



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	25/11/2005	Directores Aseguramiento	Merrill Lynch, Barclays Bank plc,
Fecha Emisión Bonos	25/11/2005		Lehman Brother
Fecha Desembolso	30/11/2005	Originador	Caixa Catalunya
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Garante del Swap	
Administrador	Caixa Catalunya	Agente de Pagos	Caixa d' Estalvis de Catalunya
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	Mercado Negociación	AIAF
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espaclear
Prestamo Subordinado	Caixa Catalunya	Depositorio Participaciones	Caixa Catalunya
Directores	Caixa Catalunya, Ixis CIB, Deutsche Bank	Audidores	Deloitte & Touche

VALORES EMITIDOS: BONOS DE DIFERENTES SERIES (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibcá	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345721007 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 15-04-2008	15-07-2038	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2A ES0345721015 Preferente / Pass-Through	91,54%	91.539,92€ 5.000	100.000,00€ 5.000	Variable EURIB.3M+0,13%	4,706% Fecha: 15-04-2008	15-07-2038	15-04-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2B ES0345721023 Preferente / Pass-Through	91,54%	91.539,92€ 2.362	100.000,00€ 2.362	Variable EURIB.3M+0,13%	4,706% Fecha: 15-04-2008	15-07-2038	15-04-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345721031 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 22.000.000,00€	100.000,00€ 22.000.000,00€	Variable EURIB.3M+0,17%	4,746% Fecha: 15-04-2008	15-07-2038	A determinar	Aa2 AA	Aa2 AA
SERIE C ES0345721049 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 183	100.000,00€ 183	Variable EURIB.3M+0,29%	4,866% Fecha: 15-04-2008	15-07-2038	A determinar	A2 A	A2 A
SERIE D ES0345721056 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 235	100.000,00€ 235	Variable EURIB.3M+0,53%	5,106% Fecha: 15-04-2008	15-07-2038	A determinar	Baa3 BBB-	Baa3 BBB-
SERIE E ES0345721064 Subordinada / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 160	100.000,00€ 160	Variable EURIB.3M+4,50%	9,076% Fecha: 15-04-2008	15-07-2038	A determinar	Caa3 -	Caa3 -
Totales		753.716.891,04€	1.016.000.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Opción (1)		% mensual constante			
			0.4488%	0.5696%	0.8772%	0.9387%
			% anual equivalente			
			5.2551%	6.6247%	10.0326%	10.7008%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345721007	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A2A ISIN: ES0345721015	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.18	9.94	7.64	7.32
		Amortización Final	15/01/2027	15/04/2025	15/07/2021	15/01/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.53	10.33	8.06	7.73
		Amortización Final	15/07/2033	15/10/2032	15/07/2030	15/01/2030
Bonos SERIE A2B ISIN: ES0345721023	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.18	9.94	7.64	7.32
		Amortización Final	15/01/2027	15/04/2025	15/07/2021	15/01/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.53	10.33	8.06	7.73
		Amortización Final	15/07/2033	15/10/2032	15/07/2030	15/01/2030
Bonos SERIE B ISIN: ES0345721031	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.21	13.71	10.76	10.14
		Amortización Final	15/01/2027	15/04/2025	15/07/2021	15/01/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16.63	15.39	12.79	12.08
		Amortización Final	16/01/2034	15/07/2033	15/10/2031	15/04/2031
Bonos SERIE C ISIN: ES0345721049	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.21	13.71	10.76	10.14
		Amortización Final	15/01/2027	15/04/2025	15/07/2021	15/01/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16.71	15.52	13.05	12.34
		Amortización Final	17/04/2034	16/01/2034	15/10/2032	15/07/2032



HIPÓCAT SGFTA Fondo de Titulación de Activos

Bonos	SERIE	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.21	13.71	10.76	10.14
Bonos	SERIE D	Con ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/01/2027	15/04/2025	15/07/2021	15/01/2021
ISIN:	ES0345721056	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16.81	15.66	13.39	12.69
		Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
Bonos	SERIE E	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.48	1.48	1.48	1.48
		Con ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008
ISIN:	ES0345721064	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.48	1.48	1.48	1.48
		Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008

Hipótesis WAL5 (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	6.471	8.277
Saldo Vivo	734.944.839,22 €	1.000.000.168,62 €
Medio	113.321,66 €	120.816,74 €
Mínimo	826,36 €	15.003,29 €
Máximo	727.416,61 €	773.312,88 €
Interés		
Medio Ponderado	5,2819%	3,3632%
Mínimo	4,3710%	2,3770%
Máximo	6,6470%	5,5000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	294,26	320,06
Mínimo	1,97	18,17
Máximo	326,93	353,15
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de pool PDTE)		
Tipo Activo CECA	0,11%	0,14%
Euribor 1 año	67,53%	65,52%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,62%	0,73%
Mibor 1 Año	0,07%	0,08%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	31,68%	33,54%

