

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 19.03.2020
 Actual / Current 13.03.2020
 Precedente / Preceding 19.12.2019
 19.02.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual 886.104.933,36		
	Current 3.614.382,75	% (b / e)	0,415%
13.03.2020	Actual 867.235.407,48		
13.03.2020	Current 15.255.143,13		
13.03.2020	Actual 870.849.790,23	% (e / g)	34,83%
13.03.2020	Current 156.785.250,15	% (f / g)	6,27%
19.02.2007	Initial 2.500.000.049,34		
13.03.2020	Actual 25.510.337,57		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente 691.667.520,00		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente 0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente 196.667.520,00		
A3 Saldo Principal Pendiente Serie A3 Outstanding Principal Balance Series A3	Precedente 495.000.000,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 120.000.000,00	% (B / D)	13,383%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 85.000.000,00	% (C / D)	9,480%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente 896.667.520,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 37.500.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 25.998.970,57	(k - j)	-11.501.029,43
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 37.500.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 27.056.550,38	(m - l)	-10.443.449,62

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
13.03.2020	(c + h) / A	≤ 1,00	1,291	N
13.03.2020	% (f / g)	> 12,50%	6,27%	N
13.03.2020	% (f / g)	> 10,00%	6,27%	N
19.03.2020	(m - l)	= 0,00	-10.443.449,62	N
13.03.2020	% (e / g)	≥ 10,00%	34,83%	S/Y
13.03.2020	2.1	= N		S/Y
13.03.2020	% (B / D)	≥ 9,600%	13,383%	S/Y
13.03.2020	% (b / e)	≤ 1,25%	0,415%	S/Y
13.03.2020	% (C / D)	≥ 6,800%	9,480%	S/Y
13.03.2020	% (b / e)	≤ 1,00%	0,415%	S/Y
19.03.2020	% D- (D-e)	> 3,00%	4,31%	S/Y
13.03.2020	% (b / e)	> 1,00%	0,415%	N
19.03.2020	(m - l)	< 0,00	-10.443.449,62	S/Y
19.03.2020	19.02.2007	años/years < 3,00	13,09	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
13.03.2020	% (a / g)	< 10,00%	35,44%	N