

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 20.09.2017
Actual / Current 13.09.2017
Precedente / Preceding 20.06.2017
19.06.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual		
	Current		
	13.09.2017		
	Current		
	13.09.2017		
	Current		
	13.09.2017		
	Actual		
	Current		
	13.09.2017		
	Actual		
	Current		
	20.09.2017		
	Current		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase AG Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	20.06.2017	62.995.975,02		
B Saldo Principal Pendiente Serie B (CA) Outstanding Principal Balance Series B(CA)	Precedente Preceding	20.06.2017	9.800.000,00		
C Saldo Principal Pendiente Serie C (CA) Outstanding Principal Balance Series C(CA)	Precedente Preceding	20.06.2017	3.200.000,00		
D Saldo Principal Pendiente Serie D (CA) Outstanding Principal Balance Series D(CA)	Precedente Preceding	20.06.2017	6.100.000,00		
E Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CA) y C (CA) Outstanding Principal Balance Series AG, B (CA), C(CA)	Precedente Preceding	20.06.2017	75.995.975,02		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido CA Required Cash Reserve CA	Precedente Preceding	20.06.2017	6.100.000,00		
n Fondo de Reserva dotado CA Provisioned Cash Reserve CA	Precedente Preceding	20.06.2017	6.100.000,00	(n - m)	0,00
o Fondo de Reserva Requerido CA / Required Cash Reserve CA	Actual / Currently	20.09.2017	6.100.000,00		
p Fondo de Reserva dotado CA / Provisioned Cash Reserve CA	Actual / Currently	20.09.2017	6.100.000,00	(p - o)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B	20.09.2017	f	> (50% * B) + C	8.100.000,00	N
2.2.2 Serie C / Series C	20.09.2017	f	> (50% * C)	1.600.000,00	N

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

20.06.2017	A	= 0,00	62.995.975,02	N
------------	---	--------	---------------	---

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve:

2.4.1 Condiciones de no reducción

Conditions Cash Reserve reduction(**)

(i) No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo	20.09.2017	19.06.2009	años/years ≥ 3,00	8,26	N
(ii) No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior	20.06.2017	(n - m)	= 0,00	0,00	N
(iii) Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.09.2017	% (b / a)	≥ 1,00%	0,276%	N
(iv) Prestamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.09.2017	% (c / a)	≥ 1,00%	1,290%	S/Y

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	20.09.2017
Actual / Current	13.09.2017
Precedente / Preceding	20.06.2017
	19.06.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual		25.425.481,45
	Current		
13.09.2017	36.183,27	% (b / a)	0,142%
	Current		
13.09.2017	246.007,47	% (c / a)	0,968%
	Current		
13.09.2017	1.134.711,27		
	Current		
13.09.2017	1.134.707,22		
	Current		
20.09.2017	0,00		
	Current		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase AG Outstanding Principal Balance Class A	Precedente	20.06.2017	20.960.192,72		
B Saldo Principal Pendiente Serie B (CM) Outstanding Principal Balance Series B(CM)	Precedente	20.06.2017	3.300.000,00		
C Saldo Principal Pendiente Serie C (CM) Outstanding Principal Balance Series C(CM)	Precedente	20.06.2017	2.300.000,00		
D Saldo Principal Pendiente Serie D (CM) Outstanding Principal Balance Series D(CM)	Precedente	20.06.2017	2.246.125,50		
E Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CM) y C (CM) Outstanding Principal Balance Series AG, B (CM), C(CM)	Precedente	20.06.2017	26.560.192,72		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido CM Required Cash Reserve CM	Precedente	20.06.2017	2.007.950,57		
n Fondo de Reserva dotado CM Provisioned Cash Reserve CM	Precedente	20.06.2017	2.007.950,57	(n - m)	0,00
o Fondo de Reserva Requerido CM / Required Cash Reserve CM	Actual / Currently	20.09.2017	1.922.166,70		
p Fondo de Reserva dotado CM / Provisioned Cash Reserve CM	Actual / Currently	20.09.2017	1.922.166,70	(p - o)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

20.09.2017	f	> (50%* B) + C	3.950.000,00	N
------------	---	----------------	--------------	---

2.2.2 Serie C / Series C

20.09.2017	f	> (50%* C)	1.150.000,00	N
------------	---	------------	--------------	---

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

20.06.2017	A	= 0,00	20.960.192,72	N
------------	---	--------	---------------	---

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve:

2.4.1 Condiciones de no reducción

Conditions Cash Reserve reduction(**)

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
(i) No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo	20.09.2017	19.06.2009	años/years ≥ 3,00	8,26	N
(ii) No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior	20.06.2017	(n - m)	= 0,00	0,00	N
(iii) Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.09.2017	% (b / a)	≥ 1,00%	0,142%	N
(iv) Prestamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.09.2017	% (c / a)	≥ 1,00%	0,968%	N

