

INFORMACIÓN TRIMESTRAL
(DECLARACIÓN INTERMEDIA O INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL):

TRIMESTRE : **Primero**

AÑO: **2012**

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO : **31/03/2012**

I. DATOS IDENTIFICATIVOS DEL EMISOR

Denominación Social:	FERGO AISA, S.A.
-----------------------------	------------------

Domicilio Social:	PASEO DE GRACIA, 46, 2º. BARCELONA	C.I.F.:
		A60454360

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN REGULADA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada: (sólo se cumplimentará en el caso de producirse modificaciones)

III. DECLARACIÓN INTERMEDIA

SITUACION GENERAL

En el primer trimestre de 2012 la Dirección de FERGO AISA ha continuado centrándose en los 2 objetivos prioritarios, marcados por el Consejo de Administración, y ya comunicados mediante diversos hechos relevantes:

-la obtención de nuevos recursos propios que permitan disminuir deuda y desarrollar el nuevo modelo de negocio, basado en una expansión internacional, una mayor diversificación con nuevas divisiones distintas a la inmobiliaria, como la construcción, y un negocio inmobiliario con un portfolio también más diversificado y que tendrá menos peso en el conjunto de las actividades.

-la consecución de contratos de construcción a nivel internacional, que deberán convertirse en el pilar del nuevo modelo de negocio

Como ya se ha avanzado en hechos relevantes se está negociando diversos contratos de obra en el extranjero que podrían asegurar la viabilidad de la Compañía, pero que a fecha actual no se han formalizado. Este modelo de negocio esta basado en una expansión internacional, una mayor diversificación con nuevas divisiones distintas a la inmobiliaria, y un negocio inmobiliario con un portfolio también más diversificado y que tendrá menos peso en el conjunto de las actividades.

A la fecha de presentación de este informe debemos destacar, tal como se anunció en el hecho relevante de fecha 20 de abril de 2012, que el Consejo de administración de Fergo Aisa, a fin de salvaguardar los intereses de los accionistas, bonistas, trabajadores y acreedores, acordó presentar ante los juzgados pertinentes el oportuno escrito para iniciar negociaciones con los diferentes acreedores a los efectos de conseguir un acuerdo de refinanciación con la totalidad de los mismos, tal como está previsto en el artículo 5 bis de la Ley Concursal 22/2003, de 9 de julio, estando pendiente a fecha actual de presentar el oportuno plan de viabilidad y pagos que debe ser confeccionado y aprobado por el Consejo de Administración.

RESULTADOS PRIMER TRIMESTRE

A 31 de marzo de 2012 el grupo FERGO AISA ha obtenido un resultado consolidado de -5,5 millones de euros, frente al beneficio de 2 millones de euros del mismo periodo del ejercicio anterior, teniendo en cuenta que el beneficio del primer trimestre del ejercicio 2011 procedía principalmente de la resolución de contratos de compra de solares procedentes de ejercicios anteriores, cancelando de esta forma deudas pendientes de pago por la compra de dichos activos y retrocediendo provisiones por depreciación que se habían aplicado a dichos activos en ejercicios anteriores. Los gastos de explotación, incluyendo gastos de personal, han ascendido a 1,8 millones de euros, mientras que los gastos financieros han ascendido a 3,7 millones de euros.

(1) Si la sociedad opta por publicar un informe financiero trimestral que contenga toda la información que se requiere en el apartado D) de las instrucciones de este modelo, no necesitará adicionalmente publicar la declaración intermedia de gestión correspondiente al mismo período, cuya información mínima se establece en el apartado C) de las instrucciones.

IV. INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL