

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.02.2020
Actual / Current 06.02.2020
Precedente / Preceding 18.11.2019
09.05.2016

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)		1.235.525.724,23		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	06.02.2020	2.757.155,62	% (b / e)	0,224%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	06.02.2020	1.230.284.867,07		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	06.02.2020	2.483.701,54		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	06.02.2020	1.233.042.022,69	% (e / g)	77,07%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		09.05.2016	1.599.973.393,06		

1.2 Datos: / Data:

A	Saldo Principal Pendiente Bonos Outstanding Principal Balance Bons		Precedente Preceding	18.11.2019	1.004.701.017,60	
B	Saldo Principal Pendiente Prestamo B Outstanding Principal Balance Loan B		Precedente Preceding	18.11.2019	256.000.000,00	

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	18.11.2019	64.000.000,00	
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	18.11.2019	64.000.000,00	(i - h)
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	17.02.2020	64.000.000,00	
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	17.02.2020	64.000.000,00	(k - j)

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Postegacion Fondo Reserva

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
17.02.2020	A=0	Bonos amortizados	1.004.701.017,60	N

2.2 Fondo de Reserva:
Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reduccion
Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)
Cash Reserve no reduction (*)

(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso		06.02.2020	% (b / e)	> 1,00%	0,224%	N
(ii)	No dotacion		17.02.2020	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos 3 años		17.02.2020	09.05.2016	años/years < 3,00	3,78	N

(*) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
06.02.2020	% (a / g)	< 10,00%	77,22%	N