

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 600.000.000 EUROS  
EMISION 17/12/2001  
SERIES "A" – "B"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 600.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 17/12/2001  
"A" – "B" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL  
SEGUNDO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT  
SECOND QUARTER - 2008*



**GestiCaixa**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.****Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2008***Quarterly Report – Second Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application***2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports**2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging***3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports**3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity***Persona de contacto que ha generado la información:***Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es)

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.****(Ejercicio 2008)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Junio

		Ejercicio 08			Ejercicio 08
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos			A) Fondos Propios		
B) Inmovilizado			B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
Inmovilizado Financiero			C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
- Participaciones Hipotecaria		229.152.351,89	D) Acreedores a Largo Plazo		
TOTAL		229.152.351,89	Emisión de Obligaciones		230.095.602,24
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios			Deudas con Entidades Crédito		6.939.980,98
D) Activo Circulante			TOTAL		237.035.583,22
Otros Créditos		60.402,47	E) Acreedores a Corto Plazo		
Tesorería		7.860.998,56	Otros Acreedores		29.826,97
Ajustes Periodificación		1.021.180,25	Ajustes de Periodificación		1.029.522,98
TOTAL		8.942.581,28	TOTAL		1.059.349,95
TOTAL GENERAL		238.094.933,17	TOTAL GENERAL		238.094.933,17
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>					
Otras		6.972.389,63			
TOTAL GENERAL		6.972.389,63			

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.****(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 08

**DEBE****A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización

6. Otros Gastos Explotación

7.261,07

I. BENEFICIOS DE  
EXPLOTACION

0,00

7. Gastos Financieros y Asimilados

Intereses:

- Bonos Titulización

6.032.031,97

- Préstamo Subordinado

190.579,56

- Permutas Financieras

-337.617,23

Comisiones Financieras:

- Comisión Gestora

60.125,37

- Comisión Intermediación

796.725,75

- Otras Comisiones

13.370,74

8. Diferencias Negativas de Cambio

II. RESULTADOS FINANCIEROS  
POSITIVOS

7.261,07

III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES  
ORDINARIAS

0,00

IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS  
POSITIVOS

0,00

V. BENEFICIOS ANTES DE  
IMPUESTOS

0,00

14. Impuesto Sociedades

VI. RESULTADO DEL EJERCICIO  
(BENEFICIOS)

0,00

**HABER****B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación

I. PERDIDAS DE  
EXPLOTACION

7.261,07

2. Ingresos Financieros

Participaciones Hipotecarias

6.420.272,81

Intereses Bancarios

342.204,42

3. Diferencias Positivas Cambio

II. RESULTADOS FINANCIEROS  
NEGATIVOS

0,00

III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES  
ORDINARIAS

0,00

12. Ingresos Extraordinarios

IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS  
NEGATIVOS

0,00

V. PERDIDAS ANTES DE  
IMPUESTOS

0,00

VI. RESULTADO DE EJERCICIO  
(PERDIDAS)

0,00



## FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

### ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 16 DE JUNIO DE 2008 AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 16 JUNE 2008

#### 1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b>	<b>09/06/2008</b>	
– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>	<b>7.162.537,42</b>	<b>18.347.289,13</b>
		<b>Total 18.347.289,13</b>

#### 2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ <b>Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b>		<b>29.655,68</b>
▪ <b>Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee</b>		<b>573,66</b>
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b>		<b>287,06</b>
▪ <b>Intereses del Swap Serie "A" / Interests Swap Series "A"</b>		<b>-25.959,84</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests</b>		<b>2.658.050,64</b>
▪ <b>Intereses del Swap Serie "B" / Interests Swap Series "B"</b>		<b>-12.588,61</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests</b>		<b>212.587,20</b>
▪ <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>		<b>6.939.980,97</b>
▪ <b>Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation</b>		<b>7.801.583,04</b>
▪ <b>Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan</b>		<b>90.634,65</b>
▪ <b>Amortización del Nominal Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment</b>		<b>222.556,44</b>
▪ <b>Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee</b>		<b>5.736,63</b>
▪ <b>Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at</b>	<b>17/03/2008</b>	<b>28.156,73</b>
▪ <b>Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at</b>	<b>16/06/2008</b>	<b>396.034,87</b>
		<b>Total 18.347.289,13</b>

#### 3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b>		<b>6.939.980,97</b>
– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>	<b>6.939.980,97</b>	<b>6.939.980,97</b>
		<b>Total 6.939.980,97</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	11	0,19852	133.626,59	0,05830	6,214057	0,726438	5,250000	6,500000	99,350803	09/10/2016	14,864549
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	35	0,63165	682.065,78	0,29758	5,500525	0,527489	5,000000	6,000000	103,595385	16/02/2017	19,618433
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	52	0,93846	939.917,14	0,41008	5,938393	0,548787	5,497000	6,500000	116,034235	01/03/2018	16,553797
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	86	1,55207	1.848.746,48	0,80660	5,476615	0,467503	5,000000	6,000000	117,487906	15/04/2018	23,319324
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	111	2,00325	2.656.550,85	1,15904	5,771822	0,675333	5,000000	6,250000	115,975134	27/02/2018	26,910393
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	131	2,36419	3.506.503,26	1,52987	5,397111	0,588320	4,750000	6,000000	138,366050	10/01/2020	29,263064
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	172	3,10413	5.560.363,32	2,42595	5,627914	0,677441	4,750000	6,279000	159,526934	15/10/2021	34,436200
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	257	4,63815	8.380.503,27	3,65636	5,436899	0,529017	4,854000	6,279000	162,294816	07/01/2022	33,469689
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	498	8,98755	18.017.661,17	7,86099	5,596950	0,633993	4,647000	6,779000	165,223598	06/04/2022	37,364378
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	545	9,83577	22.164.203,50	9,67010	5,484964	0,637307	4,854000	6,225000	176,001076	01/03/2023	42,693027
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	754	13,60765	36.405.155,44	15,88334	5,587545	0,495493	4,604000	6,293000	193,173886	04/08/2024	44,467719
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	891	16,08013	39.195.380,13	17,10070	5,452788	0,558511	4,500000	6,250000	175,535820	14/02/2023	45,254149
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1829	33,00848	82.446.480,01	35,97088	5,558052	0,649626	4,754000	6,293000	182,965418	29/09/2023	48,663247
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	169	3,04999	7.266.249,97	3,17022	5,386018	0,816927	5,001000	5,793000	210,030073	30/12/2025	48,095334
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5541</b>	<b>100,00000</b>	<b>229.203.406,91</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,533670	0,605871			178,235519	08/05/2023	44,038517
Media Simple / Arithmetic Average:			41.364,99		5,546260	0,600069			146,453725	12/09/2020	34,947240
Mínimo / Minimum:			122,59		4,500000	0,000000			0,032854	01/07/2008	0,070164
Máximo / Maximum:			316.783,10		6,779000	2,000000			280,049281	01/11/2031	70,773999

