

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

(C.I.F.: V84530526)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.07.2014

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 24.04.2014 (incluido) / (included)
hasta / To 24.07.2014 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0382745000	ES0382745018	ES0382745026	ES0382745034

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

22.04.2014 0,329% 0,329% 0,329% 0,329%

Margen / Margin

0,140% 0,320% 0,550% 3,500%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

0,469% **0,649%** **0,879%** **3,829%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds

9.095 212 94 99

Nominal / Face value

(Euros) 32.676,47 297.192.494,65 100.000,00 21.200.000,00 100.000,00 9.400.000,00 100.000,00 9.900.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest

38,738863 352.329,96 164,052778 34.779,19 222,191667 20.886,02 967,886111 95.820,72

Retención / Withholding tax

21%

8,135161 73.989,29 34,451083 7.303,63 46,660250 4.386,06 203,256083 20.122,35

Neto / Net

30,603702 278.340,67 129,601695 27.475,56 175,531417 16.499,96 764,630028 75.698,37

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles a 24.04.2014

Payments outstanding due to insufficient Available Funds on 24.04.2014

(Euros)

Fecha vencimiento / Maturity date

24.01.2013 / 24.04.2014

Intereses Brutos / Gross Interest

5.478,695050 542.390,81

Retención / Withholding tax

21%

1.150,525961 113.902,08

Neto / Net Interest

4.328,169089 428.488,73

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

www.edt-sg.com