

## COMISION NACIONAL MERCADO VALORES

Madrid, 26 de mayo de 2008

**Ref.:F.T.H. HIPOTEBANSA IX**

---

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara  
Director General



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA : HIPOTEBANSA IX

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 18/02/2008 - 19/05/08 AÑO:

2008

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:	
Ignacio Ortega Gavara-Director General		

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	10 de noviembre de 1999.	Agencia de pago de Bonos	Banco Santander	
Fecha de Desembolso BTH'S	15 de noviembre de 1999.	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de agosto de 2029.	Agencia de Calificación	Fitch IBCA Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Banco Santander	Emisión principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Banco Santander	Emisión subordinada	A/A2	A/A2

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S		NOMINAL EN CIRCULACION		
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
		Nominal Unitario	100.000,00	19.417,60 €	
Serie A Preferente (ISIN=ES0338676002)	5.052	Nominal Total	505.200.000,00	98.097.715,20 €	19,42%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338676010)	140	Nominal Unitario	100.000,00	70.069,81 €	
		Nominal Total	14.000.000,00	9.809.773,40 €	70,07%

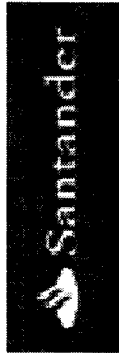
AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización	19/05/2008	Fecha Próximo Cupón	18/08/2008
Periodo Actual			
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A- 5,2013%
Amortización Calendario	NO		Serie B-5,6879%
Amortización Serie A	1.108,24 €	Importe Bruto	Serie A- 251,80 €
Amortización Serie B	3.999,14 €	Próximo Cupón	Serie B- 993,65 €
Intereses Brutos Serie A	239,29 €	Importe Neto Próximo cupón	Serie A- 206,48 €
Intereses Brutos Serie B	953,37 €		Serie B- 814,79 €

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**  
**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	8.501	3.420
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	519.200.103,03 €	107.907.510,17 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	61.075,18 €	31.551,90 €
Tipo de Interés	4,41%	5,33%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	5,40%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	10,87%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	10,91%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	2.065,93 €	15.022,47 €	0,00 €
Deuda Pendiente de vencimiento			107.894.622,69 €
Deuda Total	2.065,93 €	15.022,47 €	107.894.622,69 €



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
HIPOTEBANSA IX

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Fecha: 18 de mayo de 2008

BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA. PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	114.066.196,69 €
AMORTIZACIONES:	6.158.708,08 €
SALDO ACTUAL:	107.907.488,60 €
% SOBRE SALDO INICIAL:	20,76%
AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA:	0,00

DATOS	
Fecha de Determinación	09/05/2008
Fecha de Pago Actual	19/05/2008
Fecha de Pago Anterior	18/02/2008
Nro de Dias (Act/360)	91
Euribor 3 Meses	4,860%
Próxima Fecha de Pago	18/08/2008

BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA. INTERESES	
INTERESES PAGADOS B.T.H.'S SERIE A	1.208.893,08 €
INTERESES PAGADOS B.T.H.'S SERIE B	133.471,80 €
INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:	0,00 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)	
Inicial	19-may-2008
Serie A	7,5
Serie B	14,2
	2,5



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
HIPOTEBANSA IX**

**INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

Fecha: 18 de mayo de 2008

PH'S PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	114.066.188,27 €
AMORTIZACIONES:	6.158.678,10 €
SALDO ACTUAL:	107.907.510,17 €
NUMERO DE PRESTAMOS:	3.420
LTV	39,18%

ADJUDICADOS	
SALDO:	44.061,69 €
NRO DE ADJUDICADOS:	1

PH'S INTERESES	
INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:	1.441.897,22
INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:	1.436.189,27

PH'S EN MOROSIDAD	PH'S EN MOROSIDAD			MAS DE 180 DIAS
	HASTA 30 DIAS:	DE 30 A 60 DIAS:	DE 60 A 90 DIAS:	
PRINCIPAL:	1.307,37 €	6.869,11 €	3.160,15 €	1.550,85 €
INTERESES:	758,56 €	2.548,93 €	837,10 €	56,33 €
SALDO DE LOS PRESTAMOS:	38.789,48 €	888.101,23 €	455.044,70 €	54.393,73 €
NUMERO DE PRESTAMOS:	2	22	6	4
% SOBRE SALDO ACTUAL DCHOS DE CRÉDITO	0,036%	0,823%	0,422%	0,050%
				0,329%

*Se excluye en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica con un gran porcentaje de recobro*

	ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN ACTUALES SOBRE SALDOS VIVOS (en miles)			% N° DE PRESTAMOS
	SALDO VIVO	% SALDOS VIVOS	N° PRESTAMOS	
0-9,99	3.563,72 €	3,31%	618	18,07%
10-19,99	9.899,32 €	9,20%	535	15,64%
20-29,99	16.670,61 €	15,49%	605	17,69%
30-39,99	23.652,11 €	21,99%	678	19,82%
40-49,99	22.734,00 €	21,13%	465	13,59%
50-59,99	23.059,76 €	21,44%	402	11,75%
60-69,99	7.973,38 €	7,41%	117	3,42%
70-79,99	0,00 €	0,00%	0	0,00%
>80	0,00 €	0,00%	0	0,00%