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04.50 04.99	175	3,15827	9.157.916,50	3,99554	4,846848	0,723486	4,500000	4,998000	155,080493	02/06/2021	40,607087
05.00 05.49	1928	34,79516	80.372.314,07	35,06593	5,299768	0,566079	5,000000	5,498000	174,095776	02/01/2023	42,570385
05.50 05.99	3086	55,69392	127.512.146,53	55,63274	5,678683	0,602838	5,500000	5,987000	183,123086	03/10/2023	45,479632
06.00 06.49	347	6,26241	11.941.335,72	5,20993	6,066555	0,805611	6,000000	6,293000	172,560771	16/11/2022	41,628155
06.50 06.99	5	0,09024	219.694,09	0,09585	6,599073	1,163581	6,500000	6,779000	129,588038	18/04/2019	18,754376
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5541</b>	<b>100,00000</b>	<b>229.203.406,91</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,533670	0,605871			178,235519	08/05/2023	44,038517
Media Simple / Arithmetic Average:					41.364,99	5,546260	0,600069		146,453725	12/09/2020	34,947240
Mínimo / Minimum:					122,59	4,500000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,070164
Máximo / Maximum:					316.783,10	6,779000	2,000000		280,049281	01/11/2031	70,773999

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	321	5,79318	1.459.486,76	0,63676	5,561183	0,569990	4,750000	6,500000	73,534117	16/08/2014	3,359309
005.00 009.99	441	7,95885	5.474.104,87	2,38832	5,512854	0,531655	4,500000	6,279000	89,980394	29/12/2015	7,771693
010.00 014.99	420	7,57986	8.363.243,73	3,64883	5,512817	0,591302	4,750000	6,500000	103,947748	26/02/2017	12,739449
015.00 019.99	423	7,63400	11.383.128,04	4,96639	5,524358	0,557447	4,647000	6,779000	127,828452	23/02/2019	17,680659
020.00 024.99	415	7,48962	13.641.921,19	5,95188	5,517633	0,559566	4,750000	6,500000	143,738311	22/06/2020	22,389559
025.00 029.99	401	7,23696	15.513.005,66	6,76823	5,529643	0,608722	4,854000	6,250000	152,161222	05/03/2021	27,447879
030.00 034.99	376	6,78578	15.537.378,35	6,77886	5,493409	0,650675	4,706000	6,279000	149,371274	10/12/2020	32,489283
035.00 039.99	341	6,15412	15.720.195,44	6,85862	5,509762	0,622417	4,750000	6,293000	147,299681	08/10/2020	37,688922
040.00 044.99	418	7,54376	22.095.347,76	9,64006	5,489179	0,618653	4,604000	6,293000	165,108067	03/04/2022	42,591606
045.00 049.99	416	7,50767	21.558.641,16	9,40590	5,536819	0,649147	4,804000	6,293000	169,843855	25/08/2022	47,559695
050.00 054.99	414	7,47158	23.057.214,71	10,05972	5,547678	0,649473	4,750000	6,279000	194,896806	26/09/2024	52,452505
055.00 059.99	407	7,34524	24.204.913,69	10,56045	5,569451	0,619968	4,750000	6,225000	196,422844	11/11/2024	57,588620
060.00 064.99	383	6,91211	25.763.019,69	11,24024	5,546972	0,629614	4,750000	6,103000	225,336580	10/04/2027	62,819508
065.00 069.99	361	6,51507	25.060.268,33	10,93364	5,574681	0,514945	4,750000	6,293000	259,622965	17/02/2030	67,666290
070.00 074.99	4	0,07219	371.537,53	0,16210	5,511424	0,250000	5,251000	5,772000	270,883424	26/01/2031	70,318869
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5541</b>	<b>100,00000</b>	<b>229.203.406,91</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,533670	0,605871			178,235519	08/05/2023	44,038517
Media Simple / Arithmetic Average:			41.364,99		5,546260	0,600069			146,453725	12/09/2020	34,947240
Mínimo / Minimum:			122,59		4,500000	0,000000			0,032854	01/07/2008	0,070164
Máximo / Maximum:			316.783,10		6,779000	2,000000			280,049281	01/11/2031	70,773999

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008****Loan Portfolio at 30/06/2008****Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	3753	67,73146	96.221.830,34	41,98098	5,559353	0,608120	4,706000	6,779000	138,269912	07/01/2020	34,201381
50,000.00	99,999.99	1569	28,31619	104.986.863,46	45,80511	5,522349	0,611045	4,500000	6,293000	200,115658	04/03/2025	50,210130
100,000.00	149,999.99	185	3,33875	21.739.188,00	9,48467	5,487124	0,574376	4,750000	6,603000	230,300898	08/09/2027	54,420444
150,000.00	199,999.99	27	0,48728	4.548.691,22	1,98457	5,447439	0,619257	4,854000	6,103000	243,775894	22/10/2028	57,456410
200,000.00	249,999.99	4	0,07219	845.373,52	0,36883	5,604517	0,402627	5,251000	5,779000	229,978296	29/08/2027	43,807420
250,000.00	299,999.99	2	0,03609	544.677,27	0,23764	5,671787	0,878787	5,543000	5,793000	261,998386	30/04/2030	51,500495
300,000.00	349,999.99	1	0,01805	316.783,10	0,13821	5,488000	0,250000	5,488000	5,488000	270,061602	01/01/2031	69,328361
Total Cartera/Total	5541	100,00000		229.203.406,91	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						5,533670	0,605871			178,235519	08/05/2023	44,038517
Media Simple / Arithmetic Average:				41.364,99		5,546260	0,600069			146,453725	12/09/2020	34,947240
Mínimo / Minimum:				122,59		4,500000	0,000000			0,032854	01/07/2008	0,070164
Máximo / Maximum:				316.783,10		6,779000	2,000000			280,049281	01/11/2031	70,773999

