

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.09.2017
Actual / Current 08.09.2017
Precedente / Preceding 15.06.2017
Precedente / Preceding 16.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual 306.629.488,62		
	Current		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (deuda > 90 días e < 18 meses) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (>3 and <18 months)	08.09.2017 3.754.318,69	% (b / e)	1,238%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (menor a 90 días) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (< 90 days)	08.09.2017 302.875.169,93		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios mayor 18 meses Outstanding Balance > 18 months Mortgage Loans (≥18 months)	08.09.2017 0,00		
e Saldo de créditos en ejecución de la garantía	15.09.2017 3.495.010,09		
f Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria (<18 meses)	08.09.2017 303.134.478,53	% (e / g)	20,21%
h Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	16.09.2003 1.500.007.678,35		
i Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	15.09.2017 25.488.301,77		
j Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C	15.09.2017 12.301.917,12		
k Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	15.09.2017 13.186.384,65		
l Recursos Disponibles en Fecha de Pago tras el pago de 1 a 4	15.09.2017 12.312.104,11		
m Recursos Disponibles en Fecha de Pago tras el pago de 1 a 5	15.09.2017 12.312.104,11		
n Recursos Disponibles en Fecha de Pago tras el pago de 1 a 6	15.09.2017 12.301.917,12		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente 15.06.2017 239.322.075,80		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 15.06.2017 24.758.502,20		
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 15.06.2017 33.641.323,60		
D Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente 15.06.2017 30.900.878,70		
E Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente 15.06.2017 328.622.780,30		

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

k Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 15.06.2017 21.143.013,28		
l Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 15.06.2017 0,00	(l - k)	-21.143.013,28
m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 15.09.2017 21.143.013,28		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 15.09.2017 0,00	(n - m)	-21.143.013,28

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series : postergación lugar orden de prelación

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1.1 Serie B / Series B	Diferencia Saldo Bonos A-Recursos Disponibles	08.09.2017 A-I-f > 0	-76.124.506,84	N
2.1.2 Serie C / Series C	Diferencia Saldo Bonos A+B-Recursos Disponibles	08.09.2017 A+B-m-f > 0	-51.366.004,64	N
2.1.3 Serie D / Series D	Diferencia Saldo Bonos A+B+C-Recursos Disponibles	08.09.2017 A+B+C-n-f > 0	-17.714.494,05	N

2.2 Fondo de Reserva:

2.2.1 Condiciones de reducción Cash Reserve reduction:				
Ratio de morosidad > 3%	b/f	> 3,00%	1,24%	N
Ratio de morosidad < 3%	b/f	< 3,00%	1,24%	S/Y

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

(i) Transcurridos 3 años	15.09.2017	05.05.2005	años/years ≥ 3,00	12,37	N
(ii) FR Requerido FP Precedente no es igual al FR Dotado	15.09.2017	I=k	< 0,00	-21.143.013,28	S/Y
(iii) Ratio de morosidad	08.09.2017	% (b / e)	≥ 1,50%	1,238%	N

2.3 Amortización a Prorrata Series ()**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N	
NO PROCEDE					
1 Ratio de morosidad	08.09.2017	% (b / e)	< 1,50%	1,238%	S/Y
2 Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos > 12,60%	08.09.2017	(B+C+D)/E	> 12,60%	27,174%	S/Y
3 FR Requerido FP Precedente no es igual al FR Dotado	15.06.2017	I=k	> 0,00%	-21.143.013,28	N
4 Saldo Vivo de los Certificados > 10% Saldo en fecha de Constitución	08.09.2017	a > 10% h	> 10,00%	20,44%	N

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

15.06.2017	% (a / g)	< 10,00%	20,44%	N
------------	-----------	----------	--------	---

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Se tienen que dar todas las condiciones