

GC FTGENCAT II, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/01/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2006

Fecha Constitución	28/03/2003	Fecha Desembolso	04/04/2003
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	DEPFA BANK Y ENTIDADES CEDENTES
Originadores y Administradores	ENTIDADES CEDENTES	Agente de Pagos	LA CAIXA
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	LA CAIXA	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Ctas. Cobros Tipo Garantizado	ENTIDADES CEDENTES	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamos y Créditos Subordinados	ENTIDADES CEDENTES	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez del Aval	LA CAIXA	Contrato Permuta Financiera	ENTIDADES CEDENTES

ENTIDAD CEDENTE	B.POPULAR	B.PASTOR	BANESTO	LA CAIXA	BBVA	BSCH	B.SABADELL
% CARTERA INICIAL	2,63 %	4,21 %	6,32 %	13,16 %	23,68 %	23,68 %	26,31 %

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0316872003 Preferente	04/04/2003	41.270,45 7.068 Bonos 291.699.540,60	100.000,00 7.068 Bonos 706.800.000,00	Variable Euribor + 0.11% Trimestral	2,6340 % 271,77 (3)	25/07/2023 (2)	25/04/2006 Trimestral	Aaa	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316872011 Preferente	04/04/2003	41.270,45 1.767 Bonos 72.924.885,15	100.000,00 1.767 Bonos 176.700.000,00	Variable Euribor + 0.48% Trimestral	3,0040 % 309,94 (3)	25/07/2023 (2)	25/04/2006 Trimestral	Aa1	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BG" (*) ES0316872029 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0.28% Trimestral	2,8040 % 701,00 (3)	25/07/2023 (2)	25/04/2006 Trimestral	Aa2	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BS" ES0316872037 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0.70% Trimestral	3,2240 % 806,00 (3)	25/07/2023 (2)	25/04/2006 Trimestral	A1	A+ 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316872045 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	Variable Euribor + 1.45% Trimestral	3,9740 % 993,50 (3)	25/07/2023 (2)	25/04/2006 Trimestral	Baa1	BBB+ 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
Totales		431.124.425,75	950.000.000,00						

(*) Series con el Aval de la Generalitat de Catalunya.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.76	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% anual equivalente	0.00	8.70	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0316872003									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.89	1.91	1.74	1.60	1.49	1.39	1.30	1.23	
	Amortización Final	25/04/2013	26/07/2010	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	27/10/2008	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.58	1.83	1.62	1.54	1.44	1.33	1.30	1.23	
	Amortización Final	25/07/2012	26/04/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0316872011									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.89	1.91	1.74	1.60	1.49	1.39	1.30	1.23	
	Amortización Final	25/04/2013	26/07/2010	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	27/10/2008	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.58	1.83	1.62	1.54	1.44	1.33	1.30	1.23	
	Amortización Final	25/07/2012	26/04/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	
BONOS SERIE BG	ISIN: ES0316872029									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.20	4.95	4.47	4.13	3.83	3.58	3.34	3.12	
	Amortización Final	27/04/2015	25/04/2011	25/10/2010	26/07/2010	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.50	4.25	3.75	3.50	3.25	3.01	3.01	2.76	
	Amortización Final	25/07/2012	26/04/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	
BONOS SERIE BS	ISIN: ES0316872037									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.20	4.95	4.47	4.13	3.83	3.58	3.34	3.12	
	Amortización Final	27/04/2015	25/04/2011	25/10/2010	26/07/2010	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.50	4.25	3.75	3.50	3.25	3.01	3.01	2.76	
	Amortización Final	25/07/2012	26/04/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	
BONOS SERIE C	ISIN: ES0316872045									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	10.90	5.79	5.25	4.87	4.46	4.17	3.91	3.79	
	Amortización Final	25/07/2023	25/04/2012	25/10/2011	25/04/2011	25/10/2010	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.50	4.25	3.75	3.50	3.25	3.01	3.01	2.76	
	Amortización Final	25/07/2012	26/04/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	6.038	8.938
	Pendiente	418.320.869,22	950.031.281,95
	Medio	69.281,36	106.291,26
	Mínimo	238,42	7.295,46
	Máximo	2.761.260,55	4.826.912,68
Interés	Media Pond	3,46 %	4,40 %
	Mínimo	0,75 %	1,61 %
	Máximo	9,50 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	86,307	104,964
	Mínima	0,033	14,653
	Máxima	207,639	242,464

Índice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	2,48 %	2,44 %
I.R.P.H. CAJAS	11,96 %	11,66 %
MIBOR (IND.OFIC)	3,16 %	11,10 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3,49 %	3,93 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	4,36 %	11,35 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	18,33 %	19,35 %
I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE	4,17 %	4,53 %
EURIBOR OFICIAL	20,12 %	32,09 %
TIPO FIJO	31,68 %	3,16 %
Otros	0,39 %	0,39 %

TIPO GARANTÍA			
	Importe Actual	%	Importe Inicial
HIPOTECARIO	332.404.692,93	79,46 %	670.845.404,31
PERSONAL	85.916.176,29	20,54 %	279.185.877,64
TOTAL	418.320.869,22		950.031.281,95

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,71 %	0,65 %	0,90 %	0,76 %
Tasa Anual Equivalente	8,16 %	7,58 %	10,33 %	8,70 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	75,43 %	76,23 %
Girona	8,80 %	8,58 %
Lleida	6,92 %	7,16 %
Tarragona	8,85 %	8,03 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	2,49 %	2,28 %
15-Industria de productos alimenticios y	2,56 %	2,87 %
17-Fabricación de textiles y productos t	1,21 %	1,66 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,60 %	1,73 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	2,11 %	2,34 %
29-Industria de la construcción de maqui	1,18 %	1,38 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	1,68 %	1,45 %
45-Construcción	7,37 %	7,80 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,18 %	2,65 %
51-Comercio al por mayor	8,30 %	8,68 %
52-Comercio al por menor	10,07 %	8,88 %
55-Hostelería	7,47 %	7,38 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	2,85 %	3,35 %
70-Actividades inmobiliarias	20,38 %	19,37 %
74-Otras actividades empresariales	8,17 %	7,94 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	3,34 %	2,79 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,06 %	1,19 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,99 %	1,88 %
Otros	12,99 %	14,36 %

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	312	370.259,94	69.269,96	439.529,90	26.606.649,13	27.046.179,03
DE 1 A 2 MESES	40	59.963,21	9.815,57	69.778,78	1.828.293,36	1.898.072,14
DE 2 A 3 MESES	12	30.224,86	4.545,59	34.770,45	595.122,13	629.892,58
DE 3 A 6 MESES	9	18.208,47	4.600,87	22.809,34	326.767,06	349.576,40
DE 6 A 12 MESES	3	17.564,12	5.733,71	23.297,83	41.735,69	65.033,52
DESDE 12 MESES	7	562.697,21	14.932,62	577.629,83	81.219,95	658.849,78
Totales	383	1.058.917,81	108.898,32	1.167.816,13	29.479.787,32	30.647.603,45

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				
Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión	
		15,42 %	66.500.000,00	7,00 %
Crédito Subordinado	5,51 %	23.750.000,00	2,50 %	23.750.000,00
Fondo Reserva	0,55 %	2.375.000,00	0,25 %	2.375.000,00
Línea de liquidez	2,78 %	12.000.000,00	1,26 %	12.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
	Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería y Cobros			
Tipo Interés Garantizado		11.840.652,66	1,9360 %
	Pasivo		
Préstamo Subordinado		834.351,20	3,9740 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.
El Director General.