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	2580	46,56199	100.653.108,54	43,91432	5,567001	0,194517	4,500000	6,603000	190,747090	22/05/2024	43,834955
Indice 023 MIBOR (IND.OFIC)	412	7,43548	15.006.159,48	6,54709	5,448202	0,896704	4,750000	6,000000	118,438774	13/05/2018	37,306194
Indice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBO)	1566	28,26205	65.099.665,73	28,40257	5,556991	0,942344	4,604000	6,779000	170,614472	18/09/2022	45,532031
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	983	17,74048	48.444.473,16	21,13602	5,459536	0,918300	4,647000	6,293000	181,004020	31/07/2023	44,539879
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5541</b>	<b>100,00000</b>	<b>229.203.406,91</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,533670	0,605871			178,235519	08/05/2023	44,038517
Media Simple / Arithmetic Average:					41.364,99	5,546260	0,600069		146,453725	12/09/2020	34,947240
Mínimo / Minimum:					122,59	4,500000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,070164
Máximo / Maximum:					316.783,10	6,779000	2,000000		280,049281	01/11/2031	70,773999

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	55	0,99260	132.208,44	0,05768	5,525296	0,448100	4,750000	6,103000	4,137901	02/11/2008	8,920243
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	68	1,22722	294.804,45	0,12862	5,519935	0,639944	4,856000	6,000000	8,694702	21/03/2009	4,050050
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	71	1,28136	485.917,46	0,21200	5,488746	0,637458	4,856000	6,293000	15,021523	30/09/2009	7,481747
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	85	1,53402	752.888,57	0,32848	5,508218	0,656179	4,856000	6,225000	20,425161	13/03/2010	9,637855
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	76	1,37159	757.521,48	0,33050	5,500929	0,604681	5,000000	6,000000	26,637409	18/09/2010	9,418410
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	124	2,23786	1.906.070,03	0,83161	5,513805	0,613379	4,854000	6,293000	32,707587	22/03/2011	14,066153
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	101	1,82278	1.672.104,34	0,72953	5,512908	0,653319	4,854000	6,250000	38,548845	16/09/2011	16,094229
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	114	2,05739	2.059.149,61	0,89839	5,524564	0,686382	4,854000	6,003000	44,555460	17/03/2012	17,724664
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	111	2,00325	2.103.909,26	0,91792	5,522285	0,644987	4,851000	6,500000	50,450589	12/09/2012	20,088519
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	101	1,82278	2.315.554,03	1,01026	5,552889	0,672536	4,854000	6,779000	56,591794	18/03/2013	21,450533
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	111	2,00325	2.847.234,76	1,24223	5,424099	0,734022	4,854000	6,022000	62,828161	24/09/2013	25,364183
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	119	2,14763	3.164.372,10	1,38060	5,458761	0,706139	4,750000	6,103000	69,116824	03/04/2014	24,632834
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	146	2,63490	3.963.139,57	1,72909	5,537950	0,784852	4,854000	6,225000	74,733168	21/09/2014	28,251804
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	162	2,92366	4.533.905,18	1,97811	5,525401	0,639348	4,706000	6,225000	80,455129	14/03/2015	31,037432
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	205	3,69969	7.263.241,39	3,16891	5,409615	0,672363	4,500000	6,250000	86,468908	13/09/2015	32,151494
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	265	4,78253	9.492.421,83	4,14148	5,569405	0,678392	4,856000	6,293000	92,673884	20/03/2016	35,904421
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	96	1,73254	2.913.757,48	1,27125	5,485388	0,617766	4,854000	6,500000	97,828850	24/08/2016	30,642570
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	63	1,13698	2.132.043,61	0,93020	5,640417	0,626017	4,854000	6,103000	104,313193	10/03/2017	34,318827
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	82	1,47988	3.014.276,05	1,31511	5,512731	0,654510	4,754000	6,147000	110,321849	08/09/2017	32,797596
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	60	1,08284	2.225.327,00	0,97090	5,600644	0,717982	5,106000	6,103000	116,443178	14/03/2018	31,703739
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	85	1,53402	3.176.388,54	1,38584	5,457730	0,581240	4,750000	6,250000	122,861808	25/09/2018	36,101707
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	157	2,83342	6.407.135,51	2,79539	5,320510	0,652023	4,604000	6,279000	128,333667	11/03/2019	37,740779
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	136	2,45443	5.240.482,01	2,28639	5,476236	0,640810	4,800000	6,225000	134,233686	06/09/2019	39,179112
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	147	2,65295	5.783.515,81	2,52331	5,500705	0,435764	4,751000	6,103000	140,448696	13/03/2020	42,019878
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	204	3,68165	9.326.410,76	4,06905	5,453106	0,678514	4,854000	6,225000	147,294142	08/10/2020	43,433287
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	329	5,93756	15.286.383,68	6,66935	5,658995	0,649920	4,854000	6,603000	152,684819	21/03/2021	46,653052
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	136	2,45443	5.913.540,67	2,58004	5,504337	0,709009	4,756000	6,293000	157,173001	04/08/2021	42,702398

