

**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE**
*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation*
**FECHA DE PAGO / Payment date**
**18.08.2008**
**Periodo de Interés / Interest accrual period**

 desde / From **19.05.2008** (incluido) / (included)  
 hasta / To **18.08.2008** (excluido) / (excluded)  
 plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
<b>ES0361794003</b>	<b>ES0361794011</b>	<b>ES0361794029</b>

**Determinación Tipo Interés Nominal**
*Nominal Interest Rate Calculation*
**Euribor 3 meses / 3 Months Euribor**

4,859%

4,859%

4,859%

**Margen / Margin**

0,170%

0,210%

0,430%

**Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate**
**5,029%**
**5,069%**
**5,289%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

**Número de Bonos / N.Bonds**
**6.306**
**145**
**311**
**Nominal / Face value (Euros)**
**34.516,20 217.659.157,20**
**76.151,84 11.042.016,80**
**76.166,41 23.687.753,51**
**Liquidación de Intereses**
*Interest Payment*
**(Euros)**
**Base / Day count fraction**
**A 360**
**Interese Brutos / Gross**
**438,776646 2.766.925,53**
**975,756795 141.484,74**
**1.018,300471 316.691,45**
**Interés Retención / Withholding tax 18%**
**78,979796 498.046,59**
**175,636223 25.467,25**
**183,294085 57.004,46**
**Neto / Net**
**359,796850 2.268.878,94**
**800,120572 116.017,49**
**835,006386 259.686,99**
**Amortización de Principal**
*Principal Redemption*
**(Euros)**
**Amortización / Redemption**

A determinar / to be determined

A determinar / to be determined

A determinar / to be determined

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

# MBS BANCAJA 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 21 de mayo de 2004

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0361794003)	Bonos Serie B (ES0361794011)	Bonos Serie C (ES0361794029)	Bonos Serie D (ES0361794037)
<p>1. A partir del día <b>19 de mayo de 2008</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 18.02.2008 (incluido) y el 19.05.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> </ul> </li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul> <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>414,283792 euros 74,571083 euros 339,712709 euros 1.807,49 euros</p>	<p>922,122315 euros 165,982017 euros 756,140298 euros 3.987,80 euros</p>	<p>966,873779 euros 174,037280 euros 792,836499 euros 3.988,56 euros</p>	<p>1.050,469195 euros 189,084455 euros 861,384740 euros 3.990,56 euros</p>
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>	<p>34.516,20 euros 34,52%</p>	<p>76.151,84 euros 76,15%</p>	<p>76.166,41 euros 76,17 %</p>	<p>76.204,39 euros 76,20 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses :</b></li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	9,8537 %			
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	<p>3,43 años 6,00 años</p>	<p>3,43 años 6,00 años</p>	<p>3,43 años 6,00 años</p>	<p>3,43 años 6,00 años</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 19.05.2008 (incluido) hasta el 18.08.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos:</li> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> </ul> <p>• Fecha de Pago:</p>	<p>5,029 % 438,776646 euros 78,979796 euros 359,796850 euros</p>	<p>5,069 % 975,756795 euros 175,636223 euros 800,120572 euros</p>	<p>5,289 % 1.018,300471 euros 183,294085 euros 835,006386 euros</p>	<p>5,699 % 1.097,785625 euros 197,601413 euros 900,184212 euros</p>
	18.08.2008			
	<p>Madrid 14 de mayo de 2008 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General</p>			