

ECCOWOOD INVEST, S.A.

**DECLARACIÓN INTERMEDIA TRIMESTRAL**

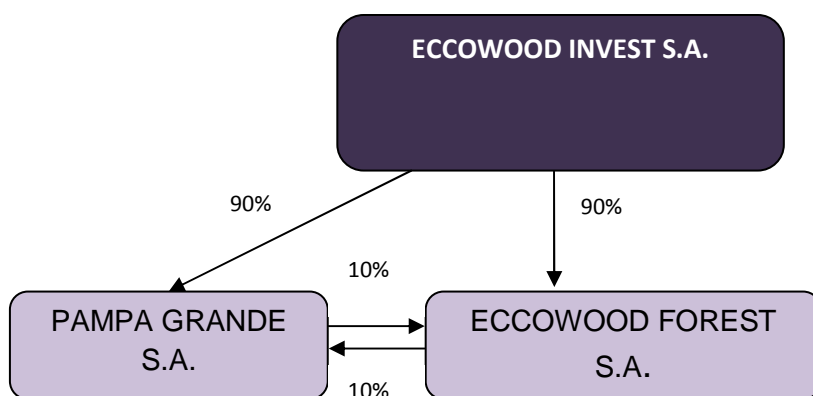
**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3er TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2009 (01/04/09 - 30/06/09)**

**INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL INFORME:**

1. ORGANIGRAMA DEL GRUPO
2. INFORMACIÓN FINANCIERA RELEVANTE
3. HECHOS SOCIETARIOS

**1. ORGANIGRAMA DEL GRUPO**

A continuación se presenta el esquema societario del **Grupo Eccowood** a 30/06/09, al cual se corresponde la información financiera comentada a continuación en el epígrafe 2 del presente informe:



Cabe añadir que la sociedad Eccowood Invest, S.A. , como sociedad individual cotizante en el mercado secundario de corros de la Bolsa de Barcelona se compone de:

- una sociedad matriz radicada en Reus (Tarragona), y
- una sucursal radicada en Buenos Aires (Argentina), de la que la sociedad matriz posee el 100% de las acciones.

Si bien jurídicamente se trata de la misma sociedad; son sociedades mercantiles independientes, ya que la sucursal tributa en Argentina, mientras que la matriz en España.

Por tanto, a partir de lo detallado anteriormente, el **Grupo Eccowood consolida las cuentas de las siguientes sociedades:**

- Eccowood Invest, S.A., matriz española
- Eccowood Invest, S.A., sucursal argentina
- Pampa Grande, S.A.
- Eccowood Forest, S.A.

## 2. INFORMACIÓN FINANCIERA RELEVANTE

A continuación se presentan los **Estados Financieros Consolidados del Grupo Eccowood a 30/06/09**, formulados según Normas Internacionales de Contabilidad y de Información Financiera (**NIC y NIIF**).

La cuenta de explotación de dichos Estados contempla los resultados del ejercicio correspondiente a 9 meses de explotación de todas las sociedades que componen el Grupo Eccowood, excepto la sociedad Pampa Grande, S.A., cuyo cierre contable es en el mes de junio y por tanto, agrega al consolidado un ejercicio completo de 12 meses de actividad.

En virtud del Real Decreto 1815/1991, de 20 de diciembre por el que se aprueban las normas para la formulación de Cuentas Anuales Consolidadas y por la aplicación del artículo 17 (homogeneización temporal), se lleva a cabo la consolidación de dicha sociedad dependiente.

### Información intermedia.

#### Cuenta de explotación del Grupo Eccowood a 30/06/09<sup>1</sup>

euros

	<b>Grupo Eccowood 30/06/2009</b>
<b>CONCEPTOS</b>	
<b>INGRESOS</b>	<b>14.210</b>
Importe neto de la cifra de negocios	14.210
Trabajos realizados para el inmov. material	-
Otros ingresos de explotación	-
<b>GASTOS</b>	<b>204.762</b>
Consumo de explotación	(855.144)
Otros gastos de explotación	1.054.309
Dotación para amortizaciones de inmovilizado	5.598
Otros resultados	-
<b>RESULTADO OPERATIVO</b>	<b>(190.553)</b>
<b>REULTADOS FINANCIEROS</b>	<b>46.284</b>
Otros ingresos financieros	106.252
Otros gastos financieros	59.968
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>(144.269)</b>
Impuesto sobre beneficios	667
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>(144.937)</b>

<sup>1</sup> datos *no auditados*.