AMORTIZACIÓN PARTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,4488%	0,5696%	0,6442%	0,8772%	0,9387%
Tasa Anual Equivalente	5,2551%	6,6247%	7,4626%	10,0326%	10,7008%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,00	69,61
Madrid	10,85	10,21
Comunidad Valenciana	9,78	10,05
Baleares	0,64	0,64
Aragón	1,17	1,08
Andalucía	1,38	1,52
Murcia	2,23	2,04
Navarra	0,44	0,49
Otras Comunidades	4,51	4,37

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	232	40.686,43 €	59.987,58 €	100.674,01 €	30.310.364,07 €	30.351.050,50 €	54,37%	74,7804%
De 1 a 2 Meses	100	45.268,73 €	91.426,61 €	136.695,34 €	13.748.993,85 €	13.794.262,58 €	24,71%	77,9866%
De 2 a 3 Meses	37	24.892,55 €	52.883,18 €	77.765,73 €	4.855.161,23 €	4.880.043,78 €	8,74%	80,6575%
De 3 a 6 Meses	39	45.158,35 €	107.753,40 €	152.911,75 €	5.736.411,95 €	5.781.570,30 €	10,36%	86,8654%
De 6 a 12 Meses	7	11.496,33 €	28.913,37 €	40.409,70 €	1.004.451,09 €	1.015.947,42 €	1,82%	74,8920%
Totales	415	167.492,39 €	340.964,14 €	508.456,53 €	55.655.382,19 €	55.822.874,58 €	100,00%	77,1871%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRESTAMOS A OCHO AÑOS

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	180.117,09 €	180.117,09 €	4,10%	60,7327%
De 2 a 3 Meses	1	406,73 €	41,72 €	448,45 €	194.761,28 €	195.168,01 €	4,44%	71,7747%
De 3 a 6 Meses	1	1.236,82 €	3.143,78 €	4.380,60 €	167.771,04 €	169.007,86 €	3,85%	97,1856%
De 6 a 12 Meses	16	26.549,87 €	61.978,37 €	88.528,24 €	2.787.176,76 €	2.813.726,63 €	64,03%	89,2328%
De 12 Meses a 2 Años	9	16.960,96 €	25.081,16 €	42.042,12 €	1.019.733,78 €	1.036.694,74 €	23,59%	72,2740%
Totales	29	45.154,38 €	90.245,03 €	135.399,41 €	4.349.559,95 €	4.394.714,33 €	100,00%	82,4822%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



MEJORA ESPECÍFICA

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	19,69%	200.000.000,00€	7,98%
SERIE A2A	60,73%	457.699.600,00€	10,82%	49,21%	500.000.000,00€	7,98%
SERIE A2B	28,69%	216.217.291,04€	10,82%	23,25%	236.200.000,00€	7,98%
SERIE B	2,92%	22.000.000,00€	7,83%	2,17%	22.000.000,00€	5,78%
SERIE C	2,43%	18.300.000,00€	5,35%	1,80%	18.300.000,00€	3,95%
SERIE D	3,12%	23.500.000,00€	2,17%	2,31%	23.500.000,00€	1,60%
SERIE E	2,12%	16.000.000,00€	0,00%	1,57%	16.000.000,00€	0,00%
Total		753.716.891,04 C			1.016.000.000,00 C	
Fondo de Reserva	2,12%	16.000.000,00€		1,57%	16.000.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	18.834.679,32 €	4,58%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%

OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	7.245,41 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	473.809,55 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados >90 días / Saldo Vivo Total	1,5229%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	72,3182%	76,4534%

INFORMACIÓN RELATIVO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	19.463.295,57 €
Intereses Devengados	348.502,57 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	2,6957%

PERMUTACIONES DE DIVIDENDOS (Swap)

	Principal Nominal	Interés
Swap		
Receptor	A Determinar	5,373904%
Pagador	A Determinar	A Determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	25/11/2005	Managers	Merrill Lynch, Barclays Bank plc, Lehman Brother
Issue Date	25/11/2005	Originator / Servicer	Caixa Catalunya
Disbursement Date	30/11/2005	Swap Guarantee	
Management Company	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrator	Caixa Catalunya	Secondary Market	AJAF
Guaranteed Interest C.	Caixa Catalunya	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espaclear
Interest Swap	Caixa Catalunya	Depository	Caixa Catalunya
Subordinated Loan	Caixa Catalunya	Auditors	Deloitte & Touche
Lead Manager	Caixa Catalunya, Ixis CIB, Deutsche Bank		

