
IM PASTOR 2, FTH
Información de la Cartera a 31/01/2007
Fecha de Cobro: 20/02/2007

INFORMACIÓN SOBRE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

Saldo no vencido de las P.H. a 01/01/2007	621.357.195,71
Saldo no vencido de las P.H. a 31/01/2007	609.805.546,35
Tipo Medio Ponderado (%)	4,06
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	230
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	16,52
Último trimestre	16,94
Último semestre	13,81
Últimos 12 meses	14,28
Desde el inicio de la vida del Fondo	14,25
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses	0,07
> 6 y <= 11 meses	0,03
Fallidos	0,04
Cuentas de reinversión del Fondo (31/01/2007)	
Cuenta en Banco Popular	6.697,30
Cuenta en Banco Pastor	33.081.321,70

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMT/PASTOR 2/Info ene07

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente