

Bonos Titulización de Activos SERIE A

Número de Bonos:		5.250											
Código ISIN:		ES0345679007											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/01/2012	1,4370%	98,82 €	78,07 €	518.805,00 €	0,00	762,00 €	79.099,01 €	79,10%	4.000.500,00 €	415.269.802,50 €	4.000.500,00 €	4.000.500,00 €	0,00 €
20/12/2011	1,5000%	97,45 €	78,93 €	511.612,50 €	0,00	785,36 €	79.861,01 €	79,86%	4.123.140,00 €	419.270.302,50 €	4.123.140,00 €	4.123.140,00 €	0,00 €
21/11/2011	1,6650%	120,28 €	97,43 €	631.470,00 €	0,00	620,95 €	80.646,37 €	80,65%	3.259.987,50 €	423.393.442,50 €	3.259.987,50 €	3.259.987,50 €	0,00 €
20/10/2011	1,6460%	112,27 €	90,94 €	589.417,50 €	0,00	585,55 €	81.267,32 €	81,27%	3.074.137,50 €	426.653.430,00 €	3.074.137,50 €	3.074.137,50 €	0,00 €
20/09/2011	1,6480%	109,14 €	88,40 €	572.985,00 €	0,00	360,99 €	81.852,87 €	81,85%	1.895.197,50 €	429.727.567,50 €	1.895.197,50 €	1.895.197,50 €	0,00 €
22/08/2011	1,7650%	133,81 €	108,39 €	702.502,50 €	0,00	493,72 €	82.213,86 €	82,21%	2.592.030,00 €	431.622.765,00 €	2.592.030,00 €	2.592.030,00 €	0,00 €
20/07/2011	1,5890%	110,37 €	89,40 €	579.442,50 €	0,00	646,66 €	82.707,58 €	82,71%	3.394.965,00 €	434.214.795,00 €	3.394.965,00 €	3.394.965,00 €	0,00 €
20/06/2011	1,5400%	111,25 €	90,11 €	584.062,50 €	0,00	534,38 €	83.354,24 €	83,35%	2.805.495,00 €	437.609.760,00 €	2.805.495,00 €	2.805.495,00 €	0,00 €
20/05/2011	1,4660%	103,27 €	83,65 €	542.167,50 €	0,00	643,27 €	83.888,62 €	83,89%	3.377.167,50 €	440.415.255,00 €	3.377.167,50 €	3.377.167,50 €	0,00 €
20/04/2011	1,1870%	84,11 €	68,13 €	441.577,50 €	0,00	499,53 €	84.531,89 €	84,53%	2.622.532,50 €	443.792.422,50 €	2.622.532,50 €	2.622.532,50 €	0,00 €
21/03/2011	1,1830%	78,72 €	63,76 €	413.280,00 €	0,00	521,50 €	85.031,42 €	85,03%	2.737.875,00 €	446.414.955,00 €	2.737.875,00 €	2.737.875,00 €	0,00 €
21/02/2011	1,0760%	82,28 €	66,65 €	431.970,00 €	0,00	471,37 €	85.552,92 €	85,55%	2.474.692,50 €	449.152.830,00 €	2.474.692,50 €	2.474.692,50 €	0,00 €
20/01/2011	1,1130%	83,37 €	67,53 €	437.692,50 €	0,00	961,97 €	86.024,29 €	86,02%	5.050.342,50 €	451.627.522,50 €	5.050.342,50 €	5.050.342,50 €	0,00 €
20/12/2010	1,1340%	77,24 €	62,56 €	405.510,00 €	0,00	590,15 €	86.986,26 €	86,99%	3.098.287,50 €	456.677.865,00 €	3.098.287,50 €	3.098.287,50 €	0,00 €
22/11/2010	1,0840%	87,80 €	71,12 €	460.950,00 €	0,00	780,87 €	87.576,41 €	87,58%	4.099.567,50 €	459.776.152,50 €	4.099.567,50 €	4.099.567,50 €	0,00 €
20/10/2010	0,9170%	68,12 €	55,18 €	357.630,00 €	0,00	780,87 €	88.357,28 €	88,36%	4.099.567,50 €	463.875.720,00 €	4.099.567,50 €	4.099.567,50 €	0,00 €
20/09/2010	0,9410%	72,63 €	58,83 €	381.307,50 €	0,00	492,94 €	89.138,15 €	89,14%	2.587.935,00 €	467.975.287,50 €	2.587.935,00 €	2.587.935,00 €	0,00 €
20/08/2010	0,8970%	69,73 €	56,48 €	366.082,50 €	0,00	645,27 €	89.631,09 €	89,63%	3.387.667,50 €	470.563.222,50 €	3.387.667,50 €	3.387.667,50 €	0,00 €
20/07/2010	0,7430%	54,47 €	44,12 €	285.967,50 €	0,00	736,64 €	90.276,36 €	90,28%	3.867.360,00 €	473.950.890,00 €	3.867.360,00 €	3.867.360,00 €	0,00 €
21/06/2010	0,7230%	58,92 €	47,73 €	309.330,00 €	0,00	670,38 €	91.013,00 €	91,01%	3.519.495,00 €	477.818.250,00 €	3.519.495,00 €	3.519.495,00 €	0,00 €
20/05/2010	0,7050%	54,45 €	44,10 €	285.862,50 €	0,00	992,08 €	91.683,38 €	91,68%	5.208.420,00 €	481.337.745,00 €	5.208.420,00 €	5.208.420,00 €	0,00 €
20/04/2010	0,7040%	53,05 €	42,97 €	278.512,50 €	0,00	872,41 €	92.675,46 €	92,68%	4.580.152,50 €	486.546.165,00 €	4.580.152,50 €	4.580.152,50 €	0,00 €
22/03/2010	0,7190%	52,89 €	42,84 €	277.672,50 €	0,00	1.028,91 €	93.547,87 €	93,55%	5.401.777,50 €	491.126.317,50 €	5.401.777,50 €	5.401.777,50 €	0,00 €
22/02/2010	0,7350%	64,64 €	52,36 €	339.360,00 €	0,00	1.362,53 €	94.576,78 €	94,58%	7.153.282,50 €	496.528.095,00 €	7.153.282,50 €	7.153.282,50 €	0,00 €
20/01/2010	0,7830%	63,31 €	51,28 €	332.377,50 €	0,00	1.080,03 €	95.939,31 €	95,94%	5.670.157,50 €	503.681.377,50 €	5.670.157,50 €	5.670.157,50 €	0,00 €
21/12/2009	0,7330%	61,84 €	50,71 €	324.660,00 €	0,00	951,85 €	97.019,34 €	97,02%	4.997.212,50 €	509.351.535,00 €	4.997.212,50 €	4.997.212,50 €	0,00 €
20/11/2009	0,8370%	116,25 €	95,33 €	610.312,50 €	0,00	2.028,81 €	97.971,19 €	97,97%	10.651.252,50 €	514.348.747,50 €	10.651.252,50 €	10.651.252,50 €	0,00 €
01/10/2009							100.000,00 €			525.000.000,00 €			

Clasificación de la cartera por índices a 31/12/2011

Situación: Regular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Índice (1)			Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
										Meses	Fecha
Índice	CECA	Tipo Activo CECA	18	0,336449%	286.608,98	0,045338%	5,512449%	0,269656	37,611424	96,599888	18/01/2020
Índice	ER1A	Euribor 1 año	3.442	64,336449%	474.690.422,01	75,090630%	2,766805%	0,829139	64,532992	300,673571	20/01/2037
Índice	IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	433	8,093458%	35.581.325,11	5,628561%	3,714979%	0,288606	63,960488	288,014997	31/12/2035
Índice	MB1A	Mibor 1 Año	72	1,345794%	2.221.800,75	0,351464%	2,968549%	1,037221	47,396686	128,691694	21/09/2022
Índice	TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	1.385	25,887850%	119.376.507,89	18,884007%	3,518707%	0,175998	69,278703	258,993887	31/07/2033
Total CatalunyaCaixa			5.350	100%	632.156.664,74	100%	2,964117%	0,675853	65,324515	291,393304	12/04/2036
Total cartera			5.350	100%	632.156.664,74	100%					
							2,964117	0,675853	65,324515	291,393304	12/04/2036
					118.160,12		3,079242	0,647963	55,572822	245,774487	24/06/2032
					541,36		1,800000	-0,250000	0,157359	1,018480	31/01/2012
					1.424.548,23		6,130000	2,550000	104,847486	446,981520	31/03/2049

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Clasificación de la cartera por índices a 31/12/2011

Situación: Irregular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Índice (1)			Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
										Meses	Fecha
Índice	ER1A	Euribor 1 año	26	57,777778%	5.174.763,81	62,366922%	2,900323%	0,980974	80,850250	324,451552	13/01/2039
Índice	IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	3	6,666667%	668.121,99	8,052293%	3,876742%	0,310722	64,736708	421,683558	20/02/2047
Índice	MB1A	Mibor 1 Año	2	4,444444%	25.976,51	0,313072%	2,938008%	1,108572	38,548797	88,571959	19/05/2019
Índice	TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	14	31,111111%	2.428.426,78	29,267713%	3,383758%	0,170678	88,491270	315,472462	15/04/2038
Total CatalunyaCaixa			45	100%	8.297.289,09	100%	3,120555%	0,690248	81,656658	328,914510	29/05/2039
Total cartera			45	100%	8.297.289,09	100%					
<i>Media ponderada:</i>							3,120555	0,690248	81,656658	328,914510	29/05/2039
<i>Media simple:</i>							3,139178	0,704222	79,107761	316,112982	05/05/2038
<i>Mínimo:</i>							2,176000	0,000000	35,509055	85,946612	28/02/2019
<i>Máximo:</i>							4,044000	1,500000	96,058997	440,016427	31/08/2048

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Clasificación de los impagados desde primera cuota vencida a 31/12/2011

Situación: Regular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
CatalunyaCaixa													
Hasta 1 Mes	123	31.599,32	15.804,15	47.403,47	34,85%	16.508.356,29	64,45%	16.539.955,61	64,37%	16.555.759,76	25.572.803,77	64,6779%	64,7397%
De 1 a 2 Meses	46	29.445,44	24.541,43	53.986,87	39,69%	6.688.001,36	26,11%	6.717.446,80	26,14%	6.741.988,23	9.187.612,34	73,1142%	73,3813%
De 2 a 3 Meses	19	17.968,91	16.652,62	34.621,53	25,45%	2.417.855,27	9,44%	2.435.824,18	9,48%	2.452.476,80	3.479.270,30	70,0096%	70,4883%
Total cedente:	188	79.013,67	56.998,20	136.011,87	100%	25.614.212,92	100%	25.693.226,59	100%	25.750.224,79	38.239.686,41	67,1900%	67,3390%
Total listado:	188	79.013,67	56.998,20	136.011,87	100%	25.614.212,92	100%	25.693.226,59	100%	25.750.224,79	38.239.686,41	67,1900%	67,3390%

Clasificación de los impagados desde primera cuota vencida a 31/12/2011

Situación: Irregular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
CatalunyaCaixa													
Hasta 1 Mes	1	228,66	0,00	228,66	0,09%	161.307,48	1,94%	161.536,14	1,91%	161.536,14	192.000,00	84,1334%	84,1334%
De 3 a 6 Meses	13	26.222,27	27.979,42	54.201,69	22,43%	2.702.792,50	32,57%	2.729.014,77	32,23%	2.756.994,19	3.647.330,07	74,8223%	75,5894%
De 6 a 12 Meses	25	89.020,25	32.982,66	122.002,91	50,49%	4.006.600,89	48,29%	4.095.621,14	48,38%	4.128.603,80	4.928.427,42	83,1020%	83,7712%
De 12 Meses a 2 Años	6	53.598,21	11.611,00	65.209,21	26,99%	1.426.588,22	17,19%	1.480.186,43	17,48%	1.491.797,43	1.707.098,84	86,7077%	87,3879%
Total cedente:	45	169.069,39	72.573,08	241.642,47	100%	8.297.289,09	100%	8.466.358,48	100%	8.538.931,56	10.474.856,33	80,8255%	81,5184%
Total listado:	45	169.069,39	72.573,08	241.642,47	100%	8.297.289,09	100%	8.466.358,48	100%	8.538.931,56	10.474.856,33	80,8255%	81,5184%

Clasificación de los impagados por antigüedad a 31/12/2011

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
CatalunyaCaixa									
Hasta 1 Mes	189	54.236,65	68,64%	39.197,76	68,77%	0,00	0,00	93.434,41	68,70%
De 1 a 2 Meses	62	18.730,43	23,71%	14.162,94	24,85%	0,00	0,00	32.893,37	24,18%
De 2 a 3 Meses	19	6.046,59	7,65%	3.637,50	6,38%	0,00	0,00	9.684,09	7,12%
Total cedente:	270	79.013,67	100,00%	56.998,20	100,00%	0,00	0,00	136.011,87	100,00%
Total listado:	270	79.013,67	100,00%	56.998,20	100,00%	0,00	0,00	136.011,87	100,00%