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	20.09.2017
Actual / Current	13.09.2017
Precedente / Preceding	20.06.2017
	19.06.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual		12.637.128,03
	Current		
13.09.2017	38.536,97	% (b / a)	0,305%
	Current		
13.09.2017	328.336,61	% (c / a)	2,598%
	Current		
13.09.2017	658.482,26		
	Current		
13.09.2017	658.479,91		
	Current		
20.09.2017	0,00		
	Current		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase AG Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	20.06.2017	9.795.610,29		
B Saldo Principal Pendiente Serie B (CT) Outstanding Principal Balance Series B(CT)	Precedente Preceding	20.06.2017	2.000.000,00		
C Saldo Principal Pendiente Serie C (CT) Outstanding Principal Balance Series C(CT)	Precedente Preceding	20.06.2017	1.500.000,00		
D Saldo Principal Pendiente Serie D (CT) Outstanding Principal Balance Series D(CT)	Precedente Preceding	20.06.2017	1.385.014,96		
E Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CT) y C (CT) Outstanding Principal Balance Series AG, B (CT), C(CT)	Precedente Preceding	20.06.2017	13.295.610,29		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido CT Required Cash Reserve CT	Precedente Preceding	20.06.2017	1.385.014,92		
n Fondo de Reserva dotado CT Provisioned Cash Reserve CT	Precedente Preceding	20.06.2017	1.385.014,92	(n - m)	0,00
o Fondo de Reserva Requerido CT / Required Cash Reserve CT	Actual / Currently	20.09.2017	1.385.014,92		
p Fondo de Reserva dotado CT / Provisioned Cash Reserve CT	Actual / Currently	20.09.2017	1.385.014,92	(p - o)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

20.09.2017	f	> (50% * B) + C	2.500.000,00	N
------------	---	-----------------	--------------	---

2.2.2 Serie C / Series C

20.09.2017	f	> (50% * C)	750.000,00	N
------------	---	-------------	------------	---

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

20.06.2017	A	= 0,00	9.795.610,29	N
------------	---	--------	--------------	---

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve:

2.4.1 Condiciones de no reducción

Conditions Cash Reserve reduction(**)

(i) No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo	20.09.2017	19.06.2009	años/years ≥ 3,00	8,26	N
(ii) No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior	20.06.2017	(n - m)	= 0,00	0,00	N
(iii) Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.09.2017	% (b / a)	≥ 1,00%	0,305%	N
(iv) Prestamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.09.2017	% (c / a)	≥ 1,00%	2,598%	S/Y

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 20.09.2017
Actual / Current 13.09.2017
Precedente / Preceding 20.06.2017
19.06.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans</i>	(> 3 meses) (>3 months)	Actual
c	Préstamo fallidos <i>Failed Loans</i>		Actual
d	Retención para Amortización de las Series AG, B(CP), C(CP) <i>Series AG, B(CP), C(CP) Amortisation Withholding</i>		Actual
e	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series AG B(CP), C(CP) <i>Available Funds applied for Amortization of Series AG, B(CP), C(CP)</i>		Actual
f	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>		Actual

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	11.255.138,53		
13.09.2017	18.610,77	% (b / a)	0,165%
13.09.2017	168.559,80	% (c / a)	1,498%
13.09.2017	616.823,16		
13.09.2017	616.820,96		
20.09.2017	0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase AG <i>Outstanding Principal Balance Class A</i>		Precedente
B	Saldo Principal Pendiente Serie B (CP) <i>Outstanding Principal Balance Series B(CP)</i>		Precedente
C	Saldo Principal Pendiente Serie C (CP) <i>Outstanding Principal Balance Series C(CP)</i>		Precedente
D	Saldo Principal Pendiente Serie D (CP) <i>Outstanding Principal Balance Series D(CP)</i>		Precedente
E	Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CP) y C (CP) <i>Outstanding Principal Balance Series AG, B (CP), C(CP)</i>		Precedente

20.06.2017	7.671.961,69		
20.06.2017	2.700.000,00		
20.06.2017	1.500.000,00		
20.06.2017	1.316.371,84		
20.06.2017	11.871.961,69		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m	Fondo de Reserva Requerido CP <i>Required Cash Reserve CP</i>		Precedente
n	Fondo de Reserva dotado CP <i>Provisioned Cash Reserve CP</i>		Precedente
o	Fondo de Reserva Requerido CP / <i>Required Cash Reserve CP</i>		Actual / Currently
p	Fondo de Reserva dotado CP / <i>Provisioned Cash Reserve CP</i>		Actual / Currently

20.06.2017	1.057.258,17		
20.06.2017	1.057.258,17	(n - m)	0,00
20.09.2017	1.057.258,17		
20.09.2017	1.057.258,17	(p - o)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B	20.09.2017	f	> (50%* B) + C	2.850.000,00	N
2.2.2 Serie C / Series C	20.09.2017	f	> (50%* C)	750.000,00	N
2.3 Amortización a Prorrata Series B y C <i>Pro Rata Amortisation of Series B & C</i>	20.06.2017	A	= 0,00	7.671.961,69	N
2.4 Fondo de Reserva: Cash Reserve:					
2.4.1 Condiciones de no reducción <i>Conditions Cash Reserve reduction(**)</i>					N
(i) No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo	20.09.2017	19.06.2009	años/years ≥ 3,00	8,26	N
(ii) No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior	20.06.2017	(n - m)	= 0,00	0,00	N
(iii) Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.09.2017	% (b / a)	≥ 1,00%	0,165%	N
(iv) Prestamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.09.2017	% (c / a)	≥ 1,00%	1,498%	S/Y

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs