



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS PYMES BANESTO 2

Ana Obregón Mazo

Analista

Santander de Titulización

Ciudad Grupo Santander

Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte

aobregon@gruposantander.com

Tel: +34 91 289 33 01



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PYMES BANESTO 2

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

Fecha: 15 de diciembre de 2008

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	1.000.000.000,00 €
AMORTIZACIONES:	0,00 €
SALDO ACTUAL:	1.000.000.000,00 €
% SOBRE SALDO INICIAL:	100,00%
AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA:	0,00

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A1	5.144.520,00 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A2	7.008.081,24 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE B	321.129,36 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE C	472.521,80 €
INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:	0,00 €

DATOS	
Fecha de Determinación	05/12/2008
Fecha de Pago Actual	15/12/2008
Fecha de Pago Anterior	15/09/2008
Nro de Dias (Act/360)	91
Euribor 3 Meses	3,329%
Próxima Fecha de Pago	16/03/2009

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	Inicial	15-dic-2008
Serie A1	2,84	0,88
Serie A2	5,2	5,09
Serie B	5,55	5,78
Serie C	5,55	5,78



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PYMES BANESTO 2

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CRÉDITO

Fecha: 15 de diciembre de 2008

DERECHOS DE CRÉDITO.- PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	999.999.272,64 €
AMORTIZACIONES:	85.864.065,70 €
SALDO ACTUAL:	914.135.206,94 €
NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	11.527
SALDO ACTUAL PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS:	279.862.835,06 €
NUMERO DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS:	2.118
LTV	42,90%

COMPRA DE NUEVOS ACTIVOS.	
SALDO:	10.645.904,49 €
NÚMERO DE PRÉSTAMOS:	53

TOTAL DERECHOS DE CRÉDITO ANTERIORES Y NUEVOS.-	
SALDO:	924.781.111,43 €
NÚMERO DE PRÉSTAMOS:	11.580

DERECHOS DE CRÉDITO.- INTERESES	
INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:	13.938.133,88 €
INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:	13.411.916,41 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD	HASTA 30 DIAS:	DE 30 A 60 DIAS:	DE 60 A 90 DIAS:	DE 90 A 180 DIAS:	MAS DE 180 DIAS:
PRINCIPAL:	1.692.177,29 €	819.632,88 €	650.568,85 €	631.877,10 €	663.264,65 €
INTERES:	404.451,58 €	161.666,89 €	92.622,05 €	106.713,07 €	109.841,22 €
SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	69.167.938,79 €	20.958.466,02 €	9.051.837,47 €	8.097.792,98 €	4.547.751,49 €
NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	567	193	101	89	58
% SOBRE SALDO ACTUAL DERECHOS	7,48%	2,27%	0,98%	0,88%	0,49%

JUDICIALES	1.085.775,11 €
------------	----------------

Judiciales: Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad superior a 180 días.

WRITE OFF	
Préstamos fallidos acumulados Fecha Pago anterior	1.323.458,30 €
Préstamos fallidos trimestre	1.768.769,27 €
Préstamos fallidos acumulados actuales	3.092.227,57 €

ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS					
INTERVALO	SALDO	% SALDOS VIVOS	Nº PRÉSTAMOS	% Nº PRÉSTAMOS	
0,04 - 39,99	118.481,08 €	42,50	1.136	53,84	
40,00 - 44,99	34.283,13 €	12,29	209	9,91	
45,00 - 49,99	33.125,04 €	11,88	207	9,81	
50,00 - 54,99	29.634,22 €	10,63	186	8,82	
55,00 - 59,99	20.904,25 €	7,49	131	6,21	
60,00 - 64,99	20.171,31 €	7,23	121	5,73	
65,00 - 69,99	12.574,50 €	4,51	68	3,22	
70,00 - 74,99	6.346,19 €	2,27	35	1,66	
75,00 - 79,99	1.754,05 €	0,62	8	0,38	
80,00 - 84,74	1.470,79 €	0,52	9	0,43	
	278.744.601,98 €	100,00	2.110	100,00	

