

D. Juan Manuel Gutiérrez Alcubilla, apoderado en virtud del Acuerdo del Consejo de Administración adoptado en sesión de fecha 25 de octubre de 2007, para realizar las actuaciones que fuesen precisas para el cumplimiento de cuantos requisitos formales fueran necesarios o simplemente convenientes al 1er Programa de Emisión de Pagarés CXG CREDITO FAMILIAR CORPORACION CAIXAGALICIA ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CREDITO, S.A. 2007 (en adelante, el "Programa")

CERTIFICA

Que el contenido del disquete adjunto se corresponde total y fielmente con el texto del Documento de Registro correspondiente al Programa inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional de Mercado de Valores con fecha 30 de octubre de 2007.

Asimismo, solicita a la Comisión Nacional del Mercado de Valores la publicación del referido Folleto Base en su página web (www.cnmv.es).

Y para que conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente Certificación, en A Coruña 30 de octubre de 2007.

D. Juan Manuel Gutiérrez Alcubilla
Director Gerente
CXG CREDITO FAMILIAR CORPORACION CAIXAGALICIA

DOCUMENTO DE REGISTRO
CXG CREDITO FAMILIAR
CORPORACION CAIXAGALICIA
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE
CREDITO, S.A.

El presente Documento de Registro ha sido elaborado conforme al Anexo XI del Reglamento (CE) n° 809/2004 de la Comisión, y ha sido aprobado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) con fecha 30 de octubre de 2007.

ÍNDICE DEL DOCUMENTO DE REGISTRO

1. PERSONAS RESPONSABLES
2. AUDITORES DE CUENTAS
3. FACTORES DE RIESGO
4. INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR
5. DESCRIPCIÓN DEL EMISOR
6. ESTRUCTURA ORGANIZATIVA
7. INFORMACIÓN SOBRE TENDENCIAS
8. PREVISIONES O ESTIMACIONES DE BENEFICIOS
9. ÓRGANOS ADMINISTRATIVOS, DE GESTIÓN Y DE SUPERVISIÓN
10. ACCIONISTAS PRINCIPALES
11. INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA AL ACTIVO Y EL PASIVO DEL EMISOR,
POSICIÓN FINANCIERA Y PÉRDIDAS Y BENEFICIOS
12. CONTRATOS IMPORTANTES
13. INFORMACIÓN DE TERCEROS, DECLARACIONES DE EXPERTOS Y DECLARACIONES
DE INTERÉS
14. DOCUMENTOS A DISPOSICIÓN

1. PERSONAS RESPONSABLES

1.1 Personas responsables de la información que figura en el documento de registro

D. Juan Manuel Gutiérrez Alcubilla, en nombre y representación de CXG CREDITO FAMILIAR CORPORACION CAIXAGALICIA ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CREDITO, S.A. (en adelante "CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A.", la "Sociedad Emisora" o el "Emisor"), en su calidad de Director Gerente de CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. asume la responsabilidad de la información que figura en el presente Documento de Registro.

1.2 Declaración de los responsables del Documento de Registro

D. Juan Manuel Gutiérrez Alcubilla declara que, tras comportarse con una diligencia razonable para garantizar que así es, la información contenida en el presente Documento de Registro es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

2. AUDITORES DE CUENTAS

2.1 Nombre y dirección de los auditores del emisor para el período cubierto por la información financiera histórica (así como su afiliación a un colegio profesional)

Las cuentas anuales e informes de gestión de CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. correspondientes al ejercicio 2005 han sido auditadas por la firma de auditoria externa AUDIHISPANA, S.A. con CIF A08914830, con domicilio Barcelona, calle Tres Torres 7, inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el número S-231.

Las cuentas anuales e informes de gestión de CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. correspondientes al ejercicio 2006 han sido auditadas por la firma de auditoria externa PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDITORES S.L., con CIF número B79031290, con domicilio en Madrid, Paseo de la Castellana 43, inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el número S-0242.

2.2 Renuncia de los auditores a sus funciones

Los auditores no han renunciado ni han sido apartados de sus funciones durante el período cubierto por la información histórica a que hace referencia el presente Documento de Registro, sin perjuicio de que los auditores han ido variando sucesivamente a consecuencia de los cambios en el accionariado.

En este sentido PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDITORES S.L es el auditor principal del Grupo CAIXA GALICIA incluido CXG CORPORACIÓN CAIXAGALICIA S.A.U., por lo que se ha considerado conveniente con motivo de la transacción de compra-venta de la compañía Emisora y adquisición por parte de CXG CORPORACION CAIXAGALICIA S.A.U., que sea también el auditor de la Emisora y asume, a partir del ejercicio 2006, la auditoria de cuentas del Emisor. Su informe sobre las cuentas anuales de 2.006 ha sido emitido en fecha 1 de junio de 2.007 con opinión sin salvedades.

3. FACTORES DE RIESGO

3.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se define como la posibilidad de que una contrapartida no cumpla con sus obligaciones contractuales de pago, originando por ello pérdidas para la institución crediticia. Este tipo de riesgo existe a lo largo de toda la vida de la operación, pudiendo sufrir variaciones de un día a otro, a consecuencia de los procedimientos de liquidación y a alteraciones en las valoraciones de mercado.

La gestión de dicho riesgo tiene como función la identificación, medición, integración, control y valoración de las diferentes exposiciones, así como establecer la rentabilidad ajustada al riesgo, y se desarrolla en las siguientes etapas:

- Admisión de riesgos. CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. dispone de una estructura de selección de riesgos especializada en función de la segmentación del cliente y herramientas informáticas de "credit-scoring" y de registros de impagos (ASNEF).
- Sistema de seguimiento de riesgos. Conscientes de la importancia de mantener una supervisión estrecha de las operaciones concedidas, con los sistemas de seguimiento del riesgo establecidos, CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. trata de anticipar situaciones problemáticas, para posibilitar una respuesta ágil y adaptada a cada escenario. Se evalúan periódicamente la evolución de la calidad crediticia de los clientes, con especial atención a aquellas contrapartidas incluidas en vigilancia especial.
- Recuperaciones. La recuperación de los créditos impagados forma parte fundamental de la gestión del riesgo. Desde el comienzo de un impago, se persigue su regularización a través de gestiones extrajudiciales continuas, desarrolladas por gestores internos y externos en función de la cuantía de la deuda. En este sentido el equipo de recobros de impagados está directamente gestionado por la compañía y se presta una especial atención a que la primera gestión telefónica de recobro se efectúe rápidamente en los primeros días.
- Para los asuntos de mayor complejidad o importancia, se cuenta con gestores internos especializados en su tratamiento y un equipo jurídico de letrados.
- A 31 de diciembre 2006 la morosidad de la inversión crediticia se situaba en torno al 4,86%, de los cuales el 79,19% contaba con garantía hipotecaria sobre vivienda finalizada, teniendo dotadas las provisiones por insolvencias establecidas en el Anexo 9 de la Circular 4/2004 del Banco de España.

3.2 Riesgo de mercado

Se define como el riesgo generado por cambios en las condiciones generales del mercado en relación con las de inversión. En este aspecto, la evolución de los riesgos de CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. durante el ejercicio 2006 se caracterizó, ante la incertidumbre de los mercados financieros, por un perfil decreciente consecuencia de una política selectiva y de control de las operaciones.

