337,56	2,20650	3,818353	0,574578	3,000000	4,500000	281,986189	30/03/2030	62,130907
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	185	1,64022	17.859.378,47	2,11894	3,735075	0,509200	2,920000	4,600000	288,237482	07/10/2030	61,391723
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	206	1,82640	19.235.997,31	2,28227	3,879666	0,635435	3,000000	4,500000	294,567807	17/04/2031	60,825987
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	214	1,89733	21.039.076,90	2,49620	3,821199	0,715618	2,720000	5,000000	300,242132	07/10/2031	60,987065
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	263	2,33177	28.486.225,23	3,37977	3,871179	0,721750	2,750000	4,750000	306,311401	09/04/2032	63,536195
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	264	2,34063	28.294.769,46	3,35705	3,646403	0,671761	2,720000	4,500000	312,407230	11/10/2032	63,599163
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	373	3,30703	37.944.910,08	4,50200	3,788798	0,711386	2,603000	4,500000	318,395336	12/04/2033	63,614316
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	288	2,55342	32.081.535,10	3,80634	3,553628	0,705103	2,720000	4,675000	324,826791	24/10/2033	63,266638



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	21	0,18619	2.161.028,10	0,25640	3,529697	0,693461	3,250000	4,000000	328,343792	08/02/2034	62,009977
Total Cartera	11279	100,00000	842.845.031,59	100,00000							
	Media Ponderada:				3,799870	0,697800			213,177595	05/07/2024	53,540229
	Media Simple:		74.726,93		3,835540	0,712430			191,891662	26/09/2022	48,756512
	Mínimo:		86,80		2,320000	0,000000			1,018480	31/10/2006	0,058321
	Máximo:		675.668,16		6,250000	2,000000			331,991786	31/05/2034	76,881398

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	9	0,07979	632.988,00	0,07510	3,763175	0,685429	2,950000	4,250000	227,596232	17/09/2025	60,140083
11 CADIZ	80	0,70928	4.739.230,13	0,56229	3,850463	0,707139	2,850000	4,750000	208,040649	31/01/2024	57,645696
14 CORDOBA	15	0,13299	961.708,30	0,11410	3,589876	0,886181	3,100000	4,750000	227,660734	19/09/2025	57,877074
18 GRANADA	13	0,11526	547.310,46	0,06494	4,170047	0,905464	3,000000	4,500000	152,795369	24/06/2019	40,331935
21 HUELVA	11	0,09753	552.173,62	0,06551	3,957487	0,871752	3,000000	4,500000	195,320525	09/01/2023	46,891174
23 JAEN	8	0,07093	409.160,82	0,04855	3,695347	0,653640	3,000000	4,750000	179,658644	19/09/2021	50,984493
29 MÁLAGA	193	1,71114	12.544.539,20	1,48836	3,933323	0,758541	2,750000	5,000000	200,574169	17/06/2023	51,925751
41 SEVILLA	245	2,17218	16.047.056,51	1,90392	3,871838	0,745144	2,720000	4,750000	198,376631	12/04/2023	54,236169
ANDALUCIA	574	5,08910	36.434.167,04	4,32280	3,886396	0,751883	2,720000	5,000000	200,334064	10/06/2023	53,621251
22 HUESCA	7	0,06206	412.282,09	0,04892	4,190480	0,920007	3,750000	4,750000	160,386157	10/02/2020	55,368325
44 TERUEL	1	0,00887	40.383,50	0,00479	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	61,010267	31/10/2011	38,268873
50 ZARAGOZA	75	0,66495	5.429.636,76	0,64420	3,663309	0,623666	2,750000	4,500000	200,122115	04/06/2023	51,735837
ARAGON	83	0,73590	5.882.302,35	0,69790	3,711826	0,653193	2,750000	4,750000	195,094843	02/01/2023	51,879939
33 ASTURIAS	2001	17,74093	149.041.786,87	17,68318	3,765339	0,719843	2,603000	5,000000	230,791398	23/12/2025	56,686681
PRINCIPADO DE ASTURIAS	2001	17,74090	149.041.786,87	17,68320	3,765339	0,719843	2,603000	5,000000	230,791398	23/12/2025	56,686681
07 BALEARES	196	1,73774	15.039.878,45	1,78442	3,878601	0,768931	2,750000	5,000000	208,728931	21/02/2024	51,256257
BALEARES	196	1,73770	15.039.878,45	1,78440	3,878601	0,768931	2,750000	5,000000	208,728931	21/02/2024	51,256257
35 LAS PALMAS	176	1,56042	14.157.800,48	1,67976	3,862121	0,778931	2,820000	4,539000	219,088201	01/01/2025	55,250161
38 TENERIFE	42	0,37237	3.186.663,25	0,37808	3,896048	0,807712	3,000000	4,539000	210,757140	22/04/2024	58,299507
CANARIAS	218	1,93280	17.344.463,73	2,05780	3,868657	0,784476	2,820000	4,539000	217,483134	13/11/2024	55,837650
39 SANTANDER	63	0,55856	5.207.032,48	0,61779	3,789553	0,646788	2,820000	5,000000	226,556744	16/08/2025	59,902826
CANTABRIA	63	0,55860	5.207.032,48	0,61780	3,789553	0,646788	2,820000	5,000000	226,556744	16/08/2025	59,902826
02 ALBACETE	49	0,43444	2.455.482,91	0,29133	3,806365	0,717749	2,750000	4,500000	172,634309	17/02/2021	47,285206
13 CIUDAD REAL	2	0,01773	125.061,90	0,01484	4,250000	0,820994	4,250000	4,250000	179,116143	02/09/2021	66,215202
16 CUENCA	1	0,00887	67.100,38	0,00796	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	86,012320	30/11/2013	43,174770
19 GUADALAJARA	23	0,20392	1.300.998,66	0,15436	4,154715	0,911319	3,500000	5,000000	195,945249	28/01/2023	49,535041
45 TOLEDO	8	0,07093	574.185,21	0,06812	3,747984	0,763615	3,000000	4,250000	205,261745	07/11/2023	55,634876
CASTILLA-LA MANCHA	83	0,73590	4.522.829,06	0,53660	3,901255	0,781698	2,750000	5,000000	181,351331	09/11/2021	49,120063
05 AVILA	5	0,04433	345.140,12	0,04095	3,572591	0,820887	3,000000	4,000000	141,477073	15/07/2018	41,304776
09 BURGOS	13	0,11526	959.000,02	0,11378	3,890033	0,722223	3,283000	4,500000	239,829426	24/09/2026	57,443611
24 LEON	286	2,53569	21.519.356,24	2,55318	3,826230	0,702358	2,720000	5,000000	259,526774	16/05/2028	58,066286



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
34 PALENCIA	47	0,41670	3.409.009,27	0,40446	3,792413	0,641304	3,000000	5,000000	218,505773	14/12/2024	55,783841
37 SALAMANCA	34	0,30145	2.348.750,67	0,27867	3,631120	0,670389	2,750000	4,500000	197,411940	13/03/2023	49,759773
40 SEGOVIA	19	0,16845	1.153.169,56	0,13682	3,786414	0,601765	3,000000	4,500000	163,858664	26/05/2020	41,380422
47 VALLADOLID	77	0,68268	5.750.426,29	0,68226	3,804455	0,661786	2,593000	5,000000	211,569654	17/05/2024	55,108639
49 ZAMORA	44	0,39011	2.957.830,19	0,35093	3,712329	0,624194	2,720000	4,401000	220,140774	02/02/2025	54,989102
CASTILLA Y LEON	525	4,65470	38.442.682,36	4,56110	3,795551	0,680301	2,593000	5,000000	236,422809	13/06/2026	55,853400
08 BARCELONA	3556	31,52762	279.699.168,31	33,18512	3,767427	0,648698	2,320000	5,000000	213,241297	07/07/2024	51,604870
17 GIRONA	430	3,81239	30.055.442,01	3,56595	3,811647	0,680359	2,750000	4,750000	199,674873	21/05/2023	50,328154
25 LLEIDA	119	1,05506	7.558.346,49	0,89677	3,831721	0,636100	2,850000	4,500000	186,077436	02/04/2022	54,605679
43 TARRAGONA	191	1,69341	12.338.846,41	1,46395	3,904585	0,760884	2,750000	4,750000	204,905375	27/10/2023	54,259402
CATALUNYA	4296	38,08850	329.651.803,22	39,11180	3,779732	0,656506	2,320000	5,000000	210,760333	23/04/2024	51,678223
06 BADAJOZ	13	0,11526	734.495,30	0,08714	3,908303	0,841859	3,383000	5,000000	212,152419	04/06/2024	52,952039
10 CACERES	1	0,00887	61.305,84	0,00727	4,000000	0,000000	4,000000	4,000000	117,026694	30/06/2016	61,625194
EXTREMADURA	14	0,12410	795.801,14	0,09440	3,914853	0,781726	3,383000	5,000000	205,357724	10/11/2023	53,571550
15 LA CORUÑA	139	1,23238	10.349.225,52	1,22789	3,820058	0,676257	2,723000	5,000000	230,398987	11/12/2025	57,281731
27 LUGO	121	1,07279	6.961.485,41	0,82595	3,736204	0,622918	2,720000	5,000000	211,381020	11/05/2024	57,136680
32 ORENSE	21	0,18619	908.958,24	0,10784	3,898790	0,755622	2,970000	5,150000	190,537955	16/08/2022	52,146421
36 PONTEVEDRA	124	1,09939	9.221.947,15	1,09415	3,704433	0,596271	2,720000	5,229000	210,021741	31/03/2024	54,096947
GALICIA	405	3,59080	27.441.616,32	3,25580	3,763686	0,639947	2,720000	5,229000	216,411248	12/10/2024	55,997025
28 MADRID	1534	13,60050	127.024.214,67	15,07089	3,800190	0,732295	2,720000	6,250000	200,894762	27/06/2023	51,976083
COMUNIDAD DE MADRID	1534	13,60050	127.024.214,67	15,07090	3,800190	0,732295	2,720000	6,250000	200,894762	27/06/2023	51,976083
30 MURCIA	81	0,71815	5.943.172,96	0,70513	3,919870	0,762511	3,250000	5,000000	201,839362	26/07/2023	57,948501
REGION DE MURCIA	81	0,71820	5.943.172,96	0,70510	3,919870	0,762511	3,250000	5,000000	201,839362	26/07/2023	57,948501
31 NAVARRA	25	0,22165	1.764.176,30	0,20931	3,796884	0,662948	2,750000	4,500000	206,179939	05/12/2023	48,001254
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	25	0,22170	1.764.176,30	0,20930	3,796884	0,662948	2,750000	4,500000	206,179939	05/12/2023	48,001254
01 ALAVA	12	0,10639	1.229.997,15	0,14593	3,782324	0,719339	3,250000	4,500000	255,340267	09/01/2028	52,976635
20 GUIPUZCOA	12	0,10639	1.154.084,36	0,13693	3,653844	0,605580	2,914000	4,250000	207,517215	15/01/2024	45,996940
48 VIZCAYA	152	1,34764	14.712.388,07	1,74556	3,836374	0,555433	2,620000	5,000000	255,278723	08/01/2028	63,666366
PAIS VASCO	176	1,56040	17.096.469,58	2,02840	3,820244	0,570028	2,620000	5,000000	252,026453	01/10/2027	61,732787
26 LA RIOJA	24	0,21278	2.007.404,57	0,23817	3,855826	0,646207	3,000000	4,500000	232,117952	02/02/2026	57,944011
LAS RIOJA	24	0,21280	2.007.404,57	0,23820	3,855826	0,646207	3,000000	4,500000	232,117952	02/02/2026	57,944011

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	73.771.401,27	172.111.005,24	954.114.134,65	79,5097	12180
31/01/2006	4.185.233,66	9.540.819,16	940.388.081,83	78,3659	12071
28/02/2006	3.451.150,07	8.681.806,83	928.255.124,93	77,3548	11963
31/03/2006	3.871.943,67	11.345.017,90	913.038.163,36	76,0867	11832
30/04/2006	3.785.919,80	8.171.259,19	901.080.984,37	75,0903	11740
31/05/2006	3.783.935,11	9.763.606,97	887.533.442,29	73,9613	11623
30/06/2006	3.760.172,32	8.188.803,61	875.584.466,36	72,9656	11533
31/07/2006	3.716.314,81	9.689.606,19	862.178.545,36	71,8484	11430
31/08/2006	3.651.629,66	6.514.132,71	852.012.782,99	71,0013	11351
30/09/2006	3.766.827,33	5.400.924,07	842.845.031,59	70,2373	11279
	107.744.527,70	249.406.981,87			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/10/2005	985.518.127,9	82,12675	8.920.883,0	0,89335	10,20889	0,85252	9,76390	0,87381	9,99621	0,89910	10,27130
30/11/2005	972.878.513,4	81,07344	8.589.067,6	0,87153	9,97131	0,85790	9,82266	0,88088	10,07322	0,90495	10,33487
31/12/2005	954.114.134,7	79,50974	14.636.361,3	1,50444	16,63190	1,09021	12,32588	0,96535	10,98854	0,92644	10,56789
31/01/2006	940.388.081,8	78,36590	9.540.819,2	0,99997	11,36115	1,12569	12,70254	0,98920	11,24538	0,93863	10,69990
28/02/2006	928.255.124,9	77,35482	8.681.806,8	0,92322	10,53301	1,14288	12,88448	1,00049	11,36679	0,93548	10,66578
31/03/2006	913.038.163,4	76,08673	11.345.017,9	1,22219	13,71946	1,04854	11,88163	1,06938	12,10404	0,96083	10,93972
30/04/2006	901.080.984,4	75,09030	8.171.259,2	0,89495	10,22627	1,01357	11,50715	1,06964	12,10688	0,97178	11,05780
31/05/2006	887.533.442,3	73,96133	9.763.607,0	1,08354	12,25496	1,06699	12,07854	1,10494	12,48244	0,99298	11,28601
30/06/2006	875.584.466,4	72,96558	8.188.803,6	0,92265	10,52685	0,96708	11,00718	1,00782	11,44549	0,98659	11,21731
31/07/2006	862.178.545,4	71,84842	9.689.606,2	1,10664	12,50054	1,03765	11,76513	1,02561	11,63623	1,00740	11,44102
31/08/2006	852.012.783,0	71,00127	6.514.132,7	0,75554	8,69909	0,92838	10,58897	0,99771	11,33688	0,99910	11,35184
30/09/2006	842.845.031,6	70,23729	5.400.924,1	0,63390	7,34714	0,83223	9,54209	0,89968	10,27763	0,98456	11,19553

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							171.824,89	86.453,75	258.278,64
31/01/2006	118.762,54	59.609,63	178.372,17	71.603,36	30.803,46	102.406,82	215.250,45	112.215,78	327.466,23
28/02/2006	97.611,77	53.556,61	151.168,38	105.489,41	59.791,24	165.280,65	210.639,35	108.444,91	319.084,26
31/03/2006	64.140,17	36.144,88	100.285,05	111.711,88	57.591,49	169.303,37	163.067,64	86.998,30	250.065,94
30/04/2006	135.588,48	69.450,40	205.038,88	62.086,30	31.536,83	93.623,13	236.569,82	124.911,87	361.481,69
31/05/2006	71.355,47	40.030,92	111.386,39	133.218,91	72.843,64	206.062,55	174.706,38	92.099,15	266.805,53
30/06/2006	64.743,34	36.665,45	101.408,79	81.286,18	44.318,25	125.604,43	158.163,54	84.446,35	242.609,89
31/07/2006	98.455,97	45.964,75	144.420,72	70.341,11	37.599,57	107.940,68	186.278,40	92.811,53	279.089,93
31/08/2006	79.470,73	43.114,99	122.585,72	90.232,44	41.525,73	131.758,17	175.516,69	94.400,79	269.917,48
30/09/2006	97.456,30	52.937,16	150.393,46	73.431,20	37.008,54	110.439,74	193.145,34	107.890,36	301.035,70
	827.584,77	437.474,79	1.265.059,56	799.400,79	413.018,75	1.212.419,54			