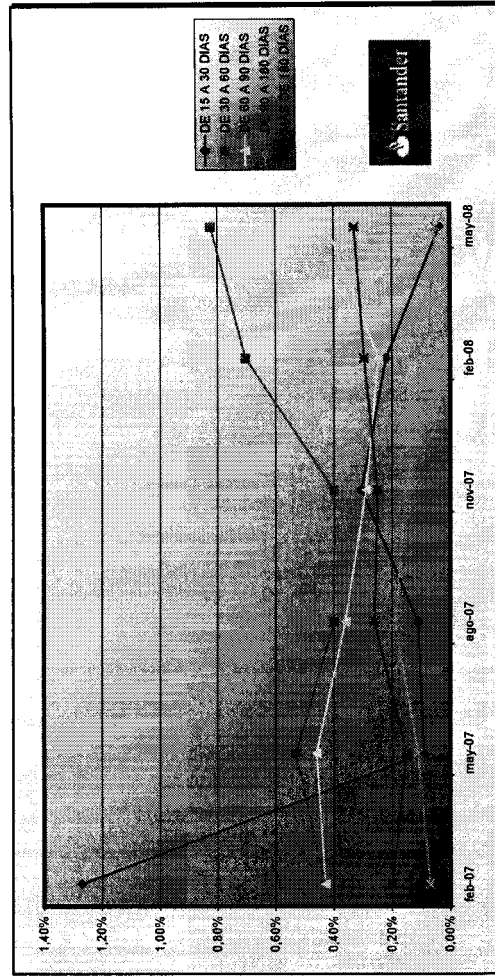


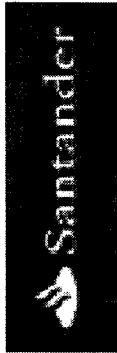
**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
HIPOTEBANSA IX**

Fecha: 18 de mayo de 2008

**INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD**

		MOROSIDAD HISTÓRICA					
		11/02/2007	11/05/2007	11/08/2007	11/11/2007	11/02/2008	09/05/2008
DE 15 A 30 DIAS		1.27%	0.08%	0.11%	0.31%	0.22%	0.04%
DE 30 A 60 DIAS		0.43%	0.53%	0.40%	0.40%	0.70%	0.82%
DE 60 A 90 DIAS		0.43%	0.46%	0.36%	0.29%	0.25%	0.42%
DE 90 A 180 DIAS		0.07%	0.11%	0.19%	0.15%	0.08%	0.05%
MÁS DE 180 DIAS		0.20%	0.15%	0.26%	0.25%	0.30%	0.33%





**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
HIPOTEBANSA IX**

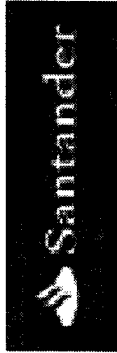
**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y TESORERÍA**

Fecha: 18 de mayo de 2008

<b>ORIGEN</b>		<b>7.692.876,90 €</b>
<b>a) PRINCIPAL COBRADO</b>		
1. AMORTIZACIÓN DE PH'S:		6.119.434,69 €
<b>b) INTERESES COBRADOS</b>		
1. INTERESES DE PH'S:		1.441.897,21 €
2. INTERESES DE REINVERSION:		90.108,15 €
<b>c) CONTENCIONES</b>		
d) COMISION VARIABLE RETENIDA		0,00 €

<b>APLICACIÓN:</b>		<b>7.692.876,90 €</b>
<b>1. GASTOS CORRIENTES:</b>		
1. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:		20.729,40 €
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:		-8.389,39 €
4. AMORTIZACION DE BTH'S A Y B:		1.209.893,09 €
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:		6.158.708,08 €
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:		-13.420,06 €
7. INTERES PTMOS SUBORDINADOS:		133.471,80 €
8. AMORTI DE LOS PTMOS SUBORD:		37.283,29 €
9. COMISIONES A FAVOR DEL BANCO		94.843,64 €
<b>10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA</b>		
PRINCIPAL Y SECUNDARIO:		155.610,70 €
		-94.843,64 €

<b>ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA:</b>		<b>3.219.393,85 €</b>
<b>a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL</b>		
1. SALDO ANTERIOR:		1.414.420,73 €
2. UTILIZACION DEL PERIODO:		-76.387,61 €
3. SALDO ACTUAL:		1.338.053,13 €
<b>b) EN CONCEPTO FONDO DE RESERVA SECUNDARIO</b>		
1. SALDO ANTERIOR:		1.899.798,56 €
2. UTILIZACION DEL PERIODO:		-18.476,03 €
3. SALDO ACTUAL:		1.881.322,53 €
<b>c) RETENCION A CUENTA DEL IS</b>		
		18,00 €



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
HIPOTEBANSA IX

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

Fecha: 18 de mayo de 2008

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	18/11/1999	19/06/2008
EMISIÓN SUBORDINADA	2,70%	9,61%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	6.438.080,00 € (1,24%)	1.338.053,13
FONDO RESERVA SECUNDARIO	3.115.200,00 € (0,60%)	1.881.322,53
MARGEN ADICIONAL	0,65%	0,65%

PRESTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	18/11/1999	19/06/2008
SALDO VIVO A	10.979.289 €	3.220.962,88 €
SALDO VIVO B	1.000.000 €	0 €
TIPO DE INTERES A	3,76%	4,68%
TIPO DE INTERES B	3,76%	0,00%





FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
HIPOTEBANSA IX

INFORME RELATIVO A LOS TRIGGERS DEL FONDO

Fecha: 18 de mayo de 2008

AMORTIZACIÓN BONOS SERIE B	
SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZA LA SERIE B	
1) DERECHOS EN MOROSIDAD > 90 DÍAS	408.953,53 €
2) 7% SALDO DERECHOS DE CRÉDITO ACTUAL	7.553.525,71 €

LA SERIE B SE AMORTIZA

**PREPAYMENTS -HIPOTEBANSA IX**

may-08

Date	Outstanding before prepayment	Real outstanding	0,96% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment
		166,386				10,87%		10,68%	
1	519.200.103,03		100,00%	100,00%					519.200.103,03
2 1-dic-99	517.273.354,38	514.246.870,90	99,04%	99,41%	0,59%	6,80%	0,59%	6,80%	512.317.665,1
3 1-ene-00	515.339.524,93	508.947.707,56	98,09%	98,76%	0,62%	7,21%	0,66%	7,63%	505.512.500,2
4 1-feb-00	513.398.588,65	505.121.375,69	97,15%	98,39%	0,54%	6,29%	0,38%	4,43%	498.783.800,5
5 1-mar-00	511.450.519,44	499.861.570,26	96,22%	97,73%	0,57%	6,64%	0,66%	7,69%	492.130.766,7
6 1-abr-00	509.495.291,07	495.386.066,03	95,30%	97,23%	0,56%	6,52%	0,52%	6,01%	485.552.607,2
7 1-may-00	507.532.877,23	491.622.218,05	94,39%	96,87%	0,53%	6,17%	0,38%	4,42%	479.048.538,6
8 1-jun-00	505.563.251,53	486.377.194,60	93,48%	96,21%	0,55%	6,42%	0,68%	7,88%	472.617.785,3
9 1-jul-00	503.587.019,11	480.601.509,64	92,59%	95,44%	0,58%	6,77%	0,80%	9,19%	466.260.164,4
10 1-ago-00	501.603.524,03	472.040.539,01	91,70%	94,11%	0,67%	7,78%	1,39%	15,49%	459.974.321,8
11 1-sep-00	499.612.739,62	467.890.954,79	90,82%	93,65%	0,65%	7,57%	0,48%	5,66%	453.759.505,5
12 1-oct-00	497.614.639,07	465.784.380,90	89,95%	93,60%	0,60%	6,96%	0,05%	0,60%	447.614.970,8
13 1-nov-00	495.609.195,50	463.886.447,62	89,09%	93,60%	0,55%	6,40%	0,00%	0,05%	441.539.980,4
14 1-dic-00	493.596.381,92	458.942.813,84	88,24%	92,98%	0,56%	6,50%	0,66%	7,66%	435.533.804,8
15 1-ene-01	491.576.289,36	452.786.506,38	87,39%	92,11%	0,59%	6,80%	0,94%	10,67%	429.595.824,8
16 1-feb-01	489.548.772,95	448.115.962,73	86,55%	91,54%	0,59%	6,83%	0,62%	7,21%	423.725.220,5
17 1-mar-01	487.513.805,42	443.808.204,78	85,73%	91,04%	0,59%	6,80%	0,55%	6,38%	417.921.284,2
18 1-abr-01	485.471.359,39	439.161.069,40	84,90%	90,46%	0,59%	6,83%	0,63%	7,31%	412.183.315,2
19 1-may-01	483.421.407,37	435.254.045,03	84,09%	90,04%	0,58%	6,76%	0,47%	5,49%	406.510.620,1
20 1-jun-01	481.363.921,77	430.496.752,68	83,28%	89,43%	0,59%	6,81%	0,67%	7,75%	400.902.512,1
21 1-jul-01	479.299.514,33	425.433.127,87	82,49%	88,76%	0,59%	6,90%	0,75%	8,64%	395.358.839,2
22 1-ago-01	477.227.520,20	420.990.606,38	81,70%	88,22%	0,60%	6,91%	0,61%	7,13%	389.878.393,0
23 1-sep-01	475.147.911,48	417.508.522,08	80,91%	87,87%	0,59%	6,81%	0,39%	4,62%	384.460.507,7
24 1-oct-01	473.060.660,21	413.061.822,10	80,14%	87,32%	0,59%	6,83%	0,63%	7,29%	379.104.524,1
25 1-nov-01	470.965.738,28	407.641.087,24	79,37%	86,55%	0,60%	6,97%	0,87%	9,99%	373.809.789,9
26 1-dic-01	468.863.117,52	399.032.451,49	78,61%	85,11%	0,64%	7,45%	1,67%	18,33%	368.575.659,2
27 1-ene-02	466.755.584,62	393.079.874,99	77,86%	84,22%	0,66%	7,62%	1,05%	11,86%	363.403.684,4
28 1-feb-02	464.640.306,53	388.452.367,90	77,11%	83,60%	0,66%	7,65%	0,73%	8,39%	358.291.007,0
29 1-mar-02	462.517.254,80	383.757.021,63	76,37%	82,97%	0,66%	7,69%	0,76%	8,70%	353.237.001,0
30 1-abr-02	460.386.400,85	378.391.294,46	75,64%	82,19%	0,67%	7,80%	0,94%	10,73%	348.241.046,7