Esta política restrictiva se basa en el estudio de las operaciones desde el punto de vista de su recuperación, prestando especial atención a los siguientes parámetros:

Antes de la concesión:

En relación con el deudor:

- Capacidad de pago del deudor.
- Nivel de ingresos, tanto presentes como futuros.
- Estabilidad en empleo (antigüedad, categoría, sector de actividad, etc.)
- Historial crediticio (CIR del Banco de España, Asnef, etc.)

En relación con las garantías (hipotecaria):

- Estado de cargas (CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. concede principalmente primeras hipotecas nuevas o por consolidación de deudas).
- Situación del inmueble (poblaciones consolidadas de más de 5.000 habitantes).
- Valor de tasación realizado por Sociedad de Tasación inscrita en el Banco de España.
- Estudio de mercado inmobiliario de zona.

En caso de ser necesario se solicitarían nuevas garantías tanto personales como hipotecarias (inmuebles, avalistas, etc.).

Después de la concesión:

- Seguimiento del cumplimiento de pagos.
- Análisis de sector, actividad e ingresos del deudor.

Para la medición de estos parámetros se utilizan programas informáticos internos desarrollados específicamente para el análisis de riesgo de crédito.

3.3 Riesgo tipo de interés

CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. como entidad financiera está expuesta a variaciones en los tipos de interés de mercado. En las inversiones activas, la contratación de operaciones a tipo de interés variable, hace que los márgenes y rendimientos puedan sufrir subidas o bajadas en consonancia con la evolución de los tipos de interés del mercado. Para disminuir este riesgo CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. revisa sus operaciones de crédito anualmente. En la actualidad CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. se financia por líneas externas de crédito, pactadas a tipo de interés variable, pudiendo presentarse desajustes en función de la evolución de los tipos de interés de mercado.

3.4 Riesgo operacional

Pérdidas generadas como consecuencia de procesos intermedios inadecuados, errores humanos, incorrecto funcionamiento de los sistemas de información o acontecimientos externos. El riesgo operacional es inherente a todas las actividades de negocio. Para prevenir el riesgo operacional CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. aplica parte de sus recursos a la formación y cualificación del personal, seguimiento de los procedimientos automáticos establecidos, gestión de sistemas e implantación de controles. Para cubrir errores humanos cuenta, además, con una cobertura de pólizas de seguro en los ramos de responsabilidad civil y daños por infidelidad de empleados y agentes acorde con sus niveles de riesgo.

3.5 Riesgo de liquidez

La gestión del riesgo de liquidez debe asegurar que la entidad tenga acceso a los fondos necesarios para hacer frente a sus compromisos de pago a precios razonables. Para la medición y gestión del riesgo de liquidez CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. dispone de una amplia variedad de herramientas y mediciones.

En cuanto a la estructura básica de financiación a corto y a largo plazo, ver apartado 11.7. del presente Documento de Registro.

3.6 Riesgo de calidad crediticia

El Emisor no ha sido evaluado por entidad calificadora alguna.

4. INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR

4.1 Historial y evolución del Emisor

4.1.1 Nombre legal y comercial del Emisor

El nombre legal del Emisor es CXG CREDITO FAMILIAR CORPORACION CAIXAGALICIA ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CREDITO S.A., siendo su denominación corta CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A..

4.1.2 Lugar de registro del Emisor y número de registro

CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. se halla inscrita en el Registro de Establecimientos Financieros de Crédito del Banco de España con el número 8240 y en el Registro Mercantil de A Coruña, tomo 3.108, folio 103, hoja C-39.068.

4.1.3 Fecha de constitución y período de actividad del Emisor, si no son indefinidos

CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. se constituyó por tiempo indefinido bajo el nombre de CREDITER, S.A., en escritura pública otorgada por el notario de Madrid, D. Roberto Blanquer Uberos el 20 de septiembre de 1.990, con el número de protocolo 2.500. Se cambió su denominación por la de CREDITER, S.A., ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CREDITO con modificación del objeto social, mediante escritura pública otorgada por el mismo notario, el día 18 de diciembre de 1.996, número de protocolo 3.745.

Con fecha 28 de diciembre de 2005, se elevó a público el contrato de compra-venta de la totalidad de las acciones que componen el capital social de CREDITER, S.A., ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CREDITO por parte de CXG CORPORACION CAIXAGALICIA, S.A.U.

CXG CORPORACION CAIXAGALICIA, S.A.U. es la sociedad cabecera del grupo empresarial de Caja de Ahorros de Galicia, la cual tiene dominio absoluto sobre esta participada.

Con fecha 24 de marzo de 2006, el socio único de la Sociedad aceptó la dimisión presentada por todos los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad y nombró los nuevos miembros del Consejo de Administración.

Con fecha 26 de junio de 2006, el socio único de la Sociedad decidió trasladar el domicilio social de la Sociedad (fijado en Madrid, calle de la Princesa nº 23) a la Avenida de Linares Rivas nº 30, 3º de A Coruña.

Con fecha 29 de enero de 2007 el socio único de la Sociedad decidió aumentar el Capital Social de la compañía en veinte millones (20.000.000,00) de Euros, suscribiendo CORPORACIÓN EMPRESARIAL Y FINANCIERA DE GALICIA S.L. una acción y perdiendo la Sociedad de este modo su unipersonalidad.

Con fecha 26 de marzo de 2007, se aprueba en Acta de la Junta General el cambio de denominación social por CXG CREDITO FAMILIAR CORPORACION CAIXAGALICIA ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CREDITO, S.A. y denominación social corta CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C.,S.A.

4.1.4 Domicilio y personalidad jurídica del Emisor, legislación conforme a la cual opera, país de constitución y dirección y número de teléfono de su domicilio social

CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. es una institución privada con personalidad jurídica plena y propia, que está sujeta a la legislación española y en particular a la normativa y a las regulaciones de las Entidades de Crédito en el Reino de España.

Entre la legislación aplicable cabe destacar:

Ley 26/88 de 29 de julio, sobre la disciplina e intervención de las Entidades de Crédito, que dejó bajo la tutela del Banco de España a todas las entidades de Crédito.

Ley 2/1.981 de 25 de marzo que regula el mercado hipotecario.

R.D.685/1.982 de 17 de marzo que desarrolla determinados aspectos de la Ley 2/1.981.

Circular del Banco de España 12/89 de 7 de julio, sobre cómputo y aplicación de Coeficiente de Caja.

Circular del Banco de España 8/90 de 7 de septiembre, sobre transparencia de las operaciones y protección de la clientela.

Circular del Banco de España 4/91 de 14 de junio, sobre tratamiento de los riesgos, de balance, pérdidas y ganancias y presentación de los estados financieros.

Circular del Banco de España 5/93 de 26 de marzo, sobre determinación y control de los recursos propios mínimos.

Ley 2/1.994 de 30 de marzo, sobre subrogación y modificación de préstamos hipotecarios.

O.M. de 5 de mayo de 1.994, sobre transparencia de las condiciones financieras de los préstamos hipotecarios.

Ley 3/1.994 de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al Sistema Financiero.

R.D. 692/1.996 de 26 de abril, sobre el régimen jurídico de los Establecimientos Financieros de Crédito.

Reglamento (CE) nº 2818/98 del Banco Central Europeo de 1 de diciembre de 1.998 relativo a la aplicación de las reservas mínimas que sustituye a la normativa anterior sobre el coeficiente de caja.

Real Decreto Legislativo 1564/1989, de 22 de diciembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas.

Domicilio Social: Avda. Linares Rivas 30, 3º, 15005 A Coruña (España)

País de Constitución: España

C.I.F.: A 79.526.679

Teléfono: 981 988 100

Fax: 981 120 476

4.1.5 Acontecimientos recientes importantes para la solvencia del emisor

A la fecha de registro del presente Documento de Registro, el capital social de la compañía, que asciende a veintisiete millones sesenta y uno mil ochocientos cincuenta y nueve (27.061.859,00) Euros, está totalmente suscrito y desembolsado, tal y como se expone posteriormente en los apartados 7.1. y 10.

Se ha aprobado por la Junta General Extraordinaria y Universal de la Sociedad en fecha 3 de octubre de 2.007 realizar una nueva ampliación de capital social, antes del 31 de diciembre de 2.007, por importe nominal de veinte millones (20.000.000,00) de euros, con una prima de emisión de diecinueve millones (19.000.000,00) de euros.

Han sido concedidas a la Sociedad diversas líneas crediticias por diferentes Bancos/Cajas, cuyas condiciones se indican en el apartado 11.7.

5. DESCRIPCIÓN DEL EMISOR

5.1 Actividades principales

El objeto social de la Sociedad es la realización de las actividades propias de los establecimientos financieros de crédito, de conformidad con la específica naturaleza jurídica de dichas entidades y con lo que la ley establece:

- La concesión de préstamos y créditos, incluyendo crédito al consumo, crédito hipotecario y la financiación de transacciones comerciales.
- La realización de operaciones de arrendamiento financiero con inclusión de las siguientes actividades complementarias: mantenimiento y conservación de los bienes cedidos; concesión de financiación conectada a una operación de arrendamiento actual o futura; intervención y gestión de operaciones de arrendamiento financiero; actividades de arrendamiento no financiero que se podrán complementar o no con opciones de compra y los asesoramientos e informes comerciales.
- La emisión y gestión de tarjetas de crédito.
- La concesión de avales y garantías y la suscripción de compromisos similares.

Como actividades accesorias, la Sociedad podrá realizar cualquier otra que sea necesaria para un mejor desempeño de su actividad principal de conformidad con lo previsto en el Real Decreto 692/1.996 de 26 de abril.

5.1.1 Principales actividades del emisor

Las actividades de CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. se ofrecen por medio de una estructura multicanal, tal y como se desarrolla en el siguiente apartado 5.1.3. siendo, sus áreas de negocio las siguientes: préstamos hipotecarios para adquisición de vivienda, préstamos destinados a agrupación y refinanciación de deudas, préstamos personales al consumo y seguros ligados a los productos.

Las operaciones se conceden a personas físicas, no obstante, se indica que, a 30 de junio de 2006, un 1,1640% del total de la cartera del Emisor estaba concedido a personas jurídicas, operaciones éstas provenientes de la cartera antigua adquirida, estando destinados a cancelar cargas anteriores (el 36,40%), construcciones (27,20%) y otros fines (36,40%).

Durante el año 2.007 no se realizan actividades relacionadas con la producción de arrendamiento financiero y avales, por no ser parte de la estrategia de dicha compañía.

Hay un único préstamo hipotecario fuera de España perteneciente a un ciudadano de la Unión Europea (Inglés) que se refleja en el epígrafe correspondiente al sector de no residentes, cuyo vencimiento es el 30 de noviembre de 2018.

Comparativa 2006/2005 y 2006/30 junio 2007

Crédito a la clientela	30/06/2007	31/12/2006	% Variación 30-06- 07/31-12- 06	31/12/2005	% Variación 2005/20 06
POR MODALIDAD Y SITUACIÓN DEL CRÉDITO					
Deudores con garantía hipotecaria	103.431.712,44	36.259.626,37	185,28%	11.512.687,65	215%
Otros deudores a plazo	24.765.994,10	3.495.317,43	608,55%	1.116.706,53	213%
Arrendamientos financieros	511.296,83	564.144,97	-9,37%	2.948.073,99	-81%
Deudores a la vista y varios	246.663,88	50.229,76	391,07%	8.291,15	506%
Activos dudosos	7.449.798,11	2.064.137,86	260,92% ⁽¹⁾	2.192.353,28	-6%
Ajustes por valoración⁽²⁾	136.406.465,36	42.433.456,39	221,46%	17.778.112,60	139%
Correcciones de valor por deterioro de Activos ^(a)	-2.088.951,64	-821.277,03	-154,35%	-892.311,26	7.96%
Intereses devengados ^(b)	-771.304,71	20.388,53	-3883,03%	1042,39	1855,94%
Comisiones ^(c)	-2.251.351,42	-664.648,21	-238,73%	-133.259,22	-398,76%
Costes de transacción ^(d)	910.523,45	0			
	132.204.381,04	40.967.969,68	222,70%	16.753.584,51	145%
POR SECTORES					
Otros sectores residentes	131.831.297,11	40.581.619,38	224,85%	16.344.917,97	148%
Otros sectores no residentes	373.083,93	386.350,30	-3,43%	408.666,54	-5%
	132.204.381,04	40.967.969,68	222,70%	16.753.584,51	145%
Ajustes por valoración					
Correcciones de valor por deterioro de activos	-2.088.951,64	-821.227,03	152,78%	-892.311,26	-8%

Intereses devengados	-771.304,71	20.388,53	3883%	1.042,39	1856%
Comisiones	-2.251.351,42	-664.648,21	238,73%	-133.259,22	399%
	-5.111.607,77	-1.465.486,71	248,8%	-1.024.528,09	43%

(1) Desde el año 2005 al primer semestre 2007 el negocio experimentó un gran crecimiento cumpliendo con el nuevo Plan de Negocios, la cifra aumentó en consonancia con este crecimiento. Según la Circular 4/2004 del Banco de España se considera impago hasta 90 días y activo dudoso más de 90 días, éste es el criterio que el Emisor sigue a la hora de clasificar como dudosos los activos.

(2) El Banco de España cambió el criterio de cálculo de la provisión genérica durante el año 2005, por lo que se realizaron los ajustes necesarios en este sentido, respondiendo la diferencia de porcentajes al aumento de la cartera y, al aumento de morosidad en la misma.

(a) Corresponden a las provisiones Genérica y Específica sobre el crédito a la clientela. Según los criterios de la Circular 4/2004 del Banco de España.

(b) Incluyen los intereses y descuentos a favor de la compañía devengados y pendientes de cobro a la fecha de corte.

(c) Corresponde al saldo pendiente de periodificar de las comisiones de apertura a favor de la entidad pendientes de imputar a resultados.

(d) Corresponde al saldo pendiente de periodificar de las comisiones de intermediación pendientes de de imputar a resultados.

Volumen gestionado

	Cartera 30/06/07	% Peso	Cartera 31/12/06	% Peso
Préstamos personales	11.482.856,95	8,40%	3.617.460,90	8,56%
Préstamos hipotecarios (Adquisición vivienda)	17.302.227,28	12,70%	1.945.690,2	4,59%
Préstamos hipotecarios (Refinanciación)	92.603.623,78	68,0%	35.856.695,64	84,51%
Préstamos consumo	14.081.162,68	10,30%	548,80	0,001%
Saldo Vivo	135.469.870,69	99,40%	41.420.395,54	97,66%
Leasing	775.943,44	0,60%	832.383,19	1,94%
Otras cuentas	7.758,94	0,0%	180.677,66	0,40%
Total Recursos	136.253.573,07	100,0%	42.433.456,39	100,0%

i) Respecto de los **préstamos con garantía hipotecaria**, CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. únicamente los concede con garantía de primera hipoteca sobre inmuebles previamente tasados por una Sociedad de Tasación Independiente e inscrita en el Registro Especial que para estas sociedades existe en el Banco de España.