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	31	0,55947	1.384.826,27	0,60419	5,693064	0,570747	5,250000	6,103000	164,579284	18/03/2022	39,813283
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	30	0,54142	1.298.050,44	0,56633	5,588303	0,698638	5,001000	6,103000	170,794947	23/09/2022	43,426574
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	33	0,59556	1.668.008,84	0,72774	5,565006	0,710264	5,000000	6,000000	176,821071	25/03/2023	46,718835
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	43	0,77603	2.222.997,05	0,96988	5,583469	0,606869	4,856000	6,136000	182,125388	03/09/2023	40,537461
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	72	1,29940	3.596.809,23	1,56927	5,552149	0,730016	4,750000	6,293000	188,547931	16/03/2024	47,331667
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	78	1,40769	3.864.096,46	1,68588	5,467694	0,660277	4,946000	6,029000	194,603722	17/09/2024	45,985489
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	88	1,58816	4.082.348,84	1,78110	5,543886	0,559374	4,804000	6,022000	200,588766	18/03/2025	48,698921
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	132	2,38224	8.091.099,47	3,53010	5,455821	0,574926	4,854000	6,250000	206,671759	19/09/2025	52,056291
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	310	5,59466	18.181.577,69	7,93251	5,612896	0,669116	4,854000	6,225000	212,467336	14/03/2026	55,045237
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	156	2,81538	6.665.721,39	2,90821	5,513699	0,688494	4,854000	6,279000	217,122794	03/08/2026	47,712990
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	26	0,46923	1.432.601,79	0,62504	5,574025	0,430654	5,151000	6,029000	224,138124	05/03/2027	49,566709
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	34	0,61361	1.967.160,97	0,85826	5,551368	0,447632	5,104000	6,279000	230,686122	20/09/2027	45,353677
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	58	1,04674	3.274.113,22	1,42847	5,518039	0,546209	5,001000	5,886000	236,516039	15/03/2028	48,894283
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	69	1,24526	3.692.771,16	1,61113	5,488371	0,445164	4,750000	6,043000	242,245482	06/09/2028	44,114080
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	148	2,67100	8.667.128,88	3,78141	5,630981	0,481208	4,750000	6,279000	248,985028	30/03/2029	49,900420
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	144	2,59881	8.902.507,59	3,88411	5,475898	0,537563	4,750000	6,103000	253,943444	28/08/2029	51,862500
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	176	3,17632	12.599.924,56	5,49727	5,636272	0,416731	4,647000	6,103000	260,958537	29/03/2030	49,154184
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	151	2,72514	9.400.733,68	4,10148	5,420085	0,437067	4,854000	6,103000	266,032413	31/08/2030	52,434230
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	301	5,43223	19.926.003,15	8,69359	5,590966	0,585223	4,854000	6,293000	272,167203	06/03/2031	58,492037



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008**

### **Loan Portfolio at 30/06/2008**

#### **Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	52	0,93846	3.121.222,61	1,36177	5,422149	0,654656	5,001000	5,922000	276,828684	25/07/2031	59,292277
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5541</b>	<b>100,00000</b>	<b>229.203.406,91</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,533670	0,605871			178,235519	08/05/2023	44,038517
Media Simple / Arithmetic Average:					41.364,99	5,546260	0,600069		146,453725	12/09/2020	34,947240
Mínimo / Minimum:					122,59	4,500000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,070164
Máximo / Maximum:					316.783,10	6,779000	2,000000		280,049281	01/11/2031	70,773999

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	66	2.923.940,40	1,19112	5,623036	0,655627	4,954000	6,103000	209,989486	29/12/2025	56,346126
11 CADIZ	92	2.719.795,71	1,66035	5,658974	0,487099	5,001000	6,103000	156,227554	07/07/2021	46,387365
14 CORDOBA	53	1.499.504,92	0,95651	5,606857	0,559970	5,001000	6,250000	184,503814	14/11/2023	38,376850
18 GRANADA	77	2.237.727,18	1,38964	5,585929	0,487271	5,101000	6,279000	179,463377	14/06/2023	41,110387
21 HUELVA	49	1.816.337,69	0,88432	5,753006	0,699057	5,004000	6,225000	186,134701	03/01/2024	44,594949
23 JAEN	80	2.216.731,29	1,44378	5,596042	0,598702	4,854000	6,106000	182,330019	09/09/2023	42,569312
29 MÁLAGA	109	3.157.728,13	1,96715	5,617474	0,744054	5,001000	6,103000	154,955252	29/05/2021	42,253270
41 SEVILLA	177	5.774.869,48	3,19437	5,635344	0,579452	5,000000	6,293000	185,685100	20/12/2023	48,851022
<b>ANDALUCIA</b>	<b>703</b>	<b>22.346.634,80</b>	<b>12,68720</b>	<b>5,630679</b>	<b>0,599001</b>	<b>4,854000</b>	<b>6,293000</b>	<b>178,226188</b>	<b>07/05/2023</b>	<b>45,560298</b>
22 HUESCA	12	524.664,99	0,21657	5,587287	0,363695	5,104000	6,000000	207,620097	18/10/2025	51,672408
44 TERUEL	3	85.423,39	0,05414	5,683448	0,414739	5,625000	5,793000	180,172915	06/07/2023	47,758011
50 ZARAGOZA	126	5.568.141,72	2,27396	5,362722	0,743147	4,604000	6,029000	152,793774	24/03/2021	42,768950
<b>ARAGON</b>	<b>141</b>	<b>6.178.230,10</b>	<b>2,54470</b>	<b>5,388658</b>	<b>0,703866</b>	<b>4,604000</b>	<b>6,029000</b>	<b>158,042379</b>	<b>31/08/2021</b>	<b>43,632841</b>
33 ASTURIAS	33	1.111.392,63	0,59556	5,502697	0,989095	4,756000	5,975000	145,593321	17/08/2020	46,193713
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>33</b>	<b>1.111.392,63</b>	<b>0,59560</b>	<b>5,502697</b>	<b>0,989095</b>	<b>4,756000</b>	<b>5,975000</b>	<b>145,593321</b>	<b>17/08/2020</b>	<b>46,193713</b>
07 BALEARES	134	6.465.667,87	2,41834	5,677135	0,490644	4,854000	6,779000	202,841895	26/05/2025	36,940151
<b>BALEARES</b>	<b>134</b>	<b>6.465.667,87</b>	<b>2,41830</b>	<b>5,677135</b>	<b>0,490644</b>	<b>4,854000</b>	<b>6,779000</b>	<b>202,841895</b>	<b>26/05/2025</b>	<b>36,940151</b>
35 LAS PALMAS	323	10.735.067,12	5,82927	5,645758	0,779210	5,000000	6,250000	148,170551	03/11/2020	45,540743
38 TENERIFE	78	3.421.341,85	1,40769	5,641601	0,567173	5,000000	6,103000	185,365100	11/12/2023	50,705815
<b>CANARIAS</b>	<b>401</b>	<b>14.156.408,97</b>	<b>7,23700</b>	<b>5,644949</b>	<b>0,737966</b>	<b>5,000000</b>	<b>6,250000</b>	<b>155,405401</b>	<b>12/06/2021</b>	<b>46,545420</b>
39 SANTANDER	38	918.720,48	0,68580	5,466843	0,664196	5,000000	5,853000	141,827328	24/04/2020	31,279474
<b>CANTABRIA</b>	<b>38</b>	<b>918.720,48</b>	<b>0,68580</b>	<b>5,466843</b>	<b>0,664196</b>	<b>5,000000</b>	<b>5,853000</b>	<b>141,827328</b>	<b>24/04/2020</b>	<b>31,279474</b>
02 ALBACETE	9	397.260,16	0,16243	5,671110	0,848373	5,475000	5,793000	212,449077	14/03/2026	56,689706
13 CIUDAD REAL	41	1.057.708,08	0,73994	5,627329	0,672540	5,104000	6,103000	154,203279	06/05/2021	37,433697
16 CUENCA	4	129.609,47	0,07219	5,784022	0,679367	5,772000	5,793000	207,399521	11/10/2025	58,417310
19 GUADALAJARA	21	1.076.873,41	0,37899	5,658411	0,854402	5,238000	5,793000	220,749139	22/11/2026	54,132788



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	40	0,72189	1.591.258,00	0,69426	5,605587	0,437410	4,751000	6,500000	176,585224	18/03/2023	44,598961
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>115</b>	<b>2,07540</b>	<b>4.252.709,12</b>	<b>1,85540</b>	<b>5,634319</b>	<b>0,637964</b>	<b>4,751000</b>	<b>6,500000</b>	<b>180,548827</b>	<b>17/07/2023</b>	<b>45,212219</b>
05 AVILA	2	0,03609	45.594,00	0,01989	5,774110	0,476040	5,772000	5,779000	133,282895	08/08/2019	38,212492
09 BURGOS	16	0,28876	764.826,23	0,33369	5,535694	0,714323	5,251000	5,779000	217,338616	10/08/2026	48,483236
24 LEON	62	1,11893	3.197.279,82	1,39495	5,672125	0,817100	4,750000	6,279000	218,813369	24/09/2026	53,302804
34 PALENCIA	29	0,52337	706.743,74	0,30835	5,550788	0,509156	4,954000	5,779000	131,214381	06/06/2019	45,433709
37 SALAMANCA	6	0,10828	205.824,02	0,08980	5,768072	0,535696	5,543000	5,853000	229,144028	04/08/2027	51,491259
40 SEGOVIA	4	0,07219	198.924,73	0,08679	5,686392	0,870685	5,543000	5,853000	155,854884	25/06/2021	42,798408
42 SORIA	2	0,03609	156.413,67	0,06824	5,043553	0,709391	5,000000	5,104000	219,283425	08/10/2026	59,360183
47 VALLADOLID	8	0,14438	435.685,29	0,19009	5,477857	0,713407	4,856000	5,779000	173,812105	24/12/2022	43,769567
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>129</b>	<b>2,32810</b>	<b>5.711.291,50</b>	<b>2,49180</b>	<b>5,612619</b>	<b>0,710310</b>	<b>4,750000</b>	<b>6,279000</b>	<b>193,356411</b>	<b>10/08/2024</b>	<b>49,794777</b>
08 BARCELONA	901	16,26060	42.697.927,00	18,62884	5,535473	0,370221	4,500000	6,500000	202,611972	19/05/2025	40,279532
17 GIRONA	218	3,93431	9.036.587,17	3,94261	5,531941	0,275482	5,001000	6,103000	179,426526	13/06/2023	44,586022
25 LLEIDA	132	2,38224	4.577.354,27	1,99707	5,458284	0,303164	4,854000	6,500000	179,427543	13/06/2023	42,681616
43 TARRAGONA	353	6,37069	15.469.463,66	6,74923	5,542985	0,423714	4,854000	6,124000	208,293558	07/11/2025	49,072892
<b>CATALUNYA</b>	<b>1604</b>	<b>28,94780</b>	<b>71.781.332,10</b>	<b>31,31780</b>	<b>5,530294</b>	<b>0,363599</b>	<b>4,500000</b>	<b>6,500000</b>	<b>198,803261</b>	<b>23/01/2025</b>	<b>42,997703</b>
06 BADAJOZ	27	0,48728	1.222.516,29	0,53338	5,603143	0,609262	5,001000	6,124000	203,516380	15/06/2025	54,022569
10 CACERES	10	0,18047	311.839,52	0,13605	5,583329	0,480719	5,001000	6,000000	200,269907	08/03/2025	45,946290
<b>EXTREMADURA</b>	<b>37</b>	<b>0,66780</b>	<b>1.534.355,81</b>	<b>0,66940</b>	<b>5,597788</b>	<b>0,574521</b>	<b>5,001000</b>	<b>6,124000</b>	<b>202,638955</b>	<b>19/05/2025</b>	<b>51,839791</b>
15 LA CORUÑA	58	1,04674	2.373.148,92	1,03539	5,676877	0,929049	5,054000	6,279000	213,361550	11/04/2026	47,519229
27 LUGO	13	0,23461	475.654,31	0,20752	5,624965	0,286138	5,238000	6,029000	194,465434	13/09/2024	51,358423
32 ORENSE	1	0,01805	66.914,31	0,02919	5,575000	0,850000	5,575000	5,575000	259,088296	01/02/2030	48,295686
36 PONTEVEDRA	29	0,52337	1.413.496,86	0,61670	5,691646	0,729686	5,000000	6,043000	204,280713	08/07/2025	43,861311
<b>GALICIA</b>	<b>101</b>	<b>1,82280</b>	<b>4.329.214,40</b>	<b>1,88880</b>	<b>5,673427</b>	<b>0,788273</b>	<b>5,000000</b>	<b>6,279000</b>	<b>208,774747</b>	<b>22/11/2025</b>	<b>46,970777</b>
28 MADRID	1591	28,71323	70.133.091,73	30,59863	5,440490	0,789086	4,750000	6,103000	155,964211	29/06/2021	43,721148
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>1591</b>	<b>28,71320</b>	<b>70.133.091,73</b>	<b>30,59860</b>	<b>5,440490</b>	<b>0,789086</b>	<b>4,750000</b>	<b>6,103000</b>	<b>155,964211</b>	<b>29/06/2021</b>	<b>43,721148</b>

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	82	1,47988	3.500.478,39	1,52724	5,701217	0,638987	5,238000	6,279000	204,465340	14/07/2025	53,953796
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>82</b>	<b>1,47990</b>	<b>3.500.478,39</b>	<b>1,52720</b>	<b>5,701217</b>	<b>0,638987</b>	<b>5,238000</b>	<b>6,279000</b>	<b>204,465340</b>	<b>14/07/2025</b>	<b>53,953796</b>
31 NAVARRA	15	0,27071	508.622,09	0,22191	5,649550	0,798079	5,147000	5,853000	175,444619	12/02/2023	42,723494
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>15</b>	<b>0,27070</b>	<b>508.622,09</b>	<b>0,22190</b>	<b>5,649550</b>	<b>0,798079</b>	<b>5,147000</b>	<b>5,853000</b>	<b>175,444619</b>	<b>12/02/2023</b>	<b>42,723494</b>
20 GUIPUZCOA	1	0,01805	83.666,59	0,03650	5,606000	1,500000	5,606000	5,606000	265,034908	01/08/2030	69,604747
48 VIZCAYA	141	2,54467	5.485.385,99	2,39324	5,312434	0,414651	4,706000	5,779000	161,479394	14/12/2021	34,547755
<b>PAIS VASCO</b>	<b>142</b>	<b>2,56270</b>	<b>5.569.052,58</b>	<b>2,42970</b>	<b>5,314501</b>	<b>0,422294</b>	<b>4,706000</b>	<b>5,779000</b>	<b>162,208658</b>	<b>05/01/2022</b>	<b>34,794635</b>
26 LA RIOJA	10	0,18047	373.910,62	0,16313	5,605788	0,102898	5,522000	5,779000	121,211198	06/08/2018	42,285609
<b>LAS RIOJA</b>	<b>10</b>	<b>0,18050</b>	<b>373.910,62</b>	<b>0,16310</b>	<b>5,605788</b>	<b>0,102898</b>	<b>5,522000</b>	<b>5,779000</b>	<b>121,211198</b>	<b>06/08/2018</b>	<b>42,285609</b>
03 ALICANTE	62	1,11893	2.158.508,99	0,94174	5,618502	0,542849	5,001000	6,225000	178,831977	26/05/2023	45,524893
12 CASTELLON	17	0,30680	712.532,04	0,31087	5,534322	0,863973	4,854000	5,853000	200,685030	21/03/2025	50,902624
46 VALENCIA	175	3,15827	6.842.630,82	2,98540	5,734319	0,843435	4,988000	6,293000	180,587529	18/07/2023	45,175781
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>254</b>	<b>4,58400</b>	<b>9.713.671,85</b>	<b>4,23800</b>	<b>5,692663</b>	<b>0,771438</b>	<b>4,854000</b>	<b>6,293000</b>	<b>181,504117</b>	<b>15/08/2023</b>	<b>45,644290</b>
51 CEUTA	11	0,19852	618.621,87	0,26990	6,103000	0,500000	6,103000	6,103000	142,763410	23/05/2020	52,185710
<b>CEUTA</b>	<b>11</b>	<b>0,19850</b>	<b>618.621,87</b>	<b>0,26990</b>	<b>6,103000</b>	<b>0,500000</b>	<b>6,103000</b>	<b>6,103000</b>	<b>142,763410</b>	<b>23/05/2020</b>	<b>52,185710</b>
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5541</b>	<b>100,00000</b>	<b>229.203.406,91</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,533670	0,605871			178,235519	08/05/2023	44,038517
Media Simple / Arithmetic Average:					41.364,99	5,546260	0,600069		146,453725	12/09/2020	34,947240
Mínimo / Minimum:					122,59	4,500000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,070164
Máximo / Maximum:					316.783,10	6,779000	2,000000		280,049281	01/11/2031	70,773999

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	145.673.206,12	209.695.534,45	244.799.423,74	40,7885	5755
31/01/2008	1.773.618,41	1.367.183,74	241.658.621,59	40,2652	5706
29/02/2008	1.503.533,78	783.745,37	239.371.342,44	39,8841	5671
31/03/2008	1.442.736,21	1.134.583,30	236.794.022,93	39,4546	5642
30/04/2008	1.696.016,40	1.100.728,22	233.997.278,31	38,9886	5608
31/05/2008	1.436.923,53	772.450,45	231.787.904,33	38,6205	5577
30/06/2008	1.304.329,60	1.280.167,82	229.203.406,91	38,1899	5541
	154.830.364,05	216.134.393,35			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/07/2007	259.292.832,2	43,20336	2.455.620,0	0,93276	10,63632	0,67981	7,85951	0,65909	7,62856	0,63930	7,40750
31/08/2007	256.705.328,5	42,77223	1.045.358,9	0,40316	4,73205	0,66923	7,74164	0,62642	7,26341	0,64040	7,41987
30/09/2007	254.215.997,3	42,35746	1.022.026,3	0,39813	4,67434	0,57833	6,72346	0,57497	6,68562	0,63302	7,33728
31/10/2007	251.643.714,1	41,92887	1.108.670,4	0,43611	5,10964	0,41247	4,83887	0,54623	6,36138	0,62564	7,25465
30/11/2007	249.080.453,8	41,50178	991.165,7	0,39388	4,62546	0,40937	4,80338	0,53939	6,28403	0,60784	7,05510
31/12/2007	244.799.423,7	40,78847	2.566.324,3	1,03032	11,68672	0,62053	7,19739	0,59943	6,96072	0,60156	6,98463
31/01/2008	241.658.621,6	40,26515	1.367.183,7	0,55849	6,49982	0,66126	7,65283	0,53694	6,25641	0,59804	6,94502
29/02/2008	239.371.342,4	39,88405	783.745,4	0,32432	3,82315	0,63814	7,39459	0,52383	6,10793	0,57514	6,68746
31/03/2008	236.794.022,9	39,45461	1.134.583,3	0,47398	5,54186	0,45231	5,29473	0,53646	6,25089	0,55572	6,46851
30/04/2008	233.997.278,3	38,98862	1.100.728,2	0,46485	5,43773	0,42107	4,93748	0,54124	6,30499	0,54373	6,33319
31/05/2008	231.787.904,3	38,62049	772.450,5	0,33011	3,89019	0,42300	4,95958	0,53063	6,18499	0,53501	6,23452
30/06/2008	229.203.406,9	38,18986	1.280.167,8	0,55230	6,42995	0,44913	5,25839	0,45072	5,27655	0,52510	6,12242

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							14.716,05	5.898,46	20.614,51
31/01/2008	133.804,57	133.167,13	266.971,70	131.601,68	131.635,56	263.237,24	16.918,94	7.430,03	24.348,97
29/02/2008	169.654,65	176.836,94	346.491,59	169.745,65	178.098,59	347.844,24	16.827,94	6.168,38	22.996,32
31/03/2008	152.039,50	157.127,02	309.166,52	149.458,94	154.874,10	304.333,04	19.408,50	8.421,30	27.829,80
30/04/2008	147.390,75	155.009,97	302.400,72	163.123,75	160.534,09	323.657,84	3.675,50	2.897,18	6.572,68
31/05/2008	125.902,71	140.703,64	266.606,35	125.413,74	140.479,41	265.893,15	4.164,47	3.121,41	7.285,88
30/06/2008	147.198,43	166.245,32	313.443,75	145.873,39	165.051,24	310.924,63	5.489,51	4.315,49	9.805,00
	875.990,61	929.090,02	1.805.080,63	885.217,15	930.672,99	1.815.890,14			



## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Retuns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Retuns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Retuns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							15.794,55	3.467,46	19.262,01
31/01/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
29/02/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
31/03/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
30/04/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
31/05/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
30/06/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			



## Impagados al / Delinquency Loans at 30/06/2008

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	11	2.081,82	2.336,26	4.418,08	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	1	320,55	700,17	1.020,72	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	3	0,00	0,00	0,00	3.087,14	1.279,06	4.366,20	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Totales/Totals</b>	<b>15</b>	<b>2.402,37</b>	<b>3.036,43</b>	<b>5.438,80</b>	<b>3.087,14</b>	<b>1.279,06</b>	<b>4.366,20</b>	<b>0,00</b>	

  

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	11	2.081,82	2.404,45	4.486,27	544.148,79	548.635,06	1.023.484,42	53,60463
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	1	320,55	725,11	1.045,66	83.763,31	84.808,97	120.202,42	70,55513
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	3	3.087,14	1.520,11	4.607,25	51.055,02	55.662,27	270.581,67	20,57134
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales/Totals</b>	<b>15</b>	<b>5.489,51</b>	<b>4.649,67</b>	<b>10.139,18</b>	<b>678.967,12</b>	<b>689.106,30</b>	<b>1.414.268,51</b>	<b>48,72528</b>





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**  
*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5832													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338182001													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/09/2008	5,17890 %	472,23	387,23										
16/06/2008	4,82210 %	455,77	373,73	2.658.050,64	0,00	1.337,72	36.573,32	36,57 %	7.801.583,04	213.295.602,24	7.801.583,04	7.801.583,04	0,00
17/03/2008	5,16880 %	509,22	417,56	2.969.771,04	0,00	1.604,70	37.911,04	37,91 %	9.358.610,40	221.097.185,28	9.358.610,40	9.358.610,40	0,00
17/12/2007	4,94780 %	504,28	413,51	2.940.960,96	0,00	1.364,07	39.515,74	39,52 %	7.955.256,24	230.455.795,68	7.955.256,24	7.955.256,24	0,00
17/09/2007	4,35470 %	477,17	391,28	2.782.855,44	0,00	1.668,44	40.879,81	40,88 %	9.730.342,08	238.411.051,92	9.730.342,08	9.730.342,08	0,00
15/06/2007	4,09510 %	456,12	374,02	2.660.091,84	0,00	1.641,54	42.548,25	42,55 %	9.573.461,28	248.141.394,00	9.573.461,28	9.573.461,28	0,00
15/03/2007	3,87710 %	441,30	361,87	2.573.661,60	0,00	1.971,82	44.189,79	44,19 %	11.499.654,24	257.714.855,28	11.499.654,24	11.499.654,24	0,00
15/12/2006	3,51920 %	423,12	359,65	2.467.635,84	0,00	2.063,20	46.161,61	46,16 %	12.032.582,40	269.214.509,52	12.032.582,40	12.032.582,40	0,00
15/09/2006	3,15220 %	397,29	337,70	2.316.995,28	0,00	1.778,26	48.224,81	48,22 %	10.370.812,32	281.247.091,92	10.370.812,32	10.370.812,32	0,00
15/06/2006	2,89060 %	378,35	321,60	2.206.537,20	0,00	1.926,10	50.003,07	50,00 %	11.233.015,20	291.617.904,24	11.233.015,20	11.233.015,20	0,00
15/03/2006	2,64220 %	355,36	302,06	2.072.459,52	0,00	2.616,06	51.929,17	51,93 %	15.256.861,92	302.850.919,44	15.256.861,92	15.256.861,92	0,00
15/12/2005	2,31780 %	327,27	278,18	1.908.638,64	0,00	2.088,61	54.545,23	54,55 %	12.180.773,52	318.107.781,36	12.180.773,52	12.180.773,52	0,00
15/09/2005	2,29240 %	337,53	286,90	1.968.474,96	0,00	1.782,10	56.633,84	56,63 %	10.393.207,20	330.288.554,88	10.393.207,20	10.393.207,20	0,00
15/06/2005	2,31670 %	355,05	301,79	2.070.651,60	0,00	2.386,84	58.415,94	58,42 %	13.920.050,88	340.681.762,08	13.920.050,88	13.920.050,88	0,00
15/03/2005	2,35630 %	368,29	313,05	2.147.867,28	0,00	2.586,43	60.802,78	60,80 %	15.084.059,76	354.601.812,96	15.084.059,76	15.084.059,76	0,00
15/12/2004	2,29750 %	376,99	320,44	2.198.605,68	0,00	2.426,63	63.389,21	63,39 %	14.152.106,16	369.685.872,72	14.152.106,16	14.152.106,16	0,00
15/09/2004	2,29340 %	395,02	335,77	2.303.756,64	0,00	2.519,85	65.815,84	65,82 %	14.695.765,20	383.837.978,88	14.695.765,20	14.695.765,20	0,00
15/06/2004	2,23870 %	400,31	340,26	2.334.607,92	0,00	2.606,06	68.335,69	68,34 %	15.198.541,92	398.533.744,08	15.198.541,92	15.198.541,92	0,00
15/03/2004	2,33190 %	432,27	367,43	2.520.998,64	0,00	3.410,95	70.941,75	70,94 %	19.892.660,40	413.732.286,00	19.892.660,40	19.892.660,40	0,00
15/12/2003	2,33400 %	451,25	383,56	2.631.690,00	0,00	3.195,32	74.352,70	74,35 %	18.635.106,24	433.624.946,40	18.635.106,24	18.635.106,24	0,00
15/09/2003	2,30560 %	463,15	393,68	2.701.090,80	0,00	3.024,08	77.548,02	77,55 %	17.636.434,56	452.260.052,64	17.636.434,56	17.636.434,56	0,00
16/06/2003	2,73240 %	570,11	484,59	3.324.855,60	0,00	3.115,77	80.572,10	80,57 %	18.171.142,35	469.896.464,45	18.171.142,35	18.171.142,35	0,00
17/03/2003	3,12280 %	678,18	678,18	3.955.120,44	0,00	3.418,43	83.687,86	83,69 %	19.936.256,16	488.067.606,80	19.936.256,16	19.936.256,16	0,00
16/12/2002	3,51310 %	788,17	788,17	4.596.613,92	0,00	2.881,07	87.106,29	87,11 %	16.802.374,46	508.003.862,96	16.802.374,46	16.802.374,46	0,00
16/09/2002	3,67030 %	846,42	846,42	4.936.315,72	0,00	2.511,28	89.987,35	89,99 %	14.645.799,54	524.806.237,42	14.645.799,54	14.645.799,54	0,00
17/06/2002	3,57290 %	884,40	884,40	5.157.809,74	0,00	3.616,54	92.498,63	92,50 %	21.091.652,69	539.452.036,96	21.091.652,69	21.091.652,69	0,00
15/03/2002	3,54050 %	853,60	853,60	4.978.195,20	0,00	3.884,83	96.115,17	96,12 %	22.656.310,35	560.543.689,65	22.656.310,35	22.656.310,35	0,00



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5832													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338182001													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/12/2001							100.000,00			583.200.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 168													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338182019													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/09/2008	5,43240 %	1.354,38	1.110,59										
16/06/2008	5,07550 %	1.265,40	1.037,63	212.587,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,42230 %	1.351,86	1.108,53	227.112,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	5,20130 %	1.296,76	1.063,34	217.855,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,60810 %	1.186,74	973,13	199.372,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4,34860 %	1.096,09	898,79	184.143,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	4,13060 %	1.018,50	835,17	171.108,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,77270 %	940,59	799,50	158.019,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,40570 %	858,42	729,66	144.214,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	3,14410 %	792,49	673,62	133.138,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	2,89570 %	714,01	606,91	119.953,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,57120 %	641,04	544,88	107.694,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,54590 %	641,71	545,45	107.807,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,57020 %	647,83	550,66	108.835,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2005	2,60980 %	643,51	546,98	108.109,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2004	2,55090 %	635,98	540,58	106.844,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2004	2,54690 %	641,96	545,67	107.849,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2004	2,49210 %	628,15	533,93	105.529,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2004	2,58540 %	644,58	547,89	108.289,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2003	2,58740 %	645,08	548,32	108.373,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2003	2,55910 %	638,02	542,32	107.187,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2003	2,98590 %	744,43	632,77	125.064,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2003	3,37630 %	841,76	841,76	141.416,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2002	3,76660 %	939,07	939,07	157.763,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2002	3,92380 %	978,26	978,26	164.348,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/06/2002	3,82640 %	985,43	985,43	165.552,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2002	3,79400 %	914,72	914,72	153.672,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

## Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 168													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338182019													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/12/2001							100.000,00			16.800.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2008****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.53	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.12	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338182001)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	8.27	4.63	3.97	3.44	3.05	2.75	2.50	2.30	
Amortización Final / Final maturity	15/06/2027	17/12/2018	15/06/2017	15/06/2016	15/06/2015	15/12/2014	16/06/2014	16/12/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	7.77	4.41	3.79	3.26	2.90	2.61	2.35	2.17	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2021	15/03/2016	16/03/2015	17/03/2014	16/09/2013	15/03/2013	17/09/2012	15/06/2012	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338182019)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	20.94	11.16	9.71	8.55	7.64	7.01	6.49	6.03	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2031	16/03/2020	17/12/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015	15/12/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	13.51	7.75	6.75	5.75	5.25	4.75	4.26	4.00	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2021	15/03/2016	16/03/2015	17/03/2014	16/09/2013	15/03/2013	17/09/2012	15/06/2012	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.