

HECHO RELEVANTE – IM PASTOR 3, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

En virtud de lo establecido en el apartado III.5.4 del Folleto de emisión de “IM PASTOR 3, Fondo de Titulización Hipotecaria” (el “**Fondo**”), se comunica el presente hecho relevante:

- Los términos que aparezcan con sus iniciales en mayúscula en el presente hecho relevante tendrán el mismo significado que en la Escritura de Constitución y/o en el Folleto Informativo registrado por la CNMV el 8 de junio de 2005 con número de registro 8140 (el “**Folleto**”).
- Que de acuerdo con lo establecido en el apartado II.10.1 del Folleto, la Sociedad Gestora ha procedido a determinar, en la Fecha de Determinación correspondiente al Período de Devengo de Intereses (23/12/2019 – 23/03/2020), el Tipo de Interés Nominal de los Bonos.
- Que siendo el resultado de la fórmula contenida en dicho apartado el -0,258% para los Bonos de la Serie A (código ISIN ES0347862007), el -0,108% para los Bonos de la Serie B (código ISIN ES0347862015) y el -0,028% para los Bonos de la Serie C (código ISIN ES0347862023) la Sociedad Gestora ha fijado el Tipo de Interés Nominal para el mencionado Período de Devengo de Intereses en el 0% para las tres Series.

Madrid, 19 de diciembre de 2019.