Clasificación de los impagados por antigüedad a 31/12/2011

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
CatalunyaCaixa									
Hasta 1 Mes	87	33.550,12	19,84%	991,33	1,37%	0,00	0,00	34.541,45	14,29%
De 1 a 2 Meses	43	16.834,67	9,96%	3.452,21	4,76%	0,00	0,00	20.286,88	8,40%
De 2 a 3 Meses	43	16.823,67	9,95%	6.157,97	8,49%	0,00	0,00	22.981,64	9,51%
De 3 a 6 Meses	120	47.920,15	28,34%	32.139,72	44,29%	0,00	0,00	80.059,87	33,13%
De 6 a 12 Meses	106	43.825,13	25,92%	22.465,79	30,96%	0,00	0,00	66.290,92	27,43%
De 12 Meses a 2 Años	16	10.115,65	5,98%	7.366,06	10,15%	0,00	0,00	17.481,71	7,23%
Total cedente:	415	169.069,39	100,00%	72.573,08	100,00%	0,00	0,00	241.642,47	100,00%
Total listado:	415	169.069,39	100,00%	72.573,08	100,00%	0,00	0,00	241.642,47	100,00%

Tasa de Prepago a 31/12/2011

Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 CatalunyaCaixa
Tipo Listado: Por fecha abono