31 1-may-02	458.247.716,02	372.903.985,70	74,92%	81,38%	0,68%	7,91%	0,99%	11,26%	343.302.530,8
32 1-jun-02	456.101.171,51	368.679.146,19	74,20%	80,83%	0,68%	7,91%	0,67%	7,72%	338.420.846,1
33 1-jul-02	453.948.238,08	362.792.751,73	73,49%	79,92%	0,70%	8,06%	1,13%	12,75%	333.596.493,6
34 1-ago-02	451.787.392,62	358.429.649,87	72,78%	79,34%	0,70%	8,07%	0,73%	8,42%	328.827.759,3
35 1-sep-02	449.618.606,05	354.559.870,07	72,09%	78,86%	0,70%	8,04%	0,60%	7,00%	324.114.054,5
36 1-oct-02	447.441.849,19	349.649.251,63	71,40%	78,14%	0,70%	8,11%	0,91%	10,34%	319.454.796,4
37 1-nov-02	445.257.092,74	344.321.093,71	70,71%	77,33%	0,71%	8,21%	1,04%	11,80%	314.849.408,3
38 1-dic-02	443.064.307,32	339.700.679,52	70,03%	76,67%	0,72%	8,25%	0,85%	9,78%	310.297.319,3
39 1-ene-03	440.869.601,53	334.706.645,45	69,36%	75,92%	0,72%	8,33%	0,98%	11,14%	305.802.221,7
40 1-feb-03	438.666.830,19	329.794.773,46	68,70%	75,18%	0,73%	8,40%	0,97%	11,07%	301.359.232,6
41 1-mar-03	436.455.963,67	324.874.307,75	68,04%	74,43%	0,74%	8,48%	0,99%	11,29%	296.967.798,9
42 1-abr-03	434.236.972,22	320.516.211,10	67,39%	73,81%	0,74%	8,50%	0,84%	9,60%	292.627.373,3
43 1-may-03	432.009.825,97	317.569.271,92	66,74%	73,51%	0,73%	8,42%	0,41%	4,80%	288.337.414,1
44 1-jun-03	429.774.494,96	313.627.463,11	66,10%	72,97%	0,73%	8,42%	0,73%	8,39%	284.097.385,0
45 1-jul-03	427.536.599,86	309.422.926,13	65,47%	72,37%	0,73%	8,44%	0,82%	9,45%	279.910.454,8
46 1-ago-03	425.290.480,50	304.321.001,66	64,84%	71,56%	0,74%	8,54%	1,13%	12,74%	275.772.341,0
47 1-sep-03	423.036.106,64	300.555.032,17	64,22%	71,05%	0,74%	8,53%	0,71%	8,21%	271.682.524,3
48 1-oct-03	420.773.447,96	295.896.500,15	63,61%	70,32%	0,75%	8,60%	1,02%	11,58%	267.640.490,5
49 1-nov-03	418.502.474,01	290.687.097,46	63,00%	69,46%	0,76%	8,71%	1,23%	13,77%	263.645.730,9
50 1-dic-03	416.223.154,24	285.361.598,63	62,39%	68,56%	0,77%	8,83%	1,29%	14,47%	259.697.741,6
51 1-ene-04	413.951.066,45	279.811.122,32	61,80%	67,60%	0,78%	8,97%	1,41%	15,64%	255.805.669,6
52 1-feb-04	411.670.628,74	275.986.596,49	61,20%	67,04%	0,78%	8,98%	0,82%	9,41%	251.959.226,2
53 1-mar-04	409.381.810,42	271.452.769,24	60,62%	66,31%	0,79%	9,05%	1,09%	12,35%	248.157.924,8
54 1-abr-04	407.084.580,69	266.739.668,09	60,04%	65,52%	0,79%	9,13%	1,18%	13,29%	244.401.283,5
55 1-may-04	404.778.908,64	262.942.079,43	59,46%	64,96%	0,80%	9,14%	0,86%	9,87%	240.688.825,7
56 1-jun-04	402.464.763,25	259.180.705,32	58,89%	64,40%	0,80%	9,16%	0,86%	9,89%	237.020.079,2
57 1-jul-04	400.168.155,32	254.983.245,12	58,33%	63,72%	0,80%	9,21%	1,05%	11,95%	233.409.766,7
58 1-ago-04	397.863.107,36	251.029.913,10	57,77%	63,09%	0,80%	9,24%	0,98%	11,15%	229.842.000,3
59 1-sep-04	395.549.588,34	236.803.000,96	57,22%	59,87%	0,88%	10,07%	5,12%	46,75%	226.316.325,1
60 1-oct-04	393.227.567,14	232.513.922,02	56,67%	59,13%	0,89%	10,14%	1,23%	13,82%	222.832.290,9
61 1-nov-04	390.897.012,52	228.535.085,18	56,12%	58,46%	0,89%	10,18%	1,13%	12,70%	219.389.452,0
62 1-dic-04	388.557.893,10	224.469.127,32	55,59%	57,77%	0,90%	10,23%	1,19%	13,36%	215.987.367,3
63 1-ene-05	386.229.077,36	219.728.146,83	55,05%	56,89%	0,91%	10,34%	1,52%	16,81%	212.636.005,5
64 1-feb-05	383.891.703,23	215.699.659,21	54,53%	56,19%	0,91%	10,40%	1,24%	13,86%	209.324.367,6
65 1-mar-05	381.545.739,24	212.092.809,83	54,00%	55,59%	0,91%	10,43%	1,07%	12,08%	206.052.027,8
66 1-abr-05	379.191.153,84	208.830.438,63	53,49%	55,07%	0,91%	10,43%	0,93%	10,57%	202.818.564,8
67 1-may-05	376.827.915,33	204.798.164,12	52,97%	54,35%	0,92%	10,49%	1,32%	14,70%	199.623.561,2

68	1-jun-05	374.455.991,93	201.133.907,28	52,47%	53,71%	0,92%	10,53%	1,17%	13,14%	196.466.604,3
69	1-jul-05	372.093.732,46	197.589.105,85	51,96%	53,10%	0,93%	10,57%	1,14%	12,84%	193.356.836,7
70	1-ago-05	369.722.791,69	193.677.095,93	51,47%	52,38%	0,93%	10,64%	1,35%	15,06%	190.284.154,3
71	1-sep-05	367.343.137,71	191.093.293,07	50,97%	52,02%	0,93%	10,60%	0,69%	8,03%	187.248.158,5
72	1-oct-05	364.954.738,50	187.996.446,55	50,49%	51,51%	0,93%	10,61%	0,98%	11,11%	184.248.454,7
73	1-nov-05	362.557.561,93	184.767.267,04	50,00%	50,96%	0,93%	10,63%	1,07%	12,09%	181.284.652,4
74	1-dic-05	360.151.575,73	181.390.187,59	49,52%	50,36%	0,94%	10,66%	1,17%	13,19%	178.356.365,1
75	1-ene-06	357.751.193,80	177.176.099,57	49,05%	49,52%	0,95%	10,77%	1,67%	18,28%	175.470.295,9
76	1-feb-06	355.341.990,46	173.903.688,54	48,58%	48,94%	0,95%	10,80%	1,18%	13,29%	172.618.870,6
77	1-mar-06	352.923.933,29	171.417.165,63	48,11%	48,57%	0,95%	10,78%	0,75%	8,69%	169.801.715,7
78	1-abr-06	350.496.989,77	167.951.708,05	47,65%	47,92%	0,95%	10,83%	1,34%	14,98%	167.018.461,5
79	1-may-06	348.061.127,23	165.525.172,35	47,20%	47,56%	0,95%	10,81%	0,76%	8,69%	164.268.742,3
80	1-jun-06	345.616.312,90	162.509.511,36	46,74%	47,02%	0,95%	10,83%	1,13%	12,72%	161.552.195,9
81	1-jul-06	343.179.028,95	159.533.616,19	46,30%	46,49%	0,95%	10,85%	1,13%	12,79%	158.876.109,7
82	1-ago-06	340.732.787,99	156.525.294,14	45,85%	45,94%	0,96%	10,88%	1,18%	13,29%	156.232.364,6
83	1-sep-06	338.277.557,10	154.279.251,43	45,41%	45,61%	0,95%	10,85%	0,72%	8,30%	153.620.611,0
84	1-oct-06	335.813.303,23	151.986.278,91	44,98%	45,26%	0,95%	10,83%	0,76%	8,79%	151.040.502,7
85	1-nov-06	333.339.993,23	149.303.851,68	44,55%	44,79%	0,95%	10,84%	1,04%	11,75%	148.491.697,2
86	1-dic-06	330.857.593,81	146.894.399,40	44,12%	44,40%	0,95%	10,83%	0,88%	10,02%	145.973.855,5
87	1-ene-07	328.387.628,03	143.739.100,77	43,70%	43,77%	0,96%	10,89%	1,41%	15,69%	143.496.061,7
88	1-feb-07	325.908.585,13	140.867.268,86	43,28%	43,22%	0,96%	10,93%	1,25%	14,04%	141.048.417,9
89	1-mar-07	323.420.431,74	138.490.249,58	42,86%	42,82%	0,96%	10,92%	0,93%	10,62%	138.630.597,2
90	1-abr-07	320.923.134,39	135.937.009,41	42,45%	42,36%	0,96%	10,94%	1,08%	12,22%	136.242.276,0
91	1-may-07	318.416.659,47	133.824.933,78	42,05%	42,03%	0,96%	10,91%	0,78%	8,96%	133.883.134,0
92	1-jun-07	315.900.973,26	131.563.917,41	41,64%	41,65%	0,96%	10,91%	0,91%	10,35%	131.552.854,2
93	1-jul-07	313.408.026,40	129.020.924,28	41,24%	41,17%	0,96%	10,93%	1,15%	12,99%	129.264.315,0
94	1-ago-07	310.905.917,96	127.043.989,79	40,85%	40,86%	0,96%	10,91%	0,74%	8,53%	127.003.809,1
95	1-sep-07	308.394.614,27	124.980.168,55	40,46%	40,53%	0,96%	10,89%	0,82%	9,45%	124.771.031,6
96	1-oct-07	305.874.081,54	123.394.529,83	40,07%	40,34%	0,95%	10,83%	0,46%	5,33%	122.565.680,9
97	1-nov-07	303.344.285,86	122.219.000,58	39,69%	40,29%	0,94%	10,74%	0,13%	1,51%	120.387.458,4
98	1-dic-07	300.805.193,17	120.456.300,85	39,31%	40,04%	0,94%	10,70%	0,61%	7,08%	118.236.068,4
99	1-ene-08	298.275.868,03	117.187.856,81	38,93%	39,29%	0,95%	10,81%	1,89%	20,45%	116.118.653,7
100	1-feb-08	295.737.247,61	114.066.188,27	38,56%	38,57%	0,96%	10,91%	1,83%	19,86%	114.027.374,2
101	1-mar-08	293.189.297,77	111.208.896,78	38,19%	37,93%	0,96%	10,98%	1,66%	18,17%	111.961.944,7
102	1-abr-08	290.631.984,21	109.373.710,80	37,82%	37,63%	0,96%	10,96%	0,78%	9,02%	109.922.083,2
103	1-may-08	288.065.272,52	107.907.510,17	37,46%	37,46%	0,96%	10,91%	0,46%	5,40%	107.907.510,2