Movimiento Mensual Fallidos

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total
Saldo anterior	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265.246,87	4.111,02	269.357,89
31/01/2006	245.708,23	638,92	246.347,15	0,00	0,00	0,00	510.955,10	4.749,94	515.705,04
28/02/2006	58.335,56	0,00	58.335,56	-310.975,39	-540,00	-311.515,39	258.315,27	4.209,94	262.525,21
31/03/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	258.315,27	4.209,94	262.525,21
30/04/2006	0,00	0,00	0,00	-58.335,56	-483,28	-58.818,84	199.979,71	3.726,66	203.706,37
31/05/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	199.979,71	3.726,66	203.706,37
30/06/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	199.979,71	3.726,66	203.706,37
31/07/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	199.979,71	3.726,66	203.706,37
31/08/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	199.979,71	3.726,66	203.706,37
30/09/2006	134.014,15	1.872,41	135.886,56	0,00	0,00	0,00	333.993,86	5.599,07	339.592,93
	438.057,94	2.511,33	440.569,27	-369.310,95	-1.023,28	-370.334,23			



Impagados al 30/09/2006

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	469	135.299,75	70.431,45	205.731,20	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	51	35.900,83	21.959,97	57.860,80	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	7	4.008,18	2.624,31	6.632,49	1.935,87	714,98	2.650,85	0,00
DE 3 A 6 MESES	3	1.136,35	266,55	1.402,90	3.160,90	2.088,30	5.249,20	0,00
DE 6 A 12 MESES	4	0,00	0,00	0,00	11.703,46	9.804,80	21.508,26	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	534	176.345,11	95.282,28	271.627,39	16.800,23	12.608,08	29.408,31	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	469	135.299,75	70.431,45	205.731,20	37.739.878,75	37.945.609,95	76.671.090,26	49,49142
DE 1 A 2 MESES	51	35.900,83	21.959,97	57.860,80	4.631.427,14	4.689.287,94	9.232.647,30	50,79029
DE 2 A 3 MESES	7	5.944,05	3.339,29	9.283,34	443.710,32	452.993,66	811.456,05	55,82479
DE 3 A 6 MESES	3	4.297,25	2.354,85	6.652,10	138.444,45	145.096,55	354.618,91	40,91619
DE 6 A 12 MESES	4	11.703,46	9.804,80	21.508,26	385.336,27	406.844,53	652.318,28	62,36902
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales	534	193.145,34	107.890,36	301.035,70	43.338.796,93	43.639.832,63	87.722.130,80	49,74780

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 10/10/2006

ICALCL1365955

página 1.4

Bonos de Titulización Serie A1

Número de Bonos: 1500											Fecha Amortización: 20/12/2005			
Código ISIN: ES0316874009														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/12/2006	3,40000 %	0,00	0,00											
20/09/2006	3,02600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	2,76400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,54100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	150.000.000,00	0,00	150.000.000,00	150.000.000,00	150.000.000,00	0,00
20/09/2005	2,17600 %	556,09	472,68	834.135,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,23500 %	564,96	480,22	847.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,17600 %	550,04	467,53	825.060,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,15400 %	370,97	315,32	556.455,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			150.000.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 10/10/2006

ICALCL1365955

página 2.4

Bonos de Titulización Serie A2

Número de Bonos: 10206														
Código ISIN: ES0316874017														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/12/2006	3,51000 %	715,28	607,99											
20/09/2006	3,13600 %	673,98	572,88	6.878.639,88	0,00	3.480,29	80.618,10	80,62 %	35.519.839,74	822.788.328,60	35.519.839,74	35.519.839,74	0,00	
20/06/2006	2,87400 %	639,97	543,97	6.531.533,82	0,00	3.993,49	84.098,39	84,10 %	40.757.558,94	858.308.168,34	40.757.558,94	40.757.558,94	0,00	
21/03/2006	2,65100 %	670,11	569,59	6.839.142,66	0,00	11.908,12	88.091,88	88,09 %	121.534.272,72	899.065.727,28	121.534.272,72	121.534.272,72	0,00	
20/12/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2005	2,28600 %	584,20	496,57	5.962.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,34500 %	592,76	503,85	6.049.708,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,28600 %	577,85	491,17	5.897.537,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,26400 %	389,91	331,42	3.979.421,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			1.020.600.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 10/10/2006

ICALCL1365955

página 3.4

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 192														
Código ISIN: ES0316874025														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/12/2006	3,76000 %	950,44	807,87											
20/09/2006	3,38600 %	865,31	735,51	166.139,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	3,12400 %	789,68	671,23	151.618,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,90100 %	733,31	623,31	140.795,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,53600 %	648,09	550,88	124.433,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,59500 %	655,96	557,57	125.944,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,53600 %	641,04	544,88	123.079,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,51400 %	432,97	368,02	83.130,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			19.200.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 10/10/2006

ICALCL1365955

página 4.4

Bonos de Titulización Serie C

Número de Bonos: 102														
Código ISIN: ES0316874033														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/12/2006	4,12000 %	1.041,44	885,22											
20/09/2006	3,74600 %	957,31	813,71	97.645,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2006	3,48400 %	880,68	748,58	89.829,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2006	3,26100 %	824,31	700,66	84.079,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2005	2,89600 %	740,09	629,08	75.489,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,95500 %	746,96	634,92	76.189,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,89600 %	732,04	622,23	74.668,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,87400 %	494,97	420,72	50.486,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			10.200.000,00				

**Bonos de Titulización al día 30/09/2006****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
	% mensual constante	0.00	0.98	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
	% anual equivalente	0.00	11.20	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
BONOS SERIE A1		(ISIN : ES0316874009)							
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
BONOS SERIE A2		(ISIN : ES0316874017)							
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.50	3.75	3.85	3.36	2.99	2.60	2.45	2.25
	Amortización Final	21/06/2038	20/03/2018	20/03/2018	20/03/2017	21/03/2016	22/06/2015	22/12/2014	20/06/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.57	3.13	3.02	2.65	2.39	2.12	1.95	1.79
	Amortización Final	20/12/2030	20/09/2016	20/06/2016	22/06/2015	22/09/2014	20/12/2013	20/06/2013	20/12/2012
BONOS SERIE B		(ISIN : ES0316874025)							
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	16.92	6.24	6.19	5.41	4.65	4.33	3.94	3.52
	Amortización Final	22/12/2036	20/12/2017	20/12/2017	20/12/2016	21/03/2016	22/06/2015	22/12/2014	20/06/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	13.70	4.93	4.93	4.44	3.72	3.64	3.27	2.77
	Amortización Final	20/12/2030	20/09/2016	20/06/2016	22/06/2015	22/09/2014	20/12/2013	20/06/2013	20/12/2012
BONOS SERIE C		(ISIN : ES0316874033)							
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	16.92	6.24	6.19	5.41	4.65	4.33	3.94	3.60
	Amortización Final	22/12/2036	20/12/2017	20/12/2017	20/12/2016	21/03/2016	22/06/2015	22/12/2014	20/12/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	13.70	4.93	4.93	4.44	3.72	3.64	3.27	2.77
	Amortización Final	20/12/2030	20/09/2016	20/06/2016	22/06/2015	22/09/2014	20/12/2013	20/06/2013	20/12/2012

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial