

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: G-85474252)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

25.02.2009

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 25.11.2008 (incluido) / (included)
hasta / To 25.02.2009 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0374275008	ES0374275016	ES0374275024

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

4,021%

4,021%

4,021%

Margen / Margin

0,300%

0,500%

0,700%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,321%

4,521%

4,721%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	17.888		376		536	
Número de Bonos / N.Bonds Nominal / Face value (Euros)	96.678,66	1.729.387.870,08	100.000,00	37.600.000,00	100.000,00	53.600.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / (Euros) 360

Intereses Brutos / Gross

1.067,579474

19.096.861,63

1.155,366667

434.417,87

1.206,477778

646.672,09

Interés Retención / Withholding tax 18%

192,164305

3.437.435,09

207,966000

78.195,22

217,166000

116.400,98

Interés Neto / Net

875,415169

15.659.426,54

947,400667

356.222,65

989,311778

530.271,11

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

RURAL HIPOTECARIO X FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 30 de junio de 2008

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0374275008)	Bonos Serie B (ES0374275016)	Bonos Serie C (ES0374275024)
1. A partir del día 25 de noviembre de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal e intereses correspondientes al período comprendido entre el 25.08.2008 (incluido) y el 25.11.2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• Intereses brutos:	1.327,405177 euros	1.396,100000 euros	1.447,211111 euros
Retención fiscal (18%):	238,932932 euros	251,298000 euros	260,498000 euros
Intereses netos:	1.088,472245 euros	1.144,802000 euros	1.186,713111 euros
• Amortización de Principal:	2.013,99 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente):	96.678,66 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	96,6787%	100,00%	100,00%
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
• Intereses :	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
• Amortización de Principal:	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
4. Tasa anualizada de amortización anticipada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los tres últimos meses naturales:	5,9537%		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:			
• Vida media:	8,76 años	14,16 años	14,16 años
• Vida total:	20,01 años	20,01 años	20,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 25.11.2008 (incluido) hasta el 25.02.2009 (excluido):	4,321%	4,521%	4,721%
• Intereses brutos:	1.067,579474 euros	1.155,366667 euros	1.206,477778 euros
Retención fiscal (18%):	192,164305 euros	207,966000 euros	217,166000 euros
Intereses netos:	875,415169 euros	947,400667 euros	989,311778 euros
• Fecha de Pago:	25.02.2009		
	Madrid 21 de noviembre de 2008		
	Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General		