

**GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/04/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/04/2009**

<b>Fecha Constitución</b>	19/10/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	24/10/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T, S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXA SABADELL-CALYON-LA CAIXA
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341098012 Preferente	24/10/2006	100.000,00 1.630 Bonos 163.000.000,00	100.000,00 1.630 Bonos 163.000.000,00	Variable Euribor + 0,05% Trimestral	1,4560 % 368,04 (3)	31/10/2040 (2) 27/07/2009 Trimestral		A+
"AS" ES0341098004 Preferente	24/10/2006	100.000,00 1.135 Bonos 113.500.000,00	100.000,00 1.135 Bonos 113.500.000,00	Variable Euribor + 0,14% Trimestral	1,5460 % 390,79 (3)	31/10/2040 (2) 27/07/2009 Trimestral		A
"B" ES0341098020 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	1,7560 % 443,88 (3)	31/10/2040 (2) 27/07/2009 Trimestral		B
"C" ES0341098038 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	2,0060 % 507,07 (3)	31/10/2040 (2) 27/07/2009 Trimestral		CCC
"D" ES0341098046 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	Variable Euribor + 2,00% Trimestral	3,4060 % 860,96 (3)	31/10/2040 (2) 27/07/2009 Trimestral		CC
<b>Totales</b>		<b>304.500.000,00</b>	<b>304.500.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.43	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
		% mensual constante	0.00	5.08	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
		% anual equivalente	0.00	5.08	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341098004</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	3.05	2.97	2.96	2.93	2.91	2.89	2.88	2.86	
	Amortización Final	26/10/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/04/2010	26/04/2010	26/04/2010	26/01/2010	26/01/2010	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	3.05	2.97	2.96	2.93	2.91	2.89	2.88	2.87	
	Amortización Final	26/10/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/04/2010	26/04/2010	26/04/2010	26/01/2010	26/01/2010	
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341098012</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.04	6.24	6.09	5.55	5.22	4.96	4.75	4.58	
	Amortización Final	26/10/2021	26/10/2016	26/07/2016	27/07/2015	27/10/2014	27/01/2014	28/10/2013	26/04/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.02	6.23	6.07	5.53	5.21	4.94	4.74	4.59	
	Amortización Final	26/10/2020	26/04/2016	26/01/2016	26/01/2015	28/04/2014	28/10/2013	26/04/2013	28/01/2013	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341098020</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	10.55	7.63	7.42	6.78	6.33	5.97	5.71	5.49	
	Amortización Final	28/10/2030	26/07/2018	26/04/2018	26/10/2016	26/04/2016	27/04/2015	26/01/2015	27/10/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	9.85	7.37	7.17	6.57	6.09	5.77	5.50	5.31	
	Amortización Final	26/10/2020	26/04/2016	26/01/2016	26/01/2015	28/04/2014	28/10/2013	26/04/2013	28/01/2013	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341098038</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	10.55	7.63	7.42	6.78	6.33	5.97	5.71	5.49	
	Amortización Final	28/10/2030	26/07/2018	26/04/2018	26/10/2016	26/04/2016	27/04/2015	26/01/2015	27/10/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	9.85	7.37	7.17	6.56	6.09	5.77	5.50	5.31	
	Amortización Final	26/10/2020	26/04/2016	26/01/2016	26/01/2015	28/04/2014	28/10/2013	26/04/2013	28/01/2013	
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341098046</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	17.27	8.01	7.76	7.01	6.51	6.26	6.01	5.76	
	Amortización Final	26/10/2037	26/04/2019	26/10/2018	26/04/2017	26/04/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.76	6.51	6.38	5.88	5.51	5.26	5.01	4.89	
	Amortización Final	26/10/2020	26/04/2016	26/01/2016	26/01/2015	28/04/2014	28/10/2013	26/04/2013	28/01/2013	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.615	1.242
	Pendiente	247.862.606,08	299.999.125,41
	Medio	153.475,30	241.545,19
	Mínimo	1.439,55	33.163,33
	Máximo	3.050.000,00	3.130.000,00
Interés	Media Pond	5,23 %	3,91 %
	Mínimo	1,96 %	2,22 %
	Máximo	7,90 %	7,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	116,129	90,963
	Mínima	0,099	12,090
	Máxima	342,045	372,402

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	0,72 %	
10-Industria de la alimentación.	1,76 %	
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	0,91 %	
25-Fabricación de productos metálicos, e	4,15 %	
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	1,07 %	
41-Construcción de edificios.	24,83 %	
43-Actividades de construcción especiali	4,57 %	
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,24 %	
46-Comercio al por mayor e intermediario	8,57 %	
47-Comercio al por menor, excepto de veh	4,12 %	
49-Transporte terrestre y por tubería.	2,23 %	
56-Servicios de comidas y bebidas.	3,16 %	
68-Actividades inmobiliarias.	16,75 %	
86-Actividades sanitarias.	1,97 %	
Otros	22,95 %	

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,25 %	0,64 %	0,46 %	0,43 %
Tasa Anual Equivalente	2,97 %	7,45 %	5,39 %	5,08 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	79,24 %	78,32 %
Girona	7,42 %	8,56 %
Lleida	8,60 %	9,59 %
Tarragona	4,73 %	3,54 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	10,84 %	14,73 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	20,00 %	16,75 %
EURIBOR OFICIAL	54,12 %	58,13 %
TIPO FIJO	14,30 %	9,26 %
Otros	0,74 %	1,13 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	199.875.019,12	80,64 %	240.916.276,95	80,31 %
PERSONAL	47.987.586,96	19,36 %	59.082.848,46	19,69 %
TOTAL	247.862.606,08		299.999.125,41	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	26/10/2008
Número de operaciones adquiridas	182
Principal operaciones adquiridas	35.680.163,76
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	796
Principal operaciones adquiridas	146.849.927,57
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	26/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	207	2.144.321,00	194.605,56	2.338.926,56	41.401.571,94	43.740.498,50
DE 1 A 2 MESES	56	143.970,32	70.937,64	214.907,96	8.119.121,59	8.334.029,55
DE 2 A 3 MESES	49	816.449,40	134.177,43	950.626,83	8.588.955,13	9.539.581,96
DE 3 A 6 MESES	25	115.148,36	167.452,59	282.600,95	6.686.920,61	6.969.521,56
DE 6 A 12 MESES	19	1.468.861,60	321.753,46	1.790.615,06	7.538.904,78	9.329.519,84
DESDE 12 MESES	1	6.077,28	21.390,93	27.468,21	364.577,95	392.046,16
Totales	357	4.694.827,96	910.317,61	5.605.145,57	72.700.052,00	78.305.197,57

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		7,83%	23.500.000,00	7,83 %	23.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	8.011.637,39
					Cuenta Principales T.I.G.	42.478.575,53	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	1,50%	4.500.000,00	1,50%	4.500.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
 www.gesticaixa.es  
 C.N.M.V.  
 Av.Diagonal, 621 - 629  
 Teléfono 93.404.77.94  
 Passeig de Gràcia, 16  
 Paseo de la Castellana, 19

08028 Barcelona  
 Fax 93.330.75.48  
 08007 Barcelona  
 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
 El Director General.