

**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE**
*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation*
**FECHA DE PAGO / Payment date**
**18.08.2008**
**Periodo de Interés / Interest accrual period**

 desde / From **19.05.2008** (incluido) / (included)  
 hasta / To **18.08.2008** (excluido) / (excluded)  
 plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
<b>ES0361794003</b>	<b>ES0361794011</b>	<b>ES0361794029</b>

**Determinación Tipo Interés Nominal**
*Nominal Interest Rate Calculation*
**Euribor 3 meses / 3 Months Euribor**

4,859%

4,859%

4,859%

**Margen / Margin**

0,170%

0,210%

0,430%

**Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate**
**5,029%**
**5,069%**
**5,289%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

**Número de Bonos / N.Bonds**
**6.306**
**145**
**311**
**Nominal / Face value (Euros)**
**34.516,20 217.659.157,20**
**76.151,84 11.042.016,80**
**76.166,41 23.687.753,51**
**Liquidación de Intereses**
*Interest Payment*
**(Euros)**
**Base / Day count fraction**
**A 360**
**Interese Brutos / Gross**
**438,776646 2.766.925,53**
**975,756795 141.484,74**
**1.018,300471 316.691,45**
**Interés Retención / Withholding tax 18%**
**78,979796 498.046,59**
**175,636223 25.467,25**
**183,294085 57.004,46**
**Neto / Net**
**359,796850 2.268.878,94**
**800,120572 116.017,49**
**835,006386 259.686,99**
**Amortización de Principal**
*Principal Redemption*
**(Euros)**
**Amortización / Redemption**

A determinar / to be determined

A determinar / to be determined

A determinar / to be determined

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

# MBS BANCAJA 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 21 de mayo de 2004

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0361794003)	Bonos Serie B (ES0361794011)	Bonos Serie C (ES0361794029)	Bonos Serie D (ES0361794037)
1. A partir del día <b>19 de mayo de 2008</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 18.02.2008 (incluido) y el 19.05.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
• <b>Intereses brutos:</b>	414,283792 euros	922,122315 euros	966,873779 euros	1.050,469195 euros
Retención fiscal (18%):	74,571083 euros	165,982017 euros	174,037280 euros	189,084455 euros
Intereses netos:	339,712709 euros	756,140298 euros	792,836499 euros	861,384740 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	1.807,49 euros	3.987,80 euros	3.988,56 euros	3.990,56 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	34.516,20 euros	76.151,84 euros	76.166,41 euros	76.204,39 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	34,52%	76,15%	76,17 %	76,20 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
• <b>Intereses :</b>	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	9,8537 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	3,43 años	3,43 años	3,43 años	3,43 años
• Vida total:	6,00 años	6,00 años	6,00 años	6,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 19.05.2008 (incluido) hasta el 18.08.2008 (excluido):	5,029 %	5,069 %	5,289 %	5,699 %
• Intereses brutos:	438,776646 euros	975,756795 euros	1.018,300471 euros	1.097,785625 euros
Retención fiscal (18%):	78,979796 euros	175,636223 euros	183,294085 euros	197,601413 euros
Intereses netos:	359,796850 euros	800,120572 euros	835,006386 euros	900,184212 euros
• Fecha de Pago:	18.08.2008			

Madrid 14 de mayo de 2008  
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General