**Información intermedia.****Balance de situación del Grupo EccoWood a 30/06/09<sup>1</sup>**  
euros

	<b>Grupo EccoWood 30/06/2009</b>
<b>ACTIVO</b>	
Inmovilizado Intangible	77.653
Inmovilizado Material	2.884.774
Inversiones Financieras	-
Activos por impto diferido	131.371
Activos Biológicos	4.589.695
<b>Activo no Corriente</b>	<b>7.683.493</b>
Existencias	59.530
Deudores	483.807
Inversiones financieras	393.169
Periodificaciones	74.012
Tesorería	4.635.093
<b>Activo Corriente</b>	<b>5.645.611</b>
<b>Total Activo</b>	<b>13.329.105</b>
<b>PASIVO</b>	
Capital social	12.018.288
Prima de emisión	1.621.713
Reservas	6.853
Reservas de transición	(199.950)
Rtdos de ejercs anteriores	-
Pérdidas y Ganancias	(144.937)
Diferencias de conversión	(55.686)
Otros ajustes patrimoniales	-
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>13.246.281</b>
Deudas a largo plazo	-
<b>Pasivo no Corriente</b>	<b>-</b>
Deudas a corto plazo	4.251
Provisiones	-
Acreedores	78.573
Periodificaciones	-
<b>Pasivo Corriente</b>	<b>82.824</b>
<b>Total Pasivo</b>	<b>13.329.105</b>

<sup>1</sup> datos *no auditados*.Cuenta de Explotación

El saldo que arroja “ventas” se ha realizado durante el último trimestre y corresponde a la venta de la cosecha de nueces de Argentina. Contemplando el tipo de cambio actual, penalizado por el hecho de que la moneda de venta, el peso argentino, se ha depreciado en un 11,6% respecto al mismo período del año precedente; estas ventas suponen en euros corrientes un incremento del 50% respecto a las del ejercicio anterior.

Los consumos de mercaderías corresponden a la a la activación de los gastos correspondientes a la comisión de gestión que paga EccoWood Invest, S.A. a Cultivos Agroforestales EccoWood, S.A.(CAESA) por la gestión de sus proyectos agroforestales; así como gastos de set up y mantenimiento, que se capitalizan como mayor valor de los activos biológicos.

Los gastos de explotación incorporan los gastos capitalizables vinculados a los activos biológicos (epígrafe “consumos”), así como gastos administrativos no capitalizables (auditorías, tasaciones, gastos relacionados con la salida a Bolsa,...). Los trámites de salida a Bolsa han supuesto un coste excepcional de alrededor de 80.000 euros; la mayoría incurridos durante este último trimestre.

A nivel financiero, la coyuntura actual de bajadas de tipos de interés ha penalizado la rentabilidad de los depósitos financieros de Eccowood Invest, S.A. respecto al ejercicio precedente.

Por otra parte, la evolución del tipo de cambio euro / US dólar en el último trimestre, que se ha correspondido con una apreciación de la moneda europea respecto a la norteamericana, ha supuesto que los más de 3.700.000 US dólar que la compañía mantiene en imposiciones a plazo se hayan depreciado contablemente por diferencias latentes de tipo de cambio.

En cualquier caso y pese a que ambos factores (tipos de interés y valor divisas) han actuado en el mismo sentido, penalizando el resultado financiero de la compañía, éste arroja un saldo global positivo de 42.195 euros.

La compañía arroja un pérdida consolidada a 30 de junio de 2009 de 144.937 euros, fundamentalmente debida a dos factores que ya hemos comentado:

- Los gastos de explotación de carácter extraordinario por la salida a Bolsa y análisis de inversiones previstas; y
- la negativa coyuntura de tipos de interés y tipos de cambio.

### Balance de Situación

Del Balance de Situación al cierre de 30 de junio 2009 cabe destacar:

- la revalorización de los activos biológicos por la capitalización de los gastos vinculados a los activos biológicos (epígrafe “consumos”).
- A fecha de cierre del trimestre, Hacienda todavía no ha procedido a la devolución del IVA correspondiente al ejercicio anterior, por un importe de 326.770,52 euros (en “deudores”). La Compañía espera cobrar antes del cierre del ejercicio 2009.
- Con fecha 9 de junio 2009, la sociedad matriz Eccowood Invest,S.A. suscribió una aportación de capital a su sucursal argentina por valor de 300.000 euros para la realización de las inversiones previstas según el Plan de Negocio de la compañía . Dicha inversión está previsto que sea suficiente para cubrir las necesidades financieras de la sucursal hasta el final del ejercicio 2009.

### 3. HECHOS SOCIETARIOS

Los principales hechos societarios sucedidos en Eccowood Invest, S.A durante el último trimestre, hasta el 30 de junio 2009 han sido:

- El 9 de junio de 2009, la sociedad matriz Eccowood Invest,S.A. suscribió una aportación de capital a su sucursal argentina por valor de 300.000 euros para la realización de las inversiones que están en marcha, según el Plan de Negocio y los gastos de set up y mantenimiento de su proyecto agroforestal en Río Negro (Neuquén, Argentina).
- El 18 de junio de 2009 la sociedad Eccowood Invest, S.A. ha sido admitida a cotización en el mercado Secundario de corros de la Bolsa de Barcelona.