

## FTPYME TDA BANCA MARCH - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 29/03/05 - 26/09/05

	Euros
<b>I. Situación al 29/03/05 :</b>	<b>6.400.000,00</b>
Saldo inicial Cta. Reinversión	6.400.000,00
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>25.741.154,61</b>
Principal:	
Según calendario hasta 31/08/05:	13.942.676,02
Amort. Anticipada hasta 31/08/05:	8.644.071,61
Intereses:	3.172.100,01
Avance técnico neto (1):	-17.693,03
Principal:	-10.675,14
Intereses:	-7.017,89
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>32.141.154,61</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>210.290,67</b>
Intereses de la Cta. De Tesorería	163.801,36
Intereses de la Cta. De Cobros	46.489,31
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>32.351.445,28</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>31.044,07</b>
Gestora	23.137,15
Agente de Pagos	4.500,00
Iberclear	174,00
Auditoría	3.232,92
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-521.088,71</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	3.172.100,01
Cantidad a Pagar por la Parte B (Calyon):	2.651.011,30
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>24.793.079,36</b>
Bonos 1SA:	
Intereses correspondientes al 26/09/05:	1.407.767,76
Retenciones practicadas a los bonos:	-211.164,48
Amortización correspondiente al 26/09/05:	22.572.533,52
Bonos 2 CA:	
Intereses correspondientes al 26/09/05:	403.687,92
Retenciones practicadas a los bonos:	-60.551,74
Amortización correspondiente al 26/09/05:	0,00
Bonos 2SA:	
Intereses correspondientes al 26/09/05:	121.096,84
Retenciones practicadas a los bonos:	-18.164,48
Amortización correspondiente al 26/09/05:	0,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/09/05:	287.993,32
Retenciones practicadas a los bonos:	-43.198,82
Amortización correspondiente al 26/09/05:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	333.079,52
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII -VIII ):</b>	<b>7.006.233,14</b>
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reseva 29/03/05:	6.400.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses Préstamo Subordinado A	10.087,41
Amortización Préstamo Subordinado A	459.059,62
Intereses Préstamo Subordinado B (pagados)	3.970,92
Amortización Préstamo Subordinado B (pagada)	29.567,10
Remuneración fija Préstamo Participativo (pagada)	103.548,09
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración variable Préstamo Participativo	0,00
<b>X. Fondo de Reseva 26/09/05:</b>	<b>6.400.000,00</b>

(1) Avance técnico solicitado:  
Trimestre anterior  
Trimestre actual

(2) Reinvertido hasta el 20/10/05

**TdA**  
N.º **2421/05**

38.944,07  
21.251,04



Titulización de Activos, SGFT, S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
http://www.tda-sgft.com  
FTPYME BMARCHLiq.semSep05

# FTPYME TDA BANCA MARCH

Fondo de Titulización de Activos

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Septiembre de 2005

		Importes en euros	
<b>I. BONOS 1 SA</b>		<b>Sobre 1368 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (28/10/04):	136.800.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	115.796.931,84 €	84.646,88 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.407.767,76 €	1.029,07 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	22.572.533,52 €	16.500,39 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	93.224.398,32 €	68.146,49 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	68,146490%	68,146490%	
<b>II. BONOS 2 CA</b>		<b>Sobre 362 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (28/10/04):	36.200.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	36.200.000,00 €	100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	403.687,92 €	1.115,16 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	36.200.000,00 €	100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%	
<b>III. BONOS 2 SA</b>		<b>Sobre 92 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (28/10/04):	9.200.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	9.200.000,00 €	100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	121.096,84 €	1.316,27 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	9.200.000,00 €	100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%	
<b>IV. BONOS 3 SA</b>		<b>Sobre 178 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (28/10/04):	17.800.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	17.800.000,00 €	100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	287.993,32 €	1.617,94 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	17.800.000,00 €	100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%	
<b>V. EL FONDO</b>		<b>Importes en euros</b>	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/08/05:		156.424.388,93 €	
a) No Fallidas:		156.424.388,93 €	
b) Fallidas:		0,00 €	
2. Amortización del período 28/02/05 a 31/08/05:		22.586.747,63 €	
a) Según calendario:		13.942.676,02 €	
b) Amortización anticipada hasta 31/08/05:		8.644.071,61 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
a) Desde la Fecha de Desembolso:		13,16%	
b) Ultimo año:		0,00%	
c) Ultimo semestre:		10,20%	
d) Ultimo trimestre:		10,16%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,06%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,02%	
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,00%	
7. Nivel de Impago (2)		0,02%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retardo de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

**Td**  
N. **2422/05**



Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME BMARCHInfoinver.semSep05

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

# FTPYME TDA BANCA MARCH, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 29/03/05-26/09/05

## I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	25 Octubre 2004
Fecha Emisión BTH	25 Octubre 2004
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (10% TAA)	26 Septiembre 2013
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca	Banca March
Agente de Pagos	Santander Central Hispano
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bono 1CA: Aaa (Moody's) Bono 2CA: Aaa (Moody's) Bono 2SA: Aa2 (Moody's) Bono 3SA: Baa3 (Moody's)

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización FTPYME TDA BANCA MARCH
<b>Serie 1CA:</b>	
Código ISIN	ES0339753008
Nominal en circulación total (inicial)	136.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	93.224.398,32 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	68.146,49 Euros
<b>Serie 2CA:</b>	
Código ISIN	ES0339753016
Nominal en circulación total (inicial)	36.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	36.200.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>Serie 2SA:</b>	
Código ISIN	ES0339753024
Nominal en circulación total (inicial)	9.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	9.200.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
<b>Serie 3SA:</b>	
Código ISIN	ES0339753032
Nominal en circulación total (inicial)	17.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	17.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

### III. INFORMACION INCLUIDA

\* Liquidación del Período: 29/03/05-26/09/05

\* Flujos de Caja del Período: 29/03/05-26/09/05

\* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Septiembre de 2005

# FTPYME TDA BANCA MARCH

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 29/03/05 - 26/09/05

Euros

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		22.572.533,52
Amortización Participaciones Hip.	22.586.747,63	
Amortización Ptmos. Subordinados		488.626,72
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		2.220.545,84
Intereses recibidos de las PHs	3.172.100,01	
Intereses Ptmos. Subordinados		117.606,42
Intereses Inversiones Temporales	210.290,67	
Avance Técnico Neto	(17.693,03)	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		23.137,15
- Depósito y Agencia de Pagos		4.500,00
Iberclear		174,00
Auditoria		3.232,92
Neto SWAP		521.088,71
Excedente de Caja		0,00
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	25.951.445,28	25.951.445,28
Saldo inicial 29/03/05	6.400.000,00	
A Inversiones Temporales		6.400.000,00
<b>Total</b>	32.351.445,28	32.351.445,28
Retenciones practicadas el 26/09/05	333.079,52	
A Inv.Temporales hasta el 20/10/05 o devolución		333.079,52

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME BMARCHFluj.semSep05