MORTGAGE BACKED SECURITIES - ASSET SECURITIZATION - COUPONS STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345721007 Senior / Pass-Through		0,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Floating EURIB.3M+0,04%	- % Date: 15-04-2008	15-07-2038	-	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00%	200.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: -	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2A ES0345721015 Senior / Pass-Through		91.539,92€ 5.000	100.000,00€ 5.000	Floating EURIB.3M+0,13%	4,706% Date: 15-04-2008	15-07-2038	15-04-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
	91,54%	457.699.600,00€	500.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 1088,93 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2B ES0345721023 Senior / Pass-Through		91.539,92€ 2.362	100.000,00€ 2.362	Floating EURIB.3M+0,13%	4,706% Date: 15-04-2008	15-07-2038	15-04-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
	91,54%	216.217.291,04€	236.200.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 1088,93 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345721031 Mezzanine / Pass-Through		100.000,00€ 220	100.000,00€ 220	Floating EURIB.3M+0,17%	4,746% Date: 15-04-2008	15-07-2038	To be determined	Aa2 AA	Aa2 AA
	100,00%	22.000.000,00€	22.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 1199,68 €	15-1/4/7/10		AA+	AA+
SERIE C ES0345721049 Mezzanine / Pass-Through		100.000,00€ 183	100.000,00€ 183	Floating EURIB.3M+0,29%	4,866% Date: 15-04-2008	15-07-2038	To be determined	A2 A	A2 A
	100,00%	18.300.000,00€	18.300.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 1230,02 €	15-1/4/7/10		A+	A+
SERIE D ES0345721056 Mezzanine / Pass-Through		100.000,00€ 235	100.000,00€ 235	Floating EURIB.3M+0,53%	5,106% Date: 15-04-2008	15-07-2038	To be determined	Baa3 BBB-	Baa3 BBB-
	100,00%	23.500.000,00€	23.500.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 1290,68 €	15-1/4/7/10		BBB+	BBB+
SERIE E ES0345721064 Subordinated / Due to cash Reserve reduction		100.000,00€ 160	100.000,00€ 160	Floating EURIB.3M+4,50%	9,076% Date: 15-04-2008	15-07-2038	To be determined	Caa3 -	Caa3 -
	100,00%	16.000.000,00€	16.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 2294,21 €	15-1/4/7/10		CC	CC
Totals		753.716.891,04€	1.016.000.000,00€						

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY (YEARS) MONTHLY RATES OF PREPAYMENT

Option (1)	% monthly constant % annual constant	0.4488%	0.5696%	0.8772%	0.9387%
		5.2551%	6.6247%	10.0326%	10.7008%
SERIE A1 ISIN: ES0345721007	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-
	Final maturity	-	-	-	-
Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
	Final maturity	-	-	-	-
SERIE A2A ISIN: ES0345721015	With Option Redemption	Average life (years)	11.18	9.94	7.64
	Final maturity	15/01/2027	15/04/2025	15/07/2021	15/01/2021
Without Option Redemption	Average life (years)	11.53	10.33	8.06	7.73
	Final maturity	15/07/2033	15/10/2032	15/07/2030	15/01/2030
SERIE A2B ISIN: ES0345721023	With Option Redemption	Average life (years)	11.18	9.94	7.64
	Final maturity	15/01/2027	15/04/2025	15/07/2021	15/01/2021
Without Option Redemption	Average life (years)	11.53	10.33	8.06	7.73
	Final maturity	15/07/2033	15/10/2032	15/07/2030	15/01/2030
SERIE B ISIN: ES0345721031	With Option Redemption	Average life (years)	15.21	13.71	10.76
	Final maturity	15/01/2027	15/04/2025	15/07/2021	15/01/2021
Without Option Redemption	Average life (years)	16.63	15.39	12.79	12.08
	Final maturity	16/01/2034	15/07/2033	15/10/2031	15/04/2031
SERIE C ISIN: ES0345721049	With Option Redemption	Average life (years)	15.21	13.71	10.76
	Final maturity	15/01/2027	15/04/2025	15/07/2021	15/01/2021
Without Option Redemption	Average life (years)	16.71	15.52	13.05	12.34
	Final maturity	17/04/2034	16/01/2034	15/10/2032	15/07/2032

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



SERIE D	With Option Redemption	Average life (years)	15.21	13.71	10.76	10.14
		Final maturity	15/01/2027	15/04/2025	15/07/2021	15/01/2021
ISIN: ES0345721056	Without Option Redemption	Average life (years)	16.81	15.66	13.39	12.69
		Final maturity	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
SERIE E	With Option Redemption	Average life (years)	1.48	1.48	1.48	1.48
		Final maturity	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008
ISIN: ES0345721064	Without Option Redemption	Average life (years)	1.48	1.48	1.48	1.48
		Final maturity	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008

Hipótesis WAL5 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

COLLATERAL TYPE OF GROUPED ASSETS

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	6.471	8.277
Outstanding Balance	734.944.839,22 €	1.000.000.168,62 €
Average Loan	113.321,66 €	120.816,74 €
Minimum	826,36 €	15.003,29 €
Maximum	727.416,61 €	773.312,88 €
Interest		
Weighted Average	5,2819%	3,3632%
Minimum	4,3710%	2,3770%
Maximum	6,6470%	5,5000%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	294,26	320,06
Minimum	1,97	18,17
Maximum	326,93	353,15
Index (Distribution)		
Tipo Activo CECA	0,11%	0,14%
Euribor 1 año	67,53%	65,52%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,62%	0,73%
Mibor 1 Año	0,07%	0,08%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	31,68%	33,54%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,4488%	0,5696%	0,6442%	0,8772%	0,9387%
Annual Equivalent (CPR)	5,2551%	6,6247%	7,4626%	10,0326%	10,7008%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	69,00	69,61
Madrid	10,85	10,21
Comunidad Valenciana	9,78	10,05
Baleares	0,64	0,64
Aragón	1,17	1,08
Andalucía	1,38	1,52
Murcia	2,23	2,04
Navarra	0,44	0,49
Rest of Autonomous Regions	4,51	4,37

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	232	40.686,43 €	59.967,58 €	100.674,01 €	30.310.364,07 €	30.351.050,50 €	54,37%	74,7804%
From 1 to 2 months	100	45.268,73 €	91.426,61 €	136.695,34 €	13.748.993,85 €	13.794.262,58 €	24,71%	77,9866%
From 2 to 3 months	37	24.882,55 €	52.883,18 €	77.765,73 €	4.855.161,23 €	4.880.043,78 €	8,74%	80,6575%
From 3 to 6 months	39	45.158,35 €	107.753,40 €	152.911,75 €	5.736.411,95 €	5.781.570,30 €	10,36%	86,8654%
From 6 to 12 months	7	11.496,33 €	28.913,37 €	40.409,70 €	1.004.451,09 €	1.015.947,42 €	1,82%	74,8920%
Totals	415	167.492,39 €	340.964,14 €	508.456,53 €	55.655.382,19 €	55.822.874,58 €	100,00%	77,1871%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFUL LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	180.117,09 €	180.117,09 €	4,10%	60,7327%
From 2 to 3 months	1	406,73 €	41,72 €	448,45 €	194.761,28 €	195.168,01 €	4,44%	71,7747%
From 3 to 6 months	1	1.236,82 €	3.143,78 €	4.380,60 €	167.771,04 €	169.007,86 €	3,85%	97,1856%
From 6 to 12 months	16	26.549,87 €	61.978,37 €	88.528,24 €	2.787.176,76 €	2.813.726,63 €	64,03%	89,2328%
From 12 months to 2 years	9	16.960,96 €	25.081,16 €	42.042,12 €	1.019.733,78 €	1.036.694,74 €	23,59%	72,2740%
Totals	29	45.154,38 €	90.245,03 €	135.399,41 €	4.349.559,95 €	4.394.714,33 €	100,00%	82,4822%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only. It is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



CREDIT ENFORCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	19,69%	200.000.000,00€	7,98%
SERIE A2A	60,73%	457.699.600,00€	10,82%	49,21%	500.000.000,00€	7,98%
SERIE A2B	28,69%	216.217.291,04€	10,82%	23,25%	236.200.000,00€	7,98%
SERIE B	2,92%	22.000.000,00€	7,83%	2,17%	22.000.000,00€	5,78%
SERIE C	2,43%	18.300.000,00€	5,35%	1,80%	18.300.000,00€	3,95%
SERIE D	3,12%	23.500.000,00€	2,17%	2,31%	23.500.000,00€	1,60%
SERIE E	2,12%	16.000.000,00€	0,00%	1,57%	16.000.000,00€	0,00%
Totals		753.716.891,04 €			1.016.000.000,00 €	
Reserve Funds	2,12%	16.000.000,00€		1,57%	16.000.000,00€	

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	18.834.679,32 €	4,58%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Other	0,00 €	0,00%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	7.245,41€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	473.809,55 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	0,00 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	1,5229%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	72,3182%	76,4534%

"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period	19.463.295,57 €
Interest	348.502,57 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	2,6957%

INTEREST SWAP

Swap	Notional Principal	Interest
Receiving	To be determined	5,373904%
Paying	To be determined	To be determined

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR