

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 24.01.2020
 Actual / Current 17.01.2020
 Precedente / Preceding 24.10.2019
 05.12.2013

1		Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)	
		Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)	
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans						
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual Current	2.955.548.875,73			
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) Actual Current	17.01.2020 7.843.445,06	% (b / e)	0,266%	
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months) Actual Current	17.01.2020 2.938.860.559,64			
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months) Actual Current	17.01.2020 8.844.871,03			
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months) Actual Current	17.01.2020 2.946.704.004,70	% (e / g)	67,74%	
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	17.01.2020 33.297.122,63	% (f / g)	0,77%	
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Inicial Initial	05.12.2013 4.350.000.818,47			
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue						
A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	24.10.2019 2.269.493.505,75			
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	24.10.2019 739.500.000,00	% (B / C)	24,576%	
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	24.10.2019 3.008.993.505,75			
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve						
h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.10.2019 217.500.000,00			
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.10.2019 217.500.000,00	(i - h)	0,00	
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	24.01.2020 217.500.000,00			
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	24.01.2020 217.500.000,00	(k - j)	0,00	
2 Situación disparadores / Triggers status						
		Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
		Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N
2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series: place deferred in priority of payments		17.01.2020	% (f / g)	> 13,00%	0,77%	N
2.2 Fondo de Reserva: Cash Reserve						N
2.2.1 Condiciones de reducción Cash Reserve reduction:		24.01.2020	% C- (C-e)	> 10,00%	7,38%	N
2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/N) (*) Cash Reserve no reduction (*)						
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso		17.01.2020	% (b / e)	> 1,00%	0,266%	N
(ii) No dotacion		24.01.2020	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 3 años		24.01.2020	05.12.2013	años/years < 3,00	6,14	N
(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs						
3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization						
		Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitable S/N
		Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Exercisable option Y/N
		17.01.2020	% (a / g)	< 10,00%	67,94%	N