

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

FECHA DE PAGO / Payment date **16.10.2008**

Periodo de Interés / Interest accrual period
 desde / From **16.07.2008** (incluido) / (included)
 hasta / To **16.10.2008** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term **92** días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Class A Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>	<i>Class C Bonds</i>
ES0314019003	ES0314019011	ES0314019029

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	4,962%	4,962%	4,962%
Margen / Spread	0,260%	0,580%	1,460%
Tipo de interes aplicable / Interest rate	5,222%	5,542%	6,422%

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>

Número de Bonos / N.Bonds		12.736	337	152
Nominal / Face value	34.096,98	434.259.137,28	57.471,69	19.367.959,53
Base / Day count fraction	Act / 360			
Intereses Brutos / Gross	455,03	5.795.262,08	813,97	274.307,89
Interés Retención / Withholding tax	18%			
Interés Neto / Net	373,12	4.752.056,32	667,46	224.934,02
			1.641,18	249.459,36
			295,41	44.902,32
			1.345,77	204.557,04

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption	A determinar	A determinar	A determinar	A determinar	0,00	0,00
----------------------------------	---------------------	--------------	---------------------	--------------	-------------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANKINTER 3 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 25 de Octubre de 2001

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **16 de julio de 2008** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 16.04.2008 (incluido) y el 16.07.2008 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 16.07.2008 (incluido) hasta el 16.10.2008 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0314019003)	Bonos Serie B (ES0314019011)	Bonos Serie C (ES0314019029)
5,013 % 451,20 euros 81,22 euros 369,98 euros 1.509,49 euros	5,333 % 809,05 euros 145,63 euros 663,42 euros 2.544,30 euros	6,213 % 1.570,51 euros 282,69 euros 1.287,82 euros 0 euros
Bankinter, S.A.		
34.096,98 euros 34,09698 %	57.471,69 euros 57,47169 %	100.000,00 euros 100,00 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
8,8991 %		
3,88 años 6,75 años	3,90 años 6,75 años	6,75 años 6,75 años
5,222 % 455,03 euros 81,91 euros 373,12 euros	5,542 % 813,97 euros 146,51 euros 667,46 euros	6,422 % 1.641,18 euros 295,41 euros 1.345,77 euros
16.10.2008		

Europea de Titulización S.A., S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 14 de julio de 2008