



c/ José Ortega y Gasset, 29
Madrid 28006
A-86971249

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

En cumplimiento de los deberes de información previstos en el artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, Axiare Patrimonio SOCIMI, S.A (“**Axiare Patrimonio**”) pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores el siguiente

HECHO RELEVANTE

Axiare Patrimonio anuncia la firma de un acuerdo de financiación bilateral con Banco Santander, S.A. por un importe de 42.350.000 euros, una duración de 7 años y un apalancamiento aproximado del 57% *loan-to-value* (LTV). Los inmuebles financiados son un edificio de oficinas en Campo de las Naciones (Edificio Tucumán) y 10.780 m² de oficinas y 85 plazas de garaje que la compañía posee en el edificio Velázquez; ambos activos están situados en Madrid.

Madrid, 21 de julio de 2015

D. Luis López de Herrera-Oria
Consejero Delegado
Axiare Patrimonio