DEAL 519.200.000,000  
 MEZZ. DECLINN 10,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11-may-aa

2,48 2,50

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
		505.200.000,00	14.000.000,00				
11-dic-99	0,00	505.200.000,00	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-00	1	0,00	505.200.000,00	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-00	1	20.416.299,46	505.200.000,00	14.000.000,00	20.416.299,46	-61.493.893.984,20	0,00
11-mar-00	1	0,00	484.783.700,54	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-00	1	0,00	484.783.700,54	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-may-00	1	19.735.261,91	484.783.700,54	14.000.000,00	19.735.261,91	-57.666.435.299,88	0,00
11-jun-00	1	0,00	465.048.438,63	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-00	1	0,00	465.048.438,63	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-00	1	19.074.216,78	465.048.438,63	14.000.000,00	19.074.216,78	-53.980.033.479,05	0,00
11-sep-00	1	0,00	445.974.221,85	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-00	1	0,00	445.974.221,85	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-00	1	18.434.341,43	445.974.221,85	14.000.000,00	18.434.341,43	-50.473.226.831,91	0,00
11-dic-00	1	0,00	427.539.880,42	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-01	1	0,00	427.539.880,42	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-01	1	17.814.759,93	427.539.880,42	14.000.000,00	17.814.759,93	-47.137.854.763,48	0,00
11-mar-01	1	0,00	409.725.120,50	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-01	1	0,00	409.725.120,50	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-may-01	1	17.214.600,44	409.725.120,50	14.000.000,00	17.214.600,44	-44.017.733.327,92	0,00
11-jun-01	1	0,00	392.510.520,05	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-01	1	0,00	392.510.520,05	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-01	1	16.632.227,06	392.510.520,05	14.000.000,00	16.632.227,06	-40.998.439.703,71	0,00
11-sep-01	1	0,00	375.878.292,99	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-01	1	0,00	375.878.292,99	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-01	1	16.068.603,12	375.878.292,99	14.000.000,00	16.068.603,12	-38.130.795.205,99	0,00
11-dic-01	1	0,00	359.809.689,87	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-02	1	0,00	359.809.689,87	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-02	1	15.518.782,90	359.809.689,87	14.000.000,00	15.518.782,90	-35.398.343.785,13	0,00
11-mar-02	1	0,00	344.290.906,98	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-02	1	0,00	344.290.906,98	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-may-02	1	14.988.476,15	344.290.906,98	14.000.000,00	14.988.476,15	-32.854.739.720,90	0,00
11-jun-02	1	0,00	329.302.430,83	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-02	1	0,00	329.302.430,83	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-02	1	14.474.771,51	329.302.430,83	14.000.000,00	14.474.771,51	-30.397.020.162,09	0,00
11-sep-02	1	0,00	314.827.659,32	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-02	1	0,00	314.827.659,32	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-02	1	13.978.350,98	314.827.659,32	14.000.000,00	13.978.350,98	-28.068.528.769,90	0,00
11-dic-02	1	0,00	300.849.308,34	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-03	1	0,00	300.849.308,34	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-03	1	13.490.175,75	300.849.308,34	14.000.000,00	13.490.175,75	-25.847.176.729,99	0,00
11-mar-03	1	0,00	287.359.132,59	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-03	1	0,00	287.359.132,59	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-may-03	1	13.021.818,47	287.359.132,59	14.000.000,00	13.021.818,47	-23.790.862.346,97	0,00
11-jun-03	1	0,00	274.337.314,12	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-03	1	0,00	274.337.314,12	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-03	1	12.565.073,13	274.337.314,12	14.000.000,00	12.565.073,13	-21.800.401.880,06	0,00
11-sep-03	1	0,00	261.772.240,99	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-03	1	0,00	261.772.240,99	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-03	1	12.126.610,13	261.772.240,99	14.000.000,00	12.126.610,13	-19.924.020.438,26	0,00
11-dic-03	1	0,00	249.645.630,87	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-04	1	0,00	249.645.630,87	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-04	1	11.686.504,65	249.645.630,87	14.000.000,00	11.686.504,65	-18.125.768.715,44	0,00
11-mar-04	1	0,00	237.959.126,21	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-04	1	0,00	237.959.126,21	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-may-04	1	11.270.400,56	237.959.126,21	14.000.000,00	11.270.400,56	-16.466.055.222,66	0,00
11-jun-04	1	0,00	226.688.725,65	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-04	1	0,00	226.688.725,65	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-04	1	10.846.825,36	226.688.725,65	14.000.000,00	10.846.825,36	-14.849.303.914,47	0,00
11-sep-04	1	0,00	215.841.900,29	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-04	1	0,00	215.841.900,29	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-04	1	10.452.548,31	215.841.900,29	14.000.000,00	10.452.548,31	-13.347.904.189,20	0,00
11-dic-04	1	0,00	205.389.351,99	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-05	1	0,00	205.389.351,99	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-05	1	10.065.084,41	205.389.351,99	14.000.000,00	10.065.084,41	-11.927.125.029,42	0,00

DEAL 519.200.000,000  
 MEZZ. DECLINN 10,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11-may-aa

2,48 2,50

		SERIE A							SERIE B	
		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA
11-mar-05	1	0,00	195.324.267,57	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-05	1	0,00	195.324.267,57	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-05	1	9.700.806,36	195.324.267,57	14.000.000,00	9.700.806,36	-10.632.083.766,31	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jun-05	1	0,00	185.623.461,22	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-05	1	0,00	185.623.461,22	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-05	1	9.339.406,89	185.623.461,22	14.000.000,00	9.339.406,89	-9.376.764.519,01	0,00	0,00	0,00	0,00
11-sep-05	1	0,00	176.284.054,33	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-05	1	0,00	176.284.054,33	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-05	1	8.999.501,94	176.284.054,33	14.000.000,00	8.999.501,94	-8.207.545.767,07	0,00	0,00	0,00	0,00
11-dic-05	1	0,00	167.284.552,39	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-06	1	0,00	167.284.552,39	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-06	1	8.665.781,81	167.284.552,39	14.000.000,00	8.665.781,81	-7.105.941.081,52	0,00	0,00	0,00	0,00
11-mar-06	1	0,00	158.618.770,58	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-06	1	0,00	158.618.770,58	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-06	1	8.350.128,30	158.618.770,58	14.000.000,00	8.350.128,30	-6.103.943.785,93	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jun-06	1	0,00	150.268.642,28	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-06	1	0,00	150.268.642,28	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-06	1	8.036.377,64	150.268.642,28	14.000.000,00	8.036.377,64	-5.135.245.309,99	0,00	0,00	0,00	0,00
11-sep-06	1	0,00	142.232.264,65	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-06	1	0,00	142.232.264,65	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-06	1	7.740.667,44	142.232.264,65	14.000.000,00	7.239.903,55	-3.960.227.242,92	500.763,89	-273.917.848,17	0,00	0,00
11-dic-06	1	0,00	<b>134.992.361,09</b>	<b>13.499.236,11</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-07	1	0,00	134.992.361,09	13.499.236,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-07	1	7.443.279,26	134.992.361,09	13.499.236,11	6.766.617,51	-3.078.810.966,22	676.661,75	-307.881.096,62	0,00	0,00
11-mar-07	1	0,00	128.225.743,59	12.822.574,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-07	1	0,00	128.225.743,59	12.822.574,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-07	1	7.165.283,98	128.225.743,59	12.822.574,36	6.513.894,53	-2.384.085.396,26	651.389,45	-238.408.539,63	0,00	0,00
11-jun-07	1	0,00	121.711.849,06	12.171.184,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-07	1	0,00	121.711.849,06	12.171.184,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-07	1	6.879.324,91	121.711.849,06	12.171.184,91	6.253.931,74	-1.713.577.295,49	625.393,17	-171.357.729,55	0,00	0,00
11-sep-07	1	0,00	115.457.917,32	11.545.791,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-07	1	0,00	115.457.917,32	11.545.791,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-07	1	6.816.350,68	115.457.917,32	11.545.791,73	6.014.864,25	-1.094.705.293,64	601.486,43	-109.470.529,36	0,00	0,00
11-dic-07	1	0,00	109.443.053,07	10.944.305,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-08	1	0,00	109.443.053,07	10.944.305,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-08	1	6.360.084,21	109.443.053,07	10.944.305,31	5.781.894,74	-520.370.526,27	578.189,47	-52.037.052,63	0,00	0,00
11-mar-08	1	0,00	103.661.158,34	10.366.115,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-08	1	0,00	103.661.158,34	10.366.115,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-08	1	6.119.864,00	103.661.158,34	10.366.115,83	5.563.512,73	0,00	556.351,27	0,00	0,00	0,00
11-jun-08	1	0,00	98.097.645,61	9.809.764,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-08	1	0,00	98.097.645,61	9.809.764,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-08	1	5.872.146,38	98.097.645,61	9.809.764,56	5.338.314,89	491.124.969,82	533.831,49	49.112.496,98	0,00	0,00
