

MOBILIARIA MONESA, S.A.

Informe en relación con los resultados y situación financiera consolidada correspondiente a 31 de marzo de 2017

Estado de la compañía MOBILIARIA MONESA, S.A. y su Grupo Consolidado (DELFORCA 2008, S.A.U.).

En lo que respecta al periodo trimestral a que hace referencia el presente Informe, nos remitimos a las explicaciones sobre los hechos y circunstancias posteriores al cierre del ejercicio 2016 y sus contabilizaciones, y especialmente aquellas que constan documentalmente comunicadas a la Comisión Nacional del Mercado de Valores referentes a los informes financieros, notas explicativas e informes de gestión (Individual y del Grupo Consolidado) del Segundo Semestre del ejercicio 2016 y también las correspondientes a las Cuentas Anuales (Individuales y Consolidado) del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2016.

Con respecto al patrimonio neto del Grupo y por tanto de la Sociedad, a 31 de marzo de 2017 éste ha aumentado en 273 mil euros por el efecto combinado del resultado del período, pérdidas por valor de 193 mil euros (en el mismo periodo del ejercicio anterior se registraron pérdidas por 746 mil euros), y de la evolución favorable de la cotización de los títulos en cartera de BME que ha supuesto un ajuste positivo neto de impuestos por valoración de activos cifrado en 466 mil euros.

A continuación se muestra un detalle de las partidas más significativas de la cuenta de resultados y del balance de situación en conformidad con las recomendaciones efectuadas por la CNMV:

	(en miles de €)			(en miles de €)	
	1 de enero a 31 mar de 2016	1 de enero a 31 mar de 2017		a 31 dic de 2016	a 31 mar de 2017
Ingresos por Arrendamientos		0	Activo no corriente	20.665	20.448
Otros Ingresos		0	Activo corriente	5.466	5.713
total ingresos	0	0	total activo	26.131	26.161
EBITDA	-708	-391			
EBIT	-770	-453	Provisiones	1.022	779
Resultado antes de impuestos	-746	-193	Otros pasivos	5.698	5.698
			total pasivo	6.720	6.477
			Ajustes por valoración	-975	-509
			Fondos propios	20.386	20.193
			total patrimonio neto	19.411	19.684
			Total PN y pasivo	26.131	26.161

Barcelona, a 31 de marzo de 2017