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
23/09/2009	750.001.150,13	100,000000%	0,00										
30/09/2009	746.916.484,57	99,588712%	1.576.510,00	0,21020101%	2,49345375%							0,78597832%	9,03451249%
31/10/2009	741.174.826,37	98,823159%	4.185.150,29	0,56032373%	6,52049126%							0,60698159%	7,04547080%
30/11/2009	735.303.750,59	98,040350%	4.261.070,31	0,57490759%	6,68487549%							0,59178833%	6,87481856%
31/12/2009	729.459.383,08	97,261102%	4.181.296,79	0,56864891%	6,61436237%	0,56674585%	6,59291186%					0,58360591%	6,78279378%
31/01/2010	724.037.806,28	96,538226%	3.706.959,05	0,50817895%	5,93055959%	0,54941249%	6,39733002%					0,56490756%	6,57218725%
28/02/2010	716.554.654,57	95,540474%	5.747.727,91	0,79384362%	9,12101137%	0,62201753%	7,21407378%					0,60675609%	7,04294006%
31/03/2010	712.559.633,36	95,007805%	2.234.249,73	0,31180451%	3,67814982%	0,53701566%	6,25721960%	0,55010662%	6,40516950%			0,55907913%	6,50645031%
30/04/2010	707.566.952,72	94,342116%	3.207.920,18	0,45019673%	5,27058109%	0,51783871%	6,04010056%	0,53184656%	6,19874095%			0,54311527%	6,32618207%
31/05/2010	703.351.412,10	93,780044%	2.429.286,71	0,34332959%	4,04304093%	0,36752055%	4,32218266%	0,49354534%	5,76439244%			0,51820219%	6,04422012%
30/06/2010	699.981.108,09	93,330671%	1.573.683,67	0,22374074%	2,65209453%	0,33846768%	3,98684895%	0,43655967%	5,11474290%			0,48596089%	5,67816384%
31/07/2010	696.116.273,49	92,815361%	2.088.956,05	0,29843035%	3,52296494%	0,28781699%	3,39965154%	0,40182632%	4,71676395%			0,46702574%	5,46257186%
31/08/2010	693.346.467,44	92,446054%	950.827,27	0,13659029%	1,62682587%	0,21912190%	2,59800359%	0,29252337%	3,45435138%			0,43742535%	5,12464255%
30/09/2010	690.235.681,29	92,031283%	1.339.399,77	0,19317900%	2,29367595%	0,20897456%	2,47907206%	0,27294587%	3,22662539%	0,40971623%	4,80730155%	0,41708490%	4,89178667%
31/10/2010	686.075.478,98	91,476590%	2.413.971,20	0,34973144%	4,11698504%	0,22576855%	2,67583334%	0,25593358%	3,02833830%	0,39214599%	4,60557313%	0,41118575%	4,82415570%
30/11/2010	682.172.376,26	90,956177%	2.135.088,52	0,31120315%	3,67117699%	0,28389887%	3,35409163%	0,25041691%	2,96395878%	0,37021403%	4,35321686%	0,40344349%	4,73532755%
31/12/2010	677.501.939,53	90,333453%	2.910.481,59	0,42664900%	5,00134085%	0,36154685%	4,25332091%	0,28388921%	3,35397929%	0,35812726%	4,21388118%	0,40394522%	4,74108627%
31/01/2011	674.764.829,20	89,968506%	976.605,63	0,14414802%	1,71612801%	0,29345083%	3,46512737%	0,25847925%	3,05803317%	0,32822192%	3,86833367%	0,38764811%	4,55386882%
28/02/2011	672.119.012,57	89,615731%	905.287,16	0,13416336%	1,59813340%	0,23472273%	2,78059318%	0,25840960%	3,05722075%	0,27348787%	3,23293657%	0,37266234%	4,38141817%
31/03/2011	669.275.879,25	89,236647%	1.130.803,70	0,16824456%	2,00035703%	0,14844598%	1,76687957%	0,25447975%	3,01137592%	0,26175275%	3,09620563%	0,36107642%	4,24789602%
30/04/2011	666.146.110,28	88,819345%	1.354.742,28	0,20241911%	2,40216845%	0,16778828%	1,99498199%	0,22998626%	2,72519149%	0,24118583%	2,85614435%	0,35235817%	4,14730978%
31/05/2011	663.378.349,43	88,450311%	1.058.227,97	0,15885824%	1,88973101%	0,17606111%	2,09239449%	0,20471153%	2,42906771%	0,22598188%	2,67833042%	0,34243356%	4,03268728%
30/06/2011	659.814.427,88	87,975122%	1.857.421,43	0,27999428%	3,30866935%	0,21314113%	2,52792237%	0,17997306%	2,13842691%	0,23054780%	2,73176124%	0,33881663%	3,99088293%
31/07/2011	657.368.643,93	87,649018%	730.887,08	0,11077161%	1,32119074%	0,18280327%	2,17171783%	0,17458298%	2,07499611%	0,21518147%	2,55183570%	0,32831622%	3,86942503%
31/08/2011	655.401.654,29	87,386753%	273.102,60	0,04154482%	0,49740024%	0,14398697%	1,71422580%	0,15946500%	1,89688575%	0,20771353%	2,46428297%	0,31590638%	3,72569931%
30/09/2011	652.808.816,46	87,041042%	930.879,98	0,14203199%	1,69113242%	0,09784388%	1,16782862%	0,15512711%	1,84572466%	0,20361514%	2,41620357%	0,30840029%	3,63867128%
31/10/2011	649.741.899,89	86,632120%	1.439.338,77	0,22048397%	2,61395754%	0,13421552%	1,59875018%	0,15799205%	1,87951646%	0,19276359%	2,28879579%	0,30438307%	3,59206470%
30/11/2011	646.347.651,96	86,179555%	1.780.696,29	0,27406210%	3,23962265%	0,21156030%	2,50939081%	0,17695815%	2,10295190%	0,18945681%	2,24994078%	0,30255811%	3,57088516%
31/12/2011	643.045.924,01	85,739325%	1.699.841,81	0,26299188%	3,11065160%	0,25184956%	2,98068156%	0,17390265%	2,06698720%	0,17558233%	2,08675930%	0,30046322%	3,54656782%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 20/01/2012 0:00:00

CatalunyaCaixa

A. FONDOS DISPONIBLES

Fondos Disponibles por Ingresos - Principal	3.689.431,12 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Intereses	1.441.399,78 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Demora	3.419,10 €
Fondos Disponibles por Rendimientos de Cuentas	27.777,20 €
Total:	5.162.027,20

B. APLICACIÓN DE FONDOS

Gastos Terceros	177,00 €
Pago Costas	9.066,71 €
Comision Sociedad Gestora	9.025,96 €
Comision Agencia Pagos	2.083,33 €
Comisión Línea Liquidez	22.700,90 €
Pago Intereses Bonos Serie A	518.805,00 €
Fondo Disponible para Amortización de Bonos	4.000.500,00 €
Intereses Préstamo B	587.787,55 €
Remuneración Fija Préstamo Subordinado	11.880,75 €
Total:	5.162.027,20