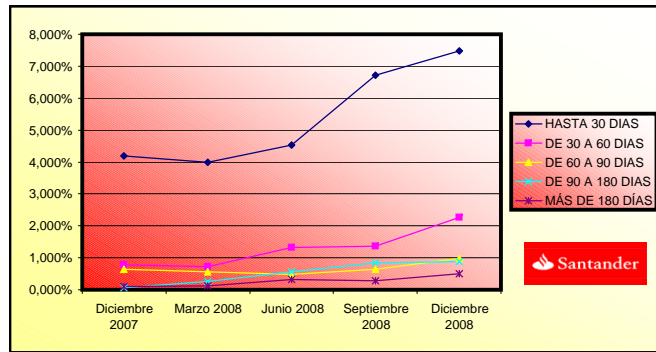


FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PYMES BANESTO 2

INFORME DE MOROSIDAD

Fecha: 15 de diciembre de 2008

MOROSIDAD HISTÓRICA					
	Diciembre 2007	Marzo 2008	Junio 2008	Septiembre 2008	Diciembre 2008
HASTA 30 DIAS	4,190%	3,989%	4,530%	6,711%	7,479%
DE 30 A 60 DIAS	0,780%	0,720%	1,318%	1,362%	2,266%
DE 60 A 90 DIAS	0,640%	0,565%	0,486%	0,641%	0,979%
DE 90 A 180 DIAS	0,060%	0,251%	0,553%	0,834%	0,876%
MÁS DE 180 DIAS	0,100%	0,113%	0,316%	0,280%	0,492%





**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PYMES BANESTO 2**

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

Fecha: 15 de diciembre de 2008

ORIGEN:		99.627.278,41 €
a) PRINCIPAL COBRADO		
1. AMORTIZACIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO:	84.224.463,34 €	
b) INTERESES COBRADOS		
1. INTERESES DE DERECHOS DE CRÉDITO:	13.938.133,88 €	
2. INTERESES DE REINVERSIÓN:	1.055.579,08 €	
c) RETENCIÓN DESFASE TEMPORAL		
	16.605,83 €	
d) LIQUIDEZ REMANENTE RECOMPRA ANT.		
	727,23 €	
e) GASTOS DE EMISIÓN		
	391.769,05 €	

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA:		27.395.470,81 €
a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA		
1. SALDO ANTERIOR:	25.000.000,00 €	
2. UTILIZACIÓN DEL PERIODO:	0,00 €	
3. SALDO ACTUAL:	25.000.000,00 €	
b) RETENCIÓN A CUENTA DEL IS		
	2.330.324,82 €	
c) GASTOS EMISIÓN		
	0,00 €	
d) PRÉSTAMO SUBORDINADO		
	65.145,99 €	

APLICACIÓN:		99.627.278,41 €
1. GASTOS CORRIENTES:		
	74.223,01 €	
2. INTERESES NETOS SWAP:		
	130.899,13 €	
3. INTERESES DE BONOS SERIE A1:		
	5.144.520,00 €	
4. INTERESES DE BONOS SERIE A2:		
	7.008.081,24 €	
5. INTERESES DE BONOS SERIE B:		
	321.129,36 €	
6. INTERESES DE BONOS SERIE C:		
	472.521,80 €	
7. COMPRA DE NUEVOS ACTIVOS:		
	10.645.904,49 €	
8. TRASPASO A LA CUENTA PRINCIPAL :		
	75.218.888,57 €	
9. INTERES PRÉSTAMO SUBORDINADO:		
	437.841,26 €	
10. AMORTIZACIÓN DEL PTMO SUBORD.		
	145.301,11 €	
11. COMISIONES A FAVOR DE BANESTO		
	27.968,44 €	
12. DISPOSICIONES DE FONDO DE RESERVA		
	0,00 €	

ESTADO DE LA CUENTA DE PRINCIPALES:		
1. SALDO ANTERIOR:	727,23 €	
2. DOTACIÓN DEL PERIODO:	75.218.161,34 €	
3. SALDO ACTUAL:	75.218.888,57 €	



