



Madrid, a 27 de abril de 2000.

ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA IV

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

CONCEPTO	Bonos de la Serie A	Bonos de la Serie B
1. Momento de Fijación del tipo de interés:	13 de abril de 2000	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de interés siguiente:	del 17 de abril de 2000 (incluido) al al 17 de julio de 2000 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo LIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en pesetas en monitor "TELERATE" página 3740 a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de tipo:	3,92000 %	
4. Márgenes:	0,20 %	0,70 %
5. Subtotal:	4,12000 %	4,62000 %
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	4,177222 %	4,684167 %
TIPOS A APLICAR	4,1772 %	4,6842 %



Titulización

Santander Central Hispano

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo Sección III.5.3, a), a") y d), y en la Escritura de Constitución apartado 12.13, a), a') y d), se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago de 17 de abril de 2000**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, en su condición de Entidad Directora de la Emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia (que se acompaña como Documento nº 2), así como, en cumplimiento de lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3,b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 17 de abril de 2000**, información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos (Documento nº 3).

Atentamente,

Ignacio Ortega Góvara
Director General



D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, S.A. con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultado al efecto

MANIFIESTA

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en pesetas que figura en el monitor de "TELERATE" (*TELERATE SPAIN, S.A.*), en la página 3740, "British Bankers Association Libor Rates", a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 13 de abril de 2000
- Tipo nominal: 3,92000 %

Y para que conste a los efectos oportunos, expide el presente documento en Madrid, a 17 de abril de 2000.

BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO

13/04 10:48 GMT

BRITISH BANKERS ASSOCIATION LIBOR RATES

3740

13/04/00

13/04 10:23 GMT

INDEX PG 3745

OTHER CURRENCIES ON PGS 3750/3770

RATES AT 11:00 LONDON TIME 13/04/2000

CCY	AUD	FRF	GBP	ITL	ESP	NLG
1WK	5.73250	3.73125	5.31000	3.73125	3.73125	3.73125
1MO	5.77531	3.78438	5.31333	3.78438	3.78438	3.78438
2MO	5.82313	3.86000	5.37833	3.86000	3.86000	3.86000
3MO	5.94000	3.92000	5.45717	3.92000	<u>3.92000</u>	3.92000
4MO	6.01250	3.97000	5.51667	3.97000	3.97000	3.97000
5MO	6.09688	4.03000	5.58313	4.03000	4.03000	4.03000
6MO	6.17438	4.07375	5.65438	4.07375	4.07375	4.07375
7MO	6.24000	4.13000	5.71479	4.13000	4.13000	4.13000
8MO	6.31125	4.18000	5.77688	4.18000	4.18000	4.18000
9MO	6.38750	4.24438	5.83396	4.24438	4.24438	4.24438
10MO	6.42156	4.28000	5.87833	4.28000	4.28000	4.28000
11MO	6.45938	4.31000	5.91604	4.31000	4.31000	4.31000
12MO	6.50750	4.35000	5.96167	4.35000	4.35000	4.35000

LINE: TDPF-01 ID: 17-232-01 PAC: 3

TELERATE: 3740



Titulización

Santander Central Hispano

IGNACIO ORTEGA GAVARA, Director General de BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA IV

CERTIFICA

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 17 de abril de 2000, lo siguiente:

CONCEPTO	SERIE A (pts. por Bono)	SERIE B (pts. por Bono)
1. Saldo Pendiente de Pago:	8.373.695.-pts 50.326,92.-euros	25.000.000.-pts. 150.253,03.- euros
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-pts	0.-pts
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-pts	0.-pts

Lo que Certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 19 de abril de 2000.