

**EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3 - Fondo de Titulización de Activos****LIQUIDACION DEL PERIODO 29/01/07 - 30/04/07**

	Euros
<b>I. Situación al 29/01/07:</b>	<b>14.625.000,00</b>
Saldo inicial Cta. Reversión	14.625.000,00
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>31.968.413,84</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 31/03/07:	13.704.347,27
Amort. Anticipada hasta 31/03/07:	10.270.646,07
<b>Intereses:</b>	<b>7.032.650,82</b>
<b>Avance técnico neto (1):</b>	<b>960.769,68</b>
Principal:	478.312,39
Intereses:	482.457,29
<b>III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):</b>	<b>46.593.413,84</b>
<b>IV. Total intereses de la reversión:</b>	<b>254.951,17</b>
Intereses de la Cta. De Reversión	254.951,17
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>46.848.365,01</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>38.374,16</b>
Gestora	26.238,89
Agente de Pagos	11.624,87
Iberclear	174,00
AIAF	336,40
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>602.195,09</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	7.032.650,82
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	7.634.845,91
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>31.513.960,08</b>
<b>Bonos A1:</b>	
Intereses correspondientes al 30/04/07:	1.203.842,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-216.685,00
Amortización correspondiente al 30/04/07:	24.508.522,50
<b>Bonos A2:</b>	
Intereses correspondientes al 30/04/07:	5.147.820,54
Retenciones practicadas a los bonos:	-926.609,76
Amortización correspondiente al 30/04/07:	0,00
<b>Bonos B:</b>	
Intereses correspondientes al 30/04/07:	307.292,54
Retenciones practicadas a los bonos:	-55.312,54
Amortización correspondiente al 30/04/07:	0,00
<b>Bonos C:</b>	
Intereses correspondientes al 30/04/07:	346.482,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-62.367,00
Amortización correspondiente al 30/04/07:	0,00
<b>Reversión o devolución de las retenciones (2):</b>	<b>1.260.974,30</b>
<b>IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):</b>	<b>15.898.225,86</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva a 29/01/07:	14.625.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado B pagados	12.850,91
Amortización préstamo subordinado B	62.500,00
Intereses préstamo subordinado Desfase pagados	28.187,60
Amortización préstamo subordinado Desfase	496.691,69
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	176.303,97
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	496.691,69
<b>Fondo de Reserva a 30/04/07:</b>	<b>14.625.000,00</b>
<b>(1) Avance técnico solicitado:</b>	<b>960.769,68</b>
Trimestre anterior	96.552,30
Trimestre actual	1.057.321,98
<b>(2) Hasta el 21/05/07</b>	

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

**Nº: 1753/07**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 EMP TDACAM3liq.trimAbr07

## Fondo de Titulización de Activos

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 30 de abril de 2007

Importes en euros

I. BONOS 1SA			Sobre 1750 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/07/06):	175.000.000,00 €			100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	124.703.635,00 €			71.259,22 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.203.842,50 €			687,91 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	24.508.522,50 €			14.004,87 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	100.195.112,50 €			57.254,35 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	57,254350%			57,254350%
II. BONOS A2			Sobre 5157 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/07/06):	515.700.000,00 €			100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	515.700.000,00 €			100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	5.147.820,54 €			998,22 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €			0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	515.700.000,00 €			100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%			100,000000%
III. BONOS B			Sobre 293 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/07/06):	29.300.000,00 €			100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	29.300.000,00 €			100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	307.292,54 €			1.048,78 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €			0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	29.300.000,00 €			100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%			100,000000%
IV. BONOS C			Sobre 300 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/07/06):	30.000.000,00 €			100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	30.000.000,00 €			100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	346.482,00 €			1.154,94 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €			0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	30.000.000,00 €			100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%			100,000000%
V. EL FONDO			Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/03/07:				675.195.096,31 €
a) No Fallidas:				675.195.096,31 €
b) Fallidas:				0,00 €
2. Amortización del período 31/12/06 a 31/03/07:				23.974.993,34 €
a) Según calendario:				13.704.347,27 €
b) Amortización anticipada hasta 31/03/07:				10.270.646,07 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):				
a) Desde la Fecha de Desembolso:				6,64%
b) Último año:				0,00%
c) Último semestre:				13,59%
d) Último trimestre:				5,86%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:				0,84%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:				0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):				0,00%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.



Nº: 1754/07

Titulización de Activos, SGFT, S.A.  
Orense, 69

28020 Madrid  
Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

EMP TDACAM3\Infoinver.trim\Abr07

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

**EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 29/01/07-30/04/07**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	7 de julio de 2006
Fecha Emisión BTH	7 de julio de 2006
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(8% TAA)	28 de octubre de 2016
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ratings, Standard & Poor´s
Calificación	Bono A1: AAA (Fitch)/ AAA (SP) Bono A2: AAA (Fitch) / AAA (SP) Bono B: A (F)/ A (SP) Bono C: BBB (Fitch) / BBB (SP)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3
Serie A1:	
Código ISIN	ES0330876006
Nominal en circulación total (inicial)	175.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	100.195.112,50 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	57.254,35 Euros
Serie A2:	
Código ISIN	ES0330876014
Nominal en circulación total (inicial)	515.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	515.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3</b>
Serie B:	
Código ISIN	ES0330876022
Nominal en circulación total (inicial)	29.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	29.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C:	
Código ISIN	ES0330876030
Nominal en circulación total (inicial)	30.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	30.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>
* Liquidación del Período:29/01/07-30/04/07
* Flujos de Caja del Período:29/01/07-30/04/07
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 30 de Abril de 2007

**EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3**

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 29/01/07 - 30/04/07

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		24.508.522,50
Amortización Derechos de Crédito	23.974.993,34	
Amortización Ptmos. Subordinados		559.191,69
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		7.005.437,58
Intereses recibidos de los DCs	7.032.650,82	
Intereses Ptmos. Subordinados		217.342,48
Intereses Inversiones Temporales	254.951,17	
Avance Técnico Neto		-960.769,68
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		26.238,89
- Agente de Pagos		11.624,87
- Iberclear		174,00
- AIAF		336,40
Neto SWAP	602.195,09	
Remuneración Variable Prést. Participativo		496.691,69
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>31.864.790,42</b>	<b>31.864.790,42</b>
Saldo inicial 29/01/07	14.625.000,00	
A Inversiones Temporales		14.625.000,00
<b>Total</b>	<b>46.489.790,42</b>	<b>46.489.790,42</b>
Retenciones practicadas el 30/04/07	1.260.974,30	
A Inv.Temporales hasta el 21/05/07		1.260.974,30

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 1817/07**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

EMPRESAS HIPOT. TDACAM 3\Fluj.trim\Abr07