



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
28046 Madrid

Madrid, a 23 de noviembre de 2009.

REF.: FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACIÓN 1.-
HECHO RELEVANTE.- _____

Estimado Sres.:

Hacemos referencia al F.T.A. SANTANDER FINANCIACIÓN 1 (en adelante, el “**Fondo**”) cuyo folleto de constitución fue inscrito en los Registros Oficiales de la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (la “**CNMV**”) el 12 de diciembre de 2006 (en adelante, el “**Folleto Informativo**”).

Por la presente comunicación, en virtud de lo establecido en el apartado 4.b) del Módulo Adicional del Folleto Informativo, SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la “**Sociedad Gestora**”), en nombre y representación del Fondo, pone en conocimiento de la CNMV que con fecha 17 de noviembre de 2009, la agencia de calificación Moody’S ha revisado las calificaciones otorgadas a los Bonos de la emisión, estableciendo lo siguiente:

- Que desciende la calificación otorgada a los Bonos de la Serie A desde Aa1 hasta A3 :
Serie A: A3
- Que desciende la calificación otorgada a los Bonos de la Serie B desde Aa3 hasta Baa3:
Serie B: Baa3
- Que desciende la calificación otorgada a los Bonos de la Serie C desde Baa1 hasta B3 :
Serie C: B3
- Que desciende la calificación otorgada a los Bonos de la Serie D desde Ba3 hasta Caa3:
Serie D: Caa3
- Que desciende la calificación otorgada a los Bonos de la Serie E desde Caa3 a hasta Ca:
Serie E: Ca

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara

Director General de Santander de Titulización, SGFT, SA