

**FONCAIXA HIPOTECARIO 2, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**
**INFORMACION MENSUAL A 30 DE ABRIL DE 2001**

Fecha Constitución	22-02-2001	Fecha Desembolso	28-02-2001
Sociedad Gestora	GestiCaixa, SGFTH, S.A.	Director Aseguramiento	InverCaixa Valores, SVB, SA.
Originador y Agente de Pagos	"la Caixa"	Asegurador y Colocador	"la Caixa"
Administrador	"la Caixa"	Mercado Negociación	A.I.A.F.
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"la Caixa"	Registro Contable de Valores	S.C.L.V.
Contrato Permuta Intereses	"la Caixa"	Depositario Participaciones	"la Caixa"
Préstamo Subordinado	"la Caixa"	Audidores	Arthur Andersen

**1/ BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Moody's	Fitch
"A" ES0338203005 Preferente	28-02-2001	97.846,20 €	100.000 €	Variable Euribor + 0,15% 15-01/04/07/10	4,7693% 1.150,66 € (&)	15-01-2.049(*) 15-01/04/07/10	16-07-2001	Aaa	AAA
		5.805 Bonos	5.805 Bonos						
		567.997.167,37 €	580.500.000 €						
"B" ES0338203013 Subordinada	28-02-2001	100.000 €	100.000 €	Variable Euribor + 0,40% 15-01/04/07/10	5,0228% 1.238,50 € (&)	15-01-2.049(*) 15-01/04/07/10	16-07-2001	A1	A
		195 Bonos	195 Bonos						
		19.500.000 €	19.500.000 €						
<b>Totales</b>		<b>587.497.167,37 €</b>	<b>600.000.000 €</b>						

(\*) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(&amp;) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACION FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA.**

Tasa Amortización Anticipada		Bonos Serie "A"				Bonos Serie "B"			
% Mensual Constante	% Anual Equivalente	Sin amortización Opcional (1)		Con amortización Opcional (1)		Sin amortización Opcional (1)		Con amortización Opcional (1)	
		Vida Media	Amort. Final	Vida Media	Amort. Final	Vida Media	Amort. Final	Vida Media	Amort. Final
0,00	0,00	8,47	17/04/2023	7,12	15/01/2018	24,75	15/10/2048	16,89	15/01/2018
0,69	7,99	6,96	17/07/2017	5,89	15/10/2014	17,08	15/04/2019	13,64	15/10/2014
0,75	8,64	6,62	15/07/2016	5,60	15/04/2014	16,09	15/01/2018	13,13	15/04/2014
1,00	11,36	5,54	15/01/2014	4,69	16/04/2012	12,84	15/10/2014	11,14	16/04/2012
1,25	14,01	4,80	16/07/2012	4,05	15/04/2011	11,15	15/04/2013	10,13	15/04/2011
1,50	16,59	4,26	15/07/2011	3,52	15/04/2010	9,71	16/04/2012	9,13	15/04/2010
1,75	19,09	3,79	15/10/2010	3,15	15/07/2009	9,89	15/07/2011	8,38	15/07/2009
2,00	21,53	3,46	15/04/2010	2,84	15/10/2008	8,64	15/10/2010	7,63	15/10/2008

Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0 %.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

Todos los importes monetarios están expresados en Euros.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACION EN PRESTAMOS HIPOTECARIOS)

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Numero	13.023	13.269
	Pendiente	583.837.446,18 €	600.036.512,19 €
	Medio	44.831,26 €	45.220,93€
	Mínimo	99,34 €	58,72 €
	Máximo	593.466,71 €	595.325,24 €
Interés	Media Ponderada	6,08%	5,82%
	Mínimo	3,95%	3,95%
	Máximo	8,00%	8,00%
Vida Residual (meses)	Media Ponderada	180,73	182,51
	Mínima	0,033	0,230
	Máxima	567,06	569,26
Índice Referencia (Distribución en porcentajes sobre el total de participaciones)			
I.R.P.H Cajas		61,84%	61,92%
Mibor (Ind.Oficial)		34,11%	34,03%
I.R.M.H Índice de Ref. Merc.		3,16%	3,17%
Euribor Oficial		0,89%	0,88%

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,68%	0,69%	-----	-----
Tasa Anual Equivalente	7,87%	7,99%	-----	-----

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Catalunya	32,59%	32,70%
Madrid	26,85%	26,79%
Andalucía	8,05%	8,06%
Comunidad Valenciana	5,34%	5,35%
Aragón	4,23%	4,20%
Baleares	2,27%	2,28%
Otras Comunidades	20,67%	20,62%

Principal /Valor de Tasación (P/VT) - Valor Actual					Principal /Valor de Tasación (P/VT) - Valor Inicial						
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT		% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT		
75-79,99 %	9,21	76,82	35-39,99 %	3,11	37,56	75-79,99 %	10,18	76,94	35-39,99 %	3,20	37,67
70-74,99 %	15,11	72,38	30-34,99 %	2,62	32,64	70-74,99 %	15,82	72,37	30-34,99 %	2,51	32,62
65-69,99 %	17,07	67,50	25-29,99 %	2,30	27,62	65-69,99 %	17,38	67,43	25-29,99 %	2,23	27,64
60-64,49 %	15,26	62,57	20-24,99 %	1,68	22,61	60-64,49 %	14,77	62,53	20-24,99 %	1,55	22,57
55-59,99 %	13,37	57,67	15-19,99 %	1,09	17,57	55-59,99 %	13,00	57,76	15-19,99 %	1,12	17,67
50-54,99 %	7,63	52,65	10-14,99 %	0,77	12,67	50-54,99 %	7,31	52,58	10-14,99 %	0,75	12,65
45-49,99 %	6,35	47,68	05-09,99 %	0,44	7,86	45-49,99 %	5,93	47,68	05-09,99 %	0,42	7,90
40-44,99 %	3,86	42,56	00-04,99 %	0,12	3,18	40-44,99 %	3,70	42,62	00-04,99 %	1,13	3,27
				Medio Ponderado	58,85					Medio Ponderado	59,32
				Mínimo	0,22					Mínimo	0,09
				Máximo	79,45					Máximo	79,60

### MOROSIDAD ACTUAL

	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total	Valor Tasación Inmuebles	% Deuda Total / Valor Tasación
Hasta 30 días	49	6.262,77 €	5.160,14 €	11.422,91 €	1.709.028,44 €	1.720.451,35 €	2.997.051,00 €	57,40
De 31 a 60 días	7	2.655,77 €	2.886,27 €	5.542,04 €	341.517,80 €	347.059,84 €	515.896,04 €	67,27
De 61 a 90 días	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
De 91 a 180 días	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
De 181 a 365 días	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Más de 365 días	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	56	8.918,54 €	8.046,41 €	16.964,95 €	2.050.546,24 €	2.067.511,19 €	3.512.947,04 €	58,85

### Mejora Crediticia

### Otras Operaciones Financieras

	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo Actual	Interés
Emisión Subordinada	3,32%	19.500.000 €	3,25%	19.500.000 €	Saldo Cuenta Tesorería Tipo de Interés Garantizado	13.839.138,83 €	4,8110%
Fondo de Reserva	1,70%	9.900.000 €	1,65%	9.900.000 €	Pasivo		
					Préstamo Subordinado	10.212.123,54 €	5,0228%
					Permutas Intereses SWAP	Principal Nocial	Interés
					SWAP"A"		
					Receptor	567.997.167,37 €	4,7693%
					Pagador	567.997.167,37 €	A determinar
					SWAP"B"		
					Receptor	19.500.000 €	5,0228 %
					Pagador	19.500.000 €	A determinar

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFTH, SA Av.Diagonal, 621-629 08028 Barcelona  
Teléfono 93.409.21.33 Fax 93.330.75.48

C.N.M.V. Passeig de Gràcia, 16 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T.H., S.A  
El Consejero Delegado