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PYMES BANESTO 2**

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

Fecha: 15 de diciembre de 2008

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	23/11/2006	15/12/2008
EMISIONES SUBORDINADAS	58.300.000 € (5,83%)	58.300.000 € (5,83%)
FONDO RESERVA PRINCIPAL	25.000.000 € (2,50%)	25.000.000 € (2,50%)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	23/11/2006	15/12/2008
GASTOS EMISIÓN	1.750.000,00 €	570.027,35 €
TIPO DE INTERÉS	4,63%	4,329%
FONDO DE RESERVA	25.000.000,00 €	25.000.000,00 €
TIPO DE INTERÉS	5,43%	5,129%



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PYMES BANESTO 2**

INFORME RELATIVO A LOS TRIGGERS DEL FONDO

Fecha: 15 de diciembre de 2008

TRIGGERS FINALIZACIÓN PERIODO DE RENOVACIÓN			
SI 1) ES MAYOR QUE 2) FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACIÓN			
1) SALDO VIVO PRÉSTAMOS MOROSOS			12.645.544,47 €
2) 1,75% * SALDO VIVO PRÉSTAMOS			15.997.366,12 €
SI 3) ES MAYOR QUE 4) FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACIÓN			
3) SALDO VIVO PRÉSTAMOS FALLIDOS			3.092.227,57 €
4) 2% * SALDO INICIAL PRÉSTAMOS			20.000.000,30 €

NO FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACIÓN

TRIGGERS FONDOS DE RESERVA			
SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA			
1) SALDO VIVO PRÉSTAMOS MOROSOS			12.645.544,47 €
2) 1,00% * SALDO VIVO PRÉSTAMOS			9.141.352,07 €

NO SE PUEDE AMORTIZAR EL FONDO DE RESERVA NO OBSTANTE, DEBE PERMANECER FIJO HASTA DICIEMBRE '08



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: PYMES BANESTO 2

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 15/09/08 - 15/12/08 AÑO:

2008

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	17 de noviembre de 2006	Agencia de pago de Bonos	BANESTO
Fecha de Desembolso BT'S	23 de noviembre de 2006	Negociación Mercado	AIAF
Fecha Final Amortización Bonos	31 de diciembre de 2031	Agencias de Calificación	Fitch Ratings Moody's Standard & Spors
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial Actual
Originador Derechos Crédito	Banesto	Serie A1	AAA/Aaa/AAA
Permuta de Intereses	BANESTO	Serie A2	AAA/Aaa/AAA
		Serie B	AA - / A1 / A
		Serie C	BBB / Baa3 / BBB

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A1 (ISIN=ES0372260002)	4.000	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	400.000.000,00	400.000.000,00	100,00%
Serie A2 (ISIN=ES0372260010)	5.417	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	541.700.000,00	541.700.000,00	100,00%
Serie B (ISIN=ES0372260028)	243	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	24.300.000,00	24.300.000,00	100,00%
Serie C (ISIN=ES0372260036)	340	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	34.000.000,00	34.000.000,00	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS

Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 15 de diciembre de 2008			Fecha Próximo Cupón 16 de marzo de 2009		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Serie A1	0,00 €	1.286,13 €	3,459%	874,36 €	716,97 €
Serie A2	0,00 €	1.293,72 €	3,489%	881,94 €	723,19 €
Serie B	0,00 €	1.321,52 €	3,599%	909,75 €	745,99 €
Serie C	0,00 €	1.389,77 €	3,869%	978,00 €	801,96 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO
(Participación en Derechos de Crédito)

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Derechos Crédito	10.836	11.580
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos Crédito	1.000.000.015,00	924.781.111,43
Importes Unitarios Derechos Crédito Vivos	92.284,98	79.860,20
Tipo de Interés	3,74%	5,66%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	0,00%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	6,74%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	0,73%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	2.096.628,87	2.463.080,84	773.105,87
Deuda Pendiente de vencimiento			920.323.590,66
Deuda Total	2.096.628,87	2.463.080,84	921.096.696,53