11-sep-08	1	0,00	92.759.330,72	9.275.933,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-08	1	0,00	92.759.330,72	9.275.933,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-08	1	5.644.339,16	92.759.330,72	9.275.933,07	5.131.217,42	944.144.005,04	513.121,74	94.414.400,50	0,00	0,00
11-dic-08	1	0,00	87.628.113,30	8.762.811,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-09	1	0,00	87.628.113,30	8.762.811,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-09	1	5.312.968,95	87.628.113,30	8.762.811,33	4.829.971,77	1.333.072.209,11	482.997,18	133.307.220,91	0,00	0,00
11-mar-09	1	0,00	82.798.141,53	8.279.814,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-09	1	0,00	82.798.141,53	8.279.814,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-09	1	5.056.545,60	82.798.141,53	8.279.814,15	4.596.859,64	1.677.853.768,40	459.685,96	167.785.376,84	0,00	0,00
11-jun-09	1	0,00	78.201.281,89	7.820.128,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-09	1	0,00	78.201.281,89	7.820.128,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-09	1	4.715.376,29	78.201.281,89	7.820.128,19	4.286.705,72	1.959.024.512,51	428.670,57	195.902.451,25	0,00	0,00
11-sep-09	1	0,00	73.914.576,17	7.391.457,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-09	1	0,00	73.914.576,17	7.391.457,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-09	1	4.465.975,40	73.914.576,17	7.391.457,62	4.059.977,64	2.228.927.723,35	405.997,76	222.892.772,33	0,00	0,00
11-dic-09	1	0,00	69.854.598,53	6.985.459,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-10	1	0,00	69.854.598,53	6.985.459,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-10	1	4.288.376,44	69.854.598,53	6.985.459,85	3.898.524,04	2.498.953.906,49	389.852,40	249.895.390,65	0,00	0,00
11-mar-10	1	0,00	65.956.074,50	6.595.607,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-10	1	0,00	65.956.074,50	6.595.607,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-10	1	4.123.045,74	65.956.074,50	6.595.607,45	3.748.223,40	2.736.203.083,74	374.822,34	273.620.308,37	0,00	0,00
11-jun-10	1	0,00	62.207.851,10	6.220.785,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-10	1	0,00	62.207.851,10	6.220.785,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-10	1	3.959.830,44	62.207.851,10	6.220.785,11	3.599.845,85	2.959.073.290,95	359.984,59	295.907.329,09	0,00	0,00
11-sep-10	1	0,00	58.808.005,24	5.860.800,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DEAL	519.200.000,000
MEZZ. DECLINN	10,00%
MEZZ. STOPS DECLINN	1,00%
VIDA RESIDUAL DESDE	11-may-aa

2,48 2,50

				SERIE A		SERIE B			
	PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA		
11-oct-10 1	0,00	58.608.005,24	5.860.800,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-10 1	3.806.877,27	58.608.005,24	5.860.800,52	3.460.797,52	3.163.168.929,41	346.079,75	316.316.892,94		
11-dic-10 1	0,00	55.147.207,73	5.514.720,77	0,00	0,00	0,00	0,00		
11-ene-11 1	0,00	55.147.207,73	5.514.720,77	0,00	0,00	0,00	0,00		
11-feb-11 1	3.599.914,81	55.147.207,73	5.514.720,77	3.277.194,04	3.296.857.202,38	322.720,77	324.657.097,51		
11-mar-11 1	0,00	51.870.013,69	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11-abr-11 1	0,00	51.870.013,69	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11-may-11 1	3.433.157,55	51.870.013,69	5.192.000,00	3.433.157,55	3.759.307.521,33	0,00	0,00		
11-jun-11 1	0,00	48.436.856,14	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11-jul-11 1	0,00	48.436.856,14	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11-ago-11 1	3.198.403,64	48.436.856,14	5.192.000,00	3.198.403,64	3.796.505.119,22	0,00	0,00		
11-sep-11 1	0,00	45.238.452,50	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11-oct-11 1	0,00	45.238.452,50	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11-nov-11 1	50.430.552,50	45.238.452,50	5.192.000,00	45.238.452,50	57.859.980.745,02	5.192.000,00	6.640.568.000,00		



## **FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA IX**

**Francisco Fortes Clavero  
Analista  
Santander de Titulización  
Ciudad Grupo Santander  
Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte  
ffortes@gruposantander.com  
Tel: +34 91 289 32 90**