Estos préstamos con garantía hipotecaria son a tipo de interés variable, que se modifica una vez al año en función de un índice de referencia, excepto el tipo de interés del primer año, que es a tipo fijo. Actualmente se utiliza como referencia para los préstamos de nueva formalización el Euribor a un año (Referencia Interbancaria).

No obstante lo anterior, existen préstamos hipotecarios que provienen de la antigua cartera adquirida (a 30/06/2007 estos préstamos representan el 8,1% de la cartera hipotecaria total) cuyo tipo de interés medio a 30 de junio de 2007 es del 4,61%. Estos préstamos están referenciados en su mayoría al IRPH (conjunto de entidades).

La cobertura de los préstamos con garantía hipotecaria es de hasta el 80% sobre los valores de tasación de las fincas sin seguro de cobertura, llevando aparejado un seguro de cobertura si el importe supera ese 80%, siendo el máximo el 100%.

A continuación se expone la siguiente tabla, por finalidad de los préstamos con garantía hipotecaria a 30 de junio de 2007:

FINALIDAD PRÉSTAMO	% Cartera Hipotecaria	Índice Referencia	Diferencial	Interés Inicial	% sobre Tasación
Compra Vivienda	16%	Euribor a 1 año	1,75%	5,5%	Entre el 80% y el 100%
Refinanciación Deudas	84%	Euribor a 1 año	Desde 1,5% al 4,5%	Desde 5,5% a 11,00%	Hasta el 80%

ii) El Emisor concede **préstamos al consumo** para financiar bienes y servicios en el punto de venta, estableciendo acuerdos de colaboración con las principales cadenas nacionales y regionales de los sectores de electrodomésticos, informática, muebles, estética y odontología, entre otros.

Se gestiona por un sistema "scoring" mediante canal telefónico y vía web, con el objetivo de responder de forma inmediata al punto de venta y al cliente. Existe un equipo comercial con gran experiencia distribuido por todo el territorio nacional.

Los productos al consumo comercializados son: crédito con y sin intereses, con carencia, producto mixto de los anteriores y Opción 90 (permite al cliente reflexionar durante 90 días antes de decidir cómo pagar su compra: en un único plazo o a crédito). El tipo de interés medio de esta cartera es del 14,1% a fecha 30 de junio 2.007.

iii) Los **préstamos personales** se ofrecen a través de los siguientes canales: intermediarios, comercios, acuerdos de colaboración con determinadas entidades, contact center (web y teléfono), publicidad en medios masivos (televisión, radio, periódicos) y marketing directo (bases de datos). Se gestionan por un sistema "scoring".

Los productos son: Crediutil, desde 750 Euros hasta 7.500 Euros y Crediutil Plus, desde 7.501 Euros hasta 15.000 Euros. El tipo de interés medio de préstamos personales es del 19,4% a fecha 30 de junio 2.007.

5.1.2 Nuevos productos y actividades significativas

Hasta la fecha de registro de este Documento, no se han implementado nuevos productos ni se han realizado actividades distintas a las relacionadas en el apartado anterior. No obstante, durante el año 2008, el Emisor prevé el inicio de la comercialización de tarjetas de crédito para economías domésticas con financiación "revolving".

5.1.3 Mercados principales

El mercado objetivo del Emisor es el territorio nacional.

La sede central de la Sociedad se encuentra ubicada en A Coruña y cuenta con delegaciones en Oviedo, Santander (sin centro físico aunque con personal adscrito a la zona), Barcelona, Valencia, Alicante, Sevilla, Málaga, Tenerife (sin centro físico aunque con personal adscrito a la zona), Las Palmas y Madrid.

Se presenta, en el siguiente cuadro, la localización de los clientes del Emisor por provincias y en relación con el peso total de la cartera:

PROVINCIA	% Peso
MADRID	17,0%

BARCELONA	13,5%
MALAGA	6,2%
A CORUÑA	5,9%
MURCIA	5,9%
CADIZ	5,2%
VALENCIA	3,1%
LAS PALMAS	2,8%
LUGO	2,7%
SEVILLA	2,6%
PONTEVEDRA	2,6%
ORENSE	2,5%
ALMERIA	2,4%
GRANADA	2,1%
ASTURIAS	1,9%
S. C. TENERIFE	1,9%
ALICANTE	1,7%
HUELVA	1,4%
ALBACETE	1,3%
TOLEDO	1,3%
CIUDAD REAL	1,2%
BALEARES	1,2%
CANTABRIA	1,1%
TARRAGONA	1,1%
ZARAGOZA	1,1%
LEON	0,9%
CORDOBA	0,9%
VALLADOLID	0,9%
JAEN	0,7%
CACERES	0,6%
GIRONA	0,6%
VIZCAYA	0,6%
CASTELLON	0,6%
BADAJOS	0,6%
BURGOS	0,5%
GUADALAJARA	0,5%
SALAMANCA	0,3%
CUENCA	0,3%
ZAMORA	0,3%
LA RIOJA	0,3%
LLEIDA	0,2%
PALENCIA	0,2%
GUIPUZCOA	0,2%
NAVARRA	0,2%
HUESCA	0,1%
RIOJA, LA	0,1%
SORIA	0,1%
AVILA	0,1%
ALAVA	0,1%
CEUTA	0,1%
SEGOVIA	0,1%

Total	100,0%
--------------	---------------

Opera con dos *call centers* a nivel nacional con compromiso de proveer altos índices de calidad en el servicio al cliente, y un centro de recobros especializado en clientes de este sector financiero. Cuenta con una página web enfocada a la venta de sus productos www.cxgcreditofamiliar.es y una plataforma tecnológica de primer nivel.

En la actualidad la plantilla de la Sociedad asciende a noventa empleados, además, la Sociedad cuenta con ciento setenta y tres personas subcontratadas en un *call center* con posibilidad de incrementar ese número en aproximadamente quince personas más antes del 31 de octubre.

6. ESTRUCTURA ORGANIZATIVA

6.1 Grupo al que pertenece la entidad emisora y posición del emisor en el mismo

CXG CREDITO FAMILIAR CORPORACION CAIXAGALICIA E.F.C., S.A. está dominada al 99,99% por CXG CORPORACIÓN CAIXAGALICIA S.A.U., estando ésta última 100% participada por CAJA DE AHORROS DE GALICIA. La sociedad Emisora consolida con CXG CORPORACIÓN CAIXAGALICIA S.A.U., y, ésta a su vez, con CAJA DE AHORROS DE GALICIA.

A la fecha del Documento Registro este grupo está constituido, además de por la propia CAJA DE AHORROS DE GALICIA como entidad matriz, por un conjunto de sociedades que realizan actividades, entre otras, en las áreas financiera, de seguros, inmobiliarias y de servicios.

A continuación se detallan las sociedades más significativas que conformaban el Grupo CXG CORPORACIÓN CAIXAGALICIA S.A.U. a 31 de diciembre 2006 con indicación del porcentaje de participación.

PARTICIPACIONES EMPRESARIALES

31/12/2006	% PARTICIP.	ACTIVIDAD
ANDRES FAUS	45,08%	Transformación de madera
BEM GALICIA S.A.U.	40,00%	Integración y desarrollo de inmigrantes
BIA GALICIA	50,00%	Seguros de vida
CAVEA PRODUCCIONES, S.L.	100,00%	Organización eventos
CIBERVIAXES, S.A.	99,90%	Turismo
COINSA	75,00%	Tratamiento datos
CEFG	100,00%	Servicios
CORREDURIA DE SEGUROS	99,90%	Seguros
CXG CREDITO FAMILIAR EFC, S.A.	100,00%	Financiera
CxG ADMINISTRACION DE FLOTAS, S.L.	90,50%	Renting
CxG DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.L.	100,00%	Inmobiliaria
CxG PAIM, S.L.	100,00%	Inmobiliaria

CxG PUBLICIDAD DIRECTA, S.L.	96,77%	Cartería/Comercio
CxG RENTING, S.L.	100,00%	Renting
ESPACIOS TERMOLUDICOS, S.A.	60,00%	Servicios
GALSOFT	100,00%	Informática
GESCAIXA GALICIA, S.G.E.C.R., S.A.	100,00%	Financiera
HOME GALICIA, S.A.	100,00%	Inmobiliaria
ISLALINK	26,06%	Construcción y explotación de redes submarinas de fibra óptica
ITE	100,00%	Servicios
SG PROIN.	50,00%	Servicios
SEÑORÍO DEL RETIRO	33%	Gestión del suelo
SOFTTEK, GDC EUROPE, S.L.	100,00%	Informática
STD-MULTIOPCION, S.A.	100,00%	Cartería/Comercio
TASAGALICIA CONSULT, S.A.	100,00%	Servicios
TASAGALICIA, S.A.	90,50%	Valoraciones
TORRE DE HERCULES, S.L.	100,00%	Inmobiliaria

Desde el 31 de diciembre de 2006 se han producido las siguientes variaciones en el perímetro de consolidación:

- ANDRES FAUS: Incremento de la participación de CXG CORPORACION CAIXAGALICIA S.A.U., pasando al 46,17% desde el 45,08%.
- BEM GALICIA: Incremento de la participación de CXG CORPORACION CAIXAGALICIA S.A.U, pasando al 70,6% desde el 40%.
- CXG ADMINISTRADOR DE FLOTAS: Incremento de la participación de CXG CORPORACION CAIXAGALICIA S.A.U, pasando al 100% desde el 90,5%. Adicionalmente se ha modificado la denominación social, pasando a ser CXG OPERADOR DE BANCA DE SEGUROS.
- ESPACIOS TERMOLUDICOS: Incremento de la participación de CXG CORPORACION CAIXAGALICIA S.A.U, pasando al 77,5% desde el 60%.
- ISLALINK: Salida del perímetro de la consolidación por venta de la compañía.
- NATURAL HOTEL SPA ALLARIZ: Explotación de un establecimiento hotelero en Allariz. Incorporación al perímetro de la consolidación, al tomarse un 33% de participación.
- SEÑORIO DEL RETIRO: Salida del perímetro de la consolidación por disminuir el porcentaje de participación pasando del 33% al 10% actual
- FC 40 SPV INTERNACIONAL, S.L: Compraventa de buques y suscripción de documentos financieros para la financiación de los mismos. Incorporación al perímetro de la consolidación por constitución de la sociedad por parte de CAJA DE AHORROS DE GALICIA con el 100% de participación.

7. INFORMACIÓN SOBRE TENDENCIAS

7.1 Declaración sobre cambios importantes en las perspectivas del emisor desde la fecha de sus últimos estados financieros auditados publicados.

Desde el 31 de diciembre del 2006 hasta la fecha de registro del presente Documento en la Comisión Nacional del Mercado de Valores se han producido los siguientes cambios en CXG CREDITO FAMILIAR CORPORACION CAIXAGALICIA E.F.C., S.A., que responden a un importante plan de reestructuración, impulso y desarrollo llevado a cabo con el fin de dotar a la compañía de recursos para continuar su expansión y captación de negocio:

Con fecha 29 de enero de 2007, el Consejo de Administración acordó una ampliación del capital por importe de veinte millones (20.000.000,00) de euros, mediante la emisión de 20.000 nuevas acciones nominativas, a la par, de 1.000,00 euros de valor nominal cada una, Serie 3ª que aportan los mismos derechos y obligaciones que las acciones de las demás Series.

A la fecha del Documento de Registro la referida ampliación se encuentra totalmente suscrita y desembolsada

7.2 Información sobre cualquier tendencia conocida, incertidumbres, demandas, compromisos o hechos que pudieran razonablemente tener una incidencia importante en las perspectivas del emisor, por lo menos para el actual ejercicio.

No se conoce ninguna tendencia, incertidumbre, demanda, compromiso o cualquier otro hecho que pudiera razonablemente tener una incidencia en las perspectivas del Grupo para el ejercicio 2007.

El Plan de Negocios ha sido aprobado y establecido por el Consejo de Administración del Emisor, en reunión celebrada con fecha 11 de diciembre de 2006 para el período 2007-2010 (sin verificar por auditor externo o independiente).

El referido Plan contempla la siguiente estimación de beneficios y volumen de negocio (inversión crediticia):

(Importes en miles de euros)	Volumen de negocio	Rdos. Después impuestos
2007	203.714	(15.210)
2008	382.713	(7.434)
2009	556.080	2.835
2010	658.822	11.602

Conforme ha ido evolucionando el ejercicio, a fecha 30 de septiembre de 2007, el nivel de inversión crediticia de la compañía alcanza los 185.4 millones de euros, lo cual representa un 42% de mejoría respecto a lo previsto en el Plan de Negocios para dicha fecha. Esta evolución ha permitido un mejor comportamiento de la cuenta de resultados, que a fecha actual presenta un resultado de -6.940 miles de Euros, que suponen una desviación positiva respecto al resultado previsto del 10,5%.

Las perspectivas de cierre de ejercicio son por lo tanto positivas, con un volumen de inversión crediticia que se situaría un 13,5% por encima del Plan de Negocios.

En caso de que el Emisor pudiese incurrir en pérdidas que aproximasen su patrimonio a una cantidad inferior a dos terceras partes de la cifra del capital social realizará todas las acciones precisas encaminadas a cumplir con la legislación vigente aplicable a las Sociedades Anónimas.

8. PREVISIONES O ESTIMACIONES DE BENEFICIOS

El Emisor opta por no incluir una previsión o estimación de beneficios

9. ÓRGANOS ADMINISTRATIVO, DE GESTIÓN Y DE SUPERVISIÓN

9.1 Composición de los órganos administrativo, de gestión y supervisión

El Consejo de Administración a la fecha del registro de este Documento de Registro se compone de los siguientes miembros:

- CXG CORPORACION CAIXAGALICIA SAU (representada por D. José Luis Méndez Pascual)
- CORPORACION EMPRESARIAL Y FINANCIERA DE GALICIA S.L. (representada por D. José Venegas Alonso)
- CXG INMOBILIARIA CORPORACION CAIXAGALICIA S.A. (representada por D. Francisco José Zamorano Gómez)

Todos los miembros del Consejo tienen dirección profesional en A Coruña, Avenida de Linares Rivas, 30- 3ª planta.

La dirección de la compañía está encomendada a D. Juan Manuel Gutiérrez Alcubilla, cuya dirección profesional es Avenida de Linares Rivas, 30- 3ª planta, 15005 A Coruña

La distribución de cargos en el seno del Consejo de Administración, nombrados en fecha 24 de marzo 2.006, es la siguiente:

Presidente: CXG CORPORACION CAIXAGALICIA SAU

Vicepresidente: CORPORACION EMPRESARIAL Y FINANCIERA DE GALICIA S.L.

Secretario no consejero: D. Ignacio José Rodríguez Nóvoa

Vocal: CXG INMOBILIARIA CORPORACION CAIXAGALICIA S.A.

Ningún miembro del Consejo de Administración, ni ninguno de sus representantes mantiene saldos en concepto de riesgos con la Sociedad.

Los saldos a 31 de diciembre 2.006 y a 30 de junio 2.007 de la Sociedad generados como consecuencia de transacciones con el Grupo Caixa Galicia al que pertenece son los siguientes:

Pasivo	31/12/ 2006	30/06/2007
Créditos ⁽¹⁾	31.682.497,32	100.997.126,83
Periodificaciones ⁽²⁾	3.184,72	0
Otros pasivos ⁽³⁾	228.144,69	108.175,61

Perdidas y Ganancias	2006	30/06/2007
Gastos:		
Intereses y cargas asimiladas ⁽⁴⁾	1.139.360,97	263.512,87
Otros gastos ⁽⁵⁾	802.975,95	381.512,50

(1) cantidad dispuesta de la línea de crédito de Caixa Galicia a esas fechas

(2) intereses de la línea de crédito de Caixa Galicia pendientes de pago

(3) pendientes de pago por no estar vencidas(CIBERVIAXES, STD, SOFTGAL, CEFG, CXG RENTING)

(4) intereses devengados por el saldo dispuesto en la línea de crédito

(5) compras realizadas a proveedores del grupo (CXG VIAXES CORPORACIÓN, STD, TASACIONES Y VALORACIONES, BIA GALICIA DE SEGUROS, CORPORACION CAIXA GALICIA, CEFG, CXG PUBLICIDAD, CXG RENTING CORPORACION, CXG PATRIMONIO INMOB.)

9.2 Conflictos de intereses de los órganos administrativos, de gestión y de supervisión

No existen conflictos de intereses entre las personas mencionadas en el apartado 9.1 y sus intereses privados y otros poderes.

No existen obligaciones contraídas en materia de pensiones y seguros de vida respecto a los miembros antiguos y actuales del Consejo de Administración, ni disfruta, el Consejo, de anticipos o créditos concedidos, avalados o garantizados por la Sociedad.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 127 ter. De la Ley de Sociedades Anónimas introducido por la Ley 26/2003, de 17 de julio, los administradores de la Sociedad comunican que no ostentan ninguna participación en el capital social ni ejercen cargos o funciones en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A., así como no realizan ninguna actividad, por cuenta propia o ajena, con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A., excepto en empresas del Grupo al que pertenece la Sociedad o asociadas a la misma que no han sido objeto de inclusión en la comunicación al no suponer menoscabo alguno de los deberes de diligencia y lealtad o la existencia de potenciales conflictos de interés en el contexto de la mencionada Ley 26/2003 por la que se modifica la Ley 21/1988, de 28 de julio de Mercado de Valores y el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, aprobado por el Real Decreto 1564/1989, de 22 de diciembre.

10. ACCIONISTAS PRINCIPALES

A la fecha del registro de este Documento, los accionistas de la Sociedad, el total de las acciones y porcentaje de capital social que ostentan es el siguiente:

El capital social suscrito y desembolsado asciende a veintisiete millones sesenta y un mil ochocientos cincuenta y nueve (27.061.859,00) Euros.

Se encuentra dividido en 30.900 acciones nominativas, clasificadas en las siguientes series y números, con el valor nominal que se especifica:

- Primera serie de 5.000 acciones de 703,18 Euros del valor nominal cada una, numeradas del 1 al 5.000, ambos inclusive. Esta primera serie se encuentra totalmente suscrita y desembolsada.
- Segunda serie de 5.900 acciones de 601,01 Euros de valor nominal cada una, numeradas del 1 al 5.900, ambos inclusive. Esta segunda serie se encuentra totalmente suscrita y desembolsada.
- Tercera serie de 20.000 acciones de 1.000,00 Euros de valor nominal cada una, numeradas del 1 al 20.000, ambos inclusive. La tercera serie se encuentra totalmente suscrita y desembolsada.

CXG CORPORACION CAIXAGALICIA SAU es tenedora del 99.996305% del capital social de dicha Entidad y CORPORACION EMPRESARIAL Y FINANCIERA DE GALICIA, S.L. es tenedora de 1 acción correspondiente al 0,003695% del capital social de la Sociedad.

10.1 La Sociedad está dominada al 99.996305%, tal y como se ha indicado en el párrafo anterior, por CXG CORPORACION CAIXAGALICIA SAU, estando esta última participada en su totalidad por Caja de Ahorros de Galicia.

10.2. La Sociedad Emisora no conoce de ningún acuerdo cuya aplicación pueda en fecha ulterior, dar lugar a un cambio en el control de la misma.

11. INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA AL ACTIVO Y EL PASIVO DEL EMISOR, POSICIÓN FINANCIERA Y PÉRDIDAS Y BENEFICIOS

11.1 Información financiera histórica

Se incluyen en el presente apartado los estados económico-financieros individuales (Balance de Situación, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y Estado de Cash-Flow)

BALANCE 2005/2006

ACTIVO	2006	2005	Variación relativa 2006/2005
CAJA Y DEPÓSITO EN BANCOS CENTRALES	119.758,71	119.846,57	-0,07%
INVERSIONES CREDITICIAS	41.337.571,13	18.481.104,00	123,67%
Depósitos en Entidades de Crédito	359.304,45	1.726.317,47	-79,19%
Crédito a la clientela	40.967.869,68	16.753.584,51	144,53%
Otros Activos Financieros	10.294,00	1.202,02	756,39%
ACTIVO MATERIAL	162.912,00	4.530,86	3495,61%
ACTIVO INTANGIBLE	37.600,00	99,33	37753,62%
ACTIVOS FISCALES	218.091,21	37.788,10	477,14%
PERIODIFICACIONES	11.433,73	1350,8477	746,41%
OTROS ACTIVOS	15.011	77.362,27	-99,98%
TOTAL ACTIVO	41.887.516,76	18.722.081,97	123,73%

PASIVO	2006	2005	Variación relativa 2006/2005
PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO	35.626.049,79	9.585.854,92	271,65%
Depósitos de Entidades de Crédito	31.682.497,32		
Débitos a la clientela		390.834,00	-100,00%
Débitos representados por valores negociables	2.125.092,24	9.150.509,8	-76,78%
Otros pasivos Financieros	1.818.460,23	44.511,12	3985,41%
PROVISIONES	5.156,83	47.329,97	-89,10%
Provisiones riesgos y compromisos contingentes	5.156,83	1.588,92	224,55%
Otras provisiones		45.741,05	-100,00%
PASIVOS FISCALES		79.277,00	-100,00%
Corrientes		79.277,00	-100%
PERIODIFICACIONES	209.547,86	9.182,98	2181,92%
OTROS PASIVOS	154.228,15	115.315,33	33,74%
Resto	154.228,15	115.315,33	33,74%
TOTAL PASIVO	35.994.982,63	9.836.960,20	265,92%

PATRIMONIO NETO	2006	2005	Variación relativa 2006/2005
FONDOS PROPIOS	5.892.534,15	8.885.121,77	-33,68%
Capital o fondo de dotación	7.061.859,00	7.061.859,00	0,00%
Reservas	1.823.262,77	1.698.110,60	7,37%
Resultado del ejercicio	-2.992.587,62	125.152,17	-2491,16%
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	41.887.516,78	18.722.081,97	123,73%
RIESGOS CONTINGENTES	365.486,82	403.770,78	-9,48%
Garantías financieras	365.486,82	403.770,78	-9,48%
COMPROMISOS CONTINGENTES	10134,83	7.597,89	33,39%
Disponibles y terceros	10134,83	7.597,89	33,39%
TOTALES	375.603,85	411.368,66	-8,69%

CUENTA DE RESULTADOS 2005 y 2006

(DEBE) / HABER	Ejercicio 2006	Ejercicio 2005	Variación relativa 2006/2005
INTERESES Y RENDIMIENTOS ASIMILADOS	1.363.101,99	993.944,13	37,14%
INTERESES Y CARGAS ASIMILADOS	409.942,43	327.253,73	25,27%
Otros	409.942,43	327.253,73	25,27%
MARGEN DE INTERMEDIACIÓN	953.159,56	666.690,40	42,97%
COMISIONES PERCIBIDAS	3.739,09	4.532,29	-17,50%
COMISIONES PAGADAS	110.052,47	216,26	50788,96%
MARGEN ORDINARIO	846.846,18	671.006,43	26,21%
OTROS PRODUCTOS DE EXPLOTACION	1.402,31	1868,7	-24,96%
GASTOS DE PERSONAL	1.183.792,08	270.529,56	337,58%
OTROS GASTOS GENERALES DE ADMINISTRACIÓN	2.413.513,16	91.786,65	2529,48%
AMORTIZACIÓN	19.710,41	2.354,21	737,24%
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	-2.768.767,15	308.204,71	-998,35%
PERDIDAS POR DETERIORO DE ACTIVOS NETO	285.089,35	136.479,43	108,89%
Inversiones crediticias	285.089,35	136.479,43	108,89%
DOTACIONES A PROVISIONES	3.567,78	-13.707,92	-126,03%
OTRAS GANANCIAS	69.042,76	21.805,12	216,64%
Ganancias por ventas de activo material	80.000,00		
Otros conceptos	8.042,76	21.805,12	-63,12%
OTRAS PERDIDAS	3.206,10	32.563,27	-90,15%
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-2.992.587,62	174.675,05	-1813,23%
IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS		49.522,88	-100,00%
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	-2.992.587,62	125.152,17	-2491,16%

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO A 31 de diciembre
2005 y 2006**

(DEBE) / HABER	2006	2005	Variación relativa 2005/2006
RESULTADO DEL EJERCICIO	-2.992.587,62	125.152,17	-2491,16%
Resultado publicado(*)	-2.992.587,62	125.152,17	-2491,16%
INGRESOS Y GASTOS TOTALES DEL EJERCICIO	-2.992.587,62	125.152,17	-2491,16%

**Estado de flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados el 31 de
diciembre 2005 y 2006**

	2006	2005	Variación relativa 2006/2005
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
Resultado del ejercicio	-2.992.587,62	125.152,17	-2491,16%
Ajustes del resultado	248.367,54	84.118,64	195,26%
Amortización de activos materiales	13.722,66	2.092,25	555,88%
Amortización de activos intangibles	5.987,75	251,96	2276,47%
Pérdidas por deterioro de activo (neto)	285.089,35	136.479,43	108,89%
Dotaciones a provisiones	3567,78	-13.707,92	-126,03%
Ganancias/Pérdidas por venta de activo material	-60.000,00		
Impuestos		49.522,88	-100,00%
Otras partidas no monetarias		-90.529,96	-100,00%
Resultado ajustado	(2.744.220,08)	209.270,81	-1411,32%
Aumento/Disminución neto en los activos de explotación	24.621.740,23	4.422.695,43	456,71%
Inversiones Crediticias	24.508.566,50	4.333.006,82	465,62%
Crédito a la clientela	24.499.474,52	4.333.006,82	465,42%
Otros activos financieros	9.091,98		
Otros activos de explotación	113.173,73	89.688,61	26,19%
Aumento/Disminución neto en los pasivos de explotación	26154454,85	-5.386.163,31	-585,59%
Pasivos financieros a coste amortizado	25.960.917,67	-5.386.163,31	-581,99%
Depósitos de entidades de crédito	3.1682.497,32		
Depósitos de la clientela	-390.834,00	-939.832,14	-58,41%
Débitos representados por valores negociables	-7.025.417,56	-3.550.458,16	97,87%
Otros pasivos financieros	1.694.672,11	-895.872,99	-289,16%
Otros pasivos de explotación	193.536,78		
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	-1.211.505,66	754.197,07	-60,64%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Inversiones(-)	-215.592,22		

Activos materiales	-172.103,80		
Activos intangibles	-43.488,42		
Desinversiones(+)	60.000,00	726.843,31	-91,75%
Activos materiales	60.000,00	726.843,31	-91,75%
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN(2)	-155.592,22	726.843,31	-121,41%
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES(1+2+3+4)	-1.367.097,88	27.353,76	4897,84%
Efectivo o equivalentes del comienzo del ejercicio	1.846.164,04	1.873.517,80	-1,46%
Efectivo o equivalentes del final del ejercicio	479.066,16	1.846.164,04	-74,05%

11.2 Estados financieros

Las bases de presentación de las cuentas anuales de CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A., los principios de contabilidad y los criterios de valoración aplicados en la preparación de dichas cuentas anuales, se recogen de forma detallada en los informes de auditoría, las cuentas anuales e informes de gestión de CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A., a nivel individual, correspondientes a los ejercicios 2005 y 2006, que se hallan depositadas en la Comisión Nacional del Mercado de Valores o en el domicilio social a disposición de los inversores.

11.3 Auditoría de la información financiera histórica anual

La información financiera histórica ha sido auditada por AUDIHISPANA, S.A. en el año 2005 y PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDITORES S.L. en el año 2006.

Los informes de auditoría de los estados contables e informe de gestión de los años referidos, han resultado favorables, no registrándose salvedades con respecto a los estados financieros de la Sociedad Emisora.

Los estados financieros incluidos en el presente Documento de Registro se han extraído de las cuentas anuales auditadas con las oportunas modificaciones para mejorar su presentación.

11.4 Edad de la información financiera más reciente

En el presente Documento de Registro se incluye información financiera auditada referente al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2006 que no es anterior, por tanto, en más de dieciocho meses a la fecha de aprobación del presente Documento de Registro.

11.5 Información intermedia y demás información financiera

A continuación se presentan los estados financieros públicos formulados por el Emisor a 30 de junio de 2007, comparativos con los datos a 30 de junio del 2006. Los estados financieros correspondientes al 30 de junio de 2007 no han sido auditados.

BALANCE 2005/2006

ACTIVO

(en miles de euros)	30/06/2007	30/06/2006	% variac
Caja y Depósitos en Bancos Centrales	120	120	0%
Entidades de Crédito	5038	-204	2570%
Créditos sobre Clientes	132.204	15.597	748%
Otros Activos Financieros	14	0	
Activos Inmateriales	249	19	1211%
Activo Materiales	169	61	177%
Activos Fiscales	2623	445	489%
Otros Activos	-	77	-100%
Cuentas de Periodificación	2	0	
TOTAL ACTIVO	140.420	16.114	771%

PASIVO

(en miles de euros)	30/06/2007	30/06/2006	% variac
Depósitos de Entidades de Crédito	115.997	500	23075%
Débitos a Clientes	169	-	-
Débitos repres. en valores negociables	435	6.064	-93%
Otros pasivos Financieros	3.691	46	7924%
Provisiones	0	45	-100%
Periodificaciones	212	12	1667%
Otros Pasivos	3500	100	3400%
TOTAL PASIVO	140.420	16.114	771%

DEBE) / HABER (en miles de euros)	30/06/2007	30/06/2006	% variac
MARGEN DE INTERMEDIACION	1.662	953	74.40%
MARGEN ORDINARIO	2.008	298	574%
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	-5.351	-144	3616%
RESULTADO DEL EJERCICIO	-4.455	-70	6464%

11.6 Procedimientos judiciales y de arbitraje

La Entidad Emisora declara que actualmente no existen procedimientos gubernamentales, administrativos, legales, judiciales o de arbitraje (incluidos procedimientos pendientes o aquellos que el Emisor tenga conocimiento que le afecten) durante los doce meses anteriores a la inscripción del presente Documento de Registro que puedan tener efectos significativos en la Entidad Emisora o hayan tenido en el pasado reciente.

11.7 Cambio significativo en la posición financiera del emisor

Desde la fecha de cierre del último ejercicio auditado hasta la fecha de inscripción del presente Documento de Registro, la Entidad Emisora ha solicitado financiación externa para cubrir sus necesidades de tesorería tanto inmediatas como a medio plazo. Para ello ha firmado con distintas entidades financieras las líneas adicionales de crédito que a continuación se detallan:

ENTIDAD	CONCEDIDO	DISPUESTO a 30/09/2007	PRODUCTO	FECHA FORMALIZACION	PLAZO AMORTIZACIÓN	FECHA VENCIMIENTO
Caja España	10.000.000	1.500.012	Línea de Crédito	25/05/2007	Anual prorrogable 2 años	25/05/2008
Banco Sabadell	15.000.000	15.000.000	Póliza de Préstamo	30/03/2007	3 años	30/03/2010
Banco Etcheverría	5.000.000	–	Línea de Crédito	25/05/2007	Anual prorrogable 2 años	25/05/2008
Banco Pastor	15.000.000	–	Línea de Crédito	07/09/2007	Anual prorrogable 2 años	07/09/2008
Ibercaja	10.000.000	–	Línea de Crédito	14/09/2007	Anual prorrogable 2 años	15/09/2008
Total	55.000.000	16.500.012				

Las financiaciones anteriores cuentan con una Comfort Letter (Carta de Presencia) emitida por Caja de Ahorros de Galicia a favor de las entidades acreditantes, por medio de las cuales se compromete a no reducir su participación indirecta en el capital del Emisor y apoyarlo directa o indirectamente desde un punto de vista financiero y de servicios corporativos, especialmente, en el periodo 2.007 a 2.010.

A continuación se exponen los términos de la línea de crédito concedida por Caixa Galicia al Emisor:

ENTIDADES GRUPO	CONCEDIDO	DISPUESTO a 30/09/2007	PRODUCTO	FECHA FORMALIZACION	PLAZO AMORTIZACIÓN	FECHA VENCIMIENTO
Caixa Galicia	150.000.000	147.593.600	Línea de Crédito	30/03/2007	Anual prorrogable 2 años	31/03/2008

Detalle de la evolución de los recursos propios del Emisor en los dos últimos ejercicios cerrados, así como a 30 de junio de 2007:

Patrimonio Neto Contable			
(En miles de euros)	30/06/07	Ejercicio 2006	Ejercicio 2005
Capital suscrito y desembolsado ⁽¹⁾	22.062	7.062	7.062
Reservas(TOTAL):	1.823	1.823	1.698
- Prima de Emisión			
- Reservas (Legal, Acciones Propias, Libre Disposición, etc.)	325	325	313
- Reservas de Revalorización	7	7	7
- Reservas voluntarias	1.491	1.491	1.378
Resultados negativos ejercicios anteriores	-2.993		
Resultado del Ejercicio	-4.478	-2.993	125
PATRIMONIO NETO CONTABLE	16.414	5.892	8.885

(1) Según la Circular 4/2004 del Banco de España los desembolsos pendientes no exigidos minoran la cifra de capital social hasta que sean exigidos.

En relación con el capital social ver apartado 7.1.

Estos recursos propios cumplen con los mínimos establecidos por el Banco de España y cubren los coeficientes de solvencia de la Sociedad.

A continuación se presenta el coeficiente de solvencia como entidad individualmente considerada y no en referencia al grupo consolidado.

(En miles de euros)	Ejercicio 2006	Ejercicio 2005
1. Riesgos de Crédito y Contraparte	24.145 ⁽¹⁾	11.705
2. Coeficiente de Solvencia Exigido (en %)	4%	8%
3. REQUERIMIENTO DE RECUR. PROPIOS MÍNIMOS	966	936
4. Recursos Propios Básicos	5.848	6.549
(+) Capital social y recursos asimilados	7.062	7.062
(+) Reservas efectivas y expresas	1.816	1.691
(-) Resultados negativos del ejercicio	2.993	-
(-) Activos Inmateriales y Otras Deducciones	38	2.204
5. Recursos Propios de Segunda Categoría	7	7
(+) Reservas de revalorización de activos	7	7
6. Limitaciones a los Recursos Propios de 2ª Categoría	-	-
7. Otras Deducciones de Recursos Propios	-	-
8. TOTAL RECURSOS PROPIOS COMPUTABLES	5.855	6.556
Coeficiente de Solvencia de la Entidad (%)	24,25%	56,01%
9. SUPERÁVIT/(DÉFICIT) RECURSOS PROPIOS (8-3)	4.889	5.620
% de Superávit/(Déficit) Rec. Propios Mínimos (9/3 en %)	506,11%	600,43%

(1) importe obtenido del coeficiente de solvencia R3, presentado al Banco de España

12. CONTRATOS IMPORTANTES

No existe ningún contrato importante al margen de la actividad corriente de CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. que pueda dar lugar a una obligación o un derecho que afecten negativamente a la capacidad del Emisor de cumplir su compromiso con los tenedores de valores con respecto a los valores emitidos.

13. INFORMACIÓN DE TERCEROS, DECLARACIONES DE EXPERTOS Y DECLARACIONES DE INTERÉS

En el presente Documento de Registro, no se incluyen informaciones de terceros, ni declaraciones de expertos ni declaraciones de interés.

14. DOCUMENTOS PRESENTADOS

En caso necesario, pueden consultarse, durante el período de validez de este Documento de Registro, los siguientes documentos (o copias de los mismos):

- Estatutos Sociales vigentes, en el domicilio social
- La información financiera histórica auditada de CXG CREDITO FAMILIAR E.F.C., S.A. de los dos ejercicios que preceden a la publicación de este Documento de Registro se pueden examinar en el Registro Mercantil, en el domicilio social, así como en la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

En prueba de conocimiento y conformidad con el contenido del presente Documento de Registro, firma en Madrid a 29 de octubre 2007.

D. Juan Manuel Gutiérrez Alcubilla
Director Gerente
CXG CREDITO FAMILIAR EFC, S.A.