

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 16.01.2020
 Actual / Current 10.01.2020
 Precedente / Preceding 16.10.2019
 14.02.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
	(b + c + d) Actual Current		
	117.392.523,62	% (a / f)	15,76%
	Actual Current		
10.01.2020	712.809,46	% (b / e)	0,614%
	Actual Current		
10.01.2020	115.447.446,66		
	Actual Current		
10.01.2020	1.232.267,50		
	Actual Current		
10.01.2020	116.160.256,12	% (e / f)	15,59%
	Initial		
14.02.2005	745.033.105,75		
	Actual Current		
10.01.2020	5.404.144,33	D - e	
	Actual Current		
10.01.2020	5.404.144,33		
	Actual Current		
10.01.2020	0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos (P) / Data: Bond Issue (P)

A(P) Saldo Principal Pendiente Clase A(P)	Precedente	16.10.2019	114.254.732,80		
Outstanding Principal Balance Class A(P)	Precedente	16.10.2019	0,00		
A1(P) Saldo Principal Pendiente Serie A1(P)	Precedente	16.10.2019	114.254.732,80		
Outstanding Principal Balance Series A1(P)	Precedente	16.10.2019	4.992.650,10	% (B) / (D)	4,107%
A2(P) Saldo Principal Pendiente Serie A2(P)	Precedente	16.10.2019	2.317.017,55	% (C) / (D)	1,906%
Outstanding Principal Balance Series A2(P)	Precedente	16.10.2019	121.564.400,45		
B(P) Saldo Principal Pendiente Serie B(P)	Precedente	16.10.2019	15.300.000,00		
Outstanding Principal Balance Series B(P)	Precedente	16.10.2019	7.100.000,00		
C(P) Saldo Principal Pendiente Serie C(P)	Precedente	16.10.2019			
Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	16.10.2019			
D Saldo Principal Pendiente Series A1(P), A2(P), B(P) y C(P)	Precedente	16.10.2019			
Outstanding Principal Balance Series A1(P), A2(P), B(P) and C(P)	Precedente	16.10.2019			
E Importe nominal emisión Serie B(P)	Precedente	16.10.2019			
Issue face amount Series B(P)	Precedente	16.10.2019			
F Importe nominal emisión Serie C(P)	Precedente	16.10.2019			
Issue face amount Series C(P)	Precedente	16.10.2019			

1.3 Datos: Fondo de Reserva (P) / Data: Cash Reserve (P)

j Fondo de Reserva "P" Requerido / Required "P" Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.10.2019	3.725.000,00		
k Fondo de Reserva "P" dotado / Provisioned "P" Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.10.2019	3.725.000,00	(k - i)	0,00
l Fondo de Reserva "P" Requerido / Required "P" Cash Reserve	Actual / Current	16.01.2020	3.725.000,00		
m Fondo de Reserva "P" dotado / Provisioned "P" Cash Reserve	Actual / Current	16.01.2020	3.722.820,58	(m - l)	-2.179,42

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------	------------------------

2.1 Amortización a Prorrata Clase A(P) / Pro Rata Amortisation Class A(P)

NO PROCEDE

2.2 Pago intereses Series B(P) y C(P): postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B(P) & C(P): place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B(P) / Series B(P)	10.01.2020	i	> 50%*B(P)+C(P)	4.813.342,60	N
2.2.2 Serie C(P) / Series C(P)	10.01.2020	i	> 50%*C(P)	1.158.508,78	N

2.3 Amortización a Prorrata Series B(P) y C(P)

Pro Rata Amortisation of Series B(P) & C(P)

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	16.01.2020	(m - l)	= 0,00	-2.179,42	N
(ii)	10.01.2020	% (a / f)	≥ 10,00%	15,76%	N
2.3.1 Serie B(P): condiciones particulares / Series B(P): particular conditions (*)					S/Y
(i)	10.01.2020	% (B) / (D)	≥ 4,107%	4,107%	S/Y
(ii)	10.01.2020	% (b / e)	≤ 1,50%	0,614%	S/Y
2.3.2 Serie C(P): condiciones particulares / Series C(P): particular conditions (*)					S/Y
(i)	10.01.2020	% (C) / (D)	≥ 1,906%	1,906%	S/Y
(ii)	10.01.2020	% (b / e)	≤ 1,00%	0,614%	S/Y

2.4 Reducción Fondo Reserva "P" Requerido: condiciones ()**

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitable S/N / exercisable option Y/N
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------	---

10.01.2020	% (a / f)	< 10,00%	15,76%	N
------------	-----------	----------	--------	---

