

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

(C.I.F.: V84669332)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date **27.12.2010**

Periodo de Interés / Interest accrual period
desde / From **27.09.2010** (incluido) / (included)
hasta / To **27.12.2010** (excluido) / (excluded)
plazo / Term **91** días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361796016	ES0361796024	ES0361796032	ES0361796040	ES0361796057

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

0,878% 0,878% 0,878% 0,878% 0,878%

Margen / Margin

0,150% 0,190% 0,290% 0,500% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,028% **1,068%** **1,168%** **1,378%** **4,878%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	6.680		132		116		72		100
Número de Bonos / N. Bonds									
Nominal / Face value (Euros)	57.398,31 383.420.710,80	100.000,00 13.200.000,00	100.000,00 11.600.000,00	100.000,00 7.200.000,00	100.000,00 10.000.000,00				

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest	149,152697	996.340,02	269,966667	35.635,60	295,244444	34.248,36	348,327778	25.079,60	1.233,050000	123.305,00
Retención / Withholding tax	28,339012	189.304,60	51,293667	6.770,76	56,096444	6.507,19	66,182278	4.765,12	234,279500	23.427,95
Neto / Net	120,813685	807.035,42	218,673000	28.864,84	239,148000	27.741,17	282,145500	20.314,48	998,770500	99.877,05

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption	A determinar / To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------	---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient Available Funds

(Euros)

Fecha de Pago / Payment Date

Intereses Brutos / Gross Interest									27.09.2010	
Retención / Withholding tax	19%								1.198,672222	119.867,22
Neto / Net Interest									227,747722	22.774,77
									970,924500	97.092,45

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

